1000338096574

ikt. szám: FPH061 /2458 - 10 /2026

ÉPÍTETTŐI ÉS LEENDŐ KÖZÚTKEZELŐI (TULAJDONOSI) KÖZÖS NYILATKOZAT

Tárgy:

Budapest XIII., Róbert Károly körút - Váci út - Árbóc utca - Esztergomi út által határolt területen, a 25801/6 hrsz-ú ingatlanon létesítendő AGORA MBH BANKSZÉKHÁZ ÉS BÉRIRODAHÁZ építéséhez kapcsolódó Déli oldali felhajtó út, járda és támfal építésének, valamint meglévő támfal bontásának engedélyezése, valamint gyalogos-átkelőhelyek kijelölése

Engedélyezési terv (Tsz: 6201)

Érintett helyrajzi szám: 25808/2

Alulírott Erdős Adrienn ügyvezető és Sebő Zoltán ügyvezető, mint a **MBH DOMO Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18., cégjegyzékszám: 01 09 415446, adószám: 32272668-2-41, statisztikai számjel: 32272668-6820-113-01, továbbiakban: **Beruházó**) nyilatkozattételre jogosult képviselői nyilatkozzuk, hogy

a tárgyi projekt engedélyezése és hiánypótlása „Budapest XIII., Róbert Károly körút - Váci út - Árbóc utca - Esztergomi út által határolt területen, a 25801/6 hrsz-ú ingatlanon létesítendő AGORA MBH BANKSZÉKHÁZ ÉS BÉRIRODAHÁZ építéséhez kapcsolódó Déli oldali felhajtó út, járda és támfal építésének, valamint meglévő támfal bontásának engedélyezése, valamint gyalogos-átkelőhelyek kijelölése" tárgyú és BP/2504/00498-5/2026 ügyiratszámú végzése kapcsán a **25808/2** helyrajzi számú ingatlanon tervezett közlekedési létesítményeket közútként kívánjunk engedélyeztetni.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Elektronikusan aláírta:
Erdős Adrienn
2026-11-03 16:02:07 +0100
Sajátó

Elektronikusan aláírta:
Sebő Zoltán
2026-11-03 15:59:50 +0100
Sajátó

MBH DOMO Korlátolt Felelősségű Társaság

képviselik: Erdős Adrienn ügyvezető és Sebő Zoltán ügyvezető

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat; székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint a

25808/2 helyrajzi számú közterületi ingatlan **kizárólagos tulajdonosa és leendő közútkezelője**

a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 2.22. sora alapján a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörben hozott 734/2026. számú főpolgármesteri határozattal

tulajdonosi hozzájárulást ad

a tárgyi projekt engedélyezése és hiánypótlása „Budapest XIII., Róbert Károly körút - Váci út - Árbóc utca - Esztergomi út által határolt területen, a 25801/6 hrsz-ú ingatlanon létesítendő AGORA MBH BANKSZÉKHÁZ ÉS BÉRIRODAHÁZ építéséhez kapcsolódó Déli oldali felhajtó út, járda és támfal építésének, valamint meglévő támfal bontásának engedélyezése, valamint gyalogos-átkelőhelyek kijelölése" tárgyú és BP/2504/00498-5/2026. ügyiratszámú végzése kapcsán a **25808/2** helyrajzi számú ingatlanon tervezett közlekedési létesítmények közútként történő engedélyeztetéséhez. Hozzájárulásunkat a Budapest Közút Zrt. vonatkozó kezelői hozzájárulásaiban foglaltakra tekintettel, a benne rögzített feltételek betartásának kötelezettségével adjuk meg. A beruházónak (építtetőnek) a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő területeken megvalósuló létesítmények tulajdonos számára történő térítésmentes átadásával kapcsolatos megállapodást meg kell kötni, továbbá köteles a kezelési-üzemeltetési határokat tartalmazó TKÜ terv elkészítésére, és annak valamennyi érintett fél által történő jóváhagyó aláírattatására

Kelt a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester