

**VÁROSI LOGISZTIKAI BEAVATKOZÁS - MIKRO KONSZOLIDÁCIÓS KÖZPONT TERVEZÉSE A  
LIFE IP HUNGAIY PROJEKT BEN TÁRGYÚ  
TERVEZÉSI SZERZŐDÉS**

**AMELY LÉTREJÖTT**

**BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**ÉS A**

**BUDAPEST KÖZÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

**KÖZÖTT**

A jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) létrejött egyrészről a

**BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.; adószám: 15735636-2-41; KSH-szám: 15735636-8411-321-01; számlaszám: OTP Bank NyRt. 11784009-15490012-11630003; képviseli: Karácsony Gergely, főpolgármester) mint megrendelő (a továbbiakban: **Önkormányzat** vagy **Megrendelő**)

másrészről a

**BUDAPEST KÖZÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG** (székhelye: 1115 Budapest, Bánk Bán u. 8-12.; cégjegyzékszáma: Cg. 01-10-047164; adószáma: 23501894-2-44; bankszámlaszám: 10400968-00033408-00000004; képviseli [REDACTED]) mint tervező (a továbbiakban: **Budapest Közút** vagy **Tervező**, míg Önkormányzat és Budapest Közút együttesen: **Felek**, önállóan: **Fél**)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett.

## PREAMBULUM

- (A) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: „Mötv.”) 23. § (4) bekezdés 1. pontja, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 33. § (1) bekezdés bb.) pontjában meghatározottak szerint a közút kezelője az Önkormányzat. Az Önkormányzat a közútkezelési feladatait a kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről szóló 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint, a kezelésében lévő fővárosi közutakon (ide nem értve a gyorsforgalmi utak Budapest közigazgatási határain belüli szakaszait) látja el. Továbbá ellátja valamennyi olyan közúton, amelynek törvényben kijelölt vagyongazdálkodója és valamennyi olyan közúton, amelynek vonatkozásában feladat- és hatáskör átadás-átvételi megállapodás alapján jogosult erre. Forgalomtechnikai kezelői feladatait az Önkormányzat az Mötv.-ben meghatározottak szerint az Önkormányzat teljes területén látja el.
- (B) A Megrendelő és a Tervező megállapodnak, hogy a Megrendelő az Mötv., valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az utépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet (Közútkezelési Rendelet) alapján ellátandó, a közútfenntartással kapcsolatos közfeladatának ellátásába, azon belül egyes útfelújítások tervezésében való közreműködésre, a jelen Szerződésben meghatározott tartalommal a Tervezőt vonja be (a továbbiakban: „Közfeladat”).
- (C) Felek a jelen Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 9. § (1) bekezdés h) pontjával, valamint a 9. § (6) bekezdésével összhangban a Tervező in house nyilatkozata (1. sz. melléklet) alapján közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kötik meg.

- (D) A Tervező kijelenti, hogy a Kbt.-ben meghatározott ügynevezett in house feltételek a jelen Szerződés aláírásának időpontjában az alábbiak szerint fennállnak:
- a Megrendelő a Tervező felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik a társaság stratégiai céljainak meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában;
  - a Tervező kizárólagos önkormányzati tulajdonban áll, a társaságban közvetlen magántőke-részesedés nincs;
  - a Tervező éves nettó árbevételének több, mint 80%-a a Fővárosi Önkormányzattól vagy a Fővárosi Önkormányzat által kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.
- (E) Felek rögzítik, hogy a Kbt. 9. § (5) bekezdése alapján az ügynevezett in house feltételeknek jelen Szerződés teljes időtartama alatt fenn kell állniuk. A Tervező ezen rendelkezésre tekintettel kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés teljes időtartama alatt figyelemmel kíséri a jogszabályi feltételek fennállását. Amennyiben a tudomására jut, hogy a (D) pontban felsorolt jogszabályi feltételek bármelyikében a Tervező vonatkozásában olyan változás áll be, amely alapján az ügynevezett in house feltételek teljesítése veszélybe kerül, arról a Megrendelőt haladéktalanul köteles értesíteni.
- (F) Abban az esetben, ha az ügynevezett in house feltételek bármelyikének teljesülése kétségessé válik, akkor Felek kötelesek haladéktalanul tárgyalásokat kezdeni jelen Szerződés felülvizsgálata céljából.
- (G) A Felek közötti együttműködés kizárólag a közérdekkel kapcsolatos megfontolások alapján, előny és haszonszerzési cél nélkül történik. A Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat és a Tervező a Szerződéssel érintett tevékenységekkel kapcsolatosan a nyílt piacon nem végeznek tevékenységet. A jelen Szerződés célja a Közfeladat gyorsabb, hatékonyabb és gazdaságosabb ellátása, úgy, hogy a Tervező által ellátott Közfeladat ellenértékének megállapítása független piaci árelemzésen (2. sz. melléklet) alapul, és nem ró többlet pénzügyi kötelezettséget az Önkormányzatra ahhoz képest, mintha egy hasonló tevékenységet végző vállalkozás közreműködésével látná el a feladatot.
- (H) Jelen Szerződés nem tartalmaz a Tervező részére az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatást, mivel az nem jelent gazdasági előnyt részére. A (G) pontban foglalt piaci árelemzés alapján a Tervező részére a Közfeladat ellátásáért tervezési díjként biztosított költségtérítés nem haladja meg a piaci árat.
- (I) A Tervező rendelkezik azokkal a kompetenciákkal, erőforrásokkal, amelyek a Közfeladat ellátásában való közreműködéshez szükségesek.
- (J) A tervező nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

## 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Tervező vállalja a Budapest XIII. kerület, Göncz Árpád városközpontnál, a Váci úti felüljáró déli oldal alatti parkolóterületen (helyrajzi szám: 25944) történő mikrohub kialakításához szükséges forgalomtechnikai-, utépítési- és szabályozástechnikai-, valamint áramellátási-, világítási tervek elkészítését a jelen Szerződés 3. számú mellékletét képező műszaki tartalomnak (3. sz. melléklet, a továbbiakban: **Műszaki leírás**) megfelelően (a továbbiakban: **Feladat**).
- 1.2 A Feladat kiterjed a különböző tervfázisokban készítendő tervek elkészítésére, továbbá minden olyan kapcsolódó terv elkészítésére is, amelyek a Feladat megvalósításához szükségesek, ideértve különösen az útkapcsolatokkal, megközelítési útvonalakkal, a közművekkel kapcsolatos terveket is. A tervdokumentáció és elemei, dokumentumai együtt képezik a Szerződés és a szerződéses főszolgáltatás tárgyát, azaz a szolgáltatás nem osztható.

A Feladat kiterjed a tervezési munka során a tervezett beavatkozásokról a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.-vel és az érintett önkormányzattal való előzetes egyeztetésre is.

1.3 A Tervező a jelen Szerződés alapján különösen az alábbi feladatok ellátására köteles:

- (a) a forgalomtechnikai, útépítési és szabályozástechnikai megoldások műszaki kidolgozása a vonatkozó előírások figyelembevételével,
- (b) a tervezett létesítmény megközelíthetőségének, forgalmi rendjének és kapcsolódó infrastruktúrájának kidolgozása,
- (c) az áramellátási és világítási koncepció, a szükséges hálózati csatlakozások, kábelezés és világítási rendszer elvi terveinek elkészítése,
- (d) a tervezési munka során a tervezett beavatkozásokról a BKK Zrt.-vel és az érintett önkormányzattal való előzetes egyeztetés.

1.4 A Tervező kötelezettségeit képezik továbbá különösen az alábbiak:

- (a) Felek a Szerződés rendelkezései alapján a Szerződés teljesítésével kapcsolatosan egyeztetést folytatnak. A Tervező áttekinti a Megrendelő igényeit, a Megrendelő által meghatározott Feladatot, felméri a Műszaki Leírásban meghatározott beruházás (a továbbiakban: **Beruházás**) szükségleteit, és felülvizsgálja a Megrendelő erre vonatkozó elképzeléseit. Tervező a fentiekkel kapcsolatos megállapításairól a Szerződés hatálybalépésétől számított 3 (három) munkanapon belül írásban tájékoztatja a Megrendelőt.
- (b) A Tervező szakértő cégtől elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni a Megrendelő igényleírásának és a Feladat meghatározás áttekintése során.
- (c) A Tervező köteles a Megrendelőt haladéktalanul, írásban figyelmeztetni, valamint a Megrendelő állásfoglalását kérni minden olyan esetben, ha úgy ítéli meg, hogy az igényleírás, a Szerződés, feladatmeghatározás vagy a Megrendelő egyéb kérése valamely, a Feladathoz hasonló típusú beruházásoknál szokásos kérdésről nem rendelkezik, illetve ha az jogszerűtlen (ideértve különösen azt az esetet, ha az útépítés szakma szabályaival nyilvánvalóan ellentétes, a vonatkozó hatályos építési, műszaki szabályzatok és normák keretei között megvalósíthatatlan), szakszerűtlen, korszerűtlen vagy észszerűtlen kívánalmakat tartalmaz.
- (d) A Tervező a Szerződés teljesítésével összefüggésben a Megrendelő érdekeit fokozottan köteles figyelembe venni. A Szerződés teljesítésével kapcsolatosan a Tervező köteles akként eljárni, hogy hozzájáruljon a Beruházás költség-hatékony megvalósulásához és költség-hatékony üzemeltetéséhez.
- (e) Tervező elvégzi a tervdokumentáció készítésében és a Tervező jelen Szerződés szerinti feladatai ellátásában résztvevő szakági tervező és egyéb szakértő, közreműködő közötti egyeztetések koordinálását, munkájuk összehangolását.
- (f) Az Önkormányzat által igényelt aktiváláshoz szükséges adatszolgáltatás (műszaki leltár) teljesítése.

1.5 Felek a Szerződés tárgya vonatkozásában megállapodnak abban, hogy a teljesítés akkor teljeskörű, ha a jelen Szerződés szerint ellátandó feladatok, illetve az ennek alapján létrejött eredmény valamennyi jogszabályi feltételnek, vonatkozó szabványnak és műszaki előírásnak megfelel, továbbá Tervező ellátta a jelen Szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, és szakmai előírásokban, továbbá a vonatkozó üggyi műszaki előírásokban meghatározott valamennyi feladatot.

- 1.6 Tervező felelősséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a Szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.
- 1.7 Tervező kijelenti, hogy a Feladat teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal, felkészültséggel, tapasztalattal rendelkezik. Tervező a tervek elkészítésével összefüggésben a Megrendelő érdekeit fokozottan köteles figyelembe venni.
- 1.8 Tervező kijelenti, hogy tudatában van annak, hogy a Feladat elvégzésére megállapított teljesítési határidő betartása a Szerződés kiemelt követelménye, a Szerződés 4.1 pontjában rögzített teljesítési határidőt erre figyelemmel vállalja. Tervező teljesítése akkor szerződésszerű, amennyiben a Feladatot a 4.1. pontban meghatározott teljesítési határidőben teljeskörűen teljesíti. Kijelenti továbbá, hogy a teljesítési határidő betartásának követelménye semmilyen hátrányos hatást nem gyakorol a Feladat minőségére.

## 2. TERVEZÉSI DÍJ

- 2.1 Tervezőt a Feladat szerződésszerű ellátásáért összesen nettó **5 500 000,- Ft + ÁFA**, azaz ötmillió-ötszázezer forint plusz általános forgalmi adó (bruttó 6 985 000,- Ft, azaz bruttó hatmillió-kilencszáznyolcvanötezer forint) fix összegű átalánydíj (a továbbiakban: **Tervezési Díj**) illeti meg.
- 2.2 Felek megállapodnak abban, hogy jegyzőkönyvet (a továbbiakban: **Jegyzőkönyv**) vesznek fel, melyben rögzítik a Feladat részletes leírását, a Feladat teljesítésével összefüggésben Megrendelő részére átadandó dokumentumok, dokumentáció részletes leírását, az elvégzendő Feladat kezdésének és befejezésének időpontját.
- 2.3 A Jegyzőkönyvet a Felek részéről a jelen Szerződés 12.4 pontjában, a Szerződést érintő kérdések vonatkozásában rögzített személyek írják alá.
- 2.4 Megrendelő a Tervező szerződésszerű teljesítése esetén a Tervező teljesítését igazolja. A Feladat megvalósítása során a Tervező egy (1) darab számla benyújtására jogosult. Tervező a Feladat teljesítésétől számított öt (5) napon belül teljesítésigazolási jegyzőkönyvet nyújt be Megrendelőnek. A teljesítésigazolási jegyzőkönyv részét képezi a Tervezőnek a Feladathoz kapcsolódó tevékenységeinek bemutatása, továbbá a Jegyzőkönyvben meghatározott dokumentumok, dokumentáció becsatolása. A Tervező által elvégzett Feladatot Megrendelő részéről a jelen Szerződés 12.4 pontjában a Szerződést érintő kérdések vonatkozásában kapcsolattartóként rögzített személy igazolja a teljesítésigazolási jegyzőkönyv Megrendelő általi átvételét követő tizenöt (15) napon belül. Az Önkormányzat a teljesítésigazolást Tervező részére haladéktalanul megküldi, akként, hogy a Tervező a teljesítést követő 8. napig a számlát kiállíthassa. Tervező a teljesítésigazolás birtokában jogosult számla benyújtására. A számlán a teljesítés időpontja a teljesítésigazolás kelte napja. Tervező a számlát Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.) nevére és címére nyújtja be papír alapon vagy a legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott számlát elektronikus úton az [eszamlaonkormanyzat@budapest.hu](mailto:eszamlaonkormanyzat@budapest.hu) címre küldi meg, a számla keltét követő három (3) napon belül. Tervező a számlán köteles feltüntetni a jelen Szerződés 5. számú mellékletét képező engedélyokirat azonosító számát és megnevezését, a megjegyzés rovatban köteles feltüntetni a Klíma- és Környezetügyi Főosztály megnevezését, a jelen Szerződés iktatószámára való hivatkozást és a „894502 – LIFE HungAIRy projekt terhére” szöveget.

Amennyiben a Tervező által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény vagy a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályban rögzített előírásoknak, Megrendelő a számla helyesbítését kéri, ezen esetben, továbbá a számla késedelmes rendelkezésre bocsátása esetén az Önkormányzat fizetési késedelme kizárt.

- 2.5 Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Tervezőt megillető Tervezési Díj mértéke nem haladhatja meg a mindenkori piaci árat. A piaci ár alátámasztására a Tervező független árelemzést készíttetett, mely árelemzés a Szerződés 2. számú mellékletét képezi. Felek kijelentik, hogy a Tervezési Díj összege nem haladja meg a Szerződés 2. számú mellékletét képező árelemzés alapján számított mértéket.
- 2.6 Megrendelő a Tervező által a hatályos jogszabályok és a jelen 2. pont rendelkezései szerint kibocsátott számla összegét a számla keltét követő harminc (30) naptári napon belül köteles banki átutalással megfizetni a Tervezőnek a jelen Szerződés fejlécében és a számlán feltüntetett bankszámlaszámra.
- 2.7 Tervező a Megrendelő fizetési késedelme esetén a késedelembe esés napjától a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) szerinti mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult mindaddig, amíg a Megrendelő a fizetést nem teljesíti.
- 2.8 A Tervezési Díj képezi a teljes ellenszolgáltatást mindazon, a Feladat keretében elvégzett munkák elvégzése és a felmerülő költségek tekintetében, amelyek a Szerződés teljesítéséhez szükségesek. A Tervezési Díj összegén túlmenően a Tervező a Feladat keretében elvégzett munkáért, illetve felmerült költségért semmilyen további díjazásra, költségtérítésre nem tarthat igényt.
- 2.9 Abban az esetben, ha a Szerződést bármely Fél felmondja vagy az bármely ok miatt megszűnik, úgy a Megrendelő a Szerződés megszűnéséig a Jegyzőkönyvben a Feladatra vonatkozó arányosított Tervezési Díjat köteles megfizetni a Tervező részére. A Felek megállapodnak, hogy a jelen pont szerinti Tervezési Díj Tervező részére történő megfizetésével a Megrendelő minden külön jogcselekmény, és minden további díjfizetési kötelezettség nélkül megszerzi a Tervező által a Szerződés megszűnése időpontjáig elkészített tervdokumentáció, egyéb szellemi alkotások lenti 11. pont szerinti kizárólagos és korlátlan felhasználási jogait. A Megrendelő, a fentiek szerint megszerzett kizárólagos és korlátlan felhasználási jogok keretein belül jogosult különösen (de nem kizárólagosan) a terveket többszörözni, nyilvánosságra hozni, kiállítani, átdolgozni, vagy ezekre Harmadik Személynek megbízást adni, továbbá Harmadik Személyek számára továbbtervezés céljából rendelkezésre bocsátani, és a felhasználást engedélyezni. Az egyértelműség kedvéért a Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a jelen pont szerint a Tervezőnek fizetendő arányosított Tervezési Díj megfizetését, és a Szerződés jelen pont szerinti megszűnését követően is jogosult a Szerződés jelen pont szerinti megszűnéséből eredő valamennyi kár- és egyéb igényének Tervező általi megtérítésére, mindazonáltal csak és kizárólag abban az esetben, ha a Szerződés megszűnése a Tervezőnek felróható ok miatt következik be.
- 2.10 Tervező a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, mint szakértő társaság saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Tervező a Tervezési Díjat ezen információk figyelembevételével kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva az érintett tervezési terület ismeretében állapította meg.

### **3. MEGRENDELŐ EGYES JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 3.1 Amennyiben a Tervezőnek olyan további adatszolgáltatási igénye merülne fel a Feladat során, amely a Feladat végrehajtásához szükséges, de a Szerződés megkötésekor még nem ismert, a Megrendelő a Tervező vonatkozó írásbeli felhívásától számított öt (5) munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni, amennyiben azok rendelkezésre állnak, vagy arról nyilatkozni, hogy a kért adatok nem állnak rendelkezésre. Amennyiben az adatok nem állnak rendelkezésre, úgy a Felek haladéktalanul egyeztetést tartanak azok lehetséges beszerzéséről és az ezzel kapcsolatos feladatok megosztásáról.
- 3.2 Tervező kezdeményezésére a Megrendelő képviselője – legalább öt (5) munkanappal előbb történő írásbeli értesítést követően – köteles konzultációkon részt venni és a konzultációkon elhangzottak figyelembevételével döntéseit – amennyiben a döntés meghozatalához további adatra vagy információra nincsen szükség – további nyolc (8) munkanapon belül meghozni.
- 3.3 Megrendelő jelen Szerződés hatályban léte alatt mindazon tény, információ vagy dokumentumot a Tervező kérésére rendelkezésre bocsát, amelyek a Jelen Szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek.
- 3.4 Tervező csak olyan információ, tény vagy dokumentum rendelkezésre bocsátását és ezeket is csak olyan mértékben követelheti Megrendelőtől, amelyet más forrásból, vagy önmaga tevékenységének eredményeként beszerezni nem tud.
- 3.5 Megrendelő a Tervező feladatellátásának szerződésszerűségét, jogszerűségét bármikor ellenőrizheti, Megrendelő felvilágosítást, írásbeli tájékoztatást kérhet.

### **4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ**

- 4.1 Tervező a jelen Szerződésben meghatározott Feladatot a Megrendelő részére **2026. február 28. napjáig** köteles teljesíteni azzal, hogy Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 4.2 Tervező köteles a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, amennyiben bármely előrelátható probléma vagy késedelem várható, amelyek bekövetkezése az egyes Jegyzőkönyvben meghatározott határidők betartását veszélyezteti. Fentiekén túlmenően, a Feladat teljesítése során a Felek legalább havi rendszerességgel kooperációs egyeztetéseket tartanak, ahol mindkét Fél köteles szakértelemmel rendelkező képviselője jelenlétét biztosítani. A Tervező köteles biztosítani a Feladat teljesítésében közreműködő egyes szakági tervezők egyéb szakértők jelenlétét az egyeztetéseken. A Megrendelő a Tervező előzetes értesítésével a soron következő értekezlet megtartásától eltekinthet, valamint a Megrendelő jogosult a Tervezőhöz legalább két (2) nappal megelőzően eljuttatott írásbeli felszólítással soron kívüli egyeztetést összehívni, melyen a Tervező köteles részt venni, és saját maga, valamint a szakági tervezők megfelelő szakértelemmel rendelkező képviselőjének jelenlétét biztosítani.
- 4.3 Felek rögzítik, hogy a Tervező határidőben történő teljesítése kiemelkedő fontosságú megrendelői érdek, tekintettel arra, hogy a jelen Szerződés alapján elkészített tervdokumentáció képezi az alapját a tervezett Beruházás megvalósításának.

### **5. A TERVEK EGYEZTETÉSE, JÓVÁHAGYÁSA ÉS ELFOGADÁSA**

- 5.1 Tervező a szükséges kezelői, üzemeltetői, tulajdonosi engedéllyel rendelkező tervdokumentációt a jelen Szerződésben foglaltak szerint köteles a Megrendelő részére leszállítani.

- 5.2 Megrendelő a teljesítésigazolási jegyzőkönyv részét képező tervdokumentáció átvételét követő tizenöt (15) napon belül, köteles értesíteni írásban a Tervezőt (i) a tervdokumentáció elfogadásáról (teljesítésigazolás) , vagy (ii) írásban a kijavítási igényéről, az okok megjelölésével, amennyiben a tervdokumentáció a jelen Szerződésben meghatározott feltételeknek nem felel meg. A Tervező köteles a Megrendelő által kért javításokat a tervdokumentáción tizenöt (15) naptári napon belül átvezetni és elfogadásra ismételtén a Megrendelő elé terjeszteni. A Megrendelő bármely tervdokumentációt ismételtén is visszaküldhet kijavításra mindaddig, amíg az a jelen Szerződés előírásainak meg nem felel. A jelen szakaszban foglalt rendelkezések megfelelően alkalmazandóak valamennyi Tervezési Feladatra (amennyiben Megrendelő megállapít részhatáridőket).
- 5.3 A tervdokumentáció Megrendelő által történő átvétele és elfogadása nem mentesíti a Tervezőt a tervezői felelősség és a kijavítási, kiegészítési kötelezettség, illetve az esetleges hibás teljesítés miatti felelősség alól.

## **6. TERVEZŐ KÖTELESSÉGE, JOGAI. A TERVEK MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEI**

- 6.1 Tervező a jelen Szerződés szerinti Feladat (a továbbiakban jelen fejezetben: „tervezés”, vagy „tervezési szolgáltatás”) teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal köteles eljárni és kötelezettségeit egy hasonló, kiemelkedő szakértelemmel rendelkező tervezőtől elvárható legmagasabb szakmai színvonalon köteles teljesíteni. Tervező kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező tervezés hiánytalan, szerződésszerű és a jelen pontban írt szakmai színvonalon minden tekintetben megfelelő módon történő elvégzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkezik, és a tervezési szolgáltatásokat az igény szintnek megfelelő, lehető legoptimálisabb megoldásokat kiválasztva nyújtja Megrendelő számára olyan módon, hogy az ne járjon a tervezési szolgáltatások minőségének, színvonalának semminemű csökkenésével.
- 6.2 A tervdokumentációt a mindenkor hatályos jogszabályok és a vonatkozó útügyi műszaki előírások alapján kell elkészíteni. A Szerződésben meghatározott tervezési szolgáltatásoknak alkalmasnak kell lenniük arra, hogy azok nyújtásának eredményeképpen a tervdokumentációt rendeltetésének, illetőleg a Tervező által megismert célnak megfelelően lehessen felhasználni.
- 6.3 Tervező köteles a Szerződésben meghatározott tervezési szolgáltatásokból eredő feladatokat úgy végrehajtani, hogy a tervek kivitelezése – figyelembe véve a Megrendelő magas szintű igényeit – a lehető legkisebb költségáfordítással, a lehető leggazdaságosabban valósulhasson meg.
- 6.4 Tervező a Szerződés alapján elvégzendő tervezési szolgáltatásokból eredő feladatokat köteles úgy végrehajtani, hogy az általa készített tervdokumentáció műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat tartalmazzon, alkalmas legyen a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.
- 6.5 Tervező kötelezettsége a tervezésre vonatkozó hatósági előírások, engedélyek és közműnyilatkozatok feltételeinek megfelelő korszerű szakmai követelmények szerinti, jó minőségű szolgáltatás. A Tervező köteles a hatóságokkal és a közművállalatokkal a tervezés során folyamatosan egyeztetni. A Tervező a tervezés során felmerülő problémák, döntési pontok, alternatív megoldások közötti választási lehetőség esetén az előzőekben felsorolt szervezetekkel történt egyeztetést követően, az érdekelt szervezetek véleményét lehetőleg figyelembe véve köteles a Megrendelő döntését, utasítását kérni azzal, hogy egyidejűleg köteles saját, megfelelő részletezettséggel indokolt javaslatát is előterjeszteni. Megrendelő döntését, utasítását öt (5) munkanapon belül köteles megadni.
- 6.6 Tervező nem teljesít szerződésszerűen, ha az általa, illetve a közreműködésével beszerzendő jóváhagyás, nyilatkozat, hozzájárulás az ő hibájából elmaradt, vagy nem kerül kiadásra, amely a jelen Szerződésben meghatározott Feladat végrehajtása érdekében szükséges.

- 6.7 Tervező a tervezés során köteles betartani a tervezéskor a vonatkozó hatályos műszaki előírásokat.
- 6.8 A tervezés ideje alatt a Tervező köteles a Megrendelőt annak felhívására a tervezés előrehaladásáról tájékoztatni, részére a tervezéssel, egyeztetésekkel kapcsolatos információkat megadni, a Megrendelő által kért konzultációkon és tervbírálókon részt venni, és a tervezés folyamán az ezeken tett megállapításokat figyelembe venni. Köteles a Megrendelő igényei szerinti javításokat, módosításokat a terveken átvezetni.
- 6.9 Tervező elvégzi a tervdokumentáció készítésében és a jelen Szerződés Feladat ellátásában résztvevő hatóságokkal szakági tervező és egyéb szakértő, közreműködő közötti egyeztetések koordinálását, munkájuk összehangolását. A Tervező a tervezés során felmerülő problémák, döntési pontok, alternatív megoldások közötti választási lehetőség esetén az előzőekben felsorolt szervezetekkel történt egyeztetést követően, az érdekelt szervezetek véleményét lehetőleg figyelembe véve köteles a tervezést elvégezni.
- 6.10 Amennyiben a hatóság, egyéb véleményező szerv vagy személy a szükséges hozzájárulását, nyilatkozatát feltételekkel adja meg és a feltételek között tervezői feladat is található, úgy annak teljesítése is a Tervező feladatát képezi.
- 6.11 A Tervező az elkészített tervdokumentációt digitális adathordozón (pdf és szerkeszthető formátumban), valamint három-három (3-3) példányban papír alapon adja át a Megrendelő részére.
- 6.12 A Tervező felel:
- a szervezete és alkalmazottai alkalmasságáért (beleértve a közreműködőit is),
  - a szakmai szabályok megszegéséből bekövetkező kárért, ha a szabályszegést a Tervező követte el,
  - az általa elkövetett tévedésekért, amennyiben ez kárt okoz a Megrendelőnek,
  - ha a tevékenysége törvényt vagy harmadik fél jogát sértő, és abból a Megrendelőnek, vagy harmadik félnek kára keletkezett,
  - az általa készített tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért,
  - a tervdokumentáció készítésében részt vevő szakági tervezők kiválasztásáért,
  - a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.
- 6.13 A tervhibára visszavezethető tervmódosítás, többletmunka szükségességének költségei a tervezőt terhelik.
- 6.14 A Tervező egyeztetni köteles:
- a Főpolgármesteri Hivatal közlekedésfejlesztési feladatokat végző belső szervezeti egységének illetékes munkatársaival,
  - az érintett utak, forgalomtechnikai létesítmények, zöldfelületek üzemeltetőivel, kezelőivel,
  - az érintett közmű üzemeltetőkkel (szükség esetén),
  - a BKV Zrt. és a BKK Zrt. illetékeseivel,
  - egyéb közreműködő szakhatóságokkal (szükség esetén),
  - tervezési területet érintő egyéb beruházások képviselőivel,
  - a kerületi önkormányzattal.

## **7. A TERVEZŐ HIBÁS VAGY KÉSEDELMES TELJESÍTÉSE, MEGHIÚSULÁS**

- 7.1 Amennyiben a Tervező által teljesített Feladat nem felel meg a Szerződésben, annak mellékleteiben vagy a vonatkozó jogszabályokban (ideértve a kötelezően alkalmazandó szabványokat is) meghatározott követelményeknek, a Tervező köteles azt további díj- vagy költségfizetési igény nélkül – észszerű határidőn belül – kijavítani, kiegészíteni, vagy az érintett tervdokumentációt részben vagy egészben kicserélni. Nem minősül hibás teljesítésnek a tervdokumentáció olyan kisebb jelentőségű hibája, amely a rendeltetésszerű felhasználást nem akadályozza.
- 7.2 Tervező hibás teljesítésének minősül különösen:
- (a) ha a tervek bármely tervfázisban nem felelnek meg a Ptk. 6:251. § (2) bekezdése rendelkezéseinek;
  - (b) az egyeztetett és a Megrendelő által jóváhagyott Jegyzőkönyvben rögzített Feladat hiányos, hibás meghatározása;
  - (c) ha a tervek, vagy tervdokumentáció bármely tervfázisban nem felelnek meg a Szerződés 6. pontjában foglaltaknak.
- 7.3 Tervező a Szerződés alapján az általa elkészített tervdokumentáció hibátlan minőségéért és rendeltetésszerű felhasználásra alkalmasságáért a tervek alapján elkészült Beruházás műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásától számított harminchat (36) hónapig terjedő időre jótállást vállal azzal, hogy amennyiben jogszabály az építményre ennél hosszabb jótállási időt ír elő, úgy az ilyen építményekre vonatkozó, vagy azokat érintő, vagy azokkal összefüggő tervek vonatkozásában is az ilyen jogszabály által megállapított hosszabb jótállási idő tekintendő a tervek tekintetében is irányadónak. Az egyértelműség kedvéért a Felek rögzítik, hogy a határidők kezdő napjának illetően módon történő megállapítása nem korlátozza a Megrendelő azon jogát, hogy garanciális igényeit a műszaki átadás-átvételt megelőzően érvényesítse. A Tervezőt jogszabály alapján terhelő szavatossági jogok vonatkozásában a Ptk. és egyéb kötelező jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 7.4 Hibás teljesítés, hibás teljesítési kötbér:
- A Tervező, amennyiben a hibát a Szerződés 4.1 pontjában meghatározott teljesítési határidőt követően a Megrendelő által meghatározott határidőre nem javítja ki, vagy nem orvosolja, a határidőt követően naponta a Tervezési Díj 0,1%-ának megfelelő, de összesen maximum a Szerződés 2.1 pontjában meghatározott keretösszeg 20%-ával megegyező mértékű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, ha az érdekkörében, ki nem menthető okból merült fel.
- 7.5 Késedelem, késedelmi kötbér:
- Tervező késedelembe esik, ha a Szerződés 1. pontjában meghatározott Feladatot a Szerződés 4.1 pontjában meghatározott teljesítési határidőn belül nem teljesíti, továbbá, amennyiben a Feladat teljesítése kapcsán, elsősorban, de nem kizárólag az adott Helyszín tekintetében a Jegyzőkönyvben meghatározott bármely határidőt elmulasztja.
- Késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta a Tervezési Díj 0,1%-ának megfelelő, de összesen maximum a Szerződés 2.1 pontjában meghatározott keretösszeg 20%-ával megegyező mértékű késedelmi kötbér fizetésére köteles.
- Tervezőt a fenti bármely jogcímen érvényesített kötbér megfizetése nem mentesíti a kártérítési kötelezettség fennállása alól.

Tervező továbbá viselni tartozik a Szerződés késedelmes vagy hibás teljesítéséből eredően, azzal összefüggésben a Megrendelő részéről felmerülő és a Megrendelő által jogosan érvényesíteni kívánt, igazolt kárigényt is.

#### 7.6 Meghiúsulás, Meghiúsulási kötbér:

A Tervező érdekkörében felmerülő, ki nem menthető lehetetlenülés, a Tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Tervező magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Tervező kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.

A Tervező a Szerződés 2.1 pontjában meghatározott keretösszeg 20%-ával megegyező mértékű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, ha a Szerződés meghiúsul.

#### 7.7 Hibás, hiányos vagy késedelmes teljesítés esetén a Tervező felelősségére az e Szerződésben rögzített szabályokat követően elsősorban a Szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szt.) és a Ptk. vonatkozó szabályai irányadók.

### 8. SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

8.1 Megrendelő harminc (30) napos felmondási idővel jogosult a jelen Szerződés rendes felmondás útján történő megszüntetésére. Rendes felmondás esetén Tervező a szerződés szerűen elvégzett Feladat vonatkozásában, a Jegyzőkönyvben rögzített Tervezési Díj arányos megtérítésére igényt tarthat, melyet a Felek a felmondás közlésétől számított harminc (30) naptári napon belül közösen felméri, és egymással elszámolnak.

8.2 Tervező a jelen Szerződést három (3) hónapos felmondási határidővel mondhatja fel.

8.3 Megrendelő továbbá jogosult a Szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondására, amennyiben a Tervező a Szerződésben meghatározott kötelezettségével kapcsolatosan súlyos szerződésszegést követ el és a szerződésszegést a Tervező – amennyiben az orvosolható – a szerződésszegés orvosolásával kapcsolatosan a Megrendelő által küldött felszólításban meghatározott nyolc (8) naptári napos határidő elteltével sem orvosolja. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

(a) harminc (30) naptári napon túli tervezői késedelem (bármely tervszakaszban);

(b) tervezői hibás teljesítés, amennyiben a Tervező a hibát megrendelői felszólítás ellenére a Megrendelő által meghatározott észszerű határidőn belül nem javítja ki;

(c) a Tervező a tervezési szolgáltatások nyújtását beszünteti, vagy felfüggeszti;

(d) ha a Tervező csődeljárás kezdeményezéséről dönt, ellene felszámolási, cégtörlési eljárást kezdeményeznek vagy végelszámolásáról születik döntés.

8.4 A felmondási nyilatkozatot ajánlott levél vagy tértivevényes levél formában kell a másik Fél részére megküldeni.

8.5 Megrendelői felmondás esetén a Tervező a felmondás napjáig az elvégzett Feladat vonatkozásában, a Jegyzőkönyvben rögzített Tervezési Díj arányos megtérítésére jogosult, amely nem érinti természetesen Megrendelő azon jogát, hogy a Tervező késedelmes vagy hibás teljesítéséből eredő kötbér-, és kártérítési igényét érvényesítse.

