



1000308039286

ikt. szám: FPH015 /473 - 2 /2025

tárgy: Javaslat a Pesti Úti Idősek Otthona
gőzfejlesztő beszerzés – intézményi feladat
engedélyokiratának jóváhagyásáraelőkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési
Főosztály

□

□

Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz) 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4 sora alapján – engedélyokirat jóváhagyása Budapest Főváros Önkormányzata és a Főpolgármesteri Hivatal főpolgármesteri értékhatárt el nem érő beruházásai és felújításai esetében átruházott hatáskörében eljárva a főpolgármester jogosult –, továbbá figyelemmel a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdés, 13. § (1) bekezdésben az engedélyokirat jóváhagyására vonatkozó rendelkezésekben foglaltakra az alábbi, a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörbe tartozó döntés meghozatalára teszek javaslatot.

Beruházási feladat engedélyokirata

A 008532 egyedi azonosító számú, a „Pesti Úti Idősek Otthona gőzfejlesztő beszerzés – intézményi” megnevezésű beruházási engedélyokirat (2. számú melléklet) jóváhagyása

A Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona (székhely:1173 Budapest, Pesti út 117.) számára szükséges beszerzés az intézmény által nyújtott szociális ellátások iránti megnövekedett igények miatt, melyek kiemelten érintik a textíliák (lakói ruhanemű, ágynemű, törölközők, abroszok stb.) feldolgozását.

Egy új, Certus Junior 350 TC gőzfejlesztő berendezés beszerzésével és beüzemelésével kiegyensúlyozottabban, gazdaságosabban és hatékonyabban tudja az intézmény üzemeltetni a mosodáját. A régi gőzfejlesztő berendezés megtartásával tartalékot lehet képezni, mellyel jobban tervezhető a karbantartás, továbbá meghibásodás esetén folytatható a technológia üzeme.

A meghozni javasolt döntés forrásigénye bruttó **19 050 000 Ft.** A feladat megvalósításához szükséges fedezet a Budapest Főváros Önkormányzata 2025. évi összevont költségvetéséről szóló 29/2024. (XII.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 7. fejezetében a „210901 Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona” címen a „gőzfejlesztő beszerzése – intézményi” feladaton a Költségvetési, Tervezési és Felügyeleti Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörű előirányzat rendezést követően áll rendelkezésre.

Az új **008532** azonosító számú „**Pesti Úti Idősek Otthona gőzfejlesztő beszerzés – intézményi**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2025. évi előirányzat bruttó **19 050 000 Ft**, ebből intézményi beruházás nettó **15 000 000 Ft**, az intézmény által fizetendő általános forgalmi adó **4 050 000 Ft**. A beruházási feladat tervezett befejezési határideje 2025. december 31.

A jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti engedélyokirat tervezete tartalmazza a feladat megvalósításához tartozó részletesebb költség- és forrásadatokat mellett a műszaki jellemzőket, mutatókat is.

A jelen előterjesztésben foglaltak alapján kérem Tisztelt Főpolgármester urat, hogy az SZMSZ 1. mellékletében lévő táblázat 6.4. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti döntést a 2. számú melléklet szerinti tartalommal az engedélyokirat tervezetének jóváhagyása tekintetében meghozni szíveskedjen.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.



Számadó Tamás dr.
főjegyző

mellékletek:

1. számú: Főpolgármesteri határozat (tervezet)
2. számú: 008532 azonosító számú beruházási engedélyokirat (tervezet)

1. számú melléklet az FPH015/473-2/2025. iktatószámú előterjesztéshez

...../2025. (.....) főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján, átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom a **008532** egyedi azonosító számú „**Pesti Úti Idősek Otthona gőzfejlesztő beszerzés – intézményi**” megnevezésű beruházási feladat engedélykiratát az FPH015/473-2/2025. iktatószámú előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Az engedélykiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva aláírom.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosításáról szóló döntés meghozatalát követő 5 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
Főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Szociális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Pesti Úti Idősek Otthona gőzfejlesztő beszerzés - intézményi	A feladat jellege:
címe:	1173 Budapest, Pesti út 117.	Beruházás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona
címe:	1173 Budapest, Pesti út 117.

A feladat teljes költsége:	19,050	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2025-2025
-----------------------------------	--------	---	-----------

A feladat adatai	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Vásárlás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2025. év 12. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2025. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	19,050
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona
üzemeltetője:	Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	Egy új, Certus Junior 350 TC gőzfejlesztő berendezés beszerzése és beüzemelése
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona 1173 Budapest, Pesti út 117. Hrsz: 125392/4	Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
Az intézmény által nyújtott szociális ellátások iránti megnövekedett igények állnak, melyek kiemelten érintik a textíliák (lakói ruhanemű, ágynemű, törölközők, abroszok stb.) feldolgozását.
Egy új, Certus Junior 350 TC gőzfejlesztő berendezés beszerzésével és beüzemelésével kiegyensúlyozottabban, gazdaságosabban és hatékonyabban tudja az intézmény üzemeltetni a mosodáját. A régi gőzfejlesztő berendezés megtartásával tartalékot lehet képezni, mellyel jobban tervezhető a karbantartás, továbbá meghibásodás esetén folytatható a technológia üzeme.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
20 év, az előírt időközönkénti karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A gőzfejlesztő berendezés beüzemelésével kiegyensúlyozottabban, gazdaságosabban és hatékonyabban tudja az intézmény üzemeltetni a mosodáját
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A meghibásodások csökkenése költségmegtakarítást eredményez.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

A feladat várható költsége:		
adatok forintban		
Mindösszesen	2025. évi terv	Összesen
		19 050 000
Intézményi beruházások nettó	15 000 000	15 000 000
Intézmény által fizetendő ÁFA	4 050 000	4 050 000

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Kelt, Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:**Jóváhagyó:**

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester