



\*1000318421970\*

ikt. szám: FPH015 /207 - 2 /2026

tárgy: Javaslat a „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyházának karitatív eszközbeszerzése – intézményi” megnevezésű engedélyokirat jóváhagyására

## Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4 sora alapján, továbbá figyelemmel a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Beruházási rendelet) 9. § (1) bekezdésében és az 13. § (1) bekezdésében az új engedélyokirat jóváhagyására vonatkozó rendelkezéseiben foglaltakra, az alábbi, a főpolgármester átruházott hatáskörébe tartozó döntés meghozatalára teszek javaslatot.

### Új engedélyokirat jóváhagyása

**Szociális ágazathoz tartozó intézményi beruházási feladat engedélyokirata:**

- **008567 egyedi azonosító számú „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyházának karitatív eszközbeszerzése - intézményi” megnevezésű új beruházási engedélyokirat (2. számú melléklet)**

A Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei (székhely: 1134 Budapest, Dózsa György út 152., továbbiakban: **BMSZKI**) az ellátottak életkörülményeinek javítása érdekében támogatásban részesült „Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyháza” (székhely: 1122 Budapest, Hajnóczy József utca 14., a továbbiakban: **Támogató**) részéről.

A Támogató „**Adománylevél pénzbeli támogatás juttatásáról**” dokumentumban (**1. számú függelék**) foglaltak alapján karitatív tevékenysége részeként 25.169.257 Ft összegű pénzbeli támogatást nyújtott a BMSZKI részére. Az adományozásról szóló dokumentum 2025. december 19-én került aláírásra.

A támogatás célja, hogy hozzájáruljon a BMSZKI által ellátott ügyfelek szükségleteinek kielégítéséhez, valamint az ellátás színvonalának emeléséhez. A forrás tárgyi eszközök beszerzésére fordítható (a továbbiakban: feladat). A teljes támogatási összegből a jelen feladat megvalósítására 10.000.000 Ft kerül felhasználásra. A tervezett beszerzések között kiemelten szerepelnek a mozgást segítő eszközök (részletesen: rollátor, kerekesszék, szoba toalett), amelyek az ellátottak önállóságát és biztonságos mindennapi életvitelét támogatják. Emellett az intézményi működést és az ellátottak komfortérzetét javító eszközök beszerzése is indokolt, így telefontöltő állomás, értékmegőrző szekrény, számszáras széf, valamint higiénikusabb konyhabútor elemek. A fejlesztési igények között továbbá defibrillátor beszerzése is szerepel, amely az intézményben tartózkodók biztonságát és az esetleges sürgősségi ellátás feltételeit javítja.

Az engedélyokirat szerinti feladat megvalósításához szükséges fedezet teljes egészében a támogatási összeg biztosítja.

A pénzbeli támogatás teljes összege 25.169.257 Ft, A beruházás fedezete a BMSZKI 2026. évi intézményi költségvetésében Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyháza által „Adománylevél pénzbeli támogatás juttatásáról” címmel nyújtott támogatás keretében, a „Magyarország WE25HUN0010” kódszámú támogatás felhasználásával valósul meg 25.169.257 Ft összegből, melyből a feladat szerinti beruházásokra 10.000.000 Ft és beruházásokhoz nem kapcsolódó „egyéb” beszerzésekre 15.169.257 Ft kerül felhasználásra.

A Támogató a támogatási összeget 2026. január 19-én átutalta a BMSZKI részére. A támogatás felhasználási határideje: 2026. december 31. A beszámoló benyújtásának határideje a feladat befejezését követő 30 nap.

A teljes támogatási összeg a Budapest Főváros Önkormányzata 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 32/2025. (XII.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetési rendelet) 1. melléklet 12. fejezetében a „212702 Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei” címen az „Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyházának karitatív eszközbeszerzése - intézményi” beruházási feladaton - a Költségvetési rendelet 10. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel - a Költségvetési és Számviteli Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezést követően áll rendelkezésre.

Az új 008567 egyedi azonosító számú „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyházának karitatív eszközbeszerzése - intézményi” megnevezésű engedélyokiraton lévő feladat teljes költsége bruttó 10.000.000 Ft (ebből intézményi beruházások nettó 7.874.016 Ft, intézmény által fizetendő ÁFA 2.125.984 Ft), amely valamennyi költséget és ráfordítást tartalmazza. A beruházás tervezett befejezési ideje 2026. december 31.


Jelen előterjesztés célja a „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyházának karitatív eszközbeszerzése - intézményi” megnevezésű új beruházási feladat, 008567 egyedi azonosító számú engedélyokiratának jóváhagyása.

A jelen előterjesztéshez 2. számú mellékletként csatolt engedélyezési okmány tartalmazza a feladat megvalósításához tartozó részletesebb költség- és műszaki adatokat.

Az SZMSZ 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora szerint engedélyokirat jóváhagyására Budapest Főváros Önkormányzata és a Főpolgármesteri Hivatal főpolgármesteri értékhatárt (nettó 20 millió forint) el nem érő beruházásai és felújításai esetében, átruházott hatáskörében eljárva a főpolgármester jogosult.

**Fentiek alapján kérem Tisztelt Főpolgármester urat, hogy az SZMSZ 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező határozati javaslat szerinti döntést meghozni, valamint a 2. számú melléklet szerinti tartalommal a 008567 egyedi azonosító számú új beruházási engedélyokiratot jóváhagyni szíveskedjen.**

*Kelt a Budapesten, minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*

  
dr. Szamadó Tamás  
főjegyző

---

mellékletek:

1. számú: Főpolgármesteri határozat (tervezet)
2. számú: 008567 egyedi azonosító számú beruházási engedélyokirat (tervezet)

függelék:

1. számú: Adománylevél pénzbeli támogatás juttatásáról

1. számú melléklet az FPH015/207-2/2026. iktatószámú előterjesztéshez

**...../2026. (.....) főpolgármesteri határozat**

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján, átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom a 008567 egyedi azonosító számú „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyházának karitatív eszközbeszerzése - intézményi” megnevezésű szociális ágazathoz tartozó új beruházási feladat engedélyokiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva aláírom.

határidő: az intézményi saját hatáskörben történő előirányzat rendezést követő 15 napon belül

*Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*

**Karácsony Gergely**  
**Főpolgármester**

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:  
Tervezet

Ágazat: Szociális feladatok

## **ENGEDÉLYOKIRAT**

adatokat mFt-ban kell megadni

<b>A feladat megnevezése:</b>	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyházának karitatív eszközbeszerzése - intézményi	<b>A feladat jellege:</b>
<b>címe:</b>	A beruházás telepítési helyszínei szerint	Beruházás

<b>A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:</b>	Nem kötött
--	------------

<b>A beruházó/felújító megnevezése:</b>	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
<b>címe:</b>	1134 Budapest, Dózsa György út 152.

<b>A feladat teljes költsége:</b>	10,000	<b>A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:</b>	2026-2026
-----------------------------------	--------	---	-----------

<b>A feladat adatai</b>	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokormány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Vásárlás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2026. év 04. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2026. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	10,000
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
üzemeltetője:	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	A támogatott tevékenység az intézményben élő ellátottak szükségleteinek megfelelő beszerzések (mozgást segítő eszközök, higiénikus konyhai elemek beszerzése, életmentő orvostechnikai eszköz).
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlanmegtérzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	1134 Budapest, Dózsa György út 152., Hrsz.: 28197/1	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
2.	1097 Budapest, Külső Mester utca 84., Hrsz: 38250/1/C	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
3.	1105 Budapest, Bánya utca 37., Hrsz: 41446	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
4.	1081 Budapest, Alföldi utca 6-8., Hrsz: 34752/1	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
5.	1105 Budapest, Robert Bosch utca 10., Hrsz: 42274/4	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
6.	1119 Budapest, Kocsis utca 5., Hrsz: 3548/48	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
7.	1089 Budapest, Kálvária utca 23., Hrsz: 36084	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
8.	1097 Budapest, Táblás utca 31., Hrsz: 38236/733	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
9.	1157 Budapest, Kőrakás park 1-8., Hrsz: 91158/92	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
10.	1044 Budapest, Váci út 102., Hrsz: 75848	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
11.	1097 Budapest, Aszódi út 18., Hrsz: 38236/56	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
12.	1142 Budapest, Rákosszeg park 4., Hrsz: 29978/131	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	
13.	1142 Budapest, Rákosszeg park 6., Hrsz: 29978/130	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	

## A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

Költségek megnevezése	2025 tény	2026 tervek	2027 tervek	2028 tervek	2029 tervek	2030 tervek	2031 tervek	2032 tervek	További évek	Összesen
Feladat ráfordításai (áfa nélkül)										
a) előkészítési költségek (áfa nélkül)										
b) építés, bontás										
c) gép, jármű		7,874								7,874
d) ingatlan kármentesítésének költsége										
e) műszaki-gazdasági tervezés										
f) lebonyolítás										
g) egyéb										
- hitelkamat										
- telepítési hely, ingatlanmegtérzés										
- immateriális javak vásárlása										
- első készletbeszerzés										
h) tartalék										
I. feladat ráfordításai összesen (áfa nélkül)		7,874								7,874
II. általános forgalmi adó		2,126								2,126
III. végleges pénzeszköz-átadás										
IV. feladat teljes költsége összesen*		10,000								10,000

\*Az Utolsó Napok Szentjeinek Jézus Krisztus Egyháza támogatása



2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.  
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.  
A feladat megvalósításához hatósági engedély nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.  
Várható élettartam 3-10 év, szükség szerinti karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.  
---
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.  
A beruházás megvalósítása a működtetési költségeket nem befolyásolja.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

<b>A feladat várható költsége:</b>		
<b>adatok forintban</b>		
<b>Mindösszesen</b>	<b>2026. évi terv</b>	<b>Összesen</b>
	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
Intézményi beruházások nettó	7 874 016	<b>7 874 016</b>
Intézmény által fizetendő ÁFA	2 125 984	<b>2 125 984</b>

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.  
---
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.  
---

**Egyéb rendelkezések:**

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

*Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*

**Ellenjegyző:****Jóváhagyó:**

.....  
**Bakó Aliz**  
gazdasági igazgató

.....  
**Karácsony Gergely**  
főpolgármester