

# TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS

## Randipont a Blaha Lujza téren

### Tervezői költségbeclés

EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV

Iratszám:

BLRP-ETKT-102

Tervező:

Budapest, utca 15. / tel.: +36 /  
email: @ com / www. .com

Vezető tervező: , okl. tájépítészmérnök K/

2025.05.21

### FŐÖSSZESÍTŐ

	mindösszesen
<b>I. Konceptió és kiviteli tervek díja</b>	<b>2 500 000 Ft</b>
<b>II. Építési költség</b>	<b>9 190 000 Ft</b>
1. Gyártmányterv elkészítése	800 000 Ft
2. Bontási és előkészítő munkák	570 000 Ft
3. Építési munkák	850 000 Ft
4. Felépítményi munkák	5 980 000 Ft
5. Projektmenedzsment költségek	990 000 Ft

<b>MINDÖSSZESEN</b>	<b>NETTÓ</b>	<b>11 690 000 Ft</b>
	<b>27% ÁFA</b>	<b>3 156 300 Ft</b>
	<b>BRUTTÓ</b>	<b>14 846 300 Ft</b>

## 1. Gyártmányterv elkészítése

ssz.	tétel leírása	me. egys.
1	Gyártmányterv elkészítése	1,0 db

<b>1.</b>	<b>Gyártmányterv elkészítése</b>	<b>800 000 Ft</b>
-----------	----------------------------------	-------------------

## 2. Bontási és előkészítő munkák

ssz.	tétel leírása	me. egys.
2	Meglévő burkolat felbontása az alapozás elkészítése érdekében	1,7 m <sup>2</sup>
3	alépitménykiemelés pontalap helyén kézi erővel	1,4 m <sup>3</sup>
4	Dúcolat kialakítása pontalap körül, kiemelt alépitmény oldalfalának síkjában <i>munkagödör partfalainak megfelelő megtámasztása, a meglévő burkolat esetleges sérülése, vagy megsüllyedésének elkerülése érdekében (1,3x1,3m-es munkagödör szélein, 80 cm mélységben)</i>	5,2 fm
5	Kitermelt anyag ideiglenes deponálása	3,0 m <sup>2</sup>

<b>2.</b>	<b>Bontási és előkészítő munkák</b>	<b>570 000 Ft</b>
-----------	-------------------------------------	-------------------

## 3. Építési munkák

ssz.	tétel leírása	me. egys.
6	Pontalap betonozása- alaptest elkészítése <i>Helyszínen kevert betonból C12/15-X0b(H)-F2-24 kavicsbeton felhasználásával vibrálva, felső sík vízszintesre lehúzva</i>	0,3 m <sup>2</sup>
7	"Randipont" pillér elem helyszínre szállítása	1,0 db
8	"Randipont" pillér beépítése <i>Pillér elhelyezése az alaptesten</i>	1,0 db
9	Információs tábla beépítése <i>Műhelyben előre gyártott laphoz menetes száraz hegesztése, 2 ponton, meglévő beton térkőbe való dübelezésével</i>	1,0 db
10	Burkolat alatti ágyazati réteg, és a burkolat helyreállítása	1,7 m <sup>2</sup>

<b>3.</b>	<b>Építési munkák</b>	<b>850 000 Ft</b>
-----------	-----------------------	-------------------

## 4. Felépítményi munkák

ssz.		me. egys.
11	Felszerkezet - Műhelyben előre gyártott homokóra formájú acélszerkezetű pillér elhelyezése az alaptesten függőlegesbe állítva, töcsavaros lehorganyzással rögzítve. <i>Műhelyben előre hegesztett, tűzihorganyzott, rozsdamentes acél vázszerkezet 314 x 314 x 3310 mm Lv3 szénacél lemezekből, feketére porfestett (RAL 9005). Belülről műhelyben hozzáhegesztett, 20 mm széles Lv2 szénacél merevítő lemezek (változó hosszúságban). Lv15 470 x 470 mm-es talpon. A talplemez alatt Mapefill nagyszilárdságú cementhabarccsal</i>	1,0 db
12	30 x 30 mm Lv2 műhelyben előre méretre vágott, tűzihorganyzott, majd porfestett (RAL 9016) lemezek (vágási veszteséggel számolva), műhelyben előre felszerkezethez rögzítve	480,0 db
13	Felszerkezet felületkezelése <i>AGS 3502 antigraffiti bevonattal, műhelyben előre felvive (vagy azzal egyenértékű)</i>	5,0 l
14	QR kódos matrica <i>30x30 mm-es matrica a Megrendlő által megadott QR kód ábrázolásával</i>	50,0 db
15	Információs tábla <i>Megrendelő által, műhelyben előre gyártott kb 30x16 cm befoglaló méretű gravírozott fém lemez, 2 db M16x200-8,8 menetes szár a fémlemezhez hegesztve, majd meglévő beton térkőbe vegyi dübellel rögzítve.</i>	1,0 db

<b>4.</b>	<b>Felépítményi munkák</b>	<b>5 980 000 Ft</b>
-----------	----------------------------	---------------------

## 5. Projektmenedzsment költségek

ssz.	tétel leírása	me. egys.
16	Projektmenedzsment költségek	55,0 óra

<b>5.</b>	<b>Projektmenedzsment költségek</b>	<b>990 000 Ft</b>
-----------	-------------------------------------	-------------------