



\*1000308441094\*

J■■■■ Cs■■■■  
Cordia Global Ingatlanfejlesztő Zártkörű  
Esernyőalap – Cordia Global 24.  
Ingatlanfejlesztő Részvényalap

ügyintéző: ■■■■■■■■■■

telefon: ■■■■■■■■

email: ■■■■■■■■■■

ikt. szám: FPH061 /2275 - 7 /2025

hiv. szám: MCA3-4KT-5VIL-1ERO-KVR-001

tárgy: Közvilágítás üzemeltetési költségvállalási  
nyilatkozat

### Költségvállalási és tulajdonba vételi nyilatkozat közvilágítási berendezések Budapest Főváros Önkormányzata általi üzemeltetése tárgyában

**Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41; törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192) **képviselőtében** a **Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet** 1. számú mellékletében foglalt táblázat 2. cím, 2.22. sora, valamint a **főjegyző hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 28/2020. (XI. 5.) főjegyzői utasítás** 1. számú mellékletében foglalt táblázat 6. cím 7. sora, továbbá a **főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) főpolgármesteri utasítás** 1. mellékletében foglalt táblázat 4. cím 1a) sora **szerint kapott felhatalmazás alapján nyilatkozom, hogy a Cordia Development 5 Ingatlanfejlesztő Zártkörű Befektetési Alap, mint beruházó** (a továbbiakban: **Beruházó**) által megvalósuló, „Marina City „A” tömb A3 – lakóépület. Építési kiviteli terv. Közvilágítás munkarész. Műszaki leírás” elvezetésű projekttel összefüggésben, az alábbi táblázatban felsorolt közvilágítási berendezések üzemeltetéséről Budapest Főváros Önkormányzata a következő feltételek teljesülése esetén gondoskodik:

1. A közvilágítási vagyonelemekkel összefüggő műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele, hogy Beruházónak a tulajdonrendezéssel összefüggő, vagyonyilvántartásba vételhez szükséges dokumentumokat – különösen az új eszközök pénzügyi kimutatását – átadja Budapest Főváros Önkormányzata részére, ezért Beruházó kötelezettséget vállal arra, hogy ezen dokumentumok Budapest Főváros Önkormányzata részére történő átadásáról gondoskodik.
2. A BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: **BDK Nonprofit Kft.**) az **elkészült közvilágítási berendezést üzemeltetésre alkalmasnak minősíti és üzemeltetésre átveszi.**
3. Amennyiben a létesítés során BDK Nonprofit Kft. tulajdonát képező eszköz bontása is történik, akkor Beruházó megtéríti a BDK Nonprofit Kft. felé az elbontott eszközök maradványértékét.
4. Budapest Főváros Önkormányzatát a beruházással kapcsolatban semmilyen költség nem terheli, terhelheti egyúttal Beruházó a beruházással összefüggésben sem most, sem a jövőben pénzügyi igénnyel és egyéb követeléssel nem lép fel.
5. **Jelen költségvállalási nyilatkozat a BDK Nonprofit Kft. által kiadott műszaki megfeleléségi hozzájárulás kiadásának dátumával lép hatályba.**

Közvilágítási berendezések teljesítményadatai:

Közterület megnevezése	Beépítendő teljesítmény igény (kW)	Elbontandó teljesítmény (kW)	Eredő teljesítmény változás (kW)	
			csökkenés	növekedés
Budapest XIII. kerület, Meder utca - Cserhalom utca - Névtelen utca által határolt terület 'Marina City - "A" tömb' (hrsz.: 25953/11) T2-11 – T2-20	0,090 kW	0 kW	-	0,090 kW

**Bontandó teljesítmény összesen: 0 kW**

**Tervezett teljesítmény összesen: 0,090 kW**

**Teljesítmény változás összesen: 0,090 kW**

Fentiekén túlmenően tájékoztatom, hogy a tervezett közvilágítási berendezés a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. § hatálya alá tartozik, ezért a jelen beruházás keretében létesült közvilágítási berendezések és azok tartozékának tulajdonjoga az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követően, az üzembe helyezés napján a törvény erejénél fogva átszáll Budapest Főváros Önkormányzatára, mint közvilágításra kötelezettre.

*Adatainak védelme fontos számunkra, ezért ezúton szeretnénk Önt tájékoztatni arról, hogy személyes adatait az Európai Parlament és Tanács a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. rendeletének megfelelően kezeljük. A személyes adatainak kezelésével kapcsolatos tájékoztató megtalálható a „<http://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=88>” oldalon.*

*Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerint*

**Budapest Főváros Önkormányzata  
a főpolgármester hatáskörében eljárva:**



Főosztályvezető

**Záradék:**

A Beruházó képviseletében eljárva a fenti költségvállalási és tulajdonba vételi nyilatkozat feltételeit tudomásul veszem, és a költségvállalási és tulajdonba vételi nyilatkozatban foglaltakat kötelező érvényűnek ismerem el.

*Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerint*

.....  
Beruházó