



\*1000307566376\*

**Iványi Gyöngyvér állami főépítész**Budapest Főváros Kormányhivatala  
Állami Főépítész1139 Budapest,  
Teve utca 1/A-C. III. em

ügyintéző: Sándor Katalin

telefon: +36 1 999-9319

email: Sandor.Katalin@budapest.hu

ikt. szám: FPH059 /2893 - 11 /2025

hiv. szám: BP/1701/00479-6/2025

tárgy: Budapest III. kerület, Szentendrei út –  
Bogdáni út – HÉV vonal által határolt  
területen megvalósuló Waterfront City II.  
beruházáshoz szükséges Budapest III.  
Kerület Óbuda-Békásmegyer Építési  
Szabályzatáról szóló 20/2018. (VI.26.)  
önkormányzati rendelet módosítása -  
egyszerűsített eljárás**Tisztelt Állami Főépítész Asszony!**

Köszönettel értesültem tárgyi településrendezési eszköz módosításának véleményezési lehetőségéről.

Tárgyi tervre a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § szerinti eljárásban az alábbiakban adom meg a Fővárosi Önkormányzat véleményét, amely jelen levél mellékletében olvasható.

Tárgyi tervmódosítással kapcsolatban a jóváhagyás ellen kifogást nem emelek.

*Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*

Tisztelettel:

Karácsony Gergely  
Főpolgármester

mellékletek: Fővárosi Önkormányzat tervdokumentációra adott véleménye