

Melléklet: Fővárosi Önkormányzat tervdokumentációra adott véleménye

A kormány az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.1.34-38. soraiban az M7 autópálya Budapest és Balatonvilágos közötti szakasz 2×3 sávra bővítését nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházássá nyilvánította. A fejlesztés Törökbálint közigazgatási területén az M0 csomópont és Érd közötti szakaszt érinti. A településrendezési eszközök módosítása az infrastruktúra-fejlesztési projekt helyigényének biztosítását teszi lehetővé.

Törökbálint Budapest XXII. kerületével határos, de a módosítással érintett terület nem Budapest és Törökbálint közös közigazgatási határa mellett helyezkedik el.

Az infrastruktúra-fejlesztési projekt helyigényének rögzítése a településrendezési eszközökben nem eredményez kedvezőtlen változást és közvetlen hatással nem bír Budapest közlekedési, környezeti vagy a zöldfelületi rendszerére. A módosítások várhatóan nem érintik kedvezőtlen módon a táji-, természeti értékeket, illetve a térség zöldinfrastruktúra hálózatát sem.

A „4. Közlekedési és közműfejlesztési javaslat” c. munkarész nem tartalmaz közműfejlesztési javaslatokat, illetve a fejezet nem tér ki a csapadékvíz elvezetésének, visszatartásának, helyben tartásának kérdéseire. Javasolt ezen fejezetrész kiegészítése.

A dokumentációban nincsenek feltüntetve a tervezők és a tervezői jogosultságok. Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerint zöldfelületi és tájrendezési szakterületen a szakági munkarészek elkészítése TK jogosultsághoz kötött, továbbá a (3) bekezdés szerint a szakági településtervező feladata a szakterületének megfelelő településtervezési szakági munkarészek és javaslatok elkészítése.