



1000333445373

Sz. Cs.
Graphisoft Park South II. Development Kft.

1031 Budapest, Záhony utca 7.

Ügyintéző:

telefon:

email:

ikt. szám: FPH061 /1471 - 10 /2026

hív. szám: T-26/015

tárgy: Közvilágítás üzemeltetési költségvállalási
nyilatkozat**Költségvállalási és tulajdonba vételi nyilatkozat közvilágítási berendezések Budapest Főváros Önkormányzata
általi üzemeltetése tárgyában**

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41; törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192) **képviselésében a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 100. § (2) bekezdésében foglaltakra és az 1. számú mellékletében foglalt táblázat 2. cím, 2.22. sorára figyelemmel, valamint a főjegyző hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 28/2020. (XI. 5.) főjegyzői utasítás 1. számú mellékletében foglalt táblázat 6. cím 7. sora, továbbá a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) főpolgármesteri utasítás 1. mellékletében foglalt táblázat 4. cím 1a) sora szerint kapott felhatalmazás alapján nyilatkozom, hogy a Graphisoft Park South II. Development Kft., mint beruházó (a továbbiakban: **Beruházó**) által megvalósuló, „Bp. III. ker., Ángel Sanz Briz út 3-5-7. sz. alatti 19333/54, 19333/55 és 19333/57 hrsz-ú ingatlanokon többfunkciós lakóház építése, közvilágítás (tervszám: T-26/015)” elvezetésű projekttel (a továbbiakban: **Projekt**) összefüggésben, az alábbi táblázatban felsorolt közvilágítási berendezések üzemeltetéséről Budapest Főváros Önkormányzata a következő feltételek teljesülése esetén gondoskodik:**

1. A közvilágítási vagyonelemekkel összefüggő műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele, hogy Beruházónak a tulajdonrendezéssel összefüggő, vagyonylivántartásba vételhez szükséges dokumentumokat – különösen az új eszközök pénzügyi kimutatását – átadja Budapest Főváros Önkormányzata részére, ezért Beruházó kötelezettséget vállal arra, hogy ezen dokumentumok Budapest Főváros Önkormányzata részére történő átadásáról gondoskodik.
2. A BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. Közvilágítási Divízió (a továbbiakban: **BDK Közvilágítási Divízió**) az elkészült közvilágítási berendezést üzemeltetésre alkalmasnak minősíti és üzemeltetésre átveszi.
3. Amennyiben a létesítés során BDK Közvilágítási Divízió tulajdonát képező eszköz bontása is történik, akkor Beruházó megtéríti a BDK Közvilágítási Divízió felé az elbontott eszközök maradványértékét.
4. Budapest Főváros Önkormányzatát a beruházással kapcsolatban semmilyen költség nem terheli, terhelheti, egyúttal Beruházó a beruházással összefüggésben sem most sem a jövőben pénzügyi igényrel és egyéb követeléssel nem lép fel.
5. **Jelen költségvállalási nyilatkozat a BDK Közvilágítási Divízió által kiadott műszaki megfelelőségi hozzájárulás kiadásának dátumával lép hatályba.**

Közüvilágítási berendezések teljesítményadatai:

Közterület megnevezése	Beépítendő teljesítmény igény (kW)	Elbontandó teljesítmény (kW)	Eredő teljesítmény változás (kW)	
			csökkenés	növekedés
Budapest III. kerület, Schön Győző utca (hrs. 19333/57) T1 – T6	0,120 kW	0 kW	-	0,120 kW
Budapest III. kerület, Ripka Ferenc utca (hrs. 19333/56) T7	0,020 kW	0 kW	-	0,020 kW
Budapest III. kerület, Ripka Ferenc utca (hrs. 19333/56) T8	0,020 kW	0 kW	-	0,020 kW
Budapest III. kerület, Schön Győző utca (hrs. 19333/58) B1-B5	0 kW	0,435 kW	0,435 kW	-

Bontandó teljesítmény összesen: 0,435 kW

Tervezett teljesítmény összesen: 0,160 kW

Teljesítmény változás összesen: -0,275 kW

Fentiekben túlmenően tájékoztatom, hogy a tervezett közvilágítási berendezés a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. § hatálya alá tartozik, ezért a jelen beruházás keretében létesült közvilágítási berendezések és azok tartozékának tulajdonjoga az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követően, az üzembe helyezés napján a törvény erejénél fogva átszáll Budapest Főváros Önkormányzatára, mint közvilágításra kötelezettre.

Felhívom figyelmét, hogy a Projekt keretében megvalósuló közvilágítási vagyonelemek tulajdonba adása Budapest Főváros Önkormányzata részére térítésmentesen történik. A térítésmentes átadás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdése alapján ellenérték fejében teljesített termékértékesítésnek minősül. Budapest Főváros Önkormányzata a Beruházó adófizetési kötelezettségét nem vállalja át, ezért a tulajdonátadással összefüggésben felmerülő általános forgalmi adó megfizetésére a Beruházó köteles.

Adatainak védelme fontos számunkra, ezért ezúton szeretnénk Önt tájékoztatni arról, hogy személyes adatait az Európai Parlament és Tanács a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. rendeletének megfelelően kezeljük. A személyes adatainak kezelésével kapcsolatos tájékoztató megtalálható a <http://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=88> oldalon.

Budapest, 2026. 08-11

Budapest Főváros Önkormányzata
a főpolgármester hatáskörében eljárva:

Főosztályvezető

Záradék:

A Beruházó képviselőjében eljárva a fenti költségvállalási és tulajdonba vételi nyilatkozat feltételeit tudomásul veszem, és a költségvállalási és tulajdonba vételi nyilatkozatban foglaltakat kötelező érvényűnek ismerem el.

Budapest, 2026. 08.04.

Beruházó