



<b>iktatószám:</b>		<b>címzett:</b>	
<b>ügyintéző:</b>		<b>beosztás:</b>	<b>ügyvezető</b>
<b>telefon:</b>	<b>+36</b>	<b>cégnév:</b>	<b>Kft.</b>
<b>e-mail:</b>	<b>@bkk.hu</b>	<b>cím:</b>	<b>em. Budapest 1 utca</b>
<b>hivatkozási sz.:</b>	-		
<b>tárgy:</b>	<b>Hozzájáruló nyilatkozat a Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér 1. „Randipont” kialakításához</b>		

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Hivatkozva a 2025. augusztus 28. napján Társaságunkhoz érkezett megkeresésükre, tájékoztatom, hogy a tárgyi projekt megvalósítása érinti a 2022. év decemberében átadásra került, BKK Zrt. beruházásában zajlott Budapest VIII. kerület „Blaha Lujza tér tervezési és kivitelezési munkái” tárgyú projektet (továbbiakban: Blaha Lujza téri Projekt).

Mivel a kivitelezési feladatot ugyanaz a Vállalkozó, a STRABAG Építő Kft. végzi, aki a tér felújítását is megvalósította, garanciaátvállalásra nincs szükség. Ennek oka, hogy ugyanazon cég felel a „Randipont” megfelelő kialakításáért, valamint a Blaha Lujza tér felújítására vonatkozó szerződés garanciális kötelezettségeinek teljesítéséért.

Ezúton nyilatkozom, hogy **a burkolatbontási tilalom lejárta előtti megvalósításhoz** – a Blaha Lujza téri Projekt által érintett területen, valamint az ott elkészült kivitelezési munkák műszaki tartalmának maradéktalan betartása mellett, figyelemmel a csatolt mellékletekben foglaltakra – **hozzájárulunk.**

*Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban*

Üdvözlettel:

.....

helyett

BKK Zrt.

BKK Zrt.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Közútkezelői hozzájárulás
2. számú melléklet: Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

cégnév:	Kft.	iktatószám:	BPK/	/2025
e-mail:		nyilvántartási szám:	KH-	
		tárgy:	Közútkezelői hozzájárulás	
		ügyintéző:		
		telefon:	+36	
		e-mail:		@

Levelezésében kérjük, hivatkozzon az iktatási és nyilvántartási számunkra.

**Tárgy:** Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér, hrsz. (36405) – Randipont | Egyesített engedélyezési és kiviteli terv

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) mint Megbízó és a Kft. (1136 Budapest, utca emelet ajtó) mint Tervező kérelmére, általa 2025-08-18 dátummal készített - -TKU tervszámú egyesített tervdokumentáció alapján a tárgyi létesítményre vonatkozóan, mint a Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából az operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet

### **A KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁST MEGADJUK,**

#### **a következő kikötésekkel, előírásokkal:**

Jelen hozzájárulás egy ikonikus egyedi térinstalláció létesítésével érintett, Budapest Főváros Önkormányzata kezelésében lévő VIII. kerület Blaha Lujza tér észak-keleti részén lévő gyalogos járda felületére vonatkozik a (36405) hrsz-ú, Rákóczi út - József krt. sarkán található aluljáró feljárója előtt.

**Jelen közútkezelői hozzájárulást kérjük a terv részeként kezelni és a tervdokumentációba beletenni.**

Jelen hozzájárulás kizárólag a **BPK/ /2025 (FKH- )** számú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással együtt érvényes.

**Tájékoztatjuk, hogy a VIII. kerület Blaha Lujza tér rekonstrukciós munkálatai során a burkolat 2022-ben átépítésre került.**

Az átépítést követően a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályairól szóló 34/2008. (VII.15.) Főv. Kgy. rendelet 9. §. (1) bekezdése értelmében:

*„A közút fejlesztését, felújítását, továbbá a közút (ezen belül az úttest, a járda, a gyalogút, a kerékpárút, valamint a gyalog- és kerékpárút) burkolatának teljes szélességű helyreállítását követő 5 évig azon burkolatbontással járó munka nem végezhető.”*

**Fentiek értelmében a Blaha Lujza tér és közvetlen környezetének járda burkolata 2027. december 31-ig nem bontható.**

Tárgyi projekt burkolatbontási tilalom lejárt előtti megvalósulásának feltétele:

- nyilatkozat a korábbi felújítást végző Beruházótól (BKK Zrt.), melyben hozzájárul a burkolat bontási tilalom lejárt előtti felbontásához,

- cégszerű aláírással ellátott felelősségvállalási nyilatkozat, melyben a tárgyi projekt Beruházója és Kivitelezője átvállalja a garanciális kötelezettségeket a korábbi projekt Beruházójától.

**A felsorolt dokumentumokat a munkakezdési kérelem benyújtásával együtt meg kell küldeni Társaságunk részére.**

**Kivitelezés alatt kiemelt figyelmet kell fordítani a térkő burkolat sérülésmentes bontására. Amennyiben a tervezett objektum kivitelezése során a térkőes járda burkolata megrongálódna, akkor azt kötőréteg szintig az alábbi pályaszerkezeti réteggel kell helyreállítani az egyes szerkezeti rétegek 20-20 cm-es átlapolásával:**

- **8 cm** eredetivel azonos típusú és minőségű, hibátlan elemes beton burkolat
- **3 cm** NZ 2/4 fagyálló eruptív zúzalék ágyazóréteg, cement stabilizáció
- **20 cm** CKT-4 cementtel stabilizált kavics alap (teherbíró térburkolat esetén: C 12/15-X0b(H)-32/F1 beton alap)
- **20 cm** homokos kavics védőréteg

**A munkakezdési hozzájárulás kiadásának feltétele a 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendeletében előírt alábbi hozzájárulások, engedélyek beszerzése, melléletek csatolása:**

- A végleges és az ideiglenes forgalmi állapotra vonatkozó, a kérelem időpontjában érvényes, forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással ellátott tervdokumentáció.
- Jelen hozzájárulásban előírtak szerint módosított kiviteli tervdokumentáció.
- E-közmű jegyzőkönyvek, érintettség esetén az illetékes közmű nyilatkozatok.
- Beruházó vagy kivitelező nyilatkozata arról, hogy a közműegyveztetések teljeskörűen megtörténtek és azok a kérelmezés időpontjában érvényesek.
- A TKM (Tervezett Közterületi Munka) azonosítószám KÉP (<https://> rendszerben történő rögzítést igazoló e-mail).
- Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonosi hozzájárulása.
- Korábbi beruházó (BKK Zrt.) nyilatkozata a burkolatbontási tilalom alóli felmentésről.
- Tárgyi projekt Beruházójának és Kivitelezőjének cégszerű aláírásaival ellátott felelősségvállalási nyilatkozatok a garanciális terhek átvállalásáról.
- A kivitelező által kitöltött díjfizetési adatlap.

A Beruházó köteles a munka megkezdése előtt 21 nappal, a rendszeresített formanyomtatványon, az előírt melléletekkel együtt a munkakezdési hozzájárulást a Budapest Közút Zrt. Közútkezelői osztályától megkérni.

Munkakezdési hozzájárulás csak a beruházó által is aláírt és lepecsételt kérelem alapján adható ki.

**Munkavégzés alatt Társaságunk „Általános előírások” dokumentumában foglaltakat be kell tartani.**

Az 1988. évi I. tv. 37. §-a alapján a közút nem közlekedési célú igénybevételeért díjat kell fizetni. A díj mértékét a fizetendő díjakról szóló 12/2013 (III.18) Főv. Kgy. rendelet határozza meg. A díj megfizetéséig a munkakezdési hozzájárulás nem adható ki.

A mellékelt formanyomtatványt ki kell tölteni (a kiszámítandó igénybevételei díjnál minden igénybe vett, elfoglalt területtel számolni kell) és a Budapest Közút Zrt. Közútkezelői osztálya részére a munkakezdési hozzájárulási kérelemhez csatolva kell visszajuttatni.

Amennyiben a közút nem közlekedési célú igénybevétele a 12/2013 (III. 18.) Főv. Kgy. rendelet szerint díjfizetési kötelezettséggel nem érintett, úgy a munkakezdési hozzájárulás kiadása iránti kérelemhez – a mellékelt díjfizetési formanyomtatvány helyett – az építető és a kérelmező nyilatkozatát kell csatolni a jogszabályban meghatározott feltételek fennállásáról.

A tervezett közterületi munkát a „Közterületi Építkezések (KÉP) rendszer” (<https://>) digitális adatbázisban a kérelmezőnek kell rögzítenie internetes elérésen keresztül. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a KÉP rendszerben történő rögzítést követően lehet befogadni.

