

1. számú melléklet az FPH059/1697-2/2025. iktatószámú előterjesztéshez

...../2025. (.....) Főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 05.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.25a. sorában foglaltak szerinti, átruházott hatáskörben eljárva, jóváhagyom a Budapest Főváros Önkormányzata és a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. között a „*Gyümölcsöző kertváros*” pályázat keretében 1950 db fa beszerzése és egyéb kapcsolódó feladatok elvégzése” tárgyában létrejövő Vállalkozási Szerződés megkötését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. A szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom.

határidő: a döntést követően azonnal

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
főpolgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

AMELY LÉTREJÖTT

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ÉS A

**BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK NONPROFIT
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

KÖZÖTT

**a „Gyümölcsöző kertváros” pályázat keretében 1950 db fa beszerzéséhez és egyéb
kapcsolódó feladatok elvégzéséhez**

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

a „Gyümölcsöző kertváros” pályázat keretében 1950 db fa beszerzéséhez és egyéb kapcsolódó feladatok elvégzéséhez

(a továbbiakban: „**Szerződés**”), amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, bankszámla száma: 11784009-15490012, KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, törzskönyvi azonosító szám: 735638, ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester, a továbbiakban: „**Fővárosi Önkormányzat**” vagy „**Főváros**” vagy „**Megrendelő**”),

másrészről a

BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042582, adószám: 10941362-2-44, statisztikai számjel: 10941362-3530-573-01, képviseli: Dezsényi Péter FŐKERT kertészeti főigazgató és Hidegné Fehér Krisztina gazdasági igazgató együttesen, a továbbiakban „**BKM**”)

(a továbbiakban együttesen, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**Fél**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

- (A) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.v.) 23. § (4) bekezdésének 12. pontja alapján a Megrendelő kiemelt feladat- és hatásköre különösen, hogy a tulajdonában, fenntartásában, használatában lévő területeken kijelöli, fejleszti és fenntartja a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 10/2005. (III.8.) önkormányzati rendeletben, illetve a kiemelt zöldterületekről szóló 14/1993. (IV.30.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint a Főváros városképe szempontjából védendő természeti környezetet, közcélú zöldterületet. Megrendelő jelen pontban foglalt közszolgáltatási feladatainak ellátásáról a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint közszolgáltató útján gondoskodik.
- (B) A Fővárosi Önkormányzat a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 17. pontja alapján kizárólagos jogot biztosított a BKM (jogelődje a FŐKERT Nonprofit Zrt.) részére az Möt.v. 23. § (4) bekezdésének 12. pontja szerinti fővárosi önkormányzati feladatok részeként a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában, vagyonkezelésében, használatában, fenntartásában lévő zöldterületek, zöldfelületek, valamint a fővárosi helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartásával, üzemeltetésével, fejlesztésével kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátása tekintetében.
- (C) Felek rögzítik, hogy a BKM a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság. Közvetlen magántőke részesedés a BKM-ben nincsen. Felette kontrollt a Főváros gyakorol.

A Felek közötti együttműködés kizárólag a közérdekkel kapcsolatos megfontolások alapján, előny és haszonszerzési cél nélkül történik. A Szerződés célja a BKM feladatkörébe és szakmai kompetenciájába tartozó feladat gyorsabb, hatékonyabb és gazdaságosabb ellátása úgy, hogy a BKM által ellátott feladat ellenértékének megállapítása nem ró többlet pénzügyi kötelezettséget az Önkormányzatra ahhoz képest, mintha egy jól vezetett, piaci körülmények között működő, hasonló tevékenységet végző vállalkozás közreműködésével látná el a feladatot. Ez a jelen Szerződés 2. számú mellékleteként csatolt, gazdasági társaságok által megküldött indikatív árajánlatok összehasonlításával került igazolásra.

- (D) A BKM nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
- (E) Felek a jelen Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 9. § (1) bekezdés h) pontjával, valamint a 9. § (6) bekezdésével összhangban a **BKM in house nyilatkozata (3. sz. melléklet)** alapján közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kötik meg.

A BKM kijelenti, hogy a Kbt.-ben meghatározott úgynevezett in house feltételek a jelen Szerződés aláírásának időpontjában az alábbiak szerint fennállnak:

- a Fővárosi Önkormányzat a BKM felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik a társaság stratégiai céljainak meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában;
- a BKM kizárólagos önkormányzati tulajdonban áll, a társaságban közvetlen magántőke-részesedés nincs;
- a BKM éves nettó árbevételének több, mint 80%-a a Fővárosi Önkormányzattól vagy a Fővárosi Önkormányzat által kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

Felek rögzítik, hogy a Kbt. 9. § (5) bekezdése alapján az úgynevezett in house feltételeknek jelen Szerződés teljes időtartama alatt fenn kell állniuk. A BKM ezen rendelkezésre tekintettel kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés teljes időtartama alatt figyelemmel kíséri a jogszabályi feltételek fennállását. Amennyiben a tudomására jut, hogy az (E) pontban felsorolt jogszabályi feltételek bármelyikében a BKM vonatkozásában olyan változás állt, amely alapján az úgynevezett in house feltételek teljesítése veszélybe kerül, arról a Fővárosi Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni.

Abban az esetben, ha az úgynevezett in house feltételek bármelyikének teljesülése kétségessé válik, akkor Felek kötelesek haladéktalanul tárgyalásokat kezdeni jelen Szerződés felülvizsgálata céljából

- (F) A BKM a Tahi Faiskola és Dísznövénytermesztő – Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság és a közte fennálló 2024. 01. 11. napján lezárt közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött „K23101 Növény, dísznövény szaporítóanyag beszerzése 24 hónapja” tárgyú keretszerződés figyelembevételével végzi el a jelen Szerződésben meghatározott feladatot.

- (G)** Felek – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:87. § (1) – (2) bekezdéseivel összhangban – kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés a Felek közötti Szerződés valamennyi feltételét tartalmazza, a Szerződésbe nem foglalt korábbi Szerződések jelen Szerződés tekintetében hatályukat veszítik. Felek korábbi jognyilatkozatai a Szerződés értelmezésénél figyelembe vehetők.
- (H)** A Fővárosi Önkormányzat 601/2025.(V.28.) Főv. Kgy. határozatával fogadta el a Radó Dezső terv (Budapest Zöldinfrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akcióterv) felülvizsgálati dokumentumát. A Radó Dezső terv tematikus programjai között szerepel a „Gyümölcsöző kertváros pályázat” kiírása (101. oldal). A Fővárosi Önkormányzat a Nagy Budapest létrejöttének 75. évfordulójához kapcsolódó fővárosi programsorozat részeként pályázatot hirdetett „Gyümölcsöző kertváros” címen, melyre az 1950-ban a fővároshoz csatlakozó kerületekből, illetve kerületrészekről fogadott jelentkezéseket. Összesen 2580 jelentkezés érkezett a pályázat keretében rendelkezésre álló 1950 db gyümölcsfára, a pályázati kiírás értelmében a fák a jelentkezés sorrendjében kerülnek biztosításra. A pályázati nyertesek 1 vagy 2 db csemetét vihetnek haza, így összesen 1038 jelentkező számára kerül átadásra gyümölcsfa.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Szerződés tárgya a „Gyümölcsöző kertváros” pályázat keretében 1950 db gyümölcsfa beszerzése és egyéb kapcsolódó feladatok elvégzése (a továbbiakban: **Feladat**) az 1. számú mellékletet képező Feladatmeghatározás szerinti tartalommal. A gyümölcsfák kiosztása a 4. számú mellékletet képező, a pályázat nyertesait tartalmazó jegyzék alapján történik.

2. A SZERZŐDÉS FORRÁSA

A Fővárosi Önkormányzat a Feladat megvalósításához szükséges fedezetet a hatályos éves költségvetésében a „880802 Főépítési és városrendezési feladatok” biztosítja.

3. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. A Felek a Szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak, amelynek biztosítása érdekében kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatos kapcsolatot tartanak.
- 3.2. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban (levél, e-mail stb.) kommunikálnak egymással. Különösen érvényesül ez a kötelezettség a BKM által készített javaslatok, megrendelői döntést igénylő kérdések, azok szakmai előkészítése, valamint a tájékoztatási kötelezettség körében. Amennyiben a döntés, intézkedés halaszthatatlan voltára, személyes jelenlétre vagy valamely más fontos körülményre tekintettel az írásbeli kommunikáció nem lehetséges, nem célszerű vagy nem gazdaságos, úgy a Felek szóbeli közlése is hatályos. A szóbeli közlés tárgyát minden esetben írásban is haladéktalanul meg kell erősíteni.
- 3.3. Megrendelő írásban - objektív ok megjelölésével - kifogást emelhet a BKM által alkalmazott közreműködők és szakemberek vonatkozásában. A BKM köteles minden olyan közreműködőt és szakembert lecserélni vagy pótolni, akinek közreműködésével kapcsolatban a Megrendelő írásban - objektív ok megjelölésével – másodszor is kifogást emel. A Felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a Megrendelő kifogásának az oka az, hogy az érintett közreműködő teljesítése, magatartása a szerződésszerű teljesítést, a Feladat eredményes tovább folytatását veszélyezteti, a

jóhiszeműség vagy az együttműködési kötelezettség követelményeinek nem felel meg, úgy a BKM köteles a szakembert lecserélni. A csere kapcsán a BKM sem ellenértékmódosítási igényt, sem költségek megtérítésére vonatkozó igényt nem terjeszthet elő.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen pont szerint közreműködő vagy szakember cseréje válik szükségessé, úgy a cserével érintett feladat tekintetében rögzített teljesítési határidő – jelen Szerződés módosítása nélkül is - harminc nappal meghosszabbodik, tekintettel arra a körülményre, hogy ebben az esetben a BKM-nek új alvállalkozó/szakember bevonása érdekében kell eljárnia.

