



1000283204673

**Budapest XVI. kerületi Polgármesteri
Hivatal
Kerületfejlesztési- és Üzemeltetési Iroda**

1163 Budapest, Havashalom u. 43.

ügyintéző:

telefon:

email:

ikt. szám: FPH061 /551 - 8 /2025

hiv. szám: 11/2313-01/2025

tárgy: Tulajdonosi Hozzájárulás

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: **Fővárosi Önkormányzat**, székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint a

Budapest, XVI. ker. 106061 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**) kizárólagos tulajdonosa

a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 2.22. sora alapján a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörében eljárva a Főpolgármester 178/2025. sz. határozatával

tulajdonosi hozzájárulást ad

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata (székhely: 1163 Budapest, Havashalom utca 43. képviseli: Kovács Péter polgármester), mint kérelmező (a továbbiakban: **Kérelmező**) részére a jelen tulajdonosi hozzájárulás 1. sz. mellékletét képező műszaki leírás szerinti „TOP_PLUSZ-4.1.1.-23 Egészséges Utcák Program, Bp. XVI. Jókai Mór utca felújítása, vízvezeték kiváltás (Veres Péter út – Újszász út között) projekt engedélyezési és kiviteli tervének hatósági engedélyeztetése érdekében, az alábbiakban meghatározott feltételek és kikötések betartása mellett:

1. Jelen tulajdonosi hozzájárulás kizárólag a vonatkozó hatósági engedélyezési eljárások keretében – így különösen a vízjogi létesítési engedély megszerzése érdekében - használható fel. Abban az esetben, ha az engedélyezési és kiviteli terv hatósági engedélyeztetése során az érintett hatóság az engedélyezési és kiviteli tervben foglaltakhoz képest bármilyen változtatást eszközölni kíván, úgy erről a Kérelmező köteles előzetesen a Fővárosi Önkormányzatot írásban értesíteni a tervezett változtatás műszaki részletezése mellett. Az értesítést követően a Fővárosi Önkormányzat egyoldalúan jogosult határozni az eltérő műszaki tartalom engedélyezéséről, ennek körében dönt arról, hogy ahhoz szükséges-e írásos engedély, amennyiben igen, dönt arról, hogy az engedélyt külön hozzájáruló nyilatkozatban adja meg, vagy pedig annak megadását a jelen tulajdonosi hozzájárulás módosításához köti.

2. Jelen tulajdonosi hozzájárulás megadása a Fővárosi Önkormányzat számára sem most, sem a jövőre nézve semmilyen finanszírozási-, megtérítési-, vagy egyéb kötelezettségvállalással nem jár és az érintett Ingatlan vonatkozásában a jelenlegi tulajdon- és birtokviszonyokban a Főváros Önkormányzat számára hátrányos változást, vagy egyéb terhet nem eredményezhet.
3. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a Kérelmezőt a szükséges hatósági és egyéb jogszabályban előírt engedélyek beszerzése alól.
4. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem jogosít a kivitelezési munkák megkezdésére. A kivitelezés műszaki- és jogi felételeiről, továbbá a kivitelezés eredményeként létrejövő vagyonnövekmény tulajdoni-, pénzügyi-, számviteli- és aktiválási kérdéseinek rendezéséről a Fővárosi Önkormányzat és a Kérelmező között külön megállapodás megkötése szükséges.
5. Jelen tulajdonosi hozzájárulás kiterjesztőleg vagy joglemondásként nem értelmezhető.
6. Jelen tulajdonosi hozzájárulás a Fővárosi Önkormányzat aláírását követő 1 évig érvényes.

A fenti feltételekben és kikötésekben foglaltak sérelme esetén a jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszíti.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényességéhez szükséges, hogy a Kérelmező az alábbi záradékkal a fenti feltételeket elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismerje el.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:



Karácsony Gergely
főpolgármester

Záradék:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata képviseletében eljárva a fenti tulajdonosi hozzájárulás feltételeit tudomásul veszem, és a tulajdonosi hozzájárulásban foglaltakat kötelező érvényűnek ismerem el.

Budapest, 2025.

Digitálisan aláírta: Kovács Péter
Dátum: 2025.04.10 07:21:20 +02'00'

.....
Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata
képviseli: Kovács Péter polgármester

Melléklet:

1. sz. melléklet: műszaki leírás