



1000329700404

Budapest Közút Zrt.

1115 Budapest, Bánk Bán u. 8-12.

ügyintéző: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

email: [REDACTED]

ikt. szám: FPH061 /260 - 23 /2026

hiv. szám:

tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest II.
kerület, Mamut II. gyalogos-átkelőhely
közlekedésbiztonságának javítása
engedélyezési tervdokumentációhoz

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat; székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint a

Budapest 13145 és 13543/1 hrsz-ú, Fővárosi Önkormányzati tulajdonában lévő ingatlanok (a továbbiakban: **Ingatlanok**) tulajdonosa

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 2.22. sora alapján a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörében eljárva a Főpolgármester 489/2026. sz. határozatával

tulajdonosi hozzájárulást ad

a Budapest Közút Zrt. (székhely: 1115 Budapest, Bánk Bán u. 8-12., képviseli: [REDACTED]), mint kérelmező (a továbbiakban: **Kérelmező**) részére a Kérelmező által elkészített „**Budapest II. kerület, Mamut II. gyalogos-átkelőhely közlekedésbiztonságának javítása, UFO 22/2025 számú engedélyezési terv**” engedélyeztetése érdekében.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételek és kikötések egyidejű rögzítése mellett kerül megadásra:

1. Jelen tulajdonosi hozzájárulás kizárólag a vonatkozó engedélyezési eljárások keretében használható fel és az engedélyezési tervben foglalt műszaki tartalomra vonatkozik. Amennyiben az engedélyeztetés során az engedélyezési tervben foglaltakhoz képest bármilyen változtatás történik, úgy erről a Fővárosi Önkormányzatot írásban értesíteni kell a tervezett változtatás műszaki részletezése mellett. Az értesítést követően a Fővárosi Önkormányzat egyoldalúan jogosult határozni az eltérő műszaki tartalom engedélyezéséről, ennek körében dönt arról, hogy ahhoz szükséges-e írásos engedély, amennyiben igen, dönt arról, hogy az engedélyt külön hozzájáruló nyilatkozatban adja meg, vagy pedig annak megadását a jelen tulajdonosi hozzájárulás módosításához köti.
2. Jelen tulajdonosi hozzájárulás megadása az érintett Ingatlanok vonatkozásában a jelenlegi tulajdon- és birtokviszonyokban a Főváros Önkormányzat számára hátrányos változást, vagy egyéb terhet nem eredményezhet.

3. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a Kérelmezőt a szükséges hatósági és egyéb jogszabályban előírt engedélyek és hozzájárulások beszerzése alól.
4. Kérelmező köteles gondoskodni a Budapest Közút Zrt. által BPK/7201-2/2026 számon kiadott Forgalomtechnikai-kezelői hozzájárulásban, illetve a BPK/5295-4/2026 számon kiadott Közútkezelői hozzájárulásban foglaltak betartásáról. Zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvélemény kiadására – érintettség hiányában – nem került sor.
5. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem jogosít a kivitelezési munkák megkezdésére. A kivitelezés műszaki- és jogi feltételeire, továbbá a kivitelezés eredményeként létrejövő vagyonnövekmény tulajdoni-, pénzügyi, számviteli- és aktiválási kérdéseinek rendezésére a Kérelmező és a Fővárosi Önkormányzat között 2026. január 6-án kelt 2025/2026. évi kiskorrekciós beavatkozások kivitelezésének megvalósításáról szóló Megvalósítási Megállapodás rendelkezései irányadóak.
6. Jelen tulajdonosi hozzájárulás kiterjesztőleg vagy joglemondásként nem értelmezhető.
7. Jelen tulajdonosi hozzájárulás a Fővárosi Önkormányzat aláírását követő 1 évig érvényes.

A fenti feltételekben és kikötésekben foglaltak sérelme esetén a jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszíti.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényességéhez szükséges, hogy a Kérelmező az alábbi záradékkal a fenti feltételeket elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismerje el.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

Karácsony Gergely
főpolgármester

Záradék:

A tulajdonosi hozzájárulásban foglaltakat tudomásul vettem, és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

.....
Budapesti Közút Zrt.

A tulajdonosi hozzájárulásról értesül:

1. Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság
2. Budapest Közút Zrt. Út-, híd és műtárgy Igazgatóság