

...../2026. (.....) főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 1. számú mellékletében foglalt táblázat 2.25.a. sorában biztosított hatáskörben jóváhagyom a Budapest Főváros Önkormányzata és a Zabszalma Alapítvány között a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező, állatgondozási és kapcsolódó szolgáltatások elvégzésére vonatkozóan 2026. június 4. napján létrejött Vállalkozási szerződés módosításának megkötését.

határidő: az előirányzat-átcsoportosítást követően azonnal

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Vállalkozási Szerződés
állatgondozási és kapcsolódó szolgáltatások elvégzésére
1. sz. módosítás

a továbbiakban: **1. sz. módosítás**

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító szám: 735638, ÁHTI azonosító: 745192, bankszámla száma: 11784009-15490012, képviseli: [REDACTED]), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),
másrészről az

Zabszalma Alapítvány (székhelye: 1095 Budapest, Mester utca 40-44. A. lph. 5. em. 24., nyilvántartási száma: 01-01-0012172, adószáma: 18736801-1-43, statisztikai számjele: 18736801-8551-569-01; képviseli: [REDACTED]), mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)
(Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi tartalommal

I. ELŐZMÉNYEK

1. A Fővárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező a 22925 hrsz.-ú és a 22995/135 hrsz.-ú ingatlanok, illetve azoknak egyes területei tekintetében, azok jogcím nélküli használójával szemben megindított peres eljárás a Fővárosi Önkormányzat javára pozitív kimenetelű jogerős döntéssel zárult. Ennek eredményeként végrehajtási eljárások kerültek elrendelésre az említett ingatlanok kiürítése vonatkozásában, ahol élő állatok is találhatóak, továbbá a 22995/135 hrsz.-ú ingatlanra állattartó telephely (Állattartó: [REDACTED]) van bejelentve. A 22925 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában [REDACTED] önálló bírósági végrehajtó [REDACTED] számú jegyzőkönyvében, míg a 22995/135 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában [REDACTED] önálló bírósági végrehajtó [REDACTED] számú átiratában elrendelt birtokba adással egyidejűleg felhívta a végrehajtást kérő Fővárosi Önkormányzatot, hogy biztosítsa az élőállatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket 60 napig. Fentiek alapján az állatok ellátásáról, gondozásáról az állatok jelenlegi tartózkodási helyén – azaz a Budapest III. kerület 22995/135, továbbá a szintén Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló 22925, 22945/2, 22946/2, 22947/2, 22948/2, 22950/2, 22951/2, 22953/2, 22954/5, 22995/97, 22995/137, 22995/141, 22995/142, 22995/143 hrsz.-ú ingatlanok, valamint a Budapest III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának tulajdonát képező 22995/136 és, 22995/138 és 23019/2 hrsz alatti ingatlanok villanypásztorral körbekerített meghatározott részein - szükséges gondoskodni. Ezen kötelezettség teljesítése érdekében a Felek között 2026. június 4. napján jött létre a tárgyi szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**).

2. A Fővárosi Önkormányzat a 22925 hrsz.-ú és a 22995/135 hrsz.-ú ingatlanokat 2026. június 11. napján a rendőrség közreműködésének igénybevételével foganatosított végrehajtási eljárások keretében birtokba vette, a bejelentett állattartó telepről [REDACTED] távozott. Az állattartó nem gondoskodott az állatok kiürítési eljárást megelőző elszállításáról, így a területen lévő állatállomány a helyszínen maradt. Azon ingóságokat, melyeknek elszállításáról a végrehajtást megelőzően nem gondoskodtak, a végrehajtást kérő Fővárosi Önkormányzat a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 182.§ (2) bekezdése alapján 60 napig tárolja és őrzi.

3. Az I.2. pontban részletezett végrehajtás foganatosítását követően egyes, a Szerződésben rögzített feltételek - így különös tekintettel a Szerződés időtartamára, az állatok itatásával, továbbá a fizetési feltételekkel kapcsolatos szabályokra - pontosításra, illetve módosításra szorulnak, ezért jelen 1. sz. módosítás megkötése válik szükségessé.

II. 1. SZ. MÓDOSÍTÁS

1. A Szerződés II. fejezet „SZERZŐDÉS TÁRGYA” 1. pontjának második és harmadik bekezdése az alábbiak szerint módosul (a módosult részek félkövér, dőlt betűvel jelezve):

“Az állatállomány az alábbi darabszámú egyedekből áll, melyeknek ellátása szükséges:

- *Nagytestű ló: 4 példány*
- *Póniló: **12** példány*
- *Szamár: **2** példány*
- *Juh: **12** példány*
- *Szarvasmarha 3 helyszínen összesen: **29***
- *Kutya: **1** kistestű*
- *A baromfi, egyéb állatok száma ismeretlen.*

A Feladat részletes tartalma:

- *Az állatállomány napi ellátása: az állatok szakszerű etetése, itatása (**a vízvételéssel kapcsolatos költségek viselése**), gondozása, takarítása, felügyelete, szükség esetén a kapcsolattartó, illetve állatorvos értesítése.*
- *Az állatok ellátásához szükséges takarmány (kivéve szénabála), nyalósó, táp, stb. beszerzése.*
- *A takarmányok beszerzése, szállítása, az állatok ellátása saját munkagépekkel történő biztosítása.”*

2. A Szerződés II. fejezet „SZERZŐDÉS TÁRGYA” 3. pontja az alábbiak szerint módosul (a módosult részek félkövér, dőlt betűvel jelezve):

*„A Feladat teljesítési időszaka: jelen szerződés I.1. pontja szerinti végrehajtási eljárás eredményes befejezésének napjától (beleértve a befejezés napját is) **2026. szeptember 30-ig**, azzal, hogy amennyiben **2026. szeptember 30.** napját megelőzően a teljes állatállomány elszállításra vagy más, harmadik személy által ellátásra kerül, a szerződés hatálya **2026. szeptember 30. napig** tartó időtartamnál rövidebb is lehet. Ebben az esetben az elszállítás vagy az ellátás harmadik személy által történő megkezdése napjáig tart a teljesítési időszak.*

3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés II. fejezet „SZERZŐDÉS TÁRGYA” 4. pontja törlésre kerül.

4. Felek rögzítik, hogy a Szerződés IV. fejezet „FIZETÉSI FELTÉTELEK” 2. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint módosul (a módosult rész félkövér, dőlt betűvel jelezve):

*„Vállalkozót az általa végzett Feladat elvégzéséért a jelen szerződés keretében legfeljebb nettó 140.000 Ft/nap, összesen legfeljebb nettó **15.680.000 Ft** Vállalkozói Díj illeti meg.”*

5. Felek rögzítik, hogy a Szerződés IV. fejezet „FIZETÉSI FELTÉTELEK” 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„Felek az Áfa tv. 58. §-a szerinti időszakos elszámolásban állapodnak meg. Az **első** elszámolási időszak a jelen szerződés I.1. pontja szerinti végrehajtási eljárás eredményes*

befejezésének napjától, azaz **2026. június 11. napjától 2026. július 20. napjáig tart, ezt követően Felek az alábbi időszakok szerint számolnak el:**

- **2026. július 21. – 2026. augusztus 2.**
- **2026. augusztus 3. – 2026. augusztus 16.**
- **2026. augusztus 17. – 2026. augusztus 30.**
- **2026. augusztus 31. - 2026. szeptember 13.**
- **2026. szeptember 14. – 2026. szeptember 30.**

Amennyiben a jelen szerződés **2026. szeptember 30-i időpontot megelőzően** szűnik meg, **Felek** a megszűnés napjáig **számolnak el.**"

6. Felek rögzítik, hogy a Szerződés IV. fejezet „FIZETÉSI FELTÉTELEK” 6. pontja az alábbiak szerint módosul (a módosult rész félkövér, dőlt betűvel jelezve):

*„Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az **adott** elszámolási időszak utolsó napját követő első munkanapon jogosult az elszámolást elektronikus úton benyújtani a Megrendelőnek.”*

7. Felek rögzítik, hogy a Szerződés VI. fejezet „A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE” 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A jelen szerződés megszűnik:

- *a szerződés határozott idejének lejártakor vagy a jelen szerződés II.3. pontja szerint szabályozott esetben;*
- *a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével;*
- *súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással.”*

III. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Jelen 1. számú módosítás az aláírás napján, amennyiben azt a Felek különböző időpontban írják alá, úgy a későbbi aláírás napján lép hatályba.

2. A Vállalkozó kijelenti, hogy 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó, vám, valamint TB járulék tartozása) nincs; az államháztartás alrendszeréből folyósított forrásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége nincs; csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

3. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés alapján Vállalkozó nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül.

4. Felek megállapodnak abban, hogy minden bizalmas információt, üzleti titkot szigorúan megtartanak, és az érintett Fél eltérő, előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személyeknek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen 1. sz. módosítás hatályának fennállása alatt, sem azt követően. A Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (pl.: munkavállalók, üzleti partnerek stb.) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen szerződés hatálya alatt, mind azt követően.

5. Felek rögzítik, hogy a jelen 1. sz. módosítás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”),

valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”) rendelkezéseit. Felek gondoskodnak róla, hogy a képviselőiket, illetve kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák a vonatkozó adatkezelésről. A Fővárosi Önkormányzat adatkezelési tájékoztatója a <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892> linken érhető el.

6. Felek vállalják, hogy a közöttük jelen 1. sz. módosítással kapcsolatosan esetlegesen felmerülő vitákat elsődlegesen közvetlen tárgyalások, egyeztetések útján, peren kívül igyekeznek rendezni.

7. A jelen 1. sz. módosítás teljesítése során a Feleknek jóhiszeműen, a másik Fél jogaira és érdekeire való tekintettel kell eljárniuk. Kerülniük kell minden olyan magatartást, amely a másik Felet sérti, vagy sértheti, így különösen azokat a magatartásokat, amelyek kárt okoznak, vagy okozhatnak. Nem jelentik jelen rendelkezés megsértését a Felek által törvényes jogaik érvényesítése, illetve jogszabályban előírt kötelezettségeik teljesítése érdekében folytatott és ezekkel összefüggő törvényes eljárások.

8. A jelen 1. sz. módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a Feladat elvégzéséhez kapcsolódó egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései alkalmazandók.

9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen 1. sz. módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A jelen 1. sz. módosítás 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 3 (három) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány Vállalkozót illeti meg. A Felek a jelen 1. sz. módosítást áttanulmányozták, az abban rögzítetteket tudomásul veszik, annak rendelkezéseit magukra nézve kötelezően elismerik, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Budapest, 2026.

hó

nap

Budapest, 2026.

hó

nap

.....
Megrendelő
Budapest Főváros Önkormányzata

képviseli: [REDACTED]

[REDACTED]

.....
Vállalkozó
Zabszalma Alapítvány

[REDACTED]

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2026.

hó

nap

.....
[REDACTED]