



1000315501851

ikt. szám: FPH015 /3 - 20 /2026

tárgy: **Javaslat tartós letéti szerződés megkötésére Belváros-Lipótváros Önkormányzatával Somogyi Győző Budapest Óltár című alkotására vonatkozóan**

Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 1. melléklet szerinti táblázat 2.16 sora alapján - a főpolgármesteri értékhatárt meg nem haladó egyedi értékben a Budapest Főváros Önkormányzata korlátozottan forgalomképes vagy üzleti vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlása, kivéve az át nem ruházható hatásköröket - a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képező Somogyi Győző Budapest Óltár című műalkotása (továbbiakban: Műalkotás) Belváros-Lipótváros Önkormányzata részére történő tartós letétbe adására vonatkozóan a főpolgármester átruházott hatáskörébe tartozó döntés meghozatalára teszek javaslatot.

Somogyi Győző festőművész 2025. augusztus 23. napján kelt levelében megkereste (1. számú függelék) Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalát a Budapest Óltár című műalkotásának elhelyezésével kapcsolatban. Levelében kérte, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képező Műalkotás kerüljön átadásra Belváros-Lipótváros Önkormányzata részére, hogy annak intézményében megőrizve és kiállítva a nyilvánosság részére láthatóvá váljon. Budapest Főváros Önkormányzata megkeresése nyomán Belváros-Lipótváros Önkormányzata jelezte szándékát a műalkotás tartós letétbe vételére vonatkozóan.

A Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (1) ab) pontja alapján nyilvántartott értékkel rendelkező ingó vagyon esetén **6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján került meghatározásra a vagyonelem értéke.**

A Műalkotás értéke a BTM/2603-2/2025. iktatószámú, 2025. november 4. napján kelt, Budapest Történeti Múzeum által elkészített vagyonértékelés (2. függelék) alapján 1 000 000 Ft (azaz egymillió forint), amely érték alapján az SZMSZ 1 melléklet 2. 16. pontja alapján - a főpolgármester hatáskörébe tartozik.

Annak érdekében, hogy a Műalkotás Belváros-Lipótváros Önkormányzata részére átadásra kerüljön, letéti szerződés megkötésével szükséges biztosítani a térítésmentes, tartós letétbe helyezés feltételeit.

A jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti letéti szerződés rögzíti a letét időtartamát, a birtokba adás módját, a felek jogait, kötelezettségeit, a felelősségi szabályokat.

A jelen előterjesztésben foglaltak alapján kérem Tisztelt Főpolgármester urat, hogy az 1. számú mellékletet képező javaslat szerinti döntését meghozni, valamint a 2. számú melléklet szerinti Letéti szerződés megkötését jóváhagyni szíveskedjen.

Kelt Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

dr. Száma  ás

főjegyző

mellékletek:

1. Főpolgármesteri határozat (tervezet)
2. Letéti szerződés tervezete

függelék:

1. Kezdeményező levél
2. Vagyoneértékelés

1. melléklet

...../2026. (.....) főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.16. sora alapján, átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom Budapest Főváros Önkormányzata és Belváros Lipótváros Önkormányzata között kötendő Letéti szerződés megkötését a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. A letéti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom.

határidő: a döntést követő 5 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
Főpolgármester

LETÉTI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt **BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.
törzskönyvi azonosító szám: 735638
statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01
adószáma: 15735636-2-41
képviseli: **Karácsony Gergely** főpolgármester
- a továbbiakban, mint **Fővárosi Önkormányzat/ Letevő,**

másrészt **BELVÁROS-LIPÓTVÁROS BUDAPEST FŐVÁROS V. KERÜLET
ÖNKORMÁNYZATA**
székhelye: 1051 Budapest, Erzsébet tér 4.
törzskönyvi azonosító szám: 735683
statisztikai számjele: 15735681-8411-321-01
adószáma: 15735681-2-41
képviseli: **Szentgyörgyvölgyi Péter** polgármester
- a továbbiakban, mint **Belváros-Lipótváros Önkormányzata/Letéteményes,**

(továbbiakban Letevő és Letéteményes együttesen Felek, külön-külön a Fél) között az alulírott helyen és időpontban, a .../2026. (...) főpolgármesteri határozat alapján az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények:

1. Somogyi Győző festőművész 2025. augusztus 23. napján kelt levelében megkereste Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalát a Budapest Oltár című műalkotásának elhelyezésével kapcsolatban. Levelében kérte, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonát képező alkotás kerüljön átadásra Belváros-Lipótváros Önkormányzata részére tartós letét, megőrzés céljából. Budapest Főváros Önkormányzata megkeresése nyomán Belváros-Lipótváros Önkormányzata jelezte szándékát a műalkotás tartós letétbe vételére vonatkozóan.
2. Felek kölcsönös szándéka a Letevő tulajdonában lévő Budapest oltár című műalkotás határozatlan idejű szerződéses jogviszony keretében történő letéti őrzése Letéteményes által, melyre tekintettel Felek az alábbiakban állapodnak meg.

II. A szerződés tárgya, időtartama

1. Jelen szerződés tárgya a Letevő tulajdonában lévő Budapest Oltár című, Somogyi Győző műalkotás (a továbbiakban: Műalkotás) letéti őrzése Letéteményes által. Jelen szerződés időtartama alatt a Műalkotást a Letéteményes fenntartásában működő Széphárom Közösségi

Térben (1053 Budapest, Szép u. 1/B.) szükséges elhelyezni. A Letevő bármikor jogosult ellenőrizni a Műalkotás elhelyezését.

2. Jelen szerződés a Felek általi kölcsönös aláírásának napján, amennyiben a szerződést a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba és határozatlan időtartamra jön létre.

III. Általános rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a letéti őrzés ingyenes.
2. Felek rögzítik, hogy a Műalkotás a jelen szerződés megkötésekor Letevő birtokában és őrizetében van. A Műalkotás Letéteményes birtokába történő adásának szervezése és szállítása körében felmerülő igazolt költségek a Letéteményest terhelik. Letéteményes vállalja a Műalkotás zárt kocsiszekrényű gépjárműben történő szállítását a Műalkotás őrzési helyére, amely jelen szerződés II. 1. pontjában került rögzítésre.
3. A Műalkotás Letéteményesnek a birtokba adásakor és jelen szerződés megszűnésekor, a Műalkotás Letevőnek történő visszaadásakor a Felek a Műalkotás állapotáról jegyzőkönyvet vesznek fel.
4. Jelen szerződés megszűnése esetén a Műalkotás Letevő birtokába történő visszaadásának szervezése és visszaszállítása körében felmerülő igazolt költségek a Letéteményest terhelik. Letéteményes vállalja a Műalkotás zárt kocsiszekrényű gépjárműben történő visszaszállítását a Letevő részére.
5. Letéteményes köteles gondoskodni a Műalkotás állagvédelméről és biztonságos őrzéséről. Letéteményes a Műalkotást más személy vagy szervezet használatába vagy őrizetébe nem adhatja, kivéve, ha ebbe a Letevő beleegyezett, vagy ez a Letevőnek károsodástól való megóvása érdekében szükséges. E tilalom megszegése esetében Letéteményes felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.
6. **Letéteményes hatályos vagyonsz biztosítása terhére és összegéig vállalja a Műalkotásban esetlegesen bekövetkezett kár megtérítését. A letét tárgyát képező Műalkotás teljes megegyezett összege (biztosítási érték): 1.000.000,-Ft (azaz egymillió forint).**
7. Letéteményes lehetőséget nyújt a Letevőnek ahhoz, hogy a Műalkotást személyesen vagy megbízottja útján esetenként a helyszínen ellenőrizze. A Műalkotáson történő, illetve az elhelyezésükkel kapcsolatos mindennemű változtatás csak a Letevő előzetes engedélyével és személyes/megbízottja jelenlétében történhet.
8. Letéteményes a jelen szerződés időtartama alatt gondoskodik a Műalkotás biztonságos őrzéséről, károsodástól való megóvásáról.

9. A Műalkotás esetleges károsodásáról, megsemmisüléséről, illetve minden a Műalkotást érintő lényeges körülményről Letéteményes köteles a Letevőt haladéktalanul írásban tájékoztatni. Ennek elmulasztásából eredő károkért felelős. Amennyiben a Műalkotás a letét tartama alatt bármely okból restaurálásra szorul, arról a Felek külön írásbeli megállapodást kötnek. Súlyos kárral fenyegető vagy **azonnali intézkedést igénylő helyzetben** a Letéteményes köteles minden gondos és szükséges intézkedést megtenni a Műalkotást érintő kár megelőzése, elhárítása vagy enyhítése érdekében. A Letéteményes a szerződésen kívüli károkozásért való felelősség szabályai szerint felel azért a kárért, amelyet a Letevő a Műalkotás elvesztése, elpusztulása vagy megrongálódása folytán szenved.
10. Letéteményest a polgári jogi felelősségi és kártérítési szabályok szerint terheli a Műalkotásban esetlegesen bekövetkezett valamennyi kár megtérítésének kötelezettsége a Műalkotás jelen szerződésben megjelölt biztosítási összegéig a letét teljes időtartamára. A Letéteményest nem terheli a természetes állagromlásból (így különösen a Műalkotás beltéri elhelyezése során az idő múlása miatt rendszerint bekövetkező állapotváltozásból, előregedésből) fakadó kár megtérítésének kötelezettsége.
11. A Letéteményes vállalja, hogy a letett Műalkotás állagvédelmét és biztonságos őrzését szolgáló, jelen szerződésben foglalt feltételeket a letét helyszínén folyamatosan biztosítja. A Letéteményes köteles a Műalkotás az általánosan elfogadott biztonsági követelményeknek megfelelően őrizni. A Letéteményes köteles biztosítani, hogy a letét helyszíne megfeleljen a mindenkorai tűzvédelmi előírásoknak.
12. A Műalkotásban esetlegesen bekövetkező valamennyi káreseményből eredő kár megtérítése céljából a Letéteményes érvényes kereskedelmi biztosítással rendelkezik, amely a Műalkotás III. 6. pontban rögzített biztosítási értékét magában foglalja. A **biztosítási szerződés** fennállását igazoló dokumentum (biztosítási kötvény) másolata a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

IV. Kapcsolattartás

1. Letevő részéről a kapcsolattartásra kijelölt szervezeti egység:
Főpolgármesteri Hivatal Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály, cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.
- Főosztályvezető: [REDACTED] (tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
 - leltár tekintetében: [REDACTED] (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
2. Letéteményes részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy és elérhetősége:
- [REDACTED] aljegyző (tel.: [REDACTED]; e-mail: [REDACTED])

3. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatokat írásban, levél és elektronikus levél útján közlik egymással. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik Fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén, a tértivevényen feltüntetett napon, elektronikus levél esetén a megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a Kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át – az a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza – az iratot az ellenkező bizonyításig, a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.
4. Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról. Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartóját a másik Félnek küldött értesítés mellett. A kapcsolattartó megváltozása az értesítéstől számított öt munkanap elteltével válik hatályossá. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti változások nem minősülnek a megállapodás módosításának.

V. A szerződés módosítása, megszűnése

1. Jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásos formában, a Felek előzetes egyeztetésével és kölcsönös egyetértésével történhet.
2. A szerződés megszűnése esetén – ha a Felek másként nem állapodnak meg – Letéteményes a Műalkotást köteles visszaadni, Letevő pedig visszavenni. A letétbe helyezett Műalkotást a szerződés megszűnésekor a Letéteményes a Letevő 1052 Budapest, Városház u. 9-11. szám alatti székhelyén jegyzőkönyv felvétele mellett köteles visszaadni Letevő részére. Ha Letevő a Műalkotás visszavételét megtagadja, a megbízás nélküli ügyvitel szabályait kell alkalmazni.
3. A Letevő jelen szerződésben biztosított rendes felmondás keretében, írásban, 10 napos felmondási idő alkalmazása mellett saját érdekkörében felmerülő célokra követelheti a Műalkotás visszavételét. A letéti idő alatti - fentiekben foglaltak szerinti - visszavétel esetén a visszaszállítás költségei a Letevőt terhelik.
4. A Letéteményes a jelen letéti szerződést 30 napos felmondási idő alkalmazása mellett bármikor, írásban, indokolás nélkül megszüntetheti, különösen abban az esetben, ha a Műalkotás biztonsága veszélyben van, vagy a szerződéskötéskor általa nem ismert olyan körülmények következtek be, amelyek a Műalkotás további biztonságos őrzését számára nagymértékben megnehezítik. A letéti idő alatti, a Letéteményes érdekkörében felmerülő okból történő visszavétel esetén a visszaszállítással kapcsolatban felmerülő igazolt költségek a Letéteményest terhelik.

VI. Záró rendelkezések

1. Felek a szerződés aláírásával egyidejűleg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (Áht.) foglaltak alapján nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi

CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. pont a) alpontjában meghatározottak szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.

2. Felek a jelen szerződéskötéssel kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt kötelesek bizalmasan kezelni, ilyen információt harmadik személy részére csak a másik fél kifejezett, írásbeli hozzájárulásával jogosultak kiadni. Ezen rendelkezés nem vonatkozik a jogszabály alapján fennálló tájékoztatási kötelezettségre.
3. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
4. Jelen megállapodásban rögzítetteket a Felek tudomásul veszik, annak rendelkezéseit magukra nézve kötelezően elismerik, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.
5. Jelen megállapodás 3 (három) magyar nyelvű, egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Letevőt, 1 (egy) példány a Letéteményest illeti.

Mellékletek:

1. melléklet: A vagyonszolgáltatás meglétét igazoló dokumentum

Budapest, 2026. hó nap

Budapest, 2026. hó nap

.....
Letevő
Budapest Főváros Önkormányzata
Karácsony Gergely
főpolgármester

.....
Letéteményes
Belváros-Lipótváros Önkormányzata
Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2026. hó nap

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

**Biztosítási fedezetigazolás**

Kötvényszám: 4536482 / 2025-2026 / 4

Szerződő:

Aranytíz Kft., 1051 Budapest, Arany János u. 10.

Biztosított, (tulajdonos: letevő):

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Együttbiztosított, (letéteményes):

BELVÁROS-LIPÓTVÁROS BUDAPEST FŐVÁROS V. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA,
1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

Kiállítás időtartama:

2026.02.26. - határozatlan, jelen igazolásban elszámolva: 2026.02.26. - 2026.09.08.

Kiállítás címe:

Somogyi Győző: Budapest oltár állandó kiállítása

Kiállítás helyszíne:

Széphárom Közösségi Tér, 1051 Budapest Kossuth L. u. 3.

Biztosított műtárgy:

a lenti lista szerint

Biztosítási összeg:

1) törékeny: - Ft
2) nem törékeny: 1 000 000 Ft
Összesen: 1 000 000 Ft

Biztosított tevékenység:

művészeti kiállítás és odaszállítás

Szállítás útvonala:

Budapest határain belül: Városháza tér - Szép utca

Szállító neve és címe:

Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft, 1051 Budapest Nádor utca 36.

Csomagolást végzi:

Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft, 1051 Budapest Nádor utca 36.

Csomagolás módja

légpárnás fólia

Szállítás módja:

közúti

Biztosítási fedezet:

All Risks

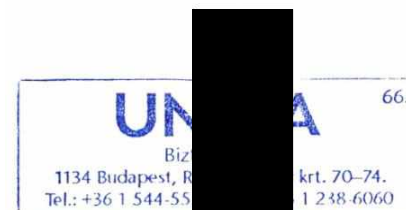
Feltétel:

UNIQA Műtárgybiztosítási Szabályzat 2005 (H 5016/2016. 03. /079)

	Művész	Cím	Méret (cm)	Technika	Biztosítási érték, törékeny	Biztosítási érték, nem törékeny
1.	Somogyi Győző	<i>udapest oltár á</i>	300 x 80 x 150 cm	olaj, vászon		1 000 000 Ft
					Összesen:	- Ft
						1 000 000 Ft
					Mindösszesen:	1 000 000 Ft

Biztosítási díj rendezve: 2026.09.08.-ig

Budapest, 2026.02.24.

**UNIQA Biztosító Zrt.**
Műtárgybiztosítás