8.6 Megrendelő felmondása esetén jogosult a már átvett tervdokumentációt, illetve annak átvett részét megtartani és azok tekintetében a felhasználási jog a Megrendelőt a 11. pont szabályai

szerint illeti meg. A Tervező köteles a birtokában lévő, már leszállított tervdokumentáció felhasználásához szükséges minden iratot, rajzot, adatot a Megrendelőnek átadni.

- 8.7 Jelen Szerződés megszűnése esetén Megrendelő jogosult a már átvett tervdokumentációt, illetve annak átvett részét megtartani és azok tekintetében a felhasználási jog a Megrendelőt a 11. pontban foglaltak szerint illeti meg. A Tervező köteles a birtokában lévő, már leszállított tervdokumentáció felhasználásához szükséges minden iratot, rajzot, adatot a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

## **9. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG**

- 9.1 A Megrendelő a Tervező kérésére köteles a tervezés folyamatában felmerülő lényeges kérdésekben állást foglalni, utasítást adni, a Tervező pedig köteles az ilyen kérdésekben a Megrendelőnek a szükséges szakmai tanácsokat megadni.
- 9.2 Megrendelő jogosult a Feladat teljesítését megbízottjai útján figyelemmel kísérni és megbízottján keresztül a Tervezőt szükséghez képest utasításokkal ellátni. Amennyiben a Feladat teljesítése során a Megrendelő célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles arra írásban figyelmeztetni, megjelölve az ilyen utasításnak megfelelő eljárás lehetséges következményeit is.
- 9.3 Felek kötelesek együttműködni a Szerződés teljesítése céljából. Felek megállapodnak, hogy egymást folyamatosan és kölcsönösen tájékoztatják minden olyan fejleményről, körülményről, amely a Szerződés teljesítését befolyásolja. A hozzájuk kézbesített hatósági döntésekről azok csatolásával öt (5) munkanapon belül írásban értesítik egymást.

## **10. KÖZREMŰKÖDŐK**

- 10.1 A Tervező feladatainak ellátásához indokolt esetben jogosult közreműködő igénybevételére, ha a Feladat ellátásának eredményessége annak egyedi, speciális jellege, határideje miatt más módon nem teljesíthető. A Feladat végrehajtásának irányítását közreműködők részére nem lehet kiszervezni. A közreműködők igénybevételének mértéke nem haladhatja meg a jelen Szerződés 2.1 pontjában foglalt Tervezési Díj 40%-át.
- 10.2 Tervező az igénybe venni kívánt közreműködő személyéről, feladatáról és a Feladat kapcsán végzett tevékenységének ellenértékéről a közreműködői tevékenység megkezdését megelőző öt (5) munkanappal köteles Megrendelőt tájékoztatni.
- 10.3 A Tervező az esetleges közreműködők kiválasztása vagy a Feladat ellátásához szükséges beszerzései során jelen Szerződésben valamint adott esetben a Kbt.-ben foglalt rendelkezések figyelembevételével köteles eljárni.
- 10.4 A Tervező az általa jogosan igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. A Tervező köteles az erről szóló szerződésben kikötni, hogy a Tervező tevékenységének ellenőrzésére a Megrendelő is jogosult.

## **11. SZAVATOSSÁGI NYILATKOZATOK ÉS FELHASZNÁLÁSI JOG**

- 11.1 A Szerződés alapján a Tervező vagy bármely közreműködője által bármely tervezési fázisban elkészített tervdokumentáció, terv, és egyéb szellemi alkotás szerzői jogi védelem alatt áll („**Szellemi Alkotások**”).
- 11.2 A Megrendelő a Szellemi Alkotásokkal való rendelkezési jogát kiköti, azaz a Szerződéssel kapcsolatban a Megrendelő rendelkezésére bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely

terv és egyéb szellemi alkotással a Megrendelő szabadon rendelkezhet, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.

- 11.3 Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megrendelő a Szellemi Alkotásokat nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át-, illetve továbbadhatja, a mű (mű részlet), mint előzmény terve az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.
- 11.4 Tervező kifejezetten kijelenti, hogy az Szjt. Első részének III. és V. fejezete alapján a Megrendelő a Szerződés teljesítése során keletkezett valamennyi Szellemi Alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez, továbbá Tervező kifejezett engedélyt ad arra, hogy a Megrendelő a Szellemi Alkotások felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.
- 11.5 Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a jelen Szerződés keretében az általa a Megrendelő részére adott felhasználási engedély kiterjed különösen:
- (a) a Szellemi Alkotások átdolgozására, és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
  - (b) a Szellemi Alkotások többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is, valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.
- 11.6 Tervező kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetve átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a Szellemi Alkotások (vagy azok bármely részletének) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át-, illetve továbbtervezését, új tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.
- 11.7 Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a Szellemi Alkotásokat, illetve az azokra vonatkozó dokumentáció bármely munkarészét Harmadik Személynek vagy adhat nyilatkozatot a Szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról.
- 11.8 Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen 11. pontban meghatározott felhasználási jogok ellenértékét a Tervezési Díj tartalmazza.
- 11.9 A Tervező szavatolja és helyt áll azért, hogy:
- (a) Az általa vagy az közreműködője által a jelen a Szerződés alapján elkészített és átadott valamennyi Szellemi Alkotás kapcsán sem a közreműködőinek, sem harmadik személynek nem áll fenn bármely olyan joga, amely az adott Szellemi Alkotással kapcsolatos megrendelői szerződésszerű jogszerzést, a Szellemi Alkotások Megrendelő által történő, a Szerződés szerinti felhasználását akadályozza, korlátozza vagy kizárja;
  - (b) Tervező jogosult feltétlen és visszavonhatatlan felhasználási jogot adni a Megrendelőnek a Szellemi Alkotásokra, különösen a tervdokumentációra, valamint valamennyi tervre a jelen Szerződés rendelkezései alapján;
  - (c) A jelen pont szerint adott felhasználási jog és a Szerződéses kötelezettségek Tervező általi teljesítése nem sért semmilyen szabadalmat, szerzői jogot, üzleti titkot vagy harmadik személy más szellemi alkotáshoz fűződő jogát;
  - (d) Tervező minden közreműködővel olyan szerződést kötött illetve köt, amely lehetővé teszi a Megrendelő részére a Szerződés szerinti felhasználási jogok megadását és gyakorlását;

(e) a Szerződés megkötése előtt a Tervező nem adott semmilyen felhasználási engedélyt semmilyen harmadik személynek a Szellemi Alkotásokra vonatkozóan.

11.10 Tervező köteles megtéríteni a Megrendelőnél felmerült valamennyi igazolt kárt, veszteséget vagy költséget (beleértve az észszerű ügyvédi költséget is), amely a Megrendelőnél amiatt merült fel, mert Tervező megszegte az előző pontokban foglalt szavatossági nyilatkozatát és kötelezettségvállalását vagy a jelen pontban a Megrendelőnek biztosított jogokból következő kötelezettségét.

11.11 Tervező az elkészült tervdokumentációra való hivatkozást kizárólag referenciaként, továbbá szakmai folyóiratban illetve kiállításokon hozhatja a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül nyilvánosságra. A fentiekén kívüli esetekben és módon Tervező nem jogosult a Szellemi Alkotásokat, különösen a Szerződés tárgyát képező tervezési szolgáltatások nyújtása során keletkező tervdokumentációt a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nyilvánosságra hozni, harmadik személlyel közölni, valamint annak használatára harmadik személynek engedélyt adni.

## **12. SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓI**

12.1 A Megrendelő és a Tervező a kapcsolattartásra a lenti 12.4 pontban megnevezett kapcsolattartó személyt jelölik ki, amelyek közül Tervező részéről az egyik a Szerződést, illetve az annak módosítását érintő kérdésekért, míg a másik a tervszolgáltatással kapcsolatos szakmai kérdésekért lesz felelős.

12.2 A megrendelői kapcsolattartó által közölt megrendelői utasításnak minősülnek a Szerződés által megszabott kereteken belül. A Megrendelő által kijelölt személyek a Tervező szolgáltatásait a teljesítés időszaka alatt folyamatosan figyelemmel kísérik és ellenőrzik, a megrendelői követelményeket elsősorban a megrendelői kapcsolattartó közvetíti a Tervező számára.

12.3 Felek az általuk kijelölt kapcsolattartó személyek megváltoztatásáról haladéktalanul kötelesek egymást írásban értesíteni. A Tervező köteles a megrendelői kapcsolattartóval folyamatosan együttműködni, kérésére tájékoztatást adni a munka menetéről, az ellenőrzést lehetővé tenni, és az észrevételeit, kéréseit a tervezési munka során figyelembe venni.

12.4 A Felek kapcsolattartói

a) Megrendelő részéről a Szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartásra jogosult képviselője:

██████████  
██  
██  
██  
██  
██  
██

b) Megrendelő részéről a javítás, kiegészítés, átdolgozás elrendelésére, valamint jóváhagyásra, továbbá a teljesítésigazolásra jogosult képviselő:

██████████  
██  
██  
██  
██

██████████  
████████████████████

c) Tervező részéről a Szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartásra jogosult képviselője:

Név: .....

Cím:

Tel.: +36

E-mail:

d) Tervező részéről szakmai, tervszolgáltatási kérdésekben kapcsolattartásra jogosult képviselője:

Név: .....

Címe:

Tel.: +36

E-mail:

Felek rögzítik, hogy amennyiben a kapcsolattartó személyében változás következik be, arról kötelesek írásban, 8 (nyolc) munkanapon belül egymást értesíteni. Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartó személyében történő változás esetén, arra tekintettel a Szerződést nem módosítják.

A kapcsolattartásra jogosult képviselők a Szerződés lényeges kérdéseiben a másik Félhez érvényes közlést csak írásban, e-mail vagy ajánlott levél útján tehetnek azzal, hogy Felek előnyben részesítik az elektronikus úton történő kommunikációt.

12.5 Bármely Fél által a jelen Szerződéssel kapcsolatban a másik Fél számára adott vagy küldött bármilyen értesítés vagy más dokumentum átvettnek tekintendő, ha a küldemény tértivevényes postai küldeményként érkezett, a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, amennyiben a tértivevényes postai küldemény a feladóhoz „címezett ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezik vissza, a kézbesítés napja a tértivevényes postai küldemény feladóhoz történő visszaérkezésének napja, illetve amennyiben a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, a tértivevényes postai küldemény kézbesítettnek tekintendő a második postai kézbesítési kísérlet napján. Ha az értesítést futárral vagy küldemény-továbbító szolgálattal küldték, és a futár vagy a küldemény-továbbító szolgálat nyilvántartást vezet a kézbesített küldeményekről, az abban megjelölt időpontban, elektronikus levél útján történő továbbítás esetén pedig az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint.

### **13. BIZTOSÍTÁS**

13.1 A Tervező köteles a jelen Szerződés szerinti Feladatot is lefedő szakmai tervezői felelősségbiztosítást kötni (vagy a már meglévőt a fentieknek megfelelően módosítani és hatályában fenntartani) és köteles azt a Feladat teljesítésének teljes időtartama alatt, valamint a Szerződés teljesítését követő harminchat (36) hónapig fenntartani.

13.2 A fenti 13.1 pontban meghatározott biztosítási fedezetnek ki kell terjednie a tervezői művezetésre is, ha ennek megrendelésére sor kerül.

### **14. TITOKTARTÁS, KÖZÉRDEKŰ ADAT ÉS GDPR**

14.1 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés teljesítése során birtokába jutott

bizