



1000308453277

ikt. szám: FPH015 /480 - 2 /2025

tárgy: **Javaslat a Romano Kher beruházási feladatai engedélyokiratainak jóváhagyására**

□

Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz) 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4 sora alapján – engedélyokirat jóváhagyása Budapest Főváros Önkormányzata és a Főpolgármesteri Hivatal főpolgármesteri értékhatárt (nettó 20 millió forint) el nem érő beruházásai és felújításai esetében átruházott hatáskörében eljárva a főpolgármester jogosult –, továbbá figyelemmel a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdés, 13. § (1) bekezdésben az engedélyokirat jóváhagyására vonatkozó rendelkezésekben foglaltakra az alábbi, a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörbe tartozó döntés meghozatalára teszek javaslatot.

A Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház (székhely: 1070 Budapest, Király utca 67., továbbiakban: Intézmény) 2025. évi működtetése során megtakarítása keletkezett, melyre tekintettel az Intézmény kezdeményezte a megtakarítás összegének alábbi beruházási feladatokra történő felhasználását.

Beruházási feladatok engedélyokiratai

A 008534 egyedi azonosító számú, a „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 9 személyes (használt) kisbusz beszerzés” megnevezésű beruházási engedélyokirat (2. számú melléklet) jóváhagyása

Az Intézmény kilenc személyes, használt kisbusz beszerzését tartja szükségesnek tekintettel arra, hogy az intézmény működéséhez elengedhetetlen egy megbízható, korszerű és biztonságos gépjármű, amely lehetővé teszi szakmai feladatok zökkenőmentes ellátását.

A jelenleg használt kisbusz 2008. évben került beszerzésre és azóta folyamatos használatban van a szakmai és intézményi feladatok ellátása során. Az elmúlt években rendszeres karbantartást és több nagyobb javítást is igényelt, amelyek ellenére jelenlegi állapotában már nem biztonságos és nem gazdaságos a további üzemeltetése. A jármű műszaki állapota elavult, gyakori meghibásodásai miatt balesetveszélyessé vált a közúti forgalomban, fenntartása pedig aránytalanul magas költségekkel jár.

A gépjárművet többek között a következő tevékenységekhez használja az intézmény:

- „Házhoz megy a szakma” pályaválasztási érzékenyítő foglalkozások megvalósítása,
- kiállítások és szakmai rendezvények szervezése, a festmények és eszközök szállítása,
- fonyódi üdülő és más programhelyszínek elérése, illetve a résztvevők biztonságos utaztatása,
- a telephely és a székhely, valamint a festményraktár közötti képzőművészeti alkotások és más eszközök szállítása.

Ezek a feladatok az Intézmény szakmai munkájának szerves részét képezik, megvalósításukhoz nélkülözhetetlen a megfelelő szállítóeszköz.

A meghozni javasolt döntés forrásigénye bruttó 8.500.000 Ft. A feladat megvalósításához szükséges fedezet a *Budapest Főváros Önkormányzata 2025. évi összevont költségvetéséről szóló 29/2024. (XII.31.) önkormányzati rendelet* (továbbiakban: Költségvetési rendelt) 1. melléklet 15. fejezetében a „390431 Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház” címen az FE25-008534 „9 személyes (használt) kisbusz beszerzés” megnevezésű feladaton a *Költségvetési, Tervezési és Felügyeleti Főosztály* által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörű előirányzat rendezést követően áll rendelkezésre.

Az új **008534** egyedi azonosító számú „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 9 személyes (használt) kisbusz beszerzés” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2025. évi előirányzat bruttó 8.500.000 Ft, ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 6.692.913 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 1.807.087 Ft. A beruházási feladat tervezett befejezési határideje 2025. december 31.

A 008535 egyedi azonosító számú, a „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház fonyódi üdülő, eszközbeszerzések” megnevezésű beruházási engedélyokirat (3. számú melléklet) jóváhagyása

A *Fonyódi Szabadidő és Képzési Központ* (cím: 8640 Fonyód, Fürdő utca 7.) fontos helyszíne a szakmai programok, közösségi rendezvények és nyári események megvalósításának. Az itt zajló szakmai események színvonalas megszervezéséhez és lebonyolításához elengedhetetlen a megfelelő technikai háttér és alapvető szabadidős eszközök biztosítása. Ehhez szükséges technikai eszközök beszerzése a szabadidős és művészeti rendezvények lebonyolításához. Az üdültetéshez kapcsolódóan kültéri játékok beszerzése szükséges. Az üdülő biztonságos üzemeltetése érdekében szükséges a telek hátsó oldalán fém elemes kerítés kialakítása.

Az üdülő néhány évig más funkciót szolgált, jelenleg a felújításának előkészítése folyik. Jövő évben megkezdődik az üdülőben az Intézmény által szervezett és tartott szakmai programok, előadások, vetítések és közösségi események lebonyolítása. Elvárás, hogy ezen események korszerű technikai feltételek között valósuljanak meg. Ezek az eszközök hozzájárulnak a látogatók aktív kikapcsolódásához, a közösségi élmények erősítéséhez, valamint a gyermekek és fiatalok számára vonzóbb, biztonságosabb környezet kialakításához.

A meghozni javasolt döntés forrásigénye bruttó 4.130.000 Ft. A feladat megvalósításához szükséges fedezet a Költségvetési rendelet 1. melléklet 15. fejezetében a „390431 Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház” címen az FE25-008535 „Fonyódi üdülő, eszközbeszerzések” megnevezésű feladaton a Költségvetési, Tervezési és Felügyeleti Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörű előirányzat rendezést követően áll rendelkezésre.

Az új **008535** egyedi azonosító számú „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház fonyódi üdülő, eszközbeszerzések” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2025. évi előirányzat bruttó 4.130.000 Ft, ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 3.251.969 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 878.031 Ft. A beruházási feladat tervezett befejezési határideje 2025. december 31.

A 008537 egyedi azonosító számú, a „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása” megnevezésű beruházási engedélyokirat (4. számú melléklet) jóváhagyása

Figyelemmel arra, hogy a székhely szerinti 1083 Budapest, Népszínház utca 31. szám alatti épületben nem üzemel klímaberendezés, az épület megnyitása utáni időszakban komoly nehézségeket okoz a programok megvalósítása során. A terem hangszigetelése ugyan megtörtént, ami jelentős előrelépés volt a rendezvények minőségének javításában, azonban a helyiség nem szellőztethető. A színházteremnek nincs ablaka, az ajtót pedig nem lehet nyitva tartani, mivel a zaj a többi helyiségbe és az épület felső szintjeire is felhallatszik., különösen a nyári hónapokban elviselhetetlen a hőség a teremben. A fellépők és a közönség egyaránt panaszkodott a magas hőmérsékletre és a fullasztó levegőre, ami a rendezvények élményét és biztonságát is negatívan befolyásolja. Az Intézmény május hónaptól szeptember hónap végéig nem, vagy csak korlátozott számban tud programokat megvalósítani. Ez szakmai hátrányt jelent, hiszen az Intézmény tevékenységének egyik fő célja a közösségi és kulturális események biztosítása. Az épületben lévő színházterem klimatizálása igen szükséges a rendezvények biztonságos, komfortos és folyamatos működése érdekében.

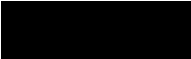
A meghozni javasolt döntés forrásigénye bruttó 16.000.000 Ft. A feladat megvalósításához szükséges fedezet a Költségvetési rendelet 1. melléklet 15. fejezetében a „390431 Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház” címen az FE25-008537 „Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása” megnevezésű feladaton a Költségvetési, Tervezési és Felügyeleti Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörű előirányzat rendezést követően áll rendelkezésre.

Az új **008537** egyedi azonosító számú „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2025. évi előirányzat bruttó 16.000.000 Ft, ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 12.598.425 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 3.401.575 Ft. A beruházási feladat tervezett befejezési határideje 2025. december 31.

A jelen előterjesztés 2-4. számú mellékletei szerinti engedélyokiratok tervezetei tartalmazzák a feladatok megvalósításához tartozó részletesebb költség- és forrásadatokat mellett a műszaki jellemzőket, mutatókat is.

A jelen előterjesztésben foglaltak alapján kérem Tisztelt Főpolgármester urat, hogy az SZMSZ 1. mellékletében lévő táblázat 6.4. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti döntést a 2-4. számú mellékletek szerinti tartalommal az engedélyokiratok tervezeteinek jóváhagyása tekintetében meghozni szíveskedjen.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban


dr. Számadó Tamás
főjegyző

mellékletek:

1. számú: Főpolgármesteri határozat (tervezet)
2. számú: 008534 egyedi azonosító számú beruházási engedélyokirat (tervezet)
3. számú: 008535 egyedi azonosító számú beruházási engedélyokirat (tervezet)
4. számú: 008537 egyedi azonosító számú beruházási engedélyokirat (tervezet)

1. számú melléklet az FPH015/480-2/2025. iktatószámú előterjesztéshez

...../2025. (.....) főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján, átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom a **008534** egyedi azonosító számú „**Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 9 személyes (használt) kisbusz beszerzés**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratát az FPH015/480-2/2025. iktatószámú előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezést követő 5 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
Főpolgármester

...../2025. (.....) főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján, átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom a **008535** egyedi azonosító számú „**Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház fonyódi üdülő, eszközbeszerzések**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratát az FPH015/480-2/2025. iktatószámú előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezést követő 5 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
Főpolgármester

...../2025. (.....) főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján, átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom a **008537** egyedi azonosító számú „**Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratát az FPH015/480-2/2025. iktatószámú előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezést követő 5 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
Főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 9 személyes (használt) kisbusz beszerzés	A feladat jellege:
címe:	1070 Budapest, Király utca 67.	Beruházás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház
címe:	1070 Budapest, Király utca 67.

A feladat teljes költsége:	8,500	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2025-2025
-----------------------------------	-------	---	-----------

A feladat adatai	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Vásárlás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2025. év 12. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2025. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	8,500
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház
üzemeltetője:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	1 db 9 személyes használt kisbusz beszerzése
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 1070 Budapest, Király utca 67. Hrsz.:34048/0/A/1	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
A jelenleg használt kisbusz 2008. évben került beszerzésre és azóta folyamatos használatban van a szakmai és intézményi feladatok ellátása során. Az elmúlt években rendszeres karbantartást és több nagyobb javítást is igényelt, amelyek ellenére jelenlegi állapota már nem biztonságos és nem gazdaságos a további üzemeltetése. A jármű műszaki állapotában elavult, gyakori meghibásodásai miatt balesetveszélyessé vált a közúti forgalomban, fenntartása pedig aránytalanul magas költségekkel jár. Az intézmény működéséhez elengedhetetlen egy megbízható, korszerű és biztonságos kisbusz, amely lehetővé teszi szakmai feladatok zökkenőmentes ellátását. A gépjárművet többek között a következő tevékenységekhez használja az intézmény:
 - "Házhoz megy a szakma" pályaválasztási érzékenyítő foglalkozások megvalósítása,
 - kiállítások és szakmai rendezvények szervezése, a festmények és eszközök szállítása,
 - fonyódi üdülő és más programhelyszínek elérése, illetve a résztvevők biztonságos utaztatása;
 - a telephely és a székhely, valamint a festményraktár közötti képzőművészeti alkotások és más eszközök szállítása.
 Ezek a feladatok intézmény szakmai munkájának szerves részét képezik, megvalósításukhoz nélkülözhetetlen a megfelelő szállítóeszköz.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése. Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
Nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
10 év évenkénti vagy előírt kilométerenkénti szervizeléssel
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
Az újabb gépjármű CO kibocsátása a hatályban lévő alacsonyabb határértéknek megfelelő.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.

6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

A feladat várható költsége:		
adatok forintban		
Mindösszesen	2025. évi terv	Összesen
		8 500 000
Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó	6 692 913	6 692 913
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	1 807 087	1 807 087

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:**Jóváhagyó:**

.....
Bakó Aliz
 gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
 főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház fonyódi üdülő, eszközbeszerzések	A feladat jellege:
címe:	8640 Fonyód, Fürdő utca 7.	Beruházás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház
címe:	1070 Budapest, Király utca 67.

A feladat teljes költsége:	4,130	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2025-2025
-----------------------------------	-------	---	-----------

A feladat adatai	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Vásárlás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2025. év 12. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2025. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Árazott költségvetés
Teljes bekerülési összege (áfával):	4,130
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház
üzemeltetője:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	A szakmai események színvonalas megszervezéséhez és lebonyolításához szükséges technikai eszközök beszerzése és az alapvető szabadidős eszközök biztosítása.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Üdülő épület 8640 Fonyód, Fürdő utca 7. Hrsz: 8262	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, 1070 Budapest, Király utca 67.	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
Az üdülő néhány évig más funkciót szolgált, jelenleg a felújításának előkészítése folyik. Jövő évben megkezdődik az üdülőben az intézmény által szervezett és tartott szakmai programok, előadások, vetítések és közösségi események lebonyolítása. Elvárás, hogy ezen események korszerű technikai feltételek között valósuljanak meg. Ezek az eszközök hozzájárulnak a látogatók aktív kikapcsolódásához, a közösségi élmények erősítéséhez, valamint a gyermekek és fiatalok számára vonzóbb, biztonságosabb környezet kialakításához.
Az intézmény fonyódi üdülője fontos helyszíne a szakmai programok, közösségi rendezvények és nyári események megvalósításának. Az itt zajló szakmai események színvonalas megszervezéséhez és lebonyolításához elengedhetetlen a megfelelő technikai háttér és alapvető szabadidős eszközök biztosítása.
Ehhez szükséges technikai eszközök beszerzése a szabadidős és művészeti rendezvények lebonyolításához.
Az üdültetéshez kapcsolódóan kültéri játékok beszerzése szükséges.
Az üdülő biztonságos üzemeltetése érdekében szükséges a telek hátsó oldalán fém elemes kerítés kialakítása.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
15-20 év
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.

5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.

6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

A feladat várható költsége:		
adatok forintban		
Mindösszesen	2025. évi terv	Összesen
		4 130 000
Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó	3 251 969	3 251 969
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	878 031	878 031

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Kelt, Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:**Jóváhagyó:**

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása	A feladat jellege:
címe:	1083 Budapest, Népszínház utca 31.	Beruházás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház
címe:	1070 Budapest, Király utca 67.

A feladat teljes költsége:	16,000	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2025-2025
-----------------------------------	--------	---	-----------

A feladat adatai	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Új építés
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2025. év 12. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2025. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	16,000
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	. A meglévő beépített légkezelő bővítése egy 50kW-os hűtőkalorifer beépítéssel.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, 1083 Budapest, Népszínház utca 31. Hrsz.:34776/A/006	Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
Az Intézmény színháztermében és az egész épületben nincs kiépített klímaberendezés, ami az épület megnyitása utáni időszakban komoly nehézségeket okoz a programok megvalósítása során. A terem hangszigetelése ugyan megtörtént, ami jelentős előrelépés volt a rendezvények minőségének javításában, azonban a helyiség nem szellőztethető.
A színházteremnek nincs ablaka, az ajtót pedig nem lehet nyitva tartani, mivel a zaj a többi helyiségbe és az épület felső szintjeire is felhallatszik. Emiatt a levegő nem jár, különösen a nyári hónapokban elviselhetetlenné válik a hőség a teremben. A fellépők és a közönség egyaránt panaszkodott a magas hőmérsékletre és a fullasztó levegőre, ami a rendezvények élményét és biztonságát is negatívan befolyásolja.
Mivel az egész épületben nincs klímaberendezés, májustól szeptember végéig nem, vagy csak korlátozott számban tud az intézmény programokat megvalósítani. Ez szakmai hátrányt jelent, hiszen az intézmény tevékenységének egyik fő célja a közösségi és kulturális események biztosítása.
A színházterem klimatizálása nagyon fontos lenne a rendezvények biztonságos, komfortos és folyamatos működése érdekében.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
20 év rendszeres karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A rendezvények biztonságosan és komfortosan lesznek megrendezhetőek.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A hűtés többlet elektromos energia igénnyel jár, mely többlet üzemeltetési költséget fog okozni.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

A feladat várható költsége:		
adatok forintban		
Mindösszesen	2025. évi terv	Összesen
		16 000 000
Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó	12 598 425	12 598 425
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	3 401 575	3 401 575

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Kelt, Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:**Jóváhagyó:**

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester