



1000284561142

Karácsony Gergely főpolgármester

Helyben

ügyintéző: Bárdi Kata

ikt. szám: FPH015 /99 - 7 /2025

hiv. szám: [Hivatkozási szám]

tárgy: Javaslat kivételes beszerzési eljárás
ajánlattevőjével szolgáltatási szerződés
megkötésére az „Városból Otthon - Fővárosi
településterv konferencia” megnevezésű
rendezvényvel kapcsolatbanelőkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési
Főosztály**Előterjesztés***a Főpolgármester részére***Tisztelt Főpolgármester Úr!**

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Szmsz.) 1. számú mellékletét képező táblázat 2.25a. sora alapján az alábbi döntésre teszek javaslatot:

Előzmények

A városfejlesztés és -rendezési feladatokat meghatározó jogszabályi változások szükségessé tették, hogy a Fővárosi Önkormányzat részéről kidolgozásra kerüljön az új Fővárosi Településterv, amely együttesen foglalja magában a településfejlesztési és a településrendezési tervet. Az elkészült dokumentum társadalmi és államigazgatási egyeztetési eljárása a 2025. március 26-i közgyűlési ülés után indul meg, az egyeztetési dokumentum ezután válik megismerhetővé és véleményezhetővé a [www. budapest.hu](http://www.budapest.hu) portálon, az E-térben és a Fővárosi Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodáján.

2025. április 9-én 14 órától személyes ismertetésre és véleménynyilvánításra is lesz lehetőség, szakmai konferenciával egybekötött lakossági fórum keretében. A rendezvény első felében Budapest jövőképéről szóló kerekasztal beszélgetés kerül megtartásra kapcsolódó szakmai előadásokkal, majd a Településterv bemutatása után a résztvevő vendégek feltehetik kérdéseiket, megtehetik észrevételeiket.

A Városból Otthon Fővárosi településterv konferencia és lakossági fórum 2025. április 09-én kerül megrendezésre a FUGA Budapesti Építészeti Központ Breuer Marcell termében és a Vargha Mihály

könyvesbolt előterében, amely során tervezetten 100 fő részére szükséges vendéglátás és a rendezvény lebonyolításához szükséges egyéb szolgáltatások biztosítása.

Kivételes beszerzési eljárás

A vendéglátó tevékenység biztosítása a Kbt. 111. § c) pontjában meghatározott szolgáltatások megrendelésére irányul ezért a Budapest Főváros Önkormányzata beszerzési és közbeszerzési szabályzatáról szóló 8/2024. (IX. 30.) számú főpolgármesteri utasítás (a továbbiakban KBSZ) 64. § e) pontja alapján az eljárás kivételes beszerzési eljárásban került lefolytatásra.

A kivételes beszerzési eljárás ajánlattevőjével megkötendő szolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) alapján az ajánlattevő feladata a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott vendéglátás (catering) és a rendezvény lebonyolításához szükséges egyéb szolgáltatások nyújtása a Fővárosi Önkormányzat, mint Megrendelő részére.

Az ajánlattételre felkért **Budapesti Építészeti Központ Nonprofit Kft.** (székhely: 1052 Budapest, Petőfi Sándor utca 5., cégjegyzékszám: 01 09 888529., adószám: 14092240-2-41) az alábbi ajánlatot nyújtotta be:

Feladat	Ajánlati ár (nettó Ft)
Vendéglátó tevékenység	400 000.-
Hang, fény, vizuáltechnika	220 000.-
Terembérleti díj és ahhoz kapcsolódó szolgáltatások	190 000.-

A Szerződés teljesítését biztosító pénzügyi fedezet a Budapest Főváros Önkormányzata 2025. évi összevont költségvetéséről szóló 29/2024. (XII. 31.) önkormányzati rendeletében a 891802 Önkormányzati rendezvényekhez kapcsolódó kiadások címen rendelkezésre áll.

A fentiek alapján kérem Tisztelt Főpolgármester Urat, hogy az „Városból Otthon - Fővárosi településterv konferencia” megnevezésű rendezvénnyel kapcsolatban lefolytatott kivételes beszerzési eljárás eredménye alapján szíveskedjen jóváhagyni a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Építészeti Központ Nonprofit Kft. mint ajánlattevő között a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező szolgáltatási szerződés megkötését a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező határozati javaslat szerinti tartalommal.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

dr. Számadó Tamás

főjegyző

melléletek:

1. Főpolgármesteri határozati javaslat
2. Szolgáltatási szerződés vendéglátás és egyéb szolgáltatások nyújtására

...../2025. (.....) főpolgármesteri határozat

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.25a. sora alapján eljárva az „Városból Otthon - Fővárosi településtervezési konferencia” megnevezésű rendezvénnyel kapcsolatban lefolytatott kivételes beszerzési eljárás eredménye alapján jóváhagyom a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Építészeti Központ Nonprofit Kft., mint érvényes ajánlatot tett ajánlattevő között a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező szolgáltatási szerződés 810 000 Ft + ÁFA összegben történő megkötését, és a Fővárosi Önkormányzat pénzgazdálkodásával kapcsolatos kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, utalványozás, érvényesítés és teljesítés igazolás rendjéről szóló 35/2019. (XII. 14.) együttes utasítás alapján felkérem a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy gondoskodjon annak aláírásáról.

határidő: azonnal

felelős: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály vezetője

Kelt Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: **szerződés**)

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, adószám: 15735636-2-41, törzkönyvi azonosító szám: 735638, ÁHTI azonosító: 745192, bankszámla száma: 11784009-15490012, képviseli: *Karácsony Gergely főpolgármester*), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Budapesti Építészeti Központ Nonprofit Kft. (székhely: 1052 Budapest, Petőfi Sándor utca 5., cégjegyzékszám: 01 09 888529., adószám: 14092240-2-41, bankszámla száma: 10405004-00020695-00000004) képviseli: Földszin Csilla Rea ügyvezető, mint szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**)

(Megrendelő és Szolgáltató együttesen: **Szerződő Felek**, külön-külön a **Fél**) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi tartalommal.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Jelen szerződés megkötésére Budapest Főváros Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzatáról szóló 8/2024. (IX. 30.) főpolgármesteri utasítás 64. § (e) pontjában foglaltak figyelembe vételével kerül sor.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli a Szolgáltatótól az „**Városból Otthon - Fővárosi településtervezési konferencia**” (továbbiakban: Rendezvény) megvalósítása érdekében a Szolgáltató üzemeltetése alatt álló **FUGA Budapesti Építészeti Központ** jelen szerződés szerinti egységeinek (a továbbiakban: Helyszín), valamint a jelen szerződésben meghatározott szolgáltatások biztosítását. A Szolgáltató a megrendelés és a feladatok teljesítését a szerződés aláírásával a leírt feltételek szerint vállalja.

2. Felek rögzítik, hogy az II.1. pontban említett rendezvény időpontja: **2025. 04.09., szurdán 14:00-17:00 óráig tart.** Szolgáltató a rendezvény helyszínét a rendezvény napján 12:00 órától a Megrendelő rendelkezésére bocsátja, melyet a Megrendelő köteles 2025. 04.09. napjának 18:00 óráig szerződésszerűen, eredeti állapotnak megfelelően, saját ingóságaitól kiürítve a Szolgáltató részére visszaadni.

3. Megrendelő tájékoztatta a Szolgáltatót, hogy a rendezvényre megközelítőleg **100 (száz) fő** vendég érkezik.

III. SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL NYÚJTOTT SZOLGÁLTATÁSOK

A. Rendezvényhelyszínek:

- Breuer Marcell terem**
- Vargha Mihály könyvesbolt**

B. Szolgáltatások, technikai eszközök és személyzet:

Szolgáltató a helyszín biztosításával együtt az alábbi szolgáltatásokat nyújtja az VI. fejezetben meghatározott szolgáltatási díjak megfizetése ellenében

- a.) terembérlet és ahhoz kapcsolódó szolgáltatások (bútorzat: 100 db szék, standard ruhaállvány, könyöklők kihelyezése, helyi pulpitus biztosítása, pódium a kerekasztal beszélgetéshez asztallal és 6 db székkal)
- b.) hang-, fény- és vizuáltechnika (teremhangosítás hangmérnökkel, 2-3 mobil mikrofon az előadónak és a lakossági fórumhoz, előadásoknál vetítés, előadások és kérdések hangrögzítése, illetve az esemény video-rögzítése és a vágatlan dokumentáció átadása)
- c.) vendéglátás büfé-szolgáltatás keretében

C. Büfé-szolgáltatás:

1. A rendezvény büfé-szolgáltatásának (a továbbiakban: catering) biztosítására kizárólagosan a Szolgáltató köteles és jogosult. Felek rögzítik, hogy Szolgáltató által összeállított, a felek által egyeztetett és elfogadott catering ajánlat jelen szerződés mellékletét képező Árajánlat része.
2. Szolgáltató szavatolja, hogy rendelkezik a catering szolgáltatás folytatásához és a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges összes feltétellel, engedélyekkel, szakértelemmel, szakmai tapasztalattal, gyakorlattal, valamint kellő szabad kapacitással, így a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésére képes.
3. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet a 891802 Önkormányzati rendezvényekhez kapcsolódó kiadások címkódon rendelkezésre áll.

IV. **SZOLGÁLTATÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. A Szolgáltató vállalja, hogy a Helyszín rendeltetésének megfelelően előkészített, a Rendezvény lebonyolítására megfelelő, alkalmas állapotban kerül Megrendelő részére átadásra.
2. Megrendelő a Helyszín méreteit, elhelyezkedését, műszaki adottságait, jellemzőit és állapotát, a jelen szerződés aláírását megelőzően megtekintett állapotban megismertnek, azt a Rendezvény megvalósítására alkalmasnak ismeri el.
3. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a Helyszín rendeltetészerű használatáért felelősséget vállal. Erre tekintettel felek rögzítik, hogy a Megrendelő teljes felelősséggel tartozik az általa, vagy vendégei, partnerei által okozott, esetlegesen bekövetkezett baleset vagy káresemény tekintetében, mind az ingóságok, eszközök, mind az ingatlan vonatkozásában.
4. Szolgáltató köteles a jelen szerződésben megjelölt szolgáltatásokat a szerződésben foglaltaknak megfelelően, a tőle elvárható szakmai gondosság mellett, a lehető legmagasabb színvonalon elvégezni.
5. Szolgáltató a Rendezvény lebonyolításához alvállalkozó, egyéb teljesítési segéd igénybevételére jogosult. A Szolgáltató az általa igénybevett alvállalkozó, teljesítési segéd tevékenységéért saját munkájaként felel.

V. **MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. Amennyiben Megrendelő szerzői joghoz kötődő szolgáltatást igényel, úgy vállalja, a vonatkozó jogdíjak megfizetését a jogképviselő (artisjus) felé. Szolgáltató kötelezettsége és felelőssége a jogképviselő (artisjus) felé történő adminisztráció teljesítése.
2. A Megrendelő kötelezettsége a Rendezvény – a Szolgáltató által vállaltakat meghaladó – technikai igényeinek biztosítása, működtetése azzal, hogy azt, illetve annak felszerelését köteles a Szolgáltatóval előzetesen egyeztetni.
3. A Megrendelő kötelezettsége a rendezvényről vagy annak részleteiről történő kép-és hangfelvétel rögzítése, valamint a rögzítéshez kapcsolódó valamennyi engedély és jóváhagyás megkérése.

4. A Megrendelő vállalja, hogy a Rendezvényre vonatkozó releváns információkat időben a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.
5. Megrendelő vendéglátó szolgáltatást a helyszínen nem nyújthat, ennek megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
6. A Szolgáltató szerződésszerű teljesítése esetén az VI. pontban részletezett szolgáltatási díjakat a Szolgáltató részére Megrendelő köteles megfizetni a jelen szerződésben rögzített fizetési feltételek szerint.
7. Megrendelő és/vagy vendégei teljes felelősséget vállalnak a Rendezvény során az ingatlanban, berendezésekben és egyéb eszközökben keletkezett esetleges károkért.
8. Megrendelő által a Helyszínen behozott tárgyak és eszközök őrzése a Megrendelő felelőssége.
9. A Megrendelő köteles betartani és betartatni a Helyszín Tűz- és Biztonságtechnikai Előírásait, valamint a Házirendet.
10. A Helyszínen tűz- vagy robbanásveszélyes, vagy az üzemszerű működést veszélyeztető anyag behozatala tilos.
11. Megrendelő vállalja továbbá, hogy a települési környezetre vonatkozó zajhatárértéket a Rendezvény ideje alatt betartja és betartatja. A zajszint megsértése esetén a Szolgáltatóhoz érkező esetleges írásos panasz, illetve feljelentés miatt a Szolgáltatót ért kárt, bírságot a Megrendelő köteles megfizetni.