- 3.4. A BKM-nek a megbízás teljesítése során mindenkor a Megrendelő érdekeinek, a Feladat céljának, valamint a Megrendelő utasításainak megfelelően kell eljárnia. A BKM köteles a Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni, ha álláspontja szerint a Megrendelő jogszerűtlen, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgyszintén, ha az utasítás betartása a megrendelés, illetőleg a Feladat határidőre való teljesítését veszélyezteti. Amennyiben a Megrendelő utasításának betartása jogszabálysértéshez vezetne, és ahhoz a Megrendelő a BKM tájékoztatása ellenére is ragaszkodik, és az utasítás célja jogszerűen nem érhető el, a BKM az ilyen utasítás teljesítését a szerződésszegés jogkövetkezményei nélkül megtagadhatja.
- 3.5. A BKM azokban az ügyekben, amelyek tekintetében a Megrendelő képviseletének szükségessége felmerül, köteles a Megrendelő felhatalmazását kérni.
- 3.6. A BKM kötelezettsége és felelőssége annak eldöntése, hogy valamely kérdés olyan súlyú-e, amely a Megrendelő előzetes jóváhagyását, döntését igényli, azzal, hogy a Feladat eredményességét, megvalósításának módját, a határidőket érintő döntéseinek meghozatalát megelőzően a BKM köteles konzultálni a Megrendelővel, illetőleg a Megrendelő jóváhagyását kérni különösen azon esetekben, amelyekre vonatkozóan ezt a jelen Szerződés előírja, vagy amelyek jelentőségüknél fogva a Megrendelő előzetes jóváhagyását igénylik.
- 3.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a BKM a Szerződés teljesítésével kapcsolatban folyamatosan konzultál, egyeztet, és együttműködik a Megrendelővel. A Szerződés megszűnésekor a BKM köteles elszámolni, és ennek keretében a Megrendelőnek mindazt kiadni, amihez a Feladat teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a Szerződés alapján jogosan felhasznált.
- 3.8. A Felek megállapodnak abban, hogy a BKM jogosult a Szerződés határidőre való teljesítéshez elengedhetetlen feladatokat a Szerződés hatályba lépése előtt megkezdeni, azok költségei a szerződés keretében elszámolhatók.
- 3.9. A BKM kijelenti, hogy a Feladatot a szakmailag elvárható legnagyobb gondossággal látja el a jelen Szerződésben foglaltak szerint.

4. ELLENÉRTÉK

- 4.1 A BKM-et Feladat ellátásának ellenértékeként összesen **nettó 8.999.173 forint + ÁFA, azaz bruttó 11.428.950 forint**, azaz bruttó tizenegymilliónegyszázhuszonnyolcezer-kilencszázötven forint (a továbbiakban: „**Ellenérték**”) illeti meg.
- 4.2 A 4.1. pont szerinti Ellenérték tartalmazza az összes költséget, minden olyan kiadást költséget, amely a Feladat teljesítésével együtt jár.

- 4.3 Az egyértelműség érdekében a Felek rögzítik, hogy az Ellenérték magában foglalja mindazon, a BKM által igénybe vett közreműködő ellenértékét, akikkel a BKM a jelen Szerződés teljesítése érdekében létesít jogviszonyt.
- 4.4 A Megrendelő - a jelen Szerződés 9. pontjában foglaltak szerint - a Feladat szerződésszerű teljesítése esetén azok teljesítését igazolja. A BKM a teljesítéséről teljesítésigazolási jegyzőkönyvet nyújt be az Önkormányzatnak.
- 4.5 BKM - a jelen Szerződés 9. pontjában foglaltak szerint - a számla benyújtására a Feladat teljesítésének Megrendelő általi igazolását követően jogosult. A Megrendelő köteles a számla összegét a számla kiállításának napjától számított 20 (húsz) napon belül átutalni a BKM által a számlán feltüntetett bankszámlaszámra.

5. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, A KEZDÉSI ÉS BEFEJEZÉSI HATÁRIDŐ

- 5.1 Felek a Szerződést a 17. pontban rögzített hatálybalépéssel a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek mindkét Fél általi teljesítéséig - a Feladat vonatkozásában rögzített teljesítési véghatáridő alkalmazása mellett - kötik.
- 5.2 A Feladat teljesítésének véghatárideje 2025. november 30. napja.
- 5.3 A Feladat vonatkozásában rögzített teljesítési véghatáridőig a BKM köteles a teljesítést készre jelenteni és a Feladat teljesítése eredményeként a Feladatmeghatározásban rögzített valamennyi dokumentumot (teljesítési beszámoló) a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

6. A BKM NYILATKOZATAI, FELADATAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1 A BKM-nek a Szerződés teljesítése során be kell tartania valamennyi vonatkozó jogszabály rendelkezéseit.
- 6.2 BKM köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a teljesítéssel kapcsolatos összes dokumentumot.
- 6.3 BKM köteles a tevékenységét úgy megszervezni, hogy a Feladat szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezése biztosítva legyen.
- 6.4 BKM szavatol és jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott technológiák, megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

7. A KÖZREMŰKÖDŐ SZEMÉLYEK

- 7.1 A BKM feladatainak ellátásához indokolt esetben jogosult közreműködő igénybevételére, ha a Feladat ellátásának eredményessége annak egyedi, speciális jellege, határideje miatt más módon nem teljesíthető. A közreműködő személyek igénybevételének ellenértéke a Feladat tekintetében nem haladhatja meg az egyes feladatok vonatkozásában rögzített ellenérték 49%-át.
- 7.2 A BKM az esetleges közreműködők kiválasztása során a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján, saját vonatkozó szabályzatainak megfelelően köteles eljárni, figyelembe véve a jelen Szerződésben foglalt rendelkezéseket.

- 7.3 A BKM az általa jogosan igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el, a közreműködő személy jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az közreműködő nélkül nem következett volna be. A BKM köteles az erről szóló szerződésben kikötni, hogy a közreműködő személyek tevékenységének ellenőrzésére a Főváros is jogosult.

8. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 8.1 Megrendelő jogosult saját maga, vagy megbízottja útján a Feladat teljesítését bármikor ellenőrizni, azonban ezen jogának gyakorlása során nem teheti terhesebbé a teljesítést. A Ptk. 6:240 §-a alapján a BKM a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 8.2 A Feladat vonatkozásában rögzített teljesítési határidő eredménytelen lejárta követően Megrendelő jogosult a Szerződés 10.2. pontja szerinti késedelmi kötbér követelésére.
- 8.3 Amennyiben a Feladat vonatkozásában rögzített teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy BKM teljesítése hibás lesz, Megrendelő a hiba kijavítására 15 munkanapos javítási határidőt tűz ki és e határidő eredménytelen eltelte után a Megrendelő jogosult a Szerződés 10.1 pontja szerinti hibás teljesítési kötbér követelésére.
- 8.4 Megrendelő jogosult a Feladat teljesítésével kapcsolatos megjegyzéseit, kéréseit, utasításait továbbá kifogásait a Szerződésben szabályozott módon megtenni.
- 8.5 Megrendelő a BKM hozzá intézett és közvetlen intézkedést igénylő észrevételeit köteles az előre egyeztetett határidőre, de legfeljebb 5 munkanapon belül – a Szerződésben foglaltak szerint igazolhatóan - megválaszolni. Amennyiben Megrendelő a fenti adatszolgáltatási határidővel késedelembe esik, úgy a késedelemmel érintett feladat tekintetében a teljesítési határidő a késedelem időtartamával megegyező mértékben – jelen Szerződés módosítása nélkül is - automatikusan meghosszabbodik.
- 8.6 Megrendelő a Feladat szerződésszerű teljesítése esetén köteles az Ellenértéket megfizetni BKM részére.
- 8.7 A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő megfelelő időben tájékoztatja a BKM-et minden olyan körülményről, amely a Szerződésben foglaltak teljesítésére kihatással van, vagy annak ellátásához szükséges.
- 8.8 A Megrendelő köteles a BKM részére biztosítani mindazon adatot, jogosultságot és meghatalmazást, amelyek a BKM feladatának hatékony ellátásához szükségesek. A Megrendelő köteles a BKM-et a teljesítéshez szükséges utasításokkal, útmutatással ellátni.
- 8.9 A Megrendelő vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy a BKM által döntésre előterjesztett kérdésekben ésszerű, a Feladat ütemezését, a döntést igénylő kérdés jellegét szem előtt tartó határidőn belül meghozza döntését.

9. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS, TELJESÍTÉS, KIFIZETÉSEK TELJESÍTÉSE

- 9.1 BKM a Szerződés teljesítése során egy (1) db számla benyújtására jogosult a Szerződés jelen pontja szerint.

A BKM az Ellenértékre a mindenkor hatályos jogszabályokban, továbbá a Szerződésben foglaltaknak megfelelően kiállított számla ellenében jogosult. A BKM által kiállított számlának meg kell felelnie a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Az ÁFA megállapításának módjára és mértékére az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók.

- 9.2 A Feladat teljesítését Megrendelő részéről a Szerződés 16. pontjában megnevezett személy jogosult és egyben köteles leigazolni.
- 9.3 A Szerződés 9.1 pontja szerint a Feladat teljesítését követően 5 napon belül kiadott teljesítésigazolás (**Teljesítésigazolás**) alapján a BKM jogosult benyújtani a számláját a Megrendelő felé.
- 9.4 A BKM teljesítése akkor szerződésszerű, ha a Feladatot a teljesítési határidőre teljesíti, valamint teljesítése megfelel a jelen Szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott követelményeknek.
- 9.5 A BKM tudomásul veszi, hogy az Ellenérték kifizetésére Megrendelőnek, csak szabályosan kiállított és benyújtott számla esetén van lehetősége, amennyiben a Szerződésben szabályozott egyéb feltételek is teljesülnek. A számlán azt szükséges feltüntetni, hogy „1950 db gyümölcsfa”. A számla mellékletét képezi a gyümölcsfák BKM-től való átvételi dokumentuma, továbbá a jelen Szerződés teljesítésére kiadott igazolás.
- 9.6 Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy olyan belföldi adóalanyoknak minősülnek, akik egyébként általános forgalmi adó fizetésére kötelezettek, az áfát a BKM az általános forgalmi adóról szóló törvény hatályos rendelkezései szerint tünteti fel a számlában.
- 9.7 Megrendelő a Szerződés teljesítésének elismeréséről (Teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a BKM teljesítésétől számított öt (5) napon belül írásban köteles nyilatkozni. A számla teljesítési időpontja a teljesítés elismerése napja, azaz a Teljesítésigazolás kelte napja.
- 9.8 Megrendelő a BKM által benyújtott és a Megrendelő részére a számla keltét követő 3 napon belül igazoltan eljuttatott számlát a számla keltétől számított harminc (30) napon belül átutalással egyenlíti ki a Ptk. 6:130. §-ban foglaltakra is tekintettel. Az Ellenértéket a Ptk. 6:42. § (2) bekezdése szerint akkor kell megfizettettnak tekinteni, amikor a BKM bankszámláján jóváírásra kerül.

A BKM a számlát Budapest Főváros Önkormányzata nevére és címére köteles benyújtani. Papír alapú számla benyújtásának postázási címe: 1052 Budapest, Városház utca 9-11. Főpolgármesteri Hivatal Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály. A számlán szükséges feltüntetni a „Gyümölcsöző kertváros” megnevezést és a szerződés tárgyát. A nem a fenti helyen benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben, valamint a számla késedelmes benyújtása esetén a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

- 9.9 Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a számlával kapcsolatos kifogásait öt (5) munkanapon belül jelezni a BKM-nek, kérve a számla BKM általi helyesbítését. Ebben az esetben az eredeti és a helyesbítő számla együttesen dokumentálja az ügyletet. Az átutalási

határidőt a korigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani. A helyesbítő számla Megrendelő rendelkezésére bocsátásáig a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

- 9.10 Az Ellenérték késedelmes megfizetése esetén a BKM a Ptk. 6:155. § (1) szerinti kamat felszámítására jogosult.

10. A SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS BIZTOSÍTÉKAI ÉS A KÁRTÉRÍTÉS

10.1 Hibás teljesítés, hibás teljesítési kötbér

A BKM hibásan teljesít, ha a Feladat vonatkozásában rögzített teljesítési véghatáridőben a Feladat eredménye nem felel meg a jogszabályokban és/vagy a Szerződésben meghatározott követelményeknek, továbbá akkor is, ha a Feladat elvégzéséhez kapcsolódó összes dokumentumot nem adja át Megrendelő részére. Ez esetben a Megrendelő a hiba kijavítására legfeljebb tizenöt munkanapos határidőt tűz ki, mely javítási határidő késedelemnek minősül és a Szerződés 10.2 pontja szerinti rendelkezések alkalmazandóak.

A BKM, amennyiben a hibát a Megrendelő által meghatározott határidőre nem javítja ki, vagy nem orvosolja, naponta az Ellenérték 0,1%-ának megfelelő kötbér megfizetésére, de összesen maximum az Ellenérték 20%-ával megegyező mértékű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles a Megrendelő részére.

10.2 Késedelem, késedelmi kötbér

BKM késedelembe esik, ha a Feladat vonatkozásában rögzített teljesítési véghatáridőben nem teljesíti a Feladatot a Feladatmeghatározásban rögzítetteknek megfelelően.

Késedelmes teljesítés esetén a BKM naponta az Ellenérték 0,1%-ának megfelelő kötbér megfizetésére, de összesen maximum az Ellenérték 20%-ával megegyező mértékű késedelmi kötbér fizetésére köteles a Megrendelő részére.

10.3 Meghiúsulás, meghiúsulási kötbér

A BKM érdekkörében felmerülő, ki nem menthető lehetetlenülés, a BKM által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a BKM magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (**Meghiúsulás**) esetén a BKM kötbérfizetési felelősséggel tartozik.

A BKM a Feladat meghiúsulása esetén az Ellenérték 10%-ával megegyező mértékű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles a Megrendelő részére.

- 10.4. Ha Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult BKM-mel szemben érvényesíteni. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette. Megrendelő a kötbérigényét attól függetlenül érvényesítheti, hogy BKM szerződésszegéséből kára származott-e.

- 10.5. Amennyiben BKM a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, de legfeljebb a kötbérigény közlésétől számított 5 munkanapon belül írásban megtenni. A Megrendelő a kötbérigényét a Feladat teljesítésével összefüggésben a BKM által kiállított számlájából való levonásával, ilyen számla hiányában a BKM felé kiállított számla útján jogosult érvényesíteni.

- 10.6. A késedelmi kötbér Megrendelő részére történő megfizetése BKM-et a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti. A teljesítés megghiúsulása esetén késedelmi kötbér nem követelhető. A megghiúsulási kötbér követelése kizárja, hogy a Megrendelő a BKM-től követelje a kötelezettség teljesítését.
- 10.7. BKM tudomásul veszi, hogy a Megrendelőnek okozott bármilyen kár tekintetében a Ptk. kártérítési szabályai szerint felel, különös tekintettel a 6:142. § - 6:151. §-okban foglaltakra.
- 10.8. A Megrendelő és a BKM nem felel a jelen Szerződés szerinti kötelezettsége teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely Fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a Szerződés teljesítését.
- 10.9. Amennyiben bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior következett be és ez akadályozza a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban e-mailben) értesíteni a másik Felet, s közölni vele az esemény (vis maior) körülményeit, okát és várható időtartamát. Ebben az esetben az érintett kötelezettséghez kapcsolódó határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a Felek előzetesen egyeztetnek.

11. A FELADAT EREDMÉNYÉNEK NYILVÁNTARTÁSBA VÉTELE

- 11.1. A jelen Megállapodás szerinti Feladat részeként beszerzésre kerülő áruk (fák) (a továbbiakban a jelen fejezetben mint: **Vagyonelemek**) a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képezik.
- 11.2. A Vagyonelemek a Fővárosi Önkormányzat könyveiben, mint készlet kerül nyilvántartásba vételre. A nyilvántartásba vételt a Fővárosi Önkormányzat nevében eljáró Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal végzi. A nyilvántartásba vételhez a BKM köteles átadni a szükséges dokumentumokat.
- 11.3. A nyilvántartásba vett Vagyonelemek térítésmentes átadásként kerülnek kivezetésre a Fővárosi Önkormányzat könyveiből és a 4. sz. mellékletben foglalt pályázati nyertesek részére kerülnek kiosztásra a BKM által. A pályázat nyerteseinek történő átadás-átvételtől készülő bizonylat a kivezetési dokumentáció melléklete.

12. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 12.1 Mindkét Fél kijelenti, hogy jóhiszeműen járt el a Szerződés megkötése során, és kötelesek a jelen Szerződés tartama alatt közölni a másik Féllel minden, a jelen Szerződés teljesítése tekintetében lényeges információt, adatot, ami kihatással lehet a jelen Szerződésben foglaltak teljesítésére.
- 12.2 Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben, elsősorban írásban, szükség esetén szóban is tájékoztatják egymást a jelen Szerződésben foglaltak teljesítéséről és minden olyan kérdésről, amely a jelen Szerződés teljesítésére kihatással lehet.

13. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés a Felek által közösen, írásban módosítható, különösen, ha a szerződéskötést követően, előre nem látható ok

következtében beállott körülmény folytán a Szerződés valamelyik Fél lényeges jogos érdekét sérti.

14. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

14.1 A Szerződés megszűnik:

14.1.1 a jelen Szerződésben foglalt Feladat maradéktalan, szerződésszerű teljesítésével;

14.1.2 a Felek közös megegyezése alapján;

14.1.3 Megrendelő elállása vagy felmondása esetén.

14.2 A Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani amennyiben a Feladat teljesítésére meghatározott véghatáridő esetében fennálló késedelem a 10 napot meghaladja.

14.3 A jelen Szerződés megszűnésekor a Megrendelő a BKM-mel köteles elszámolni, és az elszámolás alapján a BKM a Megrendelő számára visszaszolgáltatni minden olyan dolgot, amelyek a Szerződés teljesítése céljából vagy az ügyben végzett tevékenysége következtében jutott a birtokába.

15. VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

A BKM-nek és Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a szerződéskötéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a Szerződés megkötése után felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni.

16. ÉRTESÍTÉSEK, A SZERZŐDÉS NYELVE

Bármely, a Felek között, a jelen Szerződés vagy a jogszabály által előírt jognyilatkozatot írásban kell megtenni. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik Fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén, a postai tértivevényen feltüntetett napon tekinthető közöltnek.

A teljesítéssel összefüggő kapcsolattartás során a Felek képviselői által e-mailben megküldött értesítés közöltnek tekinthető, ha az e-mail kézhezvételét a másik fél visszaigazolja, vagy az e-mailre egyébként írásban válaszol.

A Szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatokat, értesítéseket a Felek részéről a Megrendelő Képviselője, a BKM Képviselője, illetve az alábbi személyek tehetnek:

Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy:

Név: Erő Zoltán

Cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Telefon: +36 1 327 1582

e-mail cím: ero.zoltan@budapest.hu

Megrendelő részéről a kapcsolattartó:

Név: Gábor Péter

Cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Telefon: +36 30 832 59 78

e-mail cím: gabor.peter@budapest.hu

BKM részéről a kapcsolattartó:

Név: Biró Borbála

Cím: 1073 Dob u. 90.

Telefon: +3620 582 6787

e-mail cím: BiroBo@budapestikozmuvek.hu

Felek rögzítik, hogy amennyiben a kapcsolattartó személyében változás következik be, arról kötelesek írásban, 8 (nyolc) munkanapon belül egymást értesíteni. Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartó személyében történő változás esetén, arra tekintettel a Szerződést nem módosítják.

A Szerződés és a Szerződés teljesítése során keletkező összes leírás, dokumentáció, levelezés és egyéb okmányok magyar nyelven készülnek.

17. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

A jelen Szerződés mindkét Fél által történő aláírásának napját követő napon lép hatályba, amennyiben Felek nem egyidőben írják alá, a hatályba lépés napja a későbbi aláírás napját követő nap.

18. ALKALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK, GDPR

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”) rendelkezéseit. Felek gondoskodnak róla, hogy a képviselőiket, illetve kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák a vonatkozó adatkezelésről. A Fővárosi Önkormányzat adatkezelési tájékoztatója a <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892> linken érhető el.

19. PÉLDÁNYSZÁM

Jelen Szerződés három (3) példányban készült, amelyből kettő (2) példány a Fővárost és egy (1) példány a BKM-et illeti.

MELLÉKLETEK:

1. sz. melléklet: Feladatmeghatározás
2. sz. melléklet: Indikatív árajánlatok
3. sz. melléklet: In house nyilatkozat
4. sz. melléklet: Pályázat nyerteseinek jegyzéke

Budapest, 2025.

Budapest, 2025.

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester
Budapest Főváros Önkormányzata

.....
Dezsényi Péter
főigazgató
BKM Budapesti Közművek Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

.....
Hidegné Fehér Krisztina
gazdasági igazgató
BKM Budapesti Közművek Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató
Budapest, 2025.

Feladatmeghatározás

A „Gyümölcsöző kertváros” pályázat keretében 1950 db fa beszerzése és egyéb kapcsolódó feladatok elvégzésére:

- 1950 db 5 l konténeres gyümölcsfa beszerzése az alábbi fajtákból:

FAJ	FAJTANÉV	Várható mennyiség	
ALMA	Golden reinders	80	db
	Granny smith	40	db
	Jonagold	56	db
	Jonathan	80	db
	Nyári fontos	40	db
KÖRTE	Bosc kobak	80	db
	Clapp	40	db
	Packhams	20	db
	Piros vilmos	20	db
	Vilmos	82	db
CSERESZNYE	Big. Burlat	40	db
	Carmen	55	db
	Germersdorfi	100	db
	Katalin	40	db
	Linda	40	db
	Sunburst	40	db
	Szomolyai	40	db
	Van	40	db
KAJSZI	Bergeron	85	db
	Budapest	40	db
	Gönci magyar	200	db
	Magyar kajszi	80	db
	Pannónia	20	db
	Rózsakajszi	20	db
SZILVA	Besztercei	60	db
	Bluefre	60	db
	Stanley	60	db
	Tiszai zamatos	39	db
NEKTARIN	Andosa	80	db
	Champion	100	db
	Early redhaven	80	db

	Redhaven	80	db
	Redh.bianca	13	db

- A gyümölcsfák elszállítása a faiskolából a BKM Főkert Divízió telephelyére, ott ideiglenes elvermelése, elkerítése, szükség esetén őrzése.
- A gyümölcsfák Főváros által meghatározott, a fakiosztás helyszínére történő leszállítása.
- A Fővárostól kapott névjegyzék alapján: a gyümölcsfák kiosztása a pályázat nyertesei részére, amelynek körében a nyertesek személyes adatainak ellenőrzése, az átvétel tényének jegyzőkönyvben rögzítése.
- A gyümölcsfák ültetésével kapcsolatos helyszíni szaktanácsadás nyújtása.

BKM 2025. november 30-ig a fenti feladatok elvégzéséről teljesítési beszámolót készít.

Gyümölcsöző kertváros program 2025.

FAJ	FAJTANÉV	Várható mennyiség		
ALMA	Golden reinders	80	db	8500 FT+Áfa
	Granny smith	40	db	8500 FT+Áfa
	Jonagold	56	db	8500 FT+Áfa
	Jonathan	80	db	8500 FT+Áfa
	Nyári fontos	40	db	8500 FT+Áfa
KÖRTE	Bosc kobak	80	db	8500 FT+Áfa
	Clapp	40	db	8500 FT+Áfa
	Packhams	20	db	8500 FT+Áfa
	Piros vilmos	20	db	8500 FT+Áfa
	Vilmos	82	db	8500 FT+Áfa
CSERESZNYE	Big. Burlat	40	db	8500 FT+Áfa
	Carmen	55	db	8500 FT+Áfa
	Germersdorfi	100	db	8500 FT+Áfa
	Katalin	40	db	8500 FT+Áfa
	Linda	40	db	8500 FT+Áfa
	Sunburst	40	db	8500 FT+Áfa
	Szomolyai	40	db	8500 FT+Áfa
	Van	40	db	8500 FT+Áfa
KAJSZI	Bergeron	85	db	8500 FT+Áfa
	Budapest	40	db	8500 FT+Áfa
	Gönci magyar	200	db	8500 FT+Áfa
	Magyar kajszi	80	db	8500 FT+Áfa
	Pannónia	20	db	8500 FT+Áfa
	Rózsakajszi	20	db	8500 FT+Áfa
SZILVA	Besztercei	60	db	8500 FT+Áfa
	Bluefre	60	db	8500 FT+Áfa
	Stanley	60	db	8500 FT+Áfa
	Tiszai zamatos	39	db	8500 FT+Áfa
NEKTARIN	Andosa	80	db	8500 FT+Áfa
	Champion	100	db	8500 FT+Áfa
	Early redhaven	80	db	8500 FT+Áfa
	Redhaven	80	db	8500 FT+Áfa
	Redh.bianca	13	db	8500 FT+Áfa

1950 db

2025.09.30

Gyümölcsöző kertváros program 2025.				
FAJ	FAJTANÉV	Várható mennyiség		nettó egységár Ft
ALMA	Golden reinders	80	db	8 000 Ft
	Granny smith	40	db	8 000 Ft
	Jonagold	56	db	8 000 Ft
	Jonathan	80	db	8 000 Ft
	Nyári fontos	40	db	8 000 Ft
KÖRTE	Bosc kobak	80	db	8 000 Ft
	Clapp	40	db	8 000 Ft
	Packhams	20	db	8 000 Ft
	Piros vilmos	20	db	8 000 Ft
	Vilmos	82	db	8 000 Ft
CSERESZNYE	Big. Burlat	40	db	8 000 Ft
	Carmen	55	db	8 000 Ft
	Germersdorfi	100	db	8 000 Ft
	Katalin	40	db	8 000 Ft
	Linda	40	db	8 000 Ft
	Sunburst	40	db	8 000 Ft
	Szomolyai	40	db	8 000 Ft
	Van	40	db	8 000 Ft
KAJSZI	Bergeron	85	db	8 000 Ft
	Budapest	40	db	8 000 Ft
	Gönci magyar	200	db	8 000 Ft
	Magyar kajszi	80	db	8 000 Ft
	Pannónia	20	db	8 000 Ft
	Rózsakajszi	20	db	8 000 Ft
SZILVA	Besztercei	60	db	8 000 Ft
	Bluefre	60	db	8 000 Ft
	Stanley	60	db	8 000 Ft
	Tiszai zamatos	39	db	8 000 Ft
NEKTARIN	Andosa	80	db	8 000 Ft
	Champion	100	db	8 000 Ft
	Early redhaven	80	db	8 000 Ft
	Redhaven	80	db	8 000 Ft
	Redh.bianca	13	db	8 000 Ft

1950

db

H 2025. 10. 06. 16:02

Budapest Főváros Önkormányzata
Városépítési Főosztály
Tájépítészeti Osztály

Fergencs Livia
zöldinfrastruktúra-fejlesztési referens részére

Tisztelt Fergencs Livia!

Hivatkozással a 2025. szeptember 26-án kelt „Gyümölcsöző kertváros – facsemete beszerzés, indikatív ajánlatkérés” tárgyú levelére az alábbi indikatív árajánlatot adjuk:

Mennyiség: 1950 db gyümölcsfa

Fajták eloszlása (kérésüknek megfelelően):

alma	296 db
körte	242 db
sárgabarack	445 db
őszibarack	353 db
cseresznye	395 db
szilva	219 db

A fajták közötti darabszámok 20%-os mértékig változhatnak.

Kiszerezés: 5,6l konténerben

Szállítás előrelátható ideje: 2025. november 14. péntek

Ár: 5.861 Ft / db bruttó (helyszínre szállítva), mindösszesen: bruttó 11.428.950 Ft.

Az ajánlati ár tartalmazza a növények tárolását, elkerítését valamint a lakossági kiosztásának elvégzését és az átadás adminisztrációját.

Üdvözlettel,

Kis-Marsi Melinda Zsanett

zöldfelület-fejlesztési projektkoordinátor
BKM BUDAPESTI KÖZMŰVEK Nonprofit Zrt.
FŐKERT Kertészeti Dívizió
Zöldfelület-fejlesztési Főosztály
Zöldfelület-fejlesztési Kompetencia Központ

CÍM: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

PF.: 1519 Budapest, Pf. 454.

MOBIL: +36 30 709 5682

WEB: www.budapestikozmuvek.hu

E-MAIL: Kis-MarsiM@budapestikozmuvek.hu





BKM Budapesti Közmuvek Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
CÍM: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
PF.: 1509 Budapest, Pf. 9
WEB: www.budapestikozmuvek.hu
E-MAIL: info@budapestikozmuvek.hu

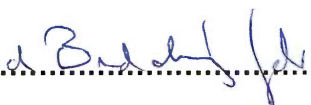
NYILATKOZAT

Alulírott, **dr. Budaházy Gábor** **beszerzési vezérigazgató-helyettes** és **Hidegné Fehér Krisztina** **gazdasági igazgató** a **BKM Budapesti Közmuvek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31., cégjegyzékszám: 01-10-042582, adószám: 10941362-2-44, a továbbiakban: BKM Nonprofit Zrt.) nevében nyilatkozattételre jogosult személyek a **Budapest Főváros Önkormányzatával** megkötendő a „Gyümölcsöző kertváros” pályázat keretében 1950 db fa beszerzéséhez és egyéb kapcsolódó feladatok elvégzéséhez- vállalkozási szerződés érdekében a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában található (az ún. „in house” szerződéskötést megalapozó) konjunktív feltételek vonatkozásában az alábbiak szerint nyilatkozunk:

1. BKM Nonprofit Zrt. értelmezése szerint a Budapest Főváros Önkormányzatával az ún. strukturális függés követelménye (miszerint Budapest Főváros Önkormányzata, mint kontrollt gyakorló ajánlatkérő a BKM Nonprofit Zrt., mint kontrollált ajánlatkérő felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakoroljon, döntő befolyással rendelkezzen annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában) BKM Nonprofit Zrt. Alapszabályának VII. pont 1./szakasza alapján fennáll.
2. BKM Nonprofit Zrt.-ben közvetlen magántőke-részesedés nincs.
3. BKM Nonprofit Zrt. értelmezése szerint a Budapest Főváros Önkormányzatával az ún. gazdasági függés (miszerint a BKM Nonprofit Zrt., mint kontrollált ajánlatkérő éves nettó árbevételének több mint 80%-a a Budapest Főváros Önkormányzatával vagy a Budapest Főváros Önkormányzata, mint kontrollt gyakorló ajánlatkérő által kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik) fennáll, figyelemmel az alábbiakban foglaltakra:
 - a) BKM Nonprofit Zrt. 2021. december 21. napján Közzolgáltatási Keretszerződést kötött a Fővárosi Önkormányzattal, mely értelmében Budapest Főváros Önkormányzata részére jogszabályban előírt kötelező önkormányzati közfeladatok ellátásában történő közreműködés érdekében a BKM Nonprofit Zrt. Alapszabályában foglaltaknak megfelelően a keretszerződés alapján a BKM Nonprofit Zrt. közzolgáltatási és közfeladat-ellátási tevékenységeket végez a társaságon belüli főigazgatóságok útján. A BKM Nonprofit Zrt. az egyes közzolgáltatási és közfeladat-ellátási tevékenységeket teljes körűen, előre meghatározott rendszerben és finanszírozási elvek alapján, előre meghatározott és folyamatosan monitorozott minőségi és mennyiségi követelmények szerint, a saját nevében végzi.

- b) A Kbt. 9. § (6) bekezdése szerint a 9. § (1) bekezdés h) pontja alkalmazásában a szerződések teljesítéséből származik az azok alapján, harmadik személy részére teljesített közszolgáltatás ellenértéke is, tekintet nélkül arra, hogy az ellenértéket az ajánlatkérő vagy a közszolgáltatást igénybe vevő személy fizeti meg.
- c) A BKM Nonprofit Zrt., mint a Budapest Főváros Önkormányzata törvényben megjelölt egyes kötelező közszolgáltatási feladatait ellátó, kizárólagos joggal rendelkező társaság (a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 4. melléklet 13., 15., 17. és 22. pont) közszolgáltatásból származó bevételét kvázi „átengedett bevételnek” tekinti, így a 2025. évben várhatóan a közszolgáltatási bevétel az éves árbevétel 80%-át eléri.
4. Fentiek mellett a BKM Nonprofit Zrt. rögzíti, hogy a 3. pont a) alpont szerinti Közszolgáltatási Keretszerződést (a kizárólagosságra is történt hivatkozás mellett) a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjára hivatkozva „in-house” szerződésként kötötte.
5. Fentiek alapján a BKM Nonprofit Zrt. értelmezése szerint a Budapest Főváros Önkormányzata, mint kontrollt gyakorló ajánlatkérő és a BKM Nonprofit Zrt., mint kontrollált ajánlatkérő vonatkozásában az Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt konjunktív feltételek fennállnak.

Budapest, 2025. 09. 15.

.....


dr. Budaházy Gabor
beszerzési vezérigazgató-helyettes

.....


Hidegné Fehér Krisztina
gazdasági igazgató

BKM Nonprofit Zrt.