

Megállapodás víziközművek átvételéről

a továbbiakban: **Megállapodás**, amely létrejött egyrészről

Jogi személy esetén:

| | |
|---------------------------|--|
| cégnév: | Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány |
| képviseli: | Hernádi Zsolt Tamás kuratóriumi elnök |
| székhelye: | 1093 Budapest, Fővám tér 8. |
| nyilvántartási szám: | 01-01-0012775 |
| adószám: | 19153890-2-43 |
| KSH statisztikai számjel: | 19153890-8542-568-01 |

mint **Átadó** (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről

| | |
|---|---------------------------------------|
| székhelye: | Budapest Főváros Önkormányzata |
| törzskönyvi azonosító szám: | 1052 Budapest, Városház u. 9-11. |
| adószám: | 735638 |
| KSH statisztikai számjel: | 15735636-2-41 |
| képviseli: | 15735636-8411-321-01 |
| mint Átvevő (a továbbiakban: Átvevő vagy Fővárosi Önkormányzat) | Karácsony Gergely főpolgármester |

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Átadó kijelenti, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: **Vksztv.**) egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 1. § 43. pontja alapján víziközműnek minősülő vagyonelem létrehozására irányuló beruházást végzett. Az 1. sz. melléklet szerint megvalósult víziközművet (a továbbiakban: **Víziközmű**) Átadó térítésmentesen Átvevő tulajdonába kívánja adni, mivel a Vksztv. 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonában állhat. A Vksztv. 5/F. § (4) bekezdése alapján az 5/F. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott, víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve az (5) bekezdésben foglalt eltéréssel a fővárosban Budapest Főváros Önkormányzata látja el. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodást a Vksztv. 8. § (1)-(3) bekezdései alapján, és annak érdekében kötik, hogy a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően rendezzék a jelenleg Átadó tulajdonában lévő Víziközmű tulajdonjogi helyzetét.
2. Jelen Megállapodásban Átadó térítésmentesen átruházza a Víziközmű tulajdonjogát Átvevőre, melyet Átvevő elfogad és a Víziközművet tulajdonába veszi.
3. Felek megállapodnak, hogy külön birtokátruházási eljárást nem folytatnak le, a birtokátruházás napjának a Megállapodás 1. sz. mellékletét képező műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv (a továbbiakban: **Jegyzőkönyv**) aláírásának napját tekintik. A Víziközmű vonatkozásában jelen Megállapodás hatálybalépésének napjától az Átvevőt illetik a tulajdonos jogai, illetve terhelik kötelezettségei, Átvevő szedi azok hasznait, viseli az azokkal járó terheket és kárveszélyt.
4. Felek rögzítik, hogy Átvevő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő víziközművek üzemeltetője a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (a továbbiakban: FCSM Zrt.), amely a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott engedély alapján a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítására szolgáló víziközművek üzemeltetésére kizárólagosan jogosult Budapest főváros területén. Emellett az FCSM Zrt.-nek a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 23. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat kötelező, közművel történő szennyvízelvezetési, -kezelési, -ártalmatlanítási feladatainak ellátása tekintetében kizárólagos joga van.
5. Felek megállapodnak, hogy Átvevő a Víziközművet a jelen Megállapodás mellékletét képező, a FCSM Zrt. által jóváhagyott Jegyzőkönyv szerinti műszaki tartalommal és az Átadó könyveiben nyilvántartott (2. sz. melléklet) értéken veszi át.

Átadó kijelenti, hogy a Víziközművek könyveiben készletként nyilvántartott értéke **1.605.153** forint, azaz egymillió-hatszázöttezer-százötvenhárom forint.

6. Felek rögzítik, hogy mivel a Víziközmű átadása térítésmentesen történik, ezért a Vksztv. 8. § (3) bekezdésére figyelemmel a jelen Megállapodás tárgyát képező térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (3) bekezdés a) pontja alapján a közcélú adomány ÁFA hatályán kívüli ügylet.

7. Átadó kijelenti, hogy Átvevő felé az átadásra kerülő Víziközművel kapcsolatban semmilyen igénye, követelése nincs, és igényt, követelést a jövőben sem támaszt. Átadó kijelenti továbbá, hogy tudomása szerint az átadott Víziközmű per-, teher- és igénymentes, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná vagy akadályozná. Átadó kijelenti, hogy a Víziközmű tekintetében fennálló garanciális jogait (szavatosság, jótállás, stb.) jelen Megállapodás aláírásával Átvevőre engedményezi.

8. Átadó kijelenti, hogy a Jegyzőkönyv alapján az átadásra kerülő Víziközmű üzemeltetésre alkalmas.

9. Átadó kijelenti, hogy a Víziközmű vonatkozásában vízvezetési szolgalmi jog alapítása esetén az alapításhoz és annak ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez a szükséges nyilatkozatokat térítésmentesen megteszi – amennyiben szükséges, harmadik személy hozzájárulását megszerzi – és Átvevővel együttműködik.

10. Átadó tudomásul veszi, hogy Átvevő az átvett Víziközművet jelen Megállapodás létrejöttét követően aktiválja, mint aktivált vagyont a vagyonmérlegében megjeleníti.

11. Felek részéről kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Átadó részéről:

beosztás: titkársági asszisztens
postacím: 1093 Budapest, Fővám tér 8.
telefon: [REDACTED]

Átvevő részéről:

beosztás: a Városüzemeltetési Főosztály vezetője
postacím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
telefon: 06-1-327-1132

12. A Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Megállapodás előkészítése során a kapcsolattartási adatok, mint személyes adatok megadására a másik féllel való szerződéskötés, valamint szerződés létrejötte esetén annak teljesítése érdekében van szükség. Felek a jelen Megállapodás teljesítése során az adatvédelemre vonatkozó jogszabályok, így különösen a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: GDPR rendelet) illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info tv.), rendelkezéseinek betartásával kötelesek eljárni. Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodás megkötésével, teljesítésével összefüggő adatkezelésről az érintettek a GDPR Rendelet 12. cikke alapján a 13. és 14. cikkben meghatározott tartalmú tájékoztatást megkapták. A Fővárosi Önkormányzat adatvédelmi tájékoztatója a <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892> linken érhető el.

13. Átadó kijelenti, hogy jelen Megállapodásban foglalt minden rá vonatkozó, illetve általa közölt adat és tény a valóságnak megfelel, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül.

14. Felek jelen Megállapodást Budapest Főváros Főpolgármesterének/2025. (.) sz. határozata alapján kötik meg.

15. Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a Vksztv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

16. Jelen Megállapodás 3 (három) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből Átadót 1 (egy) példány, Átvevőt 2 (kettő) példány illeti meg.

17. Jelen Megállapodás mindkét fél részéről történő aláírása napján lép hatályba, a Megállapodás nem egyidejű aláírása esetén Felek a hatálybalépés napjának az utolsó aláírás napját tekintik.

18. Felek a jelen Megállapodást, annak elolvasása és értelmezése után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazás birtokában, jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: FCSM Zrt. és Átadó közötti műszaki vizsgálati jegyzőkönyv

2. sz. melléklet: műszaki-pénzügyi kimutatás

3. sz. melléklet: vízjogi létesítési engedély; megvalósulási helyszínrajz; érintett ingatlan tulajdoni lapja; ÁFA nyilatkozat; Tulajdonrendezettségi Nyilatkozat, aláírási címpéldány

Budapest,év.....hó.....nap

Budapest,év.....hó.....nap

.....
Átvevő

Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében
A főpolgármester hatáskörében eljárva:

.....
Átadó

Maecenas Universitatis
Corvini Alapítvány

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....
[redacted]
gazdasági igazgató

Dátum: Budapest,év.....hó.....nap

FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBA KERÜL

KÖZCSATORNÁK MŰSZAKI VIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Budapest, / 4 példányban.

2025. SZEPTEMBER 2.

vízgyűjtőterület: 35

A vizsgálat tárgya:

**Budapest, XI. ker. Ménesi út (6. sz. előtt)
víznyelő építés**

A kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyek:

Vízjogi létesítési engedély száma, kelte:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. építési hozzájárulásának száma, kelte:

049588/2024; I-24291668/HFCS2024;2024.08.21.

Építés befejezését közlő levél dátuma: 2025.07.03. (Dokumentáció érkezett: 2025.07.14.)

Átadás-átvételi eljárás kezdete: 2025.07.22.

Átadás-átvételi eljárás befejezése: azonos a jelen jegyzőkönyv keltezésével

Üzembe helyezés időpontja:

Vállalt garancia időtartama: 3 év

Vizsgált szakasz:

1. XI. Ménesi út
(6. sz. előtt)
egyesített

Bontási szakasz:

1. XI. Ménesi út
(6. sz. előtt)
egyesített



A vizsgálati eljárás résztvevői:

Útkezelő képviselőjében:

Eljáró képviselőjében:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. képviselőjében:

[REDACTED]

Mérnök képviselőjében:

Kivitelező képviselőjében:

[REDACTED]

A csatornaépítés jellege: beruházás

A beruházás résztvevőinek adatai:

Beruházó neve: Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány
címe: 1093 Budapest, Fővám tér 8.
műszaki ellenőre neve:

Kivitelező neve: [REDACTED]
címe: [REDACTED]
felelős vezető neve: [REDACTED]

Tervező neve: [REDACTED]
címe: [REDACTED]

[REDACTED]

A műszaki vizsgálat dokumentációjának tartalomjegyzéke:

| | |
|--|--------|
| 1. Vizsgálati anyag | 1 pld. |
| 2. Geodéziai kiértékelés | - pld. |
| 3. Levelezési anyag | - pld. |
| 4. Vízforgalmi létesítési engedély | - pld. |
| 5. FCSM Zrt. üzemeltetői hozzájárulása | 1 pld. |
| 6. Kivitelezői nyilatkozat (felelős műszaki vezető) | 1 pld. |
| 7. Munkakezdés bejelentés | 1 pld. |
| 8. Készrejelentés | 1 pld. |
| 9. Engedélyezési helyszínrajz (pecsételt) | 1 pld. |
| 10. Engedélyezési hossz-szelvény | - pld. |
| 11. Megvalósulási helyszínrajz (kivitelezői pecséttel) | 1 pld. |
| 12. Megvalósulási hossz-szelvény (kivitelezői pecséttel) | - pld. |
| 13. Bontási terv | - pld. |
| 14. Műtárgyraajz | - pld. |
| 15. Bekötőcsatornák telekhatári csatlakozásáról készült fényképek | - pld. |
| 16. Beépített anyagok minőségi bizonylatai | 1 pld. |
| 17. Ágyazati és földvisszatöltési tömörségi bizonylatok | - pld. |
| 18. Építési napló másolata | - pld. |
| 19. Vízzárósági próba / Nyomáspróba jegyzőkönyv | - pld. |
| 20. Ingatlantulajdonosok névjegyzéke | - pld. |
| 21. HBCS bemérések vázlatrajzai | - pld. |
| 22. Talajvíz, rétegvíz közcsatornába való bevezetésének engedélye | - pld. |
| 23. Talajvíz mennyiségét igazoló nyilvántartás másolata | - pld. |
| 24. Megvalósulási helyszínrajz, megvalósulási hossz-szelvény, műtárgyraajz CD-n | - pld. |

A csatornavizsgálat megállapításai:



Leltári adatok:

1. **Vizsgált szakasz**

utcakód: 3940 /

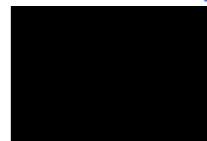
befogadó kód:
szelvénytípus:

Adatakezelés kódja:

XI.

Ménesi út

átvételi határok: **6. sz. előtt**
csatorna rendszere: **egyesített**



| | alak: | méret: | anyag: | hossz: | db: |
|------------------------|-------|--------|--------|--------|-----|
| víznyelő bekötővezeték | kör | 30 | KG-PVC | 5,00 | 2 |
| víznyelőakna | | | b | 2,90 | 2 |

1. **Bontási szakasz**

utcakód: 3940 / 001

befogadó kód:
szelvénytípus:

XI.

Ménesi út

átvételi határok: **6. sz. előtt**
csatorna rendszere: **egyesített**

| | alak: | méret: | anyag: | hossz: | db: |
|------------------------|-------|--------|--------|--------|-----|
| víznyelő bekötővezeték | | | | 6,60 | 2 |
| víznyelőakna | | | | 1,44 | 2 |



Nyilatkozatok:

Útkezelő nyilatkozata:

Kivitelező nyilatkozata:

Tárgyi munkát a rendelkezésünkre bocsátott terveknek, jóváhagyásoknak, módosításoknak és a leltári adatoknak megfelelően, az érvényben lévő előírások szerint azt megbízónk részére átadjuk. Megvalósulási dokumentációkat átadtuk.



Beruházó nyilatkozata:

Beruházó tudomásul veszi, hogy az FCSM Zrt. nem tudja az önerős formában megvalósult víznyelők tulajdonjogát átvenni, ezért a szerződés tárgyát képező víznyelőket Beruházónak Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.) tulajdonába kell átadnia. (A víznyelők üzemeltetéséről átadás után az FCSM Zrt. fog gondoskodni).

Beruházó vállalja, hogy az elkészült víznyelők tulajdonjogának Fővárosi Önkormányzat részére történő átadását a műszaki vizsgálati jegyzőkönyv FCSM Zrt., mint üzemeltető részéről történt sikeres lezárását követően 30 napon belül kezdeményezni fogja.

Beruházás nettó összege: 1 263.900 Ft

[Redacted signature area]

aláírás,

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. nyilatkozata:

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. tárgyi víznyelőket ipari kamerával megvizsgálta. A víznyelők üzemeltetésre alkalmasak.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 37 §(1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltató, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedélyben meghatározott ellátási területen, kizárólagosan jogosult és köteles víziközmű-szolgáltatást végezni. A tárgyi közcsatorna vízjogi üzemeltetési engedélyét, mint a Főváros kizárólagos csatornaszolgáltatója, a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. jogosult megkérni azt követően, hogy Beruházó megindította a tulajdonba adást az ellátásért felelős Fővárosi Önkormányzat részére, és ezt írásos dokumentummal igazolja Fővárosi Csatornázási Művek Zrt felé.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felhívja a figyelmét Tulajdonosnak, hogy a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM sz. rendeletben előírt kötelező alkalmassági idő alatt a létesítményben keletkező – kivitelezésre visszavezethető - mindennemű anyagi és erkölcsi felelősséget kivitelezőre, illetve annak jogutódjára hárítson.

[Redacted signature area]

K. m. f.

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Beruházó

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

[Redacted signature area]

Útkezelő

[Redacted signature area]

Kivitelező

[Redacted signature area]

Beruházó megnevezése: Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

CSATORNÁZÁSI LÉTESÍTMÉNYEK MŰSZAKI ÉS PÉNZÜGYI KIMUTATÁSA
 (Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.- nek)

XL. Ménesi út (6. sz. előt) víznyelőépítés, 71A/2025M

számú jegyzőkönyv alapján kezeltetése átadott csatornák)

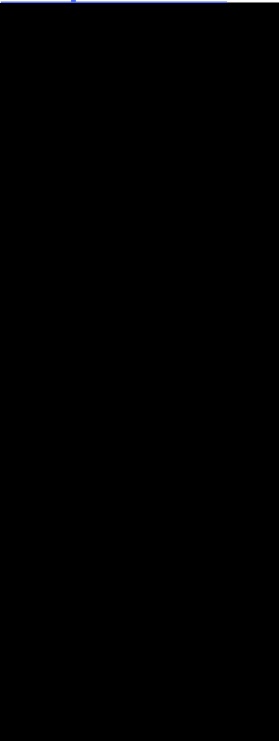
| Vegyejtés | Körlelet | Utca | Szabaszámár | Csnt. horg. 300 (fm) | Csnt. horg. 400 (fm) | hok. vez. szára (db) | hok. vez. 200 (fm) | hok. vez. 300 (fm) | Víznyelő hok. vez. Szára (db) | Víznyelő hok. vez. 300 (fm) | Víznyelő ártok (db) | Víznyelő ártok (fm) | Víznyelő ártok (db) | Víznyelő ártok (fm) | Tízefős ártok (db) | Tízefős ártok (fm) | Tördlelőv. bontás (db) | Tördlelőv. bontás (fm) | Tetőf. rtyo. bontás (db) | Tetőf. rtyo. bontás (fm) | Külk. sok (db) | Külk. sok (fm) | Műzalk. átadás-átvétel | Ántd-érv. lev. száma | Beruházó nettó érték Ft | ÁFA | Ft | Beruházó bruttó érték Ft |
|-----------|-----------------|-----------|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------|------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|----------------|------------------------|----------------------|-------------------------|-----|----|--------------------------|
| 35 | Geokontakt Kft. | Ménesi út | 6. sz. előt | | | | | 2,00 | 5,00 | 2,00 | 2,90 | | | | | | | | | | 1025 | 1025 | | 71A/2025M | 1263900 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Mindösszesen: | | | | |

Dátum: 2025.08.05

Céglépcső

Pénzügyi vezető

Pénzügyi vezető





1110 BUDAPEST XI KER., MÉNESI ÚT . "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XI ker., Belterület, 4980

I. RÉSZ

| | | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------|--------------------|-----------------|---------------------------|
| 1. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 9011/2006 | | | | |
| AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK | | | | | |
| | Alrészlet jele | Művelési ág / Kivett Megnevezés | Minőségi osztályok | Terület (ha nm) | Kataszteri jövedelem (AK) |
| | - | Kivett / közterület | 0 | 1 1397 | 0 |

II. RÉSZ

| | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| 3. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 247239/1993/12.06. | | | | |
| Tulajdonjog | | | | | |
| Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. Név: XI.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1113 BUDAPEST XI.KER., Bocskai út 39-41. | | | | | |

III. RÉSZ

| | | |
|--|---|--|
| 1. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 136103/2/2009/09.07.02 | ⊗ Törölő határozat 136103/3/2009/09.07.02 |
| Vezetékjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása | | |
| Név: ELMŰ-ÉMÁSZ HÁLÓZATI SZOLGÁLTATÓ KFT Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74. | | |
| 2. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 136103/3/2009/09.07.02 | |
| Vezetékjog | | |
| 710 m2 területre Név: ELMŰ-ÉMÁSZ HÁLÓZATI SZOLGÁLTATÓ KFT Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74. | | |
| 3. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 125530/1/2011/10.10.06 | ⊗ Törölő határozat 86528/1/2012/12.03.12 |
| Vezetékjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása | | |
| Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74 | | |
| 4. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 179150/1/2011/10.10.14 | ⊗ Törölő határozat 42194/1/2012/10.10.14 |
| Vezetékjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása | | |
| Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74 | | |
| 5. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 140556/1/2012/11.01.04 | |
| Vezetékjog | | |
| 21 m2 területre (TVB-F-23/2010) Név: BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ZRT Jogosult címe: 1116 BUDAPEST XI.KER., Kalotaszeg utca 31 | | |



Folytatás az előző oldalról

| | |
|----|--|
| 6. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 143567/1/2012/11.02.18 |
| | Vezetékjog 165 m2 területre (VMB-131/2010) Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74. |
| 7. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 144662/1/2012/11.04.05 |
| | Vezetékjog 334 m2 területre (VMB-118/2010) Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18. |
| 8. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 144664/1/2012/11.06.02 |
| | Vezetékjog 1153 m2 területre (VMB-133/2010) Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74. |
| 9. | Bejegyző határozat, érkezési idő: 45670/2/2012/12.01.19 |
| | Vezetékjog 2234 m2 területre. 7103/407/2011.-7103/408/2011. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74. |

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

NYILATKOZAT

(kérjük a megfelelő helyen jelölje X-el)

Alulírott **Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány**

Nyilvántartási szám: 01-01-0012775

a Budapest, XI. ker. Ménesi út (6. sz. előtt)

megépített víziközmű vagyónátadásához kapcsolódóan nyilatkozom

1.)

| beruházás kapcsán levonási jogom | |
|----------------------------------|-----------------|
| keletkezett | nem keletkezett |
| | X |

| ÁFA levonás | |
|-------------|-------------|
| történt | nem történt |
| | X |

2.) az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke **1.605.153 Ft**

| nyilvántartásunkban a víziközmű | | |
|---------------------------------|-----------------------|-------------|
| befejezetlen beruházásként | aktivált állományként | készletként |
| | | X |

Amennyiben a 2-es pontban az aktivált állományként jelölte meg, kérjük a következő nyilatkozatot is adja meg:

3.) Aktivált beruházás esetén nyilatkozom,

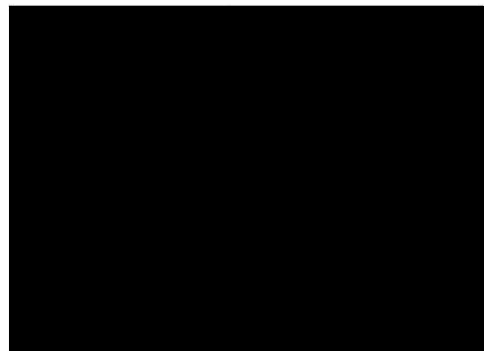
| az átadásra kerülő víziközmű – forintban kérjük megadni | |
|---|-------------------|
| könyv szerinti értéke | az értékcsökkenés |
| Ft. | Ft. |

Az értékcsökkenés napjáig került elszámolásra.

Az értékcsökkenés elszámolásának alátámasztására a tárgyi eszköz kartont / egyéb könyvelési bizonylatot csatolom.

Az értékcsökkenés összege, a Megállapodásban foglaltaknak megfelelően az aláírás napjára aktualizáltan, pótlólag is megadásra kerül.

Budapest, 2025. október 8.





Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

P O L G Á R M E S T E R

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Postacím: 1518 Budapest Pf. 10

Web: www.ujbuda.hu

Iktatószám: XIV-603-4/2025

Tárgy: tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Ügyintéző: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

NYILATKOZAT

Alulírott [REDACTED] polgármester a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) képviseletében a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata vagyonáról szóló 33/2012.(VI.6.) önkormányzati rendeletének 8.§.(2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy
a **Budapest, XI. ker. Mányoki út 9., 5063.hrsz., Ménesi Campus felújításához kapcsolódó Ménesi út-Mányoki út felújítása, Ménesi út 6. alatt megvalósított csatornaszakasz által érintett**

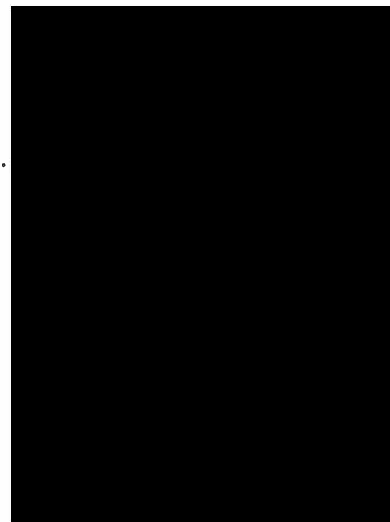
- Budapest XI. kerület Ménesi út (4980) helyrajzi számú közterület

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll és tulajdonviszonya rendezett.

Jelen nyilatkozatot a Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány által létesített közcsatornának a Fővárosi Önkormányzat részére történő tulajdonba adásához szükséges eljáráshoz adtam ki.

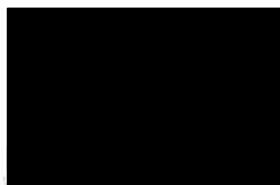
Budapest, 2025. szeptember

2025. SZEPT 25.



ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott [REDACTED] (születési név: [REDACTED], született: [REDACTED] [REDACTED] napján, anyja születési neve: [REDACTED] adóazonosító jele: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a **Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány** (adószáma: 19153890-2-43, nyilvántartási száma: 01-01-0012775, székhelye: 1093 Budapest, Fővám tér 8., rövidített elnevezése: **Maecenas Corvini Alapítvány**, a továbbiakban: **Alapítvány**) képviseletére jogosult **kuratóriumi elnöke** az Alapítványt akként jegyzem, hogy az Alapítvány kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez, (rövidített nevéhez) a nevemet az Alapítvány nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően az alábbiak szerint írom:



[REDACTED] közjegyző,

Hivatali [REDACTED]

fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Hivatali tárhely elérhetőség: [REDACTED]

KRID: [REDACTED], székhelykód: [REDACTED]

Ügyszám: 11033/Z/473/2021

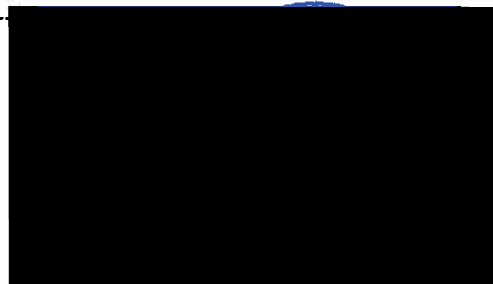
Tanúsítvány

---Tanúsítom [REDACTED] ügyfél (születési neve: [REDACTED], született: [REDACTED] [REDACTED] napján, anyja születési neve: [REDACTED] adóazonosító jele: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] számú személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét pedig az [REDACTED] lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY” megnevezésű okiraton szereplő aláírásának a **valódiságát**.

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjtv.) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.

---Kelt Budapest, 2021. (kettőezer-huszonegyedik) év november hónap 11. (tizenegyedik) napján.



ALÁÍRÁSMINTA

Alulírott [REDACTED] (születési név: [REDACTED], született: [REDACTED] napján, anyja születési neve: [REDACTED]) [REDACTED] alatti lakos, Magyarország állampolgára, a **Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány** (nyilvántartási száma: 01-01-0012775, székhelye: 1093 Budapest, Fővám tér 8.) **meghatalmazott képviselője**, az Alapítványt a Budapesten, 2025. március 26. napján kelt, [REDACTED] kuratóriumi elnök által aláírt meghatalmazás szerinti jogkörben eljárva akként jegyzem, hogy annak kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyezett nevéhez (rövidített nevéhez) nevemet a hiteles aláírásmintának megfelelően, az alábbiak szerint írom:



[REDACTED]
Közjegyzői Irodája



[REDACTED]
KRID: [REDACTED]

Ügyszám: 11030/Z/139/2025

Tanúsítvány

---Tanúsítom [REDACTED] (születési név: [REDACTED], született: [REDACTED] napján, anyja születési neve: [REDACTED]) [REDACTED] alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig az [REDACTED] lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „Aláírás minta” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valóságát**. -----
---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri. -----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjt.v.) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjt.v. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről. -----

---Készült a közjegyző 1092 Budapest, Ráday utca 22. II/1. alatti hivatali helyiségében.-----

---Kelt Budapest, 2025. (kettőezer-huszonötödik) év április hónap 16. (tizenhatodik) napján. --

