



1000302404413

ikt. szám: FPH058 /3134 - 4 /2025

Tulajdonosi hozzájárulás

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat, székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító szám: 735638; ÁHTI azonosító: 745192 képviseli Karácsony Gergely főpolgármester),

mint a Budapest belterület 13143/1 hrsz-on nyilvántartott, természetben a Budapest, II. kerület Széll Kálmán téri szolgáltató épület 1/1 tulajdoni hányadú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosa, Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.22. sora szerinti felhatalmazás alapján, valamint a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI.5.) főpolgármesteri utasítás 1. melléklet 4. al melléklet 1. sora alapján

tulajdonosi hozzájárulást ad

MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1091 Budapest, Üllői út 131. cégjegyzékszám: 01-10-045551; adószám: 13834492-2-44) (Továbbiakban: Kérelmező) **részére,** hogy az általa megbízott ACE Telecom Telekommunikációs és Informatikai Szolgáltató Kft., illetve megbízottja az 1. sz. melléklet szerinti műszaki leírásnak megfelelően az Ingatlanon

- kábelezési munkát végezzen, eszközök elektromos ellátását biztosítsa,
- az épület tetején antennát elhelyezzen, megépítse, üzemeltesse,
- a jövőbeni felmerülő hibaelhárítást elvégezze

az alábbi feltételek és kikötések egyidejű rögzítése mellett:

- a) jelen tulajdonosi hozzájárulás megadása a Fővárosi Önkormányzat számára sem most, sem a jövőre nézve semmilyen finanszírozási, megtérítési vagy egyéb kötelezettségvállalással nem jár, és a jelenlegi tulajdon-és birtokviszonyokban a Fővárosi Önkormányzat számára hátrányos változást vagy egyéb terhet nem eredményezhet;
- b) az építéskor, illetve az üzemeltetés során esetlegesen okozott kárt az ACE Telecom Telekommunikációs és Informatikai Szolgáltató Kft. illetve megbízott kivitelezője megtéríti, illetve helyreállítja;
- c) jelen tulajdonosi hozzájárulás a Kérelmezőt nem mentesíti a munkálatok elvégzéséhez szükséges szakhatósági, és egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások és tervek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg;
- d) jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, hatóságok, szakhatóságok, illetve az irányadó ágazati jogszabályok előírásainak maradéktalan betartása mellett
 - a kialakítási munkálatok tekintetében a döntés napjától számított 1 évig érvényes;
 - a karbantartási, hibaelhárítási munkálatok tekintetében a Kérelmező és az ACE Telecom Telekommunikációs és Informatikai Szolgáltató Kft.-vel kötött szolgáltatási szerződése megszűnéséig érvényes.

e) jelen tulajdonosi hozzájárulás kiterjesztőleg vagy joglemondásként nem értelmezhető.

Fenti feltételekben foglaltak sérelme esetén a jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényességéhez szükséges, hogy a Kérelmező az alábbi záradékkal a fenti feltételeket elfogadja és magára nézve kötelezőnek elismerje.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

.....
Budapest Főváros Önkormányzata
a főpolgármester hatáskörében eljárva:
dr. Lőrincz Valéria
főosztályvezető

Záradék:

Jelen tulajdonosi hozzájárulásban foglalt feltételeket és kikötéseket tudomásul vettem, és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

.....
aláírás (MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság)

Melléklet:

1. ACE Telecom Műszaki leírás

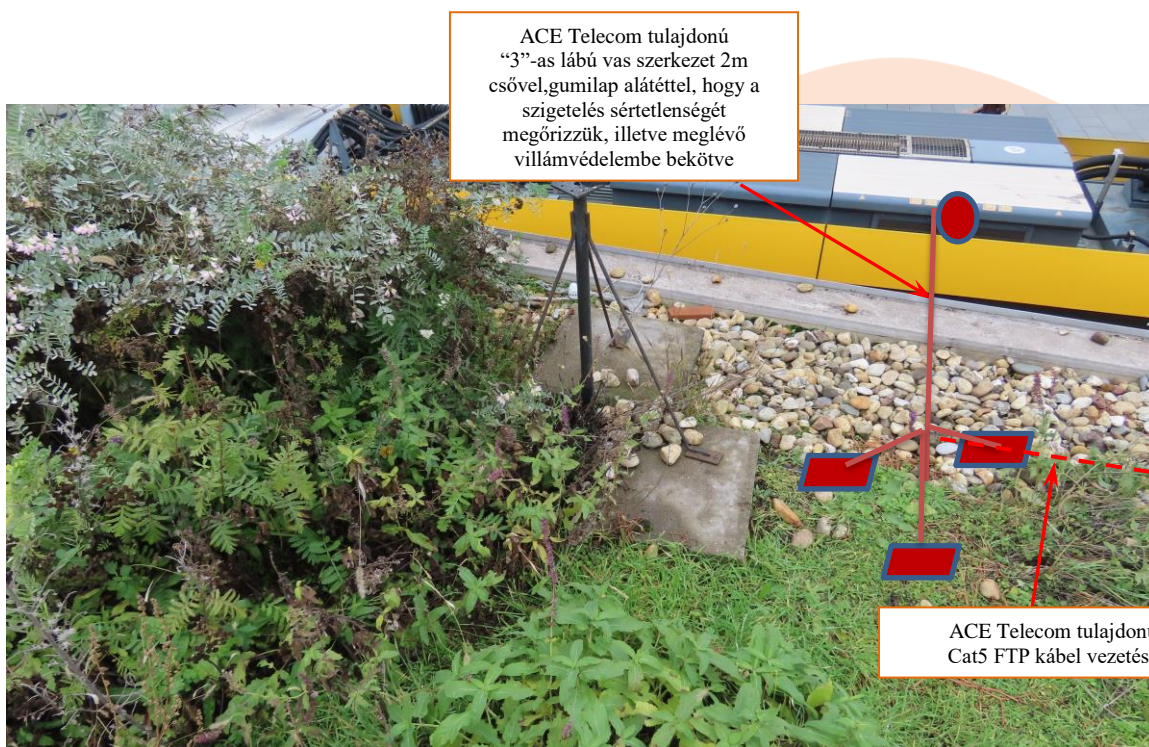
MŰSZAKI LEÍRÁS (Antenna elhelyezés, kábelezés – internet szolgáltatás kiépítéséhez)

Invitech
1024 Budapest, Széll Kálmán Tér BKK jegypénztár

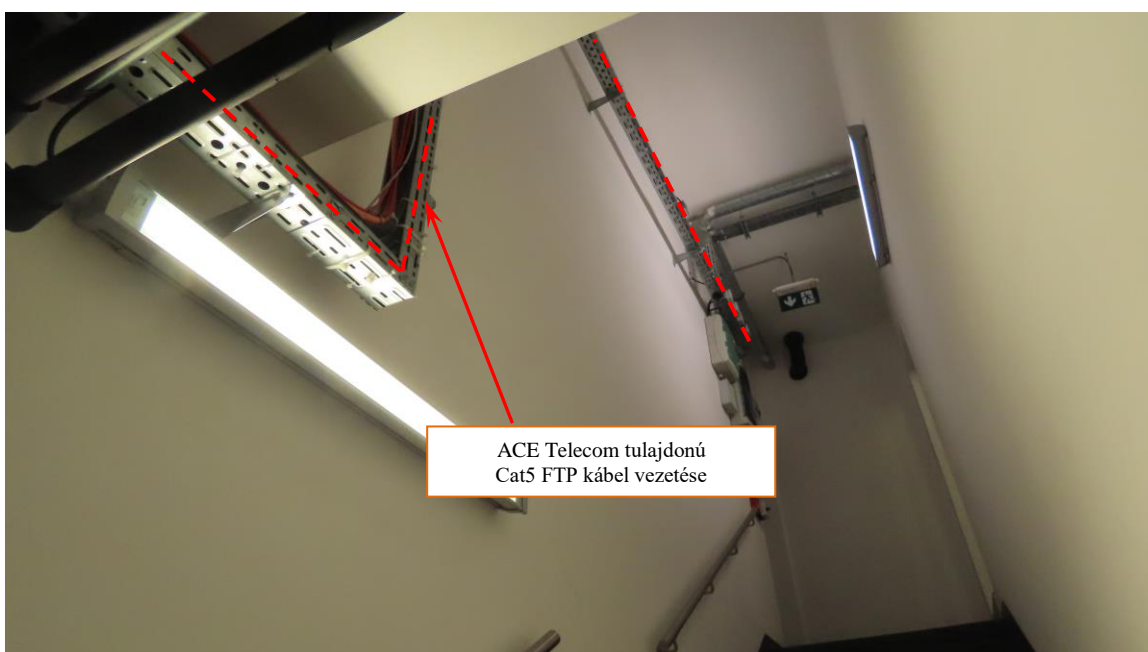
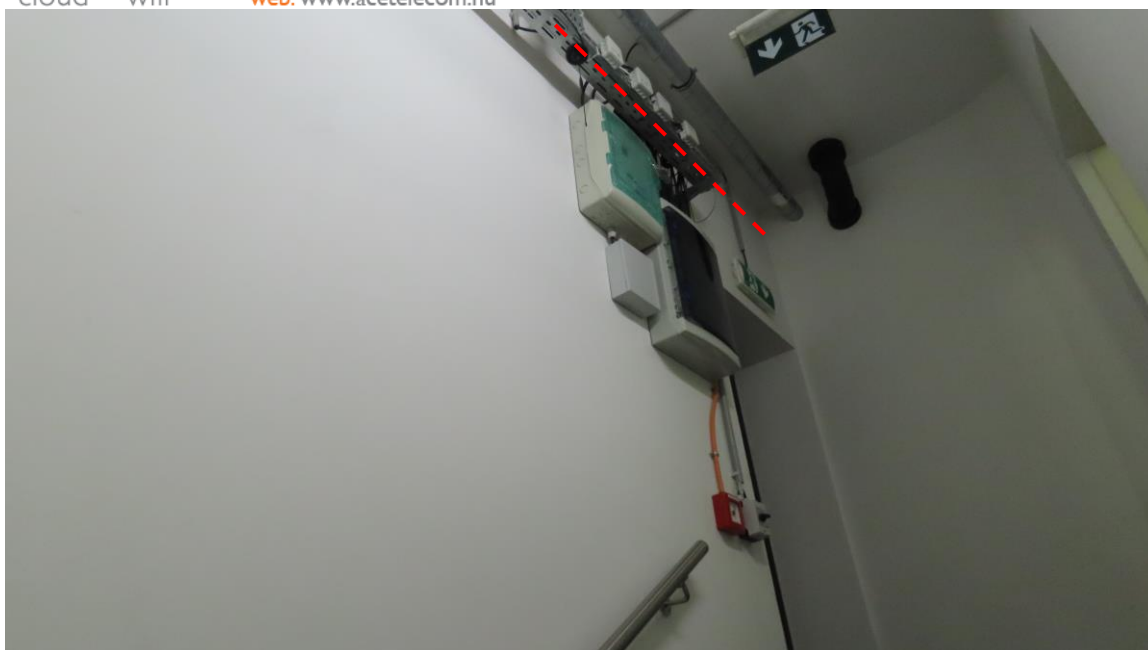
A műszaki kiépítés/karbantartás információi:

Az előzetes műszaki bejárásan megbeszéltek/látottak szerint, az adott címen lévő épület tetején helyeznénk el egy új antennatartó árbócot, amire kerülne felszerelésre az ACE Telecom tulajdonú mikrohullámú antenna. A tetőn, kültéri FTP Cat 5E típusú kábellel kábeleznénk

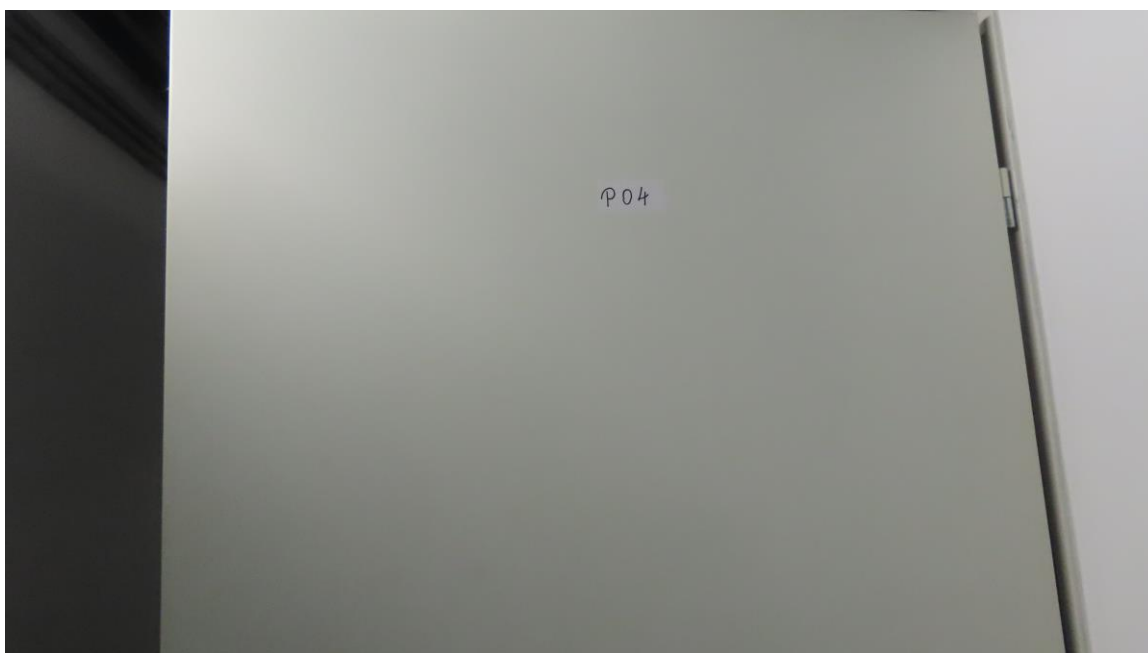
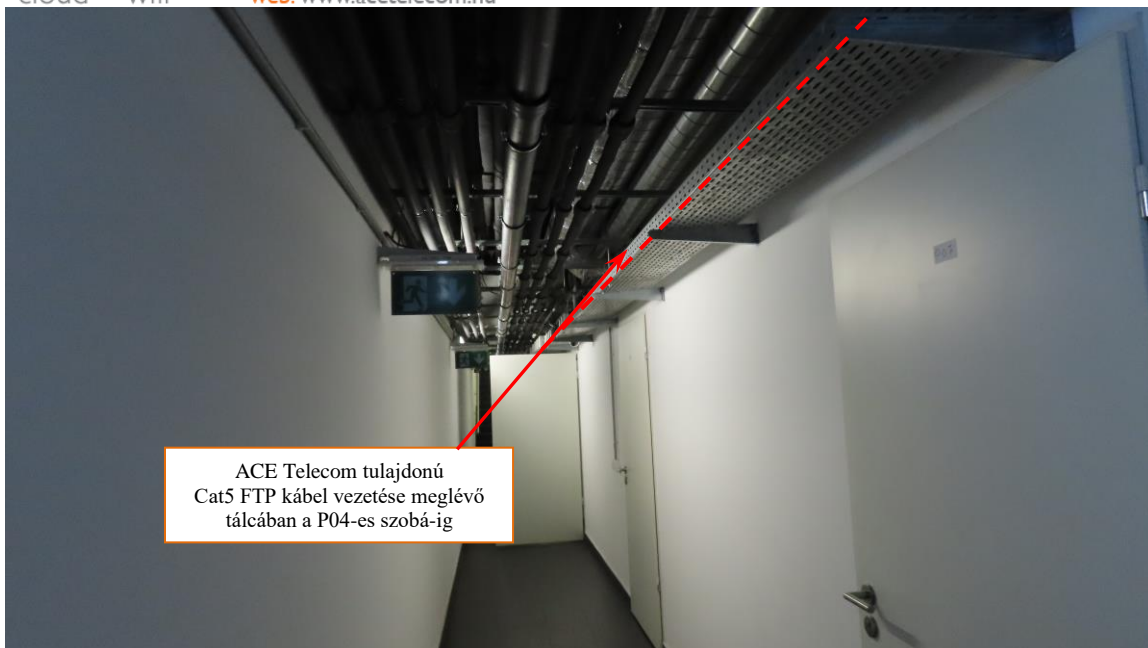
Az eszköz távolról tápolt, ami azt jelenti, hogy a PoE szabványnak megfelelően az FTP Cat5e kábelünkön kapja a működéshez szükséges energiát. Külső egyéb energiaforrásra, erősáramú aljzatra nincs szükség!

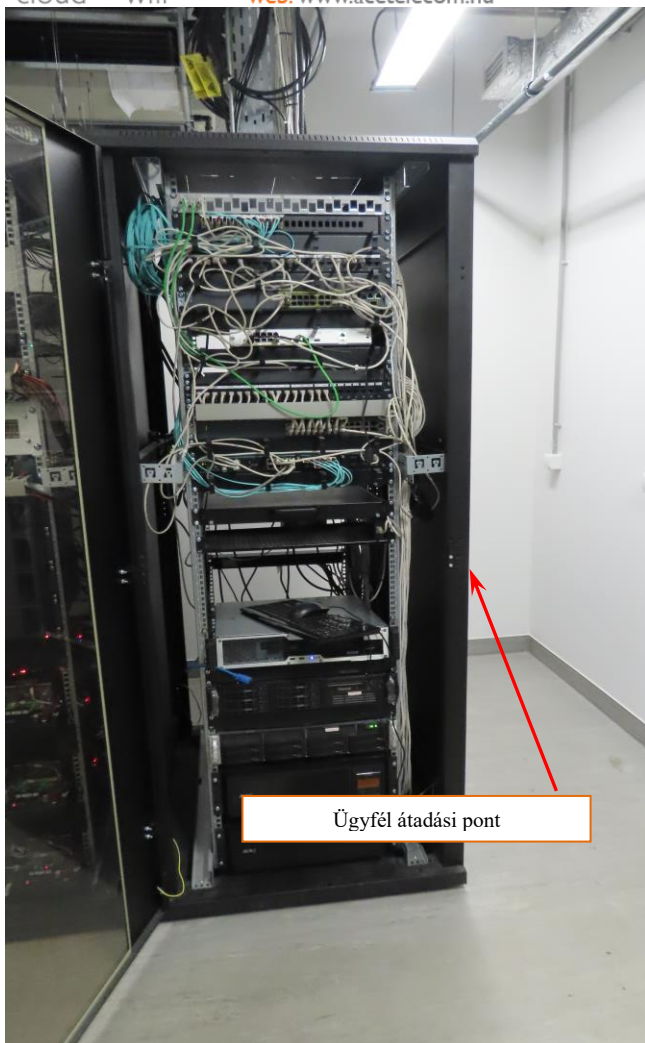






ACE Telecom tulajdonú
Cat5 FTP kábel vezetése





Nyilatkozat:

- A telepítésre kerülő berendezések műszaki megoldásai megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, mint pl. az (OTÉK/OTSZ/3762007 ÖTM rendelet), az országos településrendezési és építési követelményeknek és az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai és életvédelmi követelményeknek.
- A kivitelezés során a vonatkozó nemzeti szabványoktól való eltérés nem válik szükségessé.
- A tervezett kivitelezés során alkalmazandó műszaki megoldások az Étv. 31§(2) bekezdés c-h pontjában meghatározott követelményeknek (mechanikai ellenállás és stabilitás, tűzbiztonság, higiénia, egészség és környezetvédelem, használati biztonság) megfelelnek.
- A kivitelezés megkezdése előtt a szakhatóságokkal és közműszolgáltatókkal történő egyeztetésre nincs szükség.
- A kivitelezés az épületenergetikai követelményeket nem érinti.
- Az ACE Telecom Kft. kábelezése során bontani, építeni, festeni nem kell. A megbontott tűz gátlókat, amennyiben szükséges, akkor szakszerűen pótoljuk, visszajavítjuk.
- Cégünk kijelenti továbbá, hogy olyan, a gyártó által szavatolt berendezéseket és eszközöket telepít, melyek az ingatlanon működő rádió, televízió, számítógép, valamint a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság rádióengedélyével rendelkező egyéb híradástechnikai berendezések működését nem zavarják.



net • voip • cloud • wifi

Budapest, 2022. 11. 25.

ACE Telecom Telekommunikációs és Informatikai Szolgáltató Kft.

cím: 1037 Budapest, Zay utca 3.

tel.: +36 1 437 0590 fax: +36 1 240 5515

e-mail: office@acetelecom.hu

web: www.acetelecom.hu

Szabó Gergely

Létesítés koordinátor

ACE Telecom Telekommunikációs és Informatikai Szolgáltató Kft.

cím: 1037 Budapest, Zay utca 3

tel: 1248 fax: +36 1 240 5515

ügyfélszolgálat: 1248

e-mail: gergely.szabo@acetelecom.hu

mobil: +36 70 2020160

web: www.acetelecom.hu



net • voip • cloud • wifi