VI. PÉNZÜGYI RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező alábbi szolgáltatásokért szolgáltatási díjak megfizetésére köteles, tételes számla ellenében:

- **terembérlés és hozzá kapcsolódó szolgáltatások: 190.000.- Ft,- + ÁFA**, azaz Százkilencvenezer forint plusz ÁFA;
 - **hang-, fény és vizuáltechnikai szolgáltatás: 220.000.- Ft,- + ÁFA**, azaz Kettőszázhúszezer forint plusz ÁFA;
 - **vendéglátás 100 főre: 400.000.- Ft + ÁFA**, azaz Négyszázezer forint plusz ÁFA;
- Felek rögzítik, hogy **100 főre vetítetten legfeljebb 400.000.- Ft + ÁFA**, azaz Négyszázezer forint + ÁFA, mely összeg nem léphető túl.

2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a szerződésszerűen elvégzett szolgáltatásokról teljesítésigazolást állít ki Szolgáltató részére. A teljesítésigazolás során a Megrendelő szakmailag igazolja a feladat szerződésszerű teljesítésének megtörténtét. Megrendelő szerződésszerű teljesítés esetén **köteles a teljesítésigazolást 5 (öt) napon belül kiállítani** és eljuttatni a Szolgáltató részére. Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására, a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály vezetője jogosult.

3. A Szolgáltató kizárólag **a teljesítésigazolás kézhezvételét követően jogosult számlát kiállítani**. A számlán a VI./1. pontban részletezett szolgáltatások díját tételesen kell rögzíteni. A számlát Megrendelő nevére és címére papír alapon 2 (két) példányban, vagy fokozott biztonságú aláírással ellátott elektronikus számlát elektronikus úton az **eszamlakonkormanyzat@budapest.hu** email-címen nyújtja be a számla keltét **követő 3 (három) napon belül**. Szolgáltató a számlán köteles feltüntetni a „megjegyzés” rovatban a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály elnevezését. Az aláírt teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi.

4. Megrendelő a számlát nem köteles befogadni és a Szolgáltató egyidejű értesítése mellett a számlát a fizetési határidő szempontjából be nem nyújtottnak tekintheti, ha

- a) a Szolgáltató a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeknek nem tesz eleget,
- b) a számlában foglalt gazdasági esemény nem valós vagy a számla tartalma nem egyeztethető össze a vonatkozó teljesítési igazolással, vagy
- c) a számla nem felel meg az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII., valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

5. Megrendelő a fentieket írásban jelzi a Szolgáltató részére és kéri annak helyesbítését. A Szolgáltató a Megrendelő értesítésétől számított **3 (három) munkanapon** belül köteles a jelen szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelő tartalmú új számlát kiállítani, és azt Megrendelő részére megküldeni. Felek

megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő a fentiek szerinti kifogással élt, úgy a fizetési határidő a szabályos számla benyújtásával és Megrendelő általi befogadásával ismételt kezdetét veszi. Ezen esetekben a fizetési késedelem a késedelmi kamatkövetelést kizárja.

6. Megrendelő a szolgáltatások ellenértékét, az igazolt teljesítéseket követően szabályszerűen kiállított számla alapján, **a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül**, a Szolgáltató fenti bankszámlájára történő átutalással fizeti meg. Megrendelő a szerződés szerinti díjak átutalását forintban köteles teljesíteni. Az általános forgalmi adó mértéke és összege a mindenkor általános forgalmi adóról szóló törvényben megjelölt mérték és összeg. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díj azon a napon minősül megfizetettnek, amikor annak összegével Megrendelő bankszámláját Megrendelő számlavezető bankja megterhelte. A Megrendelő előleget nem fizet.

7. **Fizetési késedelem esetén** a Megrendelő a késedelembe esés napjától a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdése szerinti mértékű **késedelmi kamatot köteles fizetni**. A Szolgáltató által nem szabályszerűen kiállított számlából eredő fizetési késedelemért a Megrendelő nem felel. A Szolgáltató által benyújtott számlának a Megrendelő hibájából és érdekkörében felmerülő, ki nem menthető késedelmes megtérítéséért a Megrendelő felel.

VII. KÁRTÉRÍTÉS, VALAMINT A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI

1. Szolgáltató köteles a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni minden, a Rendezvény megtartását befolyásoló lényeges körülményről. Amennyiben ez a körülmény a Rendezvény sikeres megvalósítását veszélyezteti vagy akadályozza (továbbiakban együtt: meghiúsulás), ideértve a vis maior okot is, úgy a felek közösen döntenek a Rendezvény lemondásáról, vagy annak későbbi időpontban történő megvalósításáról.

2. Amennyiben a Helyszín igénybevétele vis maior okból, vagyis egyik félnek sem felróható ok miatt meghiúsul, úgy Szerződő Felek viselik saját költségeiket és kárait, egymással szemben követelésük nincs. Felek rögzítik, hogy ilyen oknak tekintik a járványügyi korlátozásokat is.

3. Amennyiben bármelyik fél – a fentieket meghaladóan – a jelen szerződést felmondja, úgy köteles a szerződő partnere részére a felmerült kára megtérítésére.

VIII. KAPCSOLATTARTÁS

1. A Felek a jelen szerződés teljesítése során az alábbiakban meghatározott kapcsolattartó személyek útján érintkeznek.

Megrendelő részéről:

████████████████████ rendezvényszervezési csoportvezető
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály,
Hivatalüzemeltetési Osztály, Rendezvényszervezési Csoport
cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.
tel.: ██████████
e-mail: ██████████

Szolgáltató részéről:

██████████ *FUGA* produkciós vezető tel.:
██████████
e-mail: ██████████

2. Szerződő Felek kötelesek a jelen szerződésben foglalt szolgáltatás ellátása érdekében egymás folyamatos elérhetőségét, rendelkezésre állását biztosítani.

3. A Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során tett nyilatkozatai a másik fél tudomásszerzésével hatályosulnak. A Felek abban állapodnak meg, hogy tudomásul vett nyilatkozatnak tekintik az e-mailben, illetve telefaxon elküldött nyilatkozatot is. A Felek rögzítik, hogy az adataikban bekövetkezett esetleges változásról kötelesek egymást haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 8 (nyolc) napon belül értesíteni. Az értesítés elmaradása miatt bekövetkezett kárt a bejelentési kötelezettséget elmulasztó fél köteles viselni. A

kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változás a másik Féllel való írásbeli közléstől hatályos. Felek rögzítik, hogy jelen pont szerinti változások nem minősülnek szerződés-módosításnak.

4. Szerződő Felek a jelen szerződéshez kapcsolódó valamennyi nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, írásban igazolt személyes átadással, tértivevényes ajánlott levélben, visszaigazolt e-mailben küldenek meg egymásnak. A személyesen átadott értesítés akkor válik joghatályossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza) az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni. Az e-mail útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, azaz arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett. Felek kötelezik magukat, hogy az elektronikusan küldött levelekről (e-mailekről) olvasási visszaigazolást küldenek az azt kérő Félnek.

5. A Felek gondoskodnak róla, hogy a képviselőiket, illetve kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket - megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy jelen Szerződésben megadott személyes adataikat a másik Fél a jelen Szerződésben meghatározott célból kezeli, összhangban az általános adatvédelmi rendelettel. Az adatkezelés a jelen Szerződésben foglaltak végrehajtása és az annak teljesítésével összefüggő kapcsolattartáshoz szükséges, jogalapja a Megrendelő részéről az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés e) pontja. A Megrendelő adatkezelési tájékoztatója az alábbi elérési útvonalon érhető el: <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892>

IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE, MEGSZŪNTETÉSE

1. A szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Felek előzetes egyeztetésével és kölcsönös egyetértésével történhet.

2. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor írásban elállhat.

3. A jelen szerződés megszűnik:

- a szerződésben foglaltak teljesülésével,
- a Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- a szerződés bármelyik fél részéről történő felmondással.

4. Felek a Ptk. 6:339. § (1) bekezdésében foglaltakkal egyezően megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik Fél indokolás nélkül, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal 5 (öt) napos felmondási idővel felmondhatja.

5. A jelen szerződés rendkívüli, azonnali hatályú felmondására csak a másik szerződő Fél szándékos, vagy súlyosan gondatlan szerződésszegése esetén kerülhet sor, írásbeli nyilatkozattal.

6. Megrendelő a Szolgáltatóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával Szolgáltató súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal felmondhatja azt. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:

- a) Szolgáltató megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét,
- b) Szolgáltató fizetéseképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási vagy törlési eljárás indul vele szemben,
- c) Szolgáltató vezetőjével, képviselőjével vagy a szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottjával szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
- d) Szolgáltató titoktartási kötelezettségét megszegi,
- e) Szolgáltató az átláthatóság tekintetében valótlan tartalmú nyilatkozatot tesz.

7. Szolgáltató jelen szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha a Megrendelő együttműködési kötelezettségét olyan súlyosan megszegi, amelynek következtében a Szolgáltató által jelen szerződés keretében vállalt szolgáltatás teljesítése lehetetlen, számottevően nehezebbé vagy költségesebbé válik.

8. Szolgáltató jogosult a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, amennyiben a Megrendelő ismételt, Szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére elmulasztja az esedékes, a Megrendelő által elfogadott

teljesítésigazolást követően kiállított számlában foglalt szolgáltatási díj megfizetését.

9. Az azonnali hatályú felmondásról írásban kell értesíteni a másik Felet. Azonnali hatályú felmondás esetén a szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés igazolt kézhezvételének napja.

X. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan kölcsönösen együttműködni egymással, ennek során kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet.

2. Szolgáltató nem tanúsíthat olyan magatartást, amellyel a Megrendelő pénzügyi, gazdasági érdekeit sértené vagy veszélyeztetné; harmadik személyek felé Megrendelő nevében és képviselőként nyilatkozatot nem tesz.

3. A Szolgáltató kijelenti, hogy 30 (harminc) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó, vám, valamint TB járulék tartozása) nincs; az államháztartás alrendszeréből folyósított forrásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége nincs; csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján Szolgáltató nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül, továbbá tudomásul veszi, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján kifizetés nem teljesíthető átlátható szervezetnek nem minősülő szervezet részére.

5. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos, illetve jelen szerződés aláírása vagy teljesítése során, vagy azzal összefüggésben egymásról vagy érintett természetes személyekről szerzett valamennyi adatot, információt, melyek nem közismertek vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhetők és amelyek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a másik Féltre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné bizalmas adatként vagy üzleti titokként kötelesek kezelni.

6. Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden bizalmas információt, üzleti titkot szigorúan megtartanak, és az érintett Fél eltérő, előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személyeknek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően. A Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a bizalmas információt a velük jogviszonyban álló más személyek (pl.: munkavállalók, üzleti partnerek stb.) is így kezeljék, mind a jelen szerződés hatálya alatt, mind azt követően.

7. Felek tudomásul veszik, hogy az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni. Felek tudomásul veszik továbbá, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címen nem tagadható meg.

8. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy Megrendelő az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. (a továbbiakban: Infotv.) alapján helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervnek minősül, s mint ilyen, a kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy jelen szerződés adatai az Infotv. rendelkezései szerint közérdekű adatok. Fentiekre figyelemmel Felek megállapodnak abban, hogy az Infotv.-ben foglalt kötelezettségeiknek maradéktalanul eleget tesznek.

9. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató támogatóinak és reklámpartnereinek tábláit, molinóit, egyéb hirdetéseit, azok érvényesülését semmilyen mértékben és módon nem korlátozhatja. Megrendelő saját partnereinek reklám hirdetéseit előzetesen csak a Szolgáltatóval egyeztetett módon és helyen helyezheti ki, a kizárólagosság ígérete nélkül.

10. Felek tudomásul veszik, hogy jogszabály szerint erre feljogosított szervezetek ellenőrizhetik az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket, illetve az ilyen szerződéseket azoknál a

szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködnek.

11. Szerződő Felek vállalják, hogy a közöttük jelen szerződéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő vitákat elsődlegesen közvetlen tárgyalások, egyeztetések útján, peren kívül igyekeznek rendezni.

12. Ha a jelen szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.

13. A jelen szerződés teljesítése során a Feleknek jóhiszeműen, a másik Fél jogaira és érdekeire való tekintettel kell eljárniuk. Kerülniük kell minden olyan magatartást, amely a másik Felet sérti, vagy sértheti, így különösen azokat a magatartásokat, amelyek kárt okoznak, vagy okozhatnak. Nem jelentik jelen rendelkezés megsértését a Felek által törvényes jogaik érvényesítése, illetve jogszabályban előírt kötelezettségeik teljesítése érdekében folytatott és ezekkel összefüggő törvényes eljárások.

14. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a tevékenységhez kapcsolódó egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései alkalmazandók.

15. A jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány Szolgáltatót illeti meg.

16. A Felek a jelen szerződést áttanulmányozták, az abban rögzítetteket tudomásul veszik, annak rendelkezéseit magukra nézve kötelezően elismerik, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

17. A jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben az aláírások nem ugyanazon a napon történnek, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.

Budapest, 2025.

hó nap

Budapest, 2025.

hó nap

.....
Megrendelő
Budapest Főváros Önkormányzata
képviselőként
Karácsony Gergely főpolgármester hatáskörében
eljárva
Szabó Nándor főosztályvezető
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési
Főosztály

.....
Szolgáltató
Budapesti Építészeti Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseli: **Földszin Csilla Rea ügyvezető**

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2025.

hó nap

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

Melléklet:
- Árajánlat

VÁLLALKOZÓI ÁRAJÁNLAT

Budapest Főváros Önkormányzata részére

ELŐZMÉNY:

A Várostervezési Főosztály szervezésében kerül megrendezésre a Városból Otthon - Fővárosi településtervezési konferencia. 2025. április 9-én 12.00-18.00 óráig.

A megrendelő szakemberei a helyszínt, annak adottságait és képességeit ismerik. Külön az esemény szempontjából helyszíni szemlét és egyeztetést is tartottak a FUGA személyzetével. Megrendelő szakemberei ismertették az eseménnyel kapcsolatos szolgáltatások igényeit.

Ez alapján a FUGA a következő ajánlatot adja:

- A FUGA ezen belül kiemelten a Vargha Mihály könyvesbolt és a Breuer Marcell terem bérleti díja 190 000 HUF + ÁFA

 - A FUGA technikai szolgáltatása (teremhangosítás helyszíni hangmérnökkel), az előadások és a kérdések hangrögzítése – mobil kézi mikrofonok biztosítása.
 - pódium mikrofonnal előadóknak
 - kerekasztal beszélgetéshez berendezés 2-3 mobil mikrofonnal
 - lakossági fórumhoz 2-3 mobil mikrofon
 - lakossági fórumon (szünet után) hangfelvétel
 - opcionálisan: sajtónak kimenő hang/ kép 140 000 HUF + ÁFA

 - Az esemény videó-rögzítése és a vágatlan dokumentáció H264 MOV fullHD átadása: 80 000 HUF + ÁFA

 - Catering / alvállalkozót kérünk föl
 - wellcome sós, édes falatok, gyümölcs kávé limonádé víz
 - uzsonna, apró szendvicsek, édes és sós falatok, gyümölcs kávé limonádé, gyümölcslé, víz 400 000 HUF + ÁFA
- ÖSSZESEN: 810 000 HUF + ÁFA

Köszönettel,

Budapest. 2025. március 17.



FUGA
Budapesti Építészeti Központ
1052 Budapest, Petőfi S. u. 5.

a FUGA produkciós vezetője