Az útkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással Beruházó köteles bejelenteni.

Jelen hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesít az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

### **EZEN HOZZÁJÁRULÁS 2026. AUGUSZTUS 31-IG ÉRVÉNYES.**

Jelen hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet és a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján került kiadásra.

A tervre, vagy a kivitelezésre vonatkozó kezelői hozzájárulás megtagadása miatt, vagy a kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályához (1033 Budapest, Mozaik utca u. 5.) lehet kérelemmel fordulni. A kérelem a 26/1997. (XII.12.) KHVM számú rendelet értelmében hatósági díjköteles.

Budapest, 2025. 08. 28.

**Jelen közútkezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképben szereplő QR-kódon, vagy a <https://www> - linken elérhetők.**

közútkezelői osztályvezető

#### **Kapják:**

1. Kft.
2. Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
3. VIII. kerület Polgármesteri Hivatala
4. Irattár

#### **Melléklet:**

1. Általános előírások
2. Díjfizetési adatlap
3. Munkakezdési hozzájárulási kérelem formanyomtatványa

cégnév:	Kft	iktatószám:	BPK/ /2025
cím:	1136 Budapest, 2. .emelet ajtó	nyilvántartási szám:	FKH-
értékesítési e-mail:	@	utca	tárgy: VIII. kerület Blaha Lujza tér 36405   Randipont a Blaha Lujza téren
		ügyintéző:	

## Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „VIII. kerület Blaha Lujza tér 36405 | Randipont a Blaha Lujza téren” tárgyú, BLRP-ETKT tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- A kivitelezés megkezdése kizárólag a minden érintett által elfogadott, tulajdonosi- kezelői-üzemeltetői lehatárolásokat és feladatokat rögzítő TKÜ tervek birtokában lehetséges.
- A kivitelezés után műszaki átadás-átvételi eljárást kell összehívni Társaságunk részvételével.
- Amennyiben a műszaki átadás-átvétel összehívása, illetve a megvalósulási tervek átadása a kivitelezés befejezését követő 30 napon belül nem történik meg, jelen kezelői hozzájárulásunk automatikusan visszavonásra kerül.
- Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésselügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

**Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített.**

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

BUDAPEST VIII. KERÜLET,  
RANDIPONT A BLAHA LUJZA TÉREN  
1085 Budapest, Blaha Lujza tér, hrsz. (36405)

Tervszám: BLRP-ETKT-

MŰSZAKI LEÍRÁS  
EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV

Megbízó:



Budapest Főváros Önkormányzata  
1052 Budapest, Városház utca 9-11.



Kft.  
1136 Budapest, \_\_\_\_\_ utca  
@ \_\_\_\_\_ .com  
+36 \_\_\_\_\_

Szakági tervezők:



Kft.  
1136 Budapest  
Tel: +36 \_\_\_\_\_  
@ \_\_\_\_\_ .hu  
www. \_\_\_\_\_ .hu

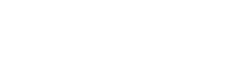
Tájépítész vezető tervező:

okl. tájépítésmérnök K

Tájépítész tervezők:

okl. tájépítésmérnök K

Tartószerkezet:



Kft.  
2085 Pilisvörösvár, Mátyás király u. 40.  
kom.gergely@gmail.com  
+36 20 770 8859

Tartószerkezet vezető tervező:

okl. építőmérnök, T

2025. július 24.

**TERV- ÉS IRATJEGYZÉK****TERVANYAGOK**

<b>terv száma</b>	<b>terv megnevezése</b>	<b>méretarány</b>
BLRP-ETKT-TKÜ	Tulajdonosi, kezelői, üzemeltetői lehatárolás	M = 1 : 200
BLRP-ETKT-	Átnézeti helyszínrajz	M = 1 : 250
BLRP-ETKT-	Meglévő állapot és bontási terv közműgenplánnal	M = 1 : 50
BLRP-ETKT-	Térépítészeti terv	M = 1 : 50
BLRP-ETKT-	Kitűzési terv	M = 1 : 50
BLRP-ETKT-	Részlettervek	M = 1 : 25, M = 1 : 20, M = 1 : 10

**IRAT ANYAGOK**

BLRP-ETKT-	Műszaki leírás
	Tervezői nyilatkozat
BLRP-ETKT-	Tervezői költségbeclés
BLRP-ETKT-	Koncepcionálás - prezentáció

# TERVEZŐI NYILATKOZAT

**Tervezés tárgya:**

Budapest, VIII. kerület, Randipont a Blaha Lujza téren

**Tervezés helyszíne:**

1085 Budapest, Blaha Lujza tér, hrsz. (36405)

**Tervfajta:**

Összevont engedélyezési és kiviteli szintű tervdokumentáció

**Megnevezése, rövid leírása:**

Randipont térinstalláció elhelyezése a Blaha Lujza téren.

**Építető neve, címe:**

Budapest Főváros Önkormányzata  
1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Alulírott tervező a 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben megfelelően nyilatkozom arról, hogy a tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak és követelményeknek.

Alulírott tervező a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben megfelelően nyilatkozom arról, hogy a tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak és követelményeknek.

A tervezett építmény vonatkozásában a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására nem került sor. /Étv. 31.§ (2) bekezdés c)-h) pontok/

Jelen tervdokumentáció az érintett területek tulajdonviszonyaival nem foglalkozik, azok tisztázása és rendezése az Építető felelőssége.

Budapest, 2025. július 24.

Tájépítész vezető tervező

K

**Műszaki leírás | Tartalomjegyzék**

<b>TERVEZŐI NYILATKOZAT</b> .....	<b>3</b>
<b>Előzmények</b> .....	<b>5</b>
<b>Tervezési terület lehatárolása</b> .....	<b>5</b>
<b>Tervezési program</b> .....	<b>5</b>
<b>Jogsabályi háttér</b> .....	<b>6</b>
<b>Általános irányelvek</b> .....	<b>6</b>
<b>Történeti előzmények</b> .....	<b>7</b>
<b>Meglévő állapot</b> .....	<b>8</b>
<b>Bontási és előkészítő munkák</b> .....	<b>9</b>
<b>Tervezett állapot</b> .....	<b>10</b>
Koncepció bemutatása .....	10
Méretek és anyagok.....	12
Randipont kihelyezése.....	13
Közösségi költségvetés információs tábla rögzítése .....	13
A földműre vonatkozó kritériumok.....	14
Kivitelezés során betartandó vonatkozó szabványok.....	14
Burkolatok minőségének ellenőrzése .....	15
<b>Munkavédelem</b> .....	<b>16</b>
<b>Környezetvédelmi leírás</b> .....	<b>17</b>

## Előzmények

Budapest Főváros Önkormányzata 2022/2023. évi Községi költségvetésből megvalósítható ötletek közül megszavazásra került a „Randióra a Blaha Lujza téren” elnevezésű, 1 sorszámú ötlet (<https://otlet.budapest.hu/otletek> )

A Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatáról szóló 48/2016 (VI. 30.) számú utasítás szerint „Randióra a Blaha Lujza téren” tárgyú beszerzési eljárást folytatott le. Ennek eredménye alapján a Blaha Lujza térre egy térinstalláció tervezésével és kivitelezésével bízta meg a Megrendelő a Kft.-t.

A nyertes ötletet a Főváros Design&Build típusú szerződés keretében kívánja megvalósítani.

Irodánk 2025. márciusában készítette el a „Randipont a Blaha Lujza téren” koncepcióterveit, melyet a Megbízó elfogadott.

A tervek készítése során a tervezési programot figyelembe vettük, a tervek eszerint készültek el.

Az alaptérképként használt geodéziai felmérést, földhivatali alaptérképet, valamint a tér megvalósulási terveit a Lépték-Terv Kft. szolgáltatta.

## Tervezési terület lehatárolása

A tervezési terület a Blaha Lujza tér észak-keleti részén helyezkedik el, a Rákóczi út és József körút sarkán található aluljáró feljárata mellett.

A térépítészeti kiviteli terv munkarész helyrajzi számai szerint a Blaha Lujza tér (36405) telekre koncentrálnak.



## Tervezési program

Az ötlet alapján Megrendelő célja egy ikonikus, egyedi, városképi hangsúlyt képező térinstalláció tervezése és kivitelezése a Blaha Lujza téren, mely könnyen beazonosítható találkozási helyként, randipontként funkcionál.

A térinstallációval szemben elvárás, hogy időtálló és vandálbiztos, továbbá, hogy alacsony fenntartási költségekkel, könnyen üzemeltethető legyen. Az installáció magassága maximum 4,5 – 5 méter, maximum 1 m<sup>2</sup> alapterülettel.

## Jogsabályi háttér

### A területre érvényes építési szabályzat:

- Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2007.(XII. 12.) rendelete
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ)
- 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról

A térépítészeti terv által érintett terület (36405) Z-FK-VIII-3 szabályozási kategóriákba esik:

Az övezet jele	a telek megengedett						az épület legnagyobb	
	legkisebb kialakítható		legnagyobb			legkisebb	legnagyobb	legkisebb
	területe	szélessége	beépítési mértéke	szintterületi mutatója	terepszint alatti beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	építménymagassága	
	m <sup>2</sup>	m	%	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	%	%	m	
Z-FK-VIII-3	-	-	2	-	100	15	-	4,5

### A területre érvényes, vonatkozó rendeletek:

- Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelete a józsefvárosi természeti környezet védelméről.
- Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012 (III.14.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
- 10/2005. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről
- 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről

## Általános irányelvek

Az ajánlattevő által alkalmazott anyagoknak, termékeknek és technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó Magyar Szabványoknak, valamint a magyarországi építésügyi-, biztonsági-, tűzvédelmi-, egészségügyi-, munkavédelmi- és környezetvédelmi hatóságok előírásainak.

Ajánlattevő felelős a felhasznált anyagokra és termékekre vonatkozó minőségi bizonyítványok beszerzéséért a Magyar Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) a felhasználás előtt.

Amennyiben vonatkoztatható Magyar Szabványbeli előírás nincs, az anyagoknak vagy valamely elismert Európai szabványnak kell megfelelniük, vagy az elérhető legjobb minőségűnek kell lenniük.

Minden munkának eleget kell tennie az érvényes Magyar Építési Törvénynek és a Vállalkozási Alapszabályokban, illetve más illetékes hatóságok rendelkezéseiben foglalt szabályozásnak.

Sérült felületű, vagy formájában torzult anyag ill. gyártmány nem építhető be.

A tervben szereplő termékeket, gyártmányokat vagy azokkal egyenértékűeket, illetve annál jobb minőségű gyártmányt és terméket lehet beépíteni! Eltérti csak az Építető műszaki megbízottjának írásos hozzájárulásával a műszaki egyenértékűség igazolása mellett lehet.

A jelen dokumentáció a kiviteli terv alapján számolt mennyiségeket tartalmazza, melyeket a terv digitális állományát felhasználva mértünk.

## Történeti előzmények

A Blaha Lujza tér a pesti belváros, egyben Budapest egyik legfontosabb és legforgalmasabb csomópontja. Az egykoron a téren álló Nemzeti Színház miatt fontos kulturális központnak számító tér mára inkább kereskedelmi és stratégiai elhelyezkedéséből adódóan közlekedési csomóponttá alakult. Funkciójából és elhelyezkedéséből adódóan a tér mindig fontos találkozóhely volt, ezt a szerepét máig megőrizte.

A város és a tér életében is meghatározó térelem volt a „Találka-óra”, „Rendezvény-óra” vagy „Randi-óra”. Tájékoztatói eszköz és egyben kultikus találkozóhely is volt a fővárosnak.

Sajnos a II. világháború alatt elpusztult, 1946-ban állították helyre. Az egykori Nemzeti Színház előtt állt, amit 1965-ben felrobbantottak, ezzel együtt tűnt el a város „Randi-pontja” is.



*Randi-pont a Blaha Lujza téren  
(Forrás: Nemzeti Archivum / MTI Zrt.  
(AF\_C1196004050116), 1960.04.05.)*



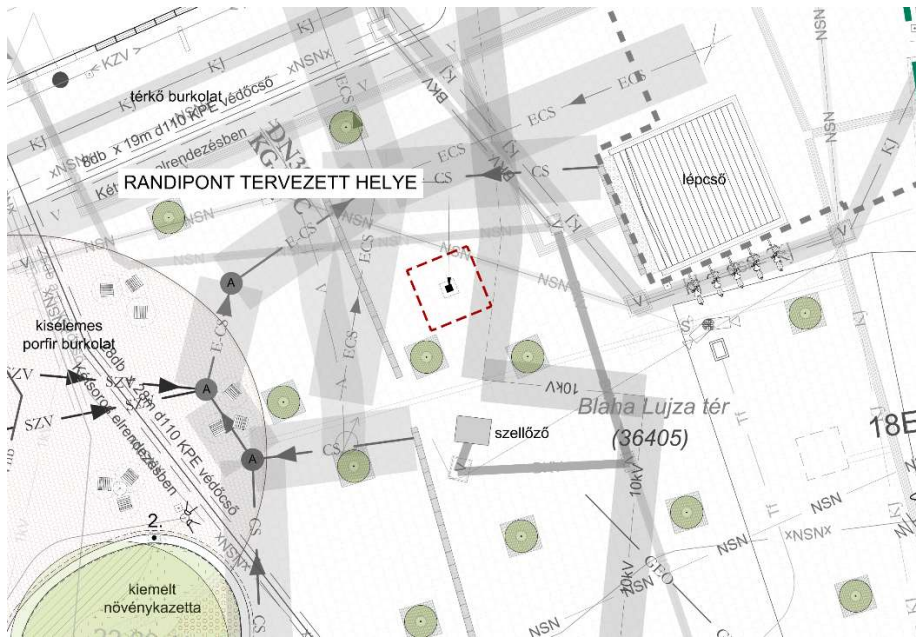
*Randi-pont a Blaha Lujza téren a gyalogátkelő felől  
(Forrás: Fortepan, 786091946, 1946.)*

## Meglévő állapot

A meglévő állapotot a „BLRP\_ETKT\_ Átnézeti helyszínrajz” és a „BLRP\_ETKT\_ *Meglévő állapot és bontási terv közműenplánnal*” tervlap tartalmazza.

Tervező vizsgálta a gyalogos-irányok szempontjából az objektum kijelölt helyét: a metrófeljárat tengelyében feltűnő helyen, de áthaladás szempontjából ideális hely.

Tervező ezen kívül vizsgálta a meglévő közműveket is, mely alapján nem érint közművédőtávot az objektum alapozása.



*Helykeresés a közműhelyzet függvényében*

## Bontási és előkészítő munkák

A tervezett bontásokat az „*BLRP\_ETKT\_ Meglévő állapot és bontási terv közműveplánna*” tervlap tartalmazza.

A térépítészeti szakági dokumentáció a meglévő térrész érintett burkolatának bontásával foglalkozik.

Ajánlattevő feladata, hogy műszaki ellenőrrel készíttessen jegyzőkönyvet a kibontott anyagokról, azok kibontáskor meglévő állapotáról. Ezek elszállításáról ajánlattevő gondoskodik, az üzemeltető utasításai szerint. A bontott berendezési tárgyakat a Megrendelő által kijelölt telephelyre kell szállítani.

**A burkolatokat alépitménnyel együtt kell elbontani. A bontás során kézi munkaerőt kell alkalmazni!**

**Az ideiglenes depónia helyszínét úgy kell megválasztani, hogy a gyalogos áramlást ne zavarja, valamint a meglévő fák környezetébe (favédelmi zónába) ne kerüljön!**

**Minden kitermelt anyagot visszaépíthető állapotban kell megtartani és deponálni!**

**Bontás során bekövetkezett esetleges sérüléseiket ki kell javítani!**

A megrendelő és a tervezők közös célja a projekt során a környezettudatosság, mely a felhasznált anyagokra, megoldásokra és az építési technológiákra egyaránt vonatkozik.

Mindennemű újrahasonítás a vonatkozó szabványok betartása mellett történhet és a technológia kiválasztásakor a Megrendelő képviselőjével és a tervezővel egyeztetni szükséges.

Felhasználhatóak az egyéb bontott beton és aszfalt anyagok (támfalak, burkolatok) a burkolatalapba darált beton és mart aszfalt állapotban 0-50 mm darálék méretig, az alépitmények legalsó 10 cm vastag - zúzottkő alatti rétegben használhatóak, válogatás és osztályozás után.

A bontás során a törmelék lazulása, ezáltal az elszállítandó m<sup>3</sup> mennyisége változhat az ajánlatadó általa választott technológia és újrafelhasználási lehetősége szerint. Ezért az elszállítandó törmelék köbméterét az ajánlatadó számolja ki. A bontási törmelék felhasználható helyben, esetleg telephelyen tárolható későbbi felhasználásra vagy elszállítható hulladéklerakóba. Az ajánlatadó eldöntheti, hogy mit kíván kezdeni a bontási törmelékkel, ennek megfelelően árazza be az elszállítandó mennyiséget.

## Tervezett állapot

A meglévő állapotot a „*BLRP\_ETKT\_ Térépítészeti terv*” tervlap tartalmazza.

## Koncepció bemutatása

### KAPCSOLÓDÓ ALAPFOGALMAK

Koncepciónkat visszavetjük az alábbi három alapgondolatra:

1. Idő: a múlt és a jövő összekapcsolása
  - o Az idő mérőeszközei:
    - Ősi mérőeszköz: napóra (gnómon), homokóra
    - Kortárs mérőeszköz: digitális - internet és hálózati idősinkronizálás (ma már számtalan eszköz az atomórákon alapuló internetes időszolgáltatásokkal pontosítja automatikusan a beépített órát)
2. Találkozás (digitális)
3. Opcionális digitális háttér: QR kóddal elérhető személyes üzenetek, helyspecifikus tartalmak

### EMBERI KAPCSOLATOK DIGITÁLIS PARADOXONA

Miközben a technológia és a közösségi média új távlatokat nyit a kapcsolatteremtésre - sőt, soha nem látott mértékben képes összekapcsolni az embereket - a való életben a személyes találkozások és beszélgetések száma csökkenni látszik. Ez az ellentét akár azt az érzést keltheti, hogy noha sok „digitális ismerősünk” van, a valódi emberi kapcsolatokból mégis hiányt szenvedünk.

A digitális kifejezés olyan technológiákra, eszközökre vagy adatfeldolgozási módszerekre utal, amelyek az információt nem folyamatos, hanem diszkrét (általában bináris) egységek formájában kezelik, amely két lehetséges értéket vehet fel, 0 és 1, ami bináris számrendszer alapját képezi.

Tehát diszkrét, ami egymástól elkülönült értékekkel dolgozó rendszert jelent.

### DISZKRÉT SZÓ JELENTÉSE

Diszkrét: a magyar nyelvben a latin discretus kifejezésből ered, melynek eredeti jelentése „elkülönített, különálló, megkülönböztetett”. A discretus maga pedig a discernere (szétválaszt, elkülönít) igéből származik.

Az idők folyamán a jelentés árnyalatai bővültek, és a magyar nyelvben is megjelent a „tapintatos, visszafogott” értelem (például: „diszkrét viselkedés”), illetve a „különálló, nem folyamatos” értelmezés főként a matematikában és a digitális technológiák leírásában.

### AZ EMBERI KAPCSOLATOK DIGITÁLIS ÉS ANALÓG FORMÁJA

Ha a bináris kifejezést – amely eredetileg „két lehetséges állapotot” (0 vagy 1) jelöl – átültetjük egy emberi találkozás helyzetére, ahogy a bináris logikában két kódérték van, egy találkozás esetén két ember. Röviden: bináris bit esetében: „0” és „1” állapot van, találkozás esetében: „te” és „én”.

Mindkét helyzetben két különálló elemről (a bitnél 0 és 1, a találkozásnál két ember) beszélünk, és a köztük létrejövő kapcsolat hozza létre a tényleges „jelentést”: a bináris bitnél a 0 és 1 közötti váltás adja az információt, míg a találkozásnál a két ember interakciója eredményezi a közös tartalmat vagy élményt.

Állíthatjuk, hogy az emberi kapcsolatok első lépése digitális, azaz vagy létrejön vagy nem (0,1), azonban, ha létrejött akkor átvált analóg folyamatra, amiben bár továbbra is két személy van jelen, a közöttük zajló kommunikáció, érzelmi reakciók, testbeszéd és minden egyéb kölcsönhatás folyamatosan, finom átmenetekkel változik. Ez nem egyszerűen „van vagy nincs”, „0 vagy 1”, hanem végtelen sok árnyalat és fokozat folyamatossága.

## ELMÉLKEDÉS A KAPCSOLÓDÓ ALAPFOGALMAK FIZIKAI MEGJELENÉSÉVEL KAPCSOLATBAN - 2001: ŰRODÜSSZEIA

Stanley Kubrick 1968-ban bemutatott a „2001: ŰRODÜSSZEIA” című filmjében olyan kérdéseket boncolgat az emberiség fejlődéséről, az intelligencia eredetéről, a mesterséges intelligencia határaitól, valamint az űrkutatás és az ismeretlen világok felfedezéséről, ami ma (is) központi kérdés, mondhatni erősen aktuális. Az első monolit az emberszabású majmok előtt jelenik meg, és a film szerint ez inspirálja őket arra, hogy elkezdjenek használni eszközöket, ami az emberi civilizáció kezdetét jelzi. Ez a beavatkozás egyfajta katalizátora a fejlődésnek, egy szellemi ugrásnak, amit a monolit „aktivál”.

A film egy nagy ugrással 2001-be repít, ahol a tudósok egy másik hasonló monolitot találnak a Holdon. Ez a rejtélyes objektum egyenesen a Jupiter irányába küldi a jeleit, ezért egy expedíciót szerveznek a bolygó felé. Miután Bowman eléri a Jupitert, és találkozik egy újabb fekete monolittal, egy csillagkapuszerű átlényegülésen megy keresztül. Ez a monolit olyan, mintha kaput nyitna egy magasabb rendű valóság felé, amely az emberi felfogóképességen túlmutat. Ezt irracionális állapot talán a szerelemhez hasonlítható.

A „2001: Űrodüsszeia” monolitja az egyik legikonikusabb és legréjtélyesebb eleme a filmnek, és sokféle értelmezést enged meg. A monolit minden szinten az emberi fejlődés katalizátoraként jelenik meg. A monolitok nemcsak külső fizikai tárgyak, hanem az emberi tudat bővítését szolgáló kapuk is, amelyek az istenek, a kozmikus rend és az emberi létezés legmélyebb kérdései felé vezetnek. Sokak szerint az emberi fejlődés kulcsa az együttműködés velünk született hajlama, valamint az a képességünk, hogy közösen alkossunk szimbólumokat és megidézzük a képzelet és mítosz világát.

## MONOLIT ÉS SZIMBOLIKA

Fentieket összegezve a találkozópontra fizikai megjelenésére a „MONOLIT” formát választottuk, amit további három szimbólummal ruháztunk fel:



A monolit homokóra formája  
= idő



Bináris jelek megjelenése  
(fekete+fehér pixelek)  
= te meg én  
= digitális folyamat



Digitális háttér:  
QR kóddal elérhető személyes  
üzenetek, helyspecifikus  
tartalmak

## FORMAKERESÉS ÉS ARÁNYVIZSGÁLAT

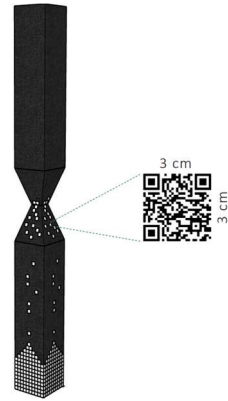
- Homokóra forma - „Ég és föld találkozása”
- A forma töréspontja közel szemmagasságban legyen
- A monolit méreteinél megjelenik a  $\pi$  (pi) értéke:
  - 0,314x0,314 méter az alapterülete és 3,14 méter magas
  - $\pi$  (pi) = 3,14, a kör területének és az átmérőjének az arányát jelenti, azaz  $\pi=r/d$ , amely bármely kör esetén egy állandó szám. 1761-ben bebizonyították, hogy irracionális.

## QR KÓD – NAPI ÜZENET

A koncepció részeként a Randipont melletti várakozás alatt lehetősége van az embereknek egy QR kód segítségével a térhez és a Randiponthoz kapcsolódó tematikájú tartalmakat olvasni.

Az oszlopon ('B elem') egy pixel-méretű QR kód beolvasásával egy, a Megrendelő által üzemeltetett honlapra juthat el az olvasó. A honlap tartalma várhatóan negyedévente változna majd, az alábbiak szerint:

- YouTube/Spotify-lejátszási listákat hozna be, ahol a „Blahára hangolva” tematikus válogatás lenne elérhető.
- A térhez, a tér történetéhez kapcsolódó összeállítás lenne olvasható.
- Többféle témában lenne szavazás, egyfajta mini fővárosi hírsite-ként is működhet egy ideig.
- Még a pontos időt is kiírná.



QR kód mérete: 30x30 mm (1 db pixel mérete)

QR kód kihelyezése: matricázással (pótolhatóság, könnyű cserélhetőség az esetleges rongálást figyelembe véve).

## Méreték és anyagok

A tervezett felépítményt a „*BLRP-ETKT-T05 Részlettervek*” tervlap **R01**, **R04**, **R05**, **R06** és **R07** részletrajzok, valamint a tartószerkezeti szakági tervek tartalmazzák.

A felszerkezet mérete: 0,314x0,314 méter az alapterülete és 3,14 méter magas, az alábbi elemekből áll:

- 'A' elem (A1, A2, A3, A4): 314x1435 mm, Lv3 – 4 db;
- 'B' elem (B1, B2, B3, B4): 314x318,5mm, Lv3 – 4 db;
- 'C' elem (C1, C2, C3, C4): 314x318,5mm, Lv3 – 4 db;
- 'D' elem (D1, D2, D3, D4): 314x1270 mm, Lv3 – 4 db.
- 'E' elem: 308x308 mm, Lv10 - 1 db (fejlemez)
- 'F' elem: 308x308 mm, Lv10 – 2 db (köztes merevítő lemez)
- 'G' elem: 100x100x3295 mm, Lv3 – 1 db (merevítő oszlop)



*Acéllemez, mágnesezhető, porfestett (RAL 9005)*

A felszerkezet 4 oldala más-más mintázatot követ.

A felszerkezet anyaga: rozsdamentes acél, porfestve.

A pixelek helyei 30x30 mm-esek, műhelyben előre vágva.

A pixel-helyek mögött, az elemek hátlapjaihoz Lv2 merevítő lemez kerül hegesztésre.

A felépítmény műhelyben előre vágott, hegesztett, majd porfestett.

1. méretre vágás
2. egymáshoz hegesztés
3. felületkezelés (rétegek: 2 rtg. alapmázolás + 1 rtg. fedőfestés)

A felszerkezet felületkezelése kihelyezés előtt, műhelyben antigraffiti impregnáló bevonattal készül (AGS 3502, vagy azzal egyenértékű).

A monolit kubus külső, porfestett színe: RAL 9005 (fekete)

A kivágott, négyzetes pixelekké kerülő matricázott mágnestapok színe: RAL 9016 (hófehér)

## Randipont kihelyezése

A tervezett elhelyezést a „**BLRP-ETKT-T04 Kitérés terv**”, valamint a „**BLRP-ETKT-T05 Részlettervek**” tervlap **R02** részletrajz tartalmazza.

A randipont monolitját, a 31,4x31,4 cm nagyságú, műhelyben előregyártott 3 mm vtg. acéllemez szerkezet, a helyszínen kerül rögzítésre a burkolatba süllyesztett beton pontalaphoz. Az elhelyezésénél az **BLRP-ETKT-T04** tervlapon meghatározott helyen belül kell elhelyezni.

**A tervlapon kitűzött telepítési hely csak irányadó!**

**A Randipont pontos elhelyezésénél a meglévő térkőburkolathoz kell igazodni (R02 részletrajz)!**

**A tervező által jóváhagyott és elfogadott térkő sarokpontjához illesztve kell elhelyezni!**

A meglévő 50 x 50 x 8 cm Semmelrock Umbriano, beige-gránit színű térkőburkolatot a kivitelezés előtt kézi erővel, sérülésmentesen fel kell szedni és deponálni, majd a kivitelezés után visszahelyezni. A meglévő térkövek újrahasznosítása biztosítja, hogy a beavatkozás teljesen beleilleszkedjen a tér meglévő kialakításába.

Amennyiben a lapok felbontása nem megvalósítható sérülés nélkül az eredetivel megegyező lapokkal és alépitménnyel kell pótolni:

- 50 x 50 x 8 cm Semmelrock Umbriano, beige-gránit színű térkő, fuga szélesség 3-5 mm, mész- és alumínátmentes fugahomokkal
- 3cm NZ 2/4 fagyálló eruptív zúzalék ágyazóréteggel
- 20 cm külön tervezett szemeloszlási görbéjű zúzottkő alap
- 20 cm homokos kavics védőréteg  $Tr_d \geq 93\%$ ,  $E_2 \geq 40MN/m^2$  (*BKK 2025.05.12-ei adatszolgáltatása alapján*)

Az alapozási munkákat részletesen a „**BLRP-ETKT-T05 Részlettervek**” tervlap **R04** részletrajza mutatja be.

A lapok felszedése után kezdődhet meg az alapozáshoz szükséges gödör kialakítása. A kiásott gödör alját tömöríteni szükséges és a tartószerkezeti szakági tervek alapján egy földpartok közé öntött 60x70x70 cm csömöszölt C12/15-X0b(H)-F2-24 betonlapot kell kialakítani benne. Ebbe a pontalapba kerül egy tőcsavaros keret a lehorganyzáshoz (tartószerkezeti szakági tervek szerint). A beton pontalapra kerül az előzetesen műhelyben a felszerkezethez hegesztett 470 x 470 x 15 mm talplemez, amit M16 x 400-8,8 csavarok és 2 cm Mapefill cementhabarcs rögzítenek. A talplemezt vízszintesen kell kialakítani. A randipont acél monolitját a kötési idő betartása után kell hegesztéssel rögzíteni a talplemezhez.

A meglévő 50 x 50 x 8 cm Semmelrock Umbriano, beige-gránit színű térkőburkolatot az „**BLRP-ETKT-T05 Részlettervek**” tervlap **R02 részletrajz** szerint kell méretre vágni és a monolit köré helyezni az eredeti ágyazati rétegrend kialakításával.

## Közösségi költségvetés információs tábla rögzítése

A tervezett elhelyezést a „**BLRP-ETKT-T05 Részlettervek**” tervlap **R02 és R03 részletrajza** tartalmazza.

A Megrendelő által készített kb 30x16 cm befoglaló méretű információs táblához M16x200-8,8 menetes szárat kell hegeszteni és a burkolatba fűrt lukakba vegyi dübellel rögzíteni.

Szöveges tartalma:

*„A Randipont a Blaha Lujza téren nevű projekt megvalósulását a közösségi költségvetés keretében támogatta Budapest Főváros Önkormányzata”*

Megjelenése (*Megrendelő által szerkesztve, készítettve*)



### A földműre vonatkozó kritériumok

- A tükör felső 0,50 m rétegének előírt tömörsége  $Trg \geq 93\%$ ,  $E2 \geq 50MN/m^2$ ,
- a zúzottkő ágyazaté  $Trg=96\%$ ,  $E2 \geq 110MN/m^2$ ,
- a homokos kavics ágyazaté  $Trg \geq 96\%$ ,  $E2 \geq 65MN/m^2$ .

Amennyiben a meglévő burkolatalap a fenti teherbírási követelménynek megfelel elbontása nem szükséges, a meglévő burkolatalapra kerülhet az új pályaszerkezet alaprétege. A földmunka végzésénél az (ÚT 2-1/222) e-ÚT 06.02.11 Útügyi Műszaki Előírás betartása kötelező!

Ázott tükörrre burkolat nem építhető.

Az előírt teherbírási követelményeket mérésekkel kell igazolni.

### Kivitelezés során betartandó vonatkozó szabványok

MSZ 4798-1:2004	Beton. 1. rész: Műszaki feltételek, teljesítőképesség, készítés és megfelelőség, valamint az MSZ EN206-1 alkalmazási feltételei Magyarországon
MSZ EN 1338:2003	Beton útburkoló elemek
MSZ EN 1340:2003	Beton útszegélyelemek. Követelmények és vizsgálati módszerek
MSZ 18290-6:1985	Építési kőanyagok felületi tulajdonságainak vizsgálata. Építő- és útburkoló kövek csúszási ellenállásának vizsgálata
MSZ EN 1341:2002	Természetes útburkoló kőlapok külső kövezésre. Követelmények és vizsgálati módszerek
MSZ EN 1342:2002	Természetes útburkoló kövek külső kövezésre. Követelmények és vizsgálati módszerek
MSZ 18290-6:1985	Építési kőanyagok felületi tulajdonságainak vizsgálata. Építő- és útburkoló kövek csúszási ellenállásának vizsgálata
MSZ EN 12371:2010	Természetes építőkövek vizsgálati módszerei. A fagyállóság meghatározása
MSZ EN 1343:2002	Természetes útszegélykövek külső kövezésre. Követelmények és vizsgálati módszerek
MSZ EN 1344:2002	Égetett agyag útburkoló elemek

### Térkő burkolatok

Minden újonnan kihelyezésre kerülő burkolat minimum 1m<sup>2</sup>-es mintafelületét be kell mutatni és csak az önkormányzat képviselőjének és a tervező jóváhagyásával lehet beépíteni.

A beton kő zárt szerkezetű, repedést nem tartalmazhat, törés, csorbulás a látható felületen nem lehet. A beton útburkoló kő nyomószilárdsága megfelelő legyen a méretezett terhelésre.

A beton burkolókőnek fagyállóknak kell lenni, a fagyállósági követelmény F-150.

A lerakott burkolókövet lapvibrátorral tömöríteni kell. A hézagokat száraz 0-2 mm szemnagyságú, szennyezéstől mentes zúzott homokkal kell besöpörni, majd ismételten tömöríteni. Ez a folyamat szükség szerint ismétlődik.

A nedves betonágyba történő helyezéskor figyelni kell arra, hogy a beton még megszilárdulása előtt feldolgozásra kerüljön, mert csak biztosítható a megfelelő összeszilárdítás.

A betonból készült szegélyek lerakása után a fugákat ki kell tölteni. Amennyiben a fugákat nem zárják, úgy szélességük 3–5 mm lehet, lezárt esetben elérheti akár a 10 mm-t is.

Szerszámok használata esetén mindig fából készült lapot kell használni köztes réteggként vagy gumikalapácsot.

Hátoldali támasz készítése esetén azt rögtön a szegélyek lerakása után el kell készíteni ahhoz, hogy megfelelő szilárdulás jöhessen létre.

### **Burkolatok minőségének ellenőrzése**

A burkolatra vonatkozó minőségi követelményeket (a burkolatfelület síktól való eltérését, profilhelyességet és a tervezett magassághoz viszonyított helyzetét) a műszaki ellenőri tevékenység során és a műszaki átadás-átvételkor, ill. a kötelező garanciális időszak alatt kell vizsgálni. Ellenőrizni kell a burkolat szerkezetének felépítését és az előírt vastagságokat is. A burkolatnak ki kell elégítenie a műszaki jellemzőknél közölt számszerű értékeket.

## Munkavédelem

Kivitelező köteles a vonatkozó érvényben lévő óvrendszabályok, a munkavédelemmel, valamint a tűzvédelemmel kapcsolatos szabványok és rendeletek előírásait maradéktalanul betartani.

Kivitelezés során alkalmazandó biztonságtechnikai előírások:

A munkaterület átvétele során a munkavezetőnek meg kell győződnie annak veszélytelenségéről, illetve a biztonságos munkavégzés feltételeinek meglétéről.

Munkaterületen a munkavégzés ideje alatt biztosítani kell az MSZ 6240/4 szabvány alapján 200 lux mesterséges megvilágítást. Ezt az értéket az aknában végzett munka során is biztosítani kell.

A munka megkezdése előtt a munkavezetőnek munkavédelmi oktatást kell tartania a beosztott dolgozóknak, melynek az általános és szakmai biztonságtechnikai tudnivalók mellett ki kell térnie a következőkre:

- a munkaterületen való közlekedés személyi, tárgyi feltételrendszerére,
- az anyagmozgatás veszélyforrásaira,
- az ideiglenes áramellátás veszélyforrásaira,
- az esetlegesen szükséges hegesztés helyi biztonsági előírásaira,
- egy munkahelyen egyidejű munkavégzés szabályainak érvényesítésére,
- a munkahely ideiglenes és végleges elhagyásának szabályaira.

A munkaterületen a dolgozók zárt munkaruházatot és a munka jellegének megfelelő, minősített egyéni védőfelszerelést kötelesek viselni a 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről foglaltak szerint. Építési munkahelyen fejtető sisak viselése kötelező. Kivételt képeznek a tárgyak leesésétől nem veszélyeztetett belső munkahelyen végzett szakipari és irodai munkák.

A munkavégzés során csak biztonságtechnikailag felülvizsgált villamos kéziszerszámok alkalmazhatóak.

A munkahelyen gondoskodni kell az MSZ 445 szabvány szerinti mentőfelszerelés rendelkezésre állásáról. Az elsősegélynyújtó felszerelések őrzési helyeit a külön jogszabály szerint kell jelölni, és azokhoz könnyű hozzáférést kell biztosítani. Jól látható helyen és jelöléssel fel kell tüntetni a legközelebbi mentőszolgálat címét és telefonszámát.

A bontási munkaterületet le kell határolni, ideiglenes kerítéssel körül kell zárni annak érdekében, hogy külső illetéktelenek ne juthassanak be a bontási területre a bontás ideje alatt. A bontási munkaterület folyamatos őrzésére van szükség a bontási tevékenység alatt. A bontási területen belül csak a bontást végzők tartózkodhatnak.

A bontási munkáknál a bevágások és a földkiemelési és szállítási, kiviteli munkálatok során a vonatkozó országos és általános balesetvédelmi és vagonvédelmi szabályokat be kell tartani.

Amennyiben a kivitelező a jelen kiviteli tervben foglalt megoldásoktól eltér, akkor a tervezői jóváhagyás megkérése elengedhetetlen munkavédelmi szempontból is.

A kivitelezés során a szakmai balesetelhárító és óvrendszabályokat, az ágazati- és a kivitelező vállalati munkabiztonsági előírásait a munka megkezdése előtt a munkavállalókkal ismertetni kell és betartásukat is ellenőrizni kell. Az előírt védőeszközök használatát meg kell követelni.

A földmunkák végzése során a nem azonosítható közműveket, épületalapokat, vagy esetleg a terep alatt meglévő üregeket nem szabad megbontani, ilyen esetben az érintett munkaterületet körül kell keríteni és annak őrzését biztosítani kell a kivitelezőnek. A kiviteli terv készítőjét, és a jogszabályban előírt hatóságokat, kezelőket ebben az esetben haladéktalanul értesíteni kell.

A munkaterületen csak a vonatkozó tűzrendészeti szabályok szigorú betartásával szabad munkát végezni. A tervezett zöldfelületi létesítmények tűzvédelmi szempontú osztályba sorolására nem kellett sort keríteni, mert ilyen létesítményeket a terv nem tartalmaz.

A bevágásból kikerült anyagok minőségét (szennyezettségét) fejlesztési területen történő beépítés esetén, a műszaki leírásban megadott helyeken, szükség szerint kell vizsgálni és minősíteni.

## Környezetvédelmi leírás

Az ajánlattevők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, szabványok, környezetvédelmi előírások szerint végezni tevékenységüket.

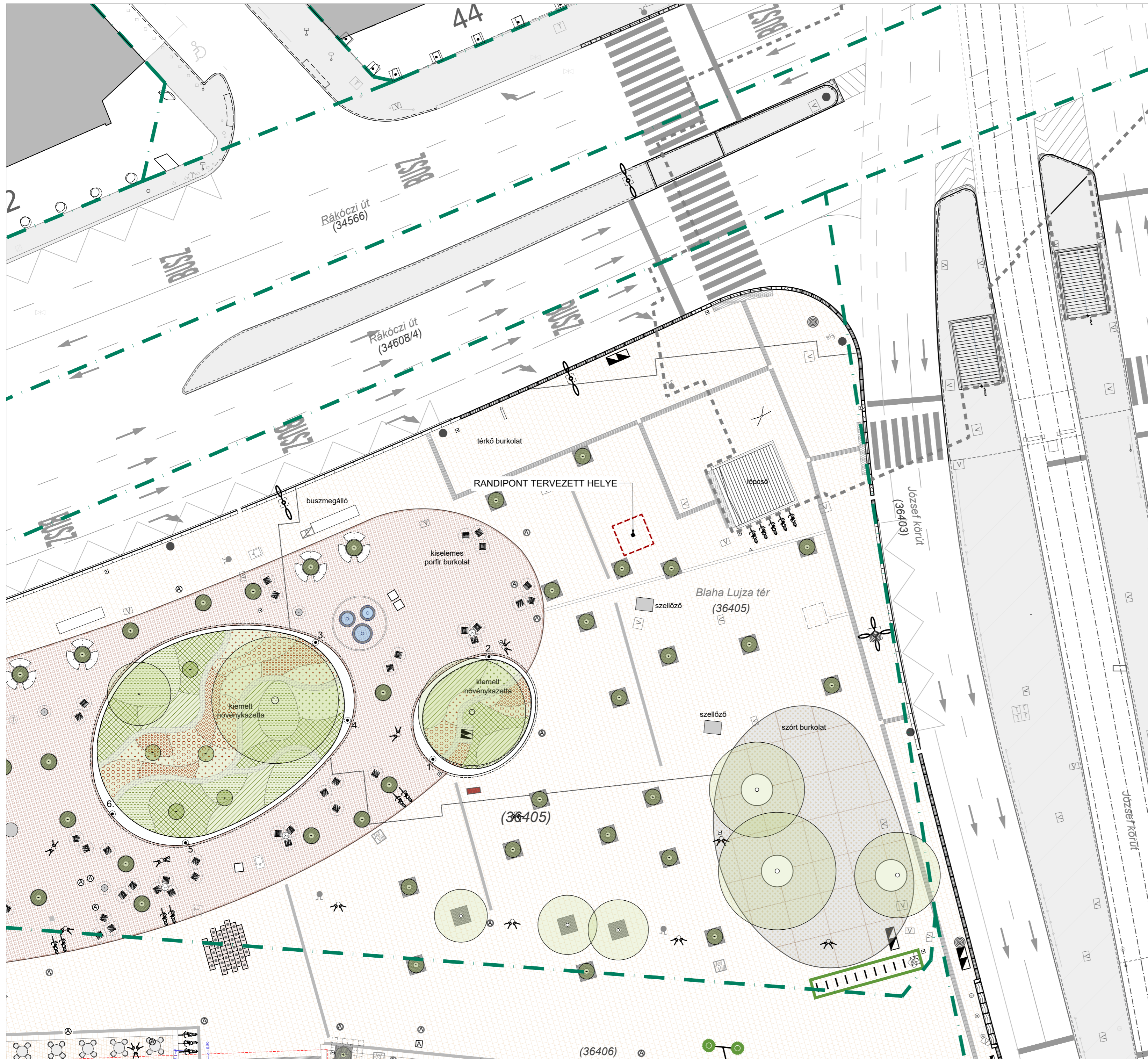
A keletkező hulladékokkal kapcsolatos kötelezettségeket a hulladékgazdálkodásról szóló *2000. évi XLIII. Törvény a hulladékgazdálkodásról* és a kapcsolódó végrehajtási jogszabályok, és a *45/2004. (VII.26.) BM - KvVM az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól együttes rendelet* írják elő.

Az építés során keletkező veszélyes hulladékokat külön erre a célra kialakított depóniába kell felhalmozni, és azokról jegyzőkönyvet készíteni, amely a műszaki ellenőr feladata. Gondoskodni kell a szakszerű tárolásról, és a megfelelő helyre történő elszállításról, megsemmisítésről.

Budapest, 2025. július 24.


Tájépítész tervező

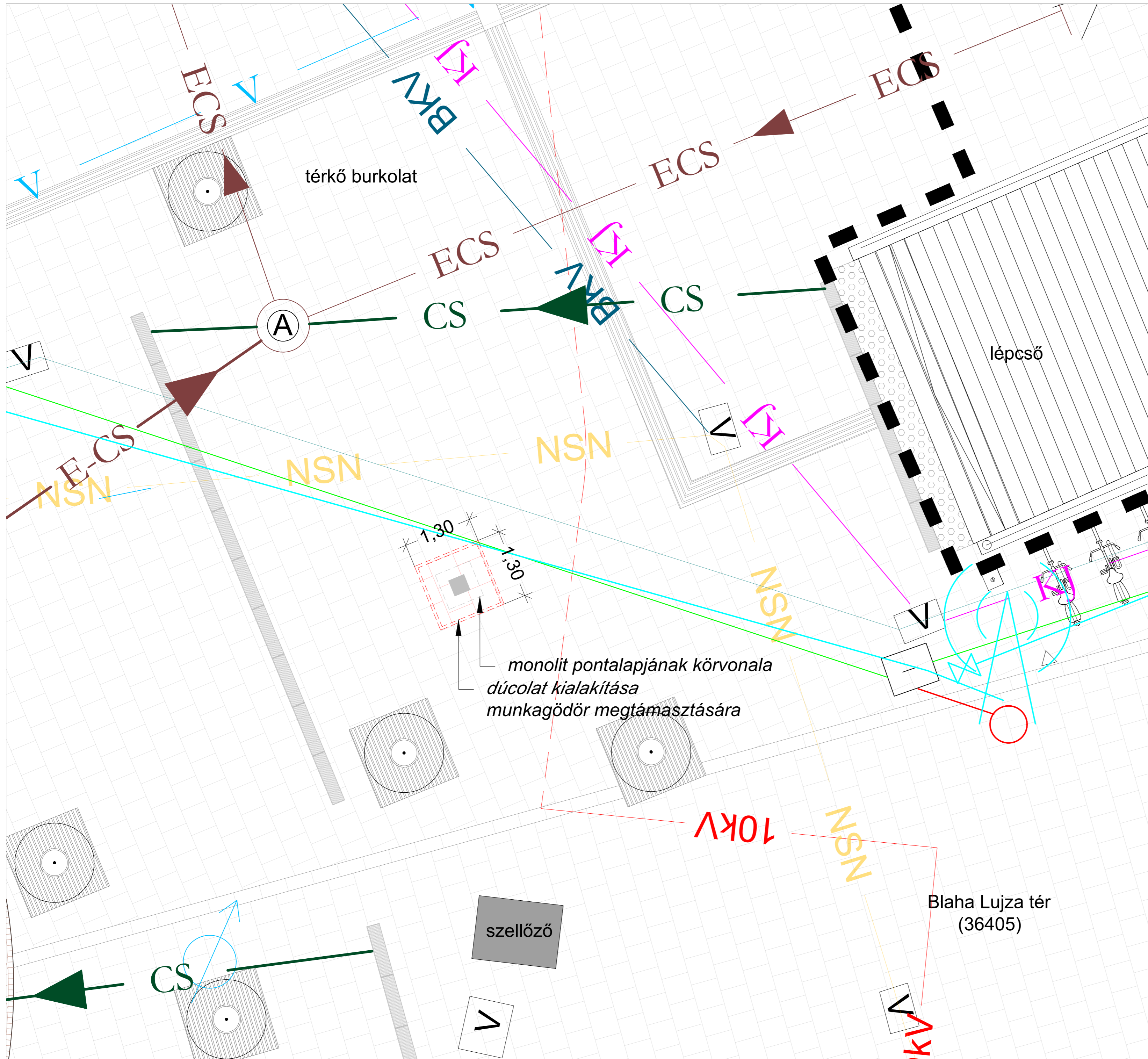
K



### Jelmagyarázat

<b>Növényzet</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Meglévő lombhullató fa</li> <li>Meglévő kiemelt zöldfelület cserjekültetéssel</li> </ul>	<b>Burkolatok</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>50x50x8 cm meglévő Umbriano térkölap gránit-beige</li> <li>10x10x8 cm meglévő hasított porfir kiskocka bordó árnyalatú, vízteresztő fűgával</li> <li>Meglévő stabilizált szórt burkolat</li> <li>Meglévő taktilis burkolat, vezető sáv és figyelmeztető kő</li> <li>Meglévő folyóka</li> <li>Meglévő rozsdamentes fémszegély</li> </ul>
<b>Berendezések</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tervezett "Randipont"</li> <li>Meglévő faveremrács</li> <li>Meglévő kerékpártároló</li> <li>Meglévő utcabútorok</li> <li>Meglévő tájékoztató táblák</li> <li>Meglévő hulladékgyűjtő</li> </ul>	<b>Egyéb</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tervezési terület határa</li> <li>Földhivatali telekhatárok</li> <li>Aluljáró felszín alatti körvonala</li> </ul>

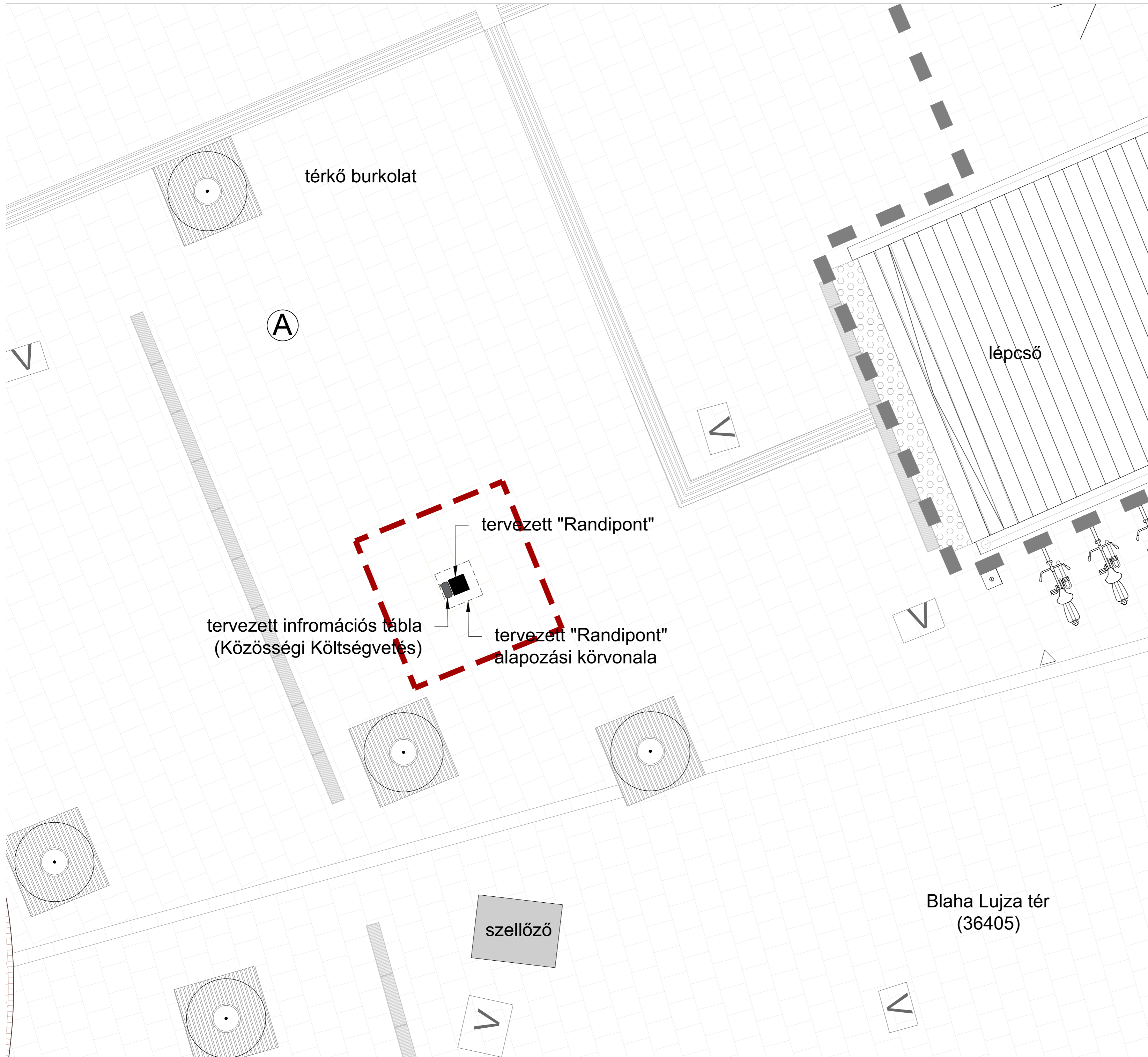
MEGRENDELŐ:		 <b>Budapest Főváros Önkormányzata</b> 1052 Budapest, Városház utca 9-11.	
VÁLLALKOZÓ, GENÉRAL TERVEZŐ:			Kft. 1136 Budapest, @ .com, +36 utca
VEZETŐ TERVEZŐ:	K		
SZAKÁGI TERVEZŐK:			
TÁJÉPÍTÉS TERVEZŐ:			Kft. Budapest, utca 15
VEZETŐ TERVEZŐ:	okl. tájépítésmérnök K/		
TÁJÉPÍTÉS TERVEZŐ:	okl. tájépítésmérnök, minősített favizsgáló K		
TARTÓSZERKEZET TERVEZŐ:			Kft.
VEZETŐ TERVEZŐ:	okl. építőmérnök T 1		
TERV MEGNEVEZÉSE:	TKU -ENG Randipont a Blaha Lujza téren 1085 Budapest, Blaha Lujza tér, hrsz.(36405)		
TERV FÁZIS:	EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI- ÉS KIVITELI TERV		
PRPJEKT KÓD:	BLRP-ETKT		
SZAKÁG:	TÉRÉPÍTÉSZET		
RAJZ/IRAT MEGNEVEZÉSE:	ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ		
MÉRETARÁNY:	M=1:250		
REVÍZIÓ:	R00	DÁTUM:	2025. MÁJUS 21.
Ez a terv a VIAPLANT Kft. szellemi tulajdona, szerzői jogvédelem alatt áll.			



### Jelmagyarázat

Növényzet	Meglévő lombhullató fa	MEGLÉVŐ KÖZMŰVEK / JELMAGYARÁZAT
Berendezések	Tervezett "Randipont" (alapozás körvonalával) Meglévő faveremrács Meglévő kerékpártároló Meglévő tájékoztató táblák Meglévő hulladékgyűjtő	VÍZELLÁTÁS meglévő vízvezeték
Bontás	bontandó 50x50x8 cm Umbriano térkőlap	CSATORNÁZÁS E- <b>CS</b> meglévő egyesítettcsatorna CS meglévő csapadékcatorna
Burkolatok	50x50x8 cm meglévő Umbriano térkőlap gránit-beige Meglévő taktilis burkolat, vezető sáv és figyelmeztető kő Meglévő folyóka	ELEKTROMOS ENERGIÁELLÁTÁS 10KV meglévő ELMŰ 10 kV-os földkábel NSN meglévő Nokia Solut.and Networks földkábel
Egyéb	Földhivatali telekhatárok Alujáró felszín alatti körvonala	FORGALOMIRÁNYÍTÁS meglévő BK optikai kábel alépítményben meglévő BK / Yunex Traffic Kft. közúti jelző földkábel alépítményben meglévő BK / Yunex Traffic Kft. segélyhívó optikai földkábel alépítményben BKV meglévő BKV földkábel alépítményben KJ meglévő közúti jelző földkábel alépítményben

MEGRENDELŐ:	Budapest Főváros Önkormányzata 1052 Budapest, Városház utca 9-11.
VÁLLALKOZÓ, GENERÁL TERVEZŐ:	Kft. Budapest, utca
VEZETŐ TERVEZŐ:	
SZAKÁGI TERVEZŐK:	
TÁJÉPÍTÉS TERVEZŐ:	Kft. Budapest, utca 15
VEZETŐ TERVEZŐ:	okl. tájépitészmérnök K
TÁJÉPÍTÉS TERVEZŐ:	okl. tájépitészmérnök, minősített favizsgáló K
TARTÓSZERKEZET TERVEZŐ:	Kft.
VEZETŐ TERVEZŐ:	okl. építőmérnök T
TERV MEGNEVEZÉSE:	TKU -ENG Randipont a Blaha Lujza téren 1085 Budapest, Blaha Lujza tér, hrsz.(36405)
TERV FÁZIS:	EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI- ÉS KIVITELI TERV
PRPJEKT KÓD:	BLRP-ETKT
SZAKÁG:	TÉRÉPÍTÉSZET
RAJZ/IRAT MEGNEVEZÉSE:	MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ÉS BONTÁSI TERV KÖZMŰGENPLANNAL
MÉRETARÁNY:	M=1:50
REVÍZIÓ:	R02 DÁTUM: 2025. AUGUSZTUS 6.
Ez a terv a VIAPLANT Kft. szellemi tulajdona, szerzői jogvédelem alatt áll.	



### Jelmagyarázat

- |                                                 |                                                           |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Növényzet</b>                                | <b>Burkolatok</b>                                         |
| ○ Meglévő lombhullató fa                        | 50x50x8 cm meglévő Umbriano térkőlap gránit-beige         |
| <b>Berendezések</b>                             | Meglévő taktilis burkolat, vezető sáv és figyelmeztető kő |
| ■ Tervezett "Randipont" (alapozás körvonalával) | Meglévő folyóka                                           |
| ■ Tervezett infotábla                           | <b>Egyéb</b>                                              |
| ■ Meglévő faveremrács                           | - - - - - Tervezési terület határa                        |
| → Meglévő kerékpártároló                        | — — — — — Földhivatali telekhatárok                       |
| ✂ Meglévő tájékoztató táblák                    | — — — — — Aluljáró felszín alatti körvonal                |
| □ Meglévő hulladékgyűjtő                        |                                                           |

MEGRENDELŐ:



**Budapest Főváros Önkormányzata**  
1052 Budapest, Városház utca 9-11.

VÁLLALKOZÓ,  
GENERÁL TERVEZŐ:

**Kft.**  
1 Budapest, utca

VEZETŐ TERVEZŐ: K/

SAKÁGI TERVEZŐK:

TÁJÉPÍTÉS TERVEZŐ:

**Kft.**

VEZETŐ TERVEZŐ:

okl. tájépitész mérnök  
K/

TÁJÉPÍTÉS TERVEZŐ:

okl. tájépitész mérnök, minősített favizsgáló  
K

TARTÓSZERKEZET TERVEZŐ:

**Kft.**

VEZETŐ TERVEZŐ:

okl. építőmérnök  
T

TERV MEGNEVEZÉSE:

**TKU -ENG**  
**Randipont a Blaha Lujza téren**  
1085 Budapest, Blaha Lujza tér, hrsz.(36405)

TERV FÁZIS:

**EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI- ÉS KIVITELI TERV**

PRPJEKT KÓD:

**BLRP-ETKT**

SAKÁG:

**TÉRÉPÍTÉS**

RAJZ/IRAT MEGNEVEZÉSE:

**BLRP-ETKT-T03**

**TÉRÉPÍTÉSZETI TERV**

MÉRETARÁNY:

**M=1:50**

REVÍZIÓ:

**R00**

DÁTUM:

**2025. MÁJUS 21.**

Ez a terv a VIAPLANT Kft. szellemi tulajdona, szerzői jogvédelem alatt áll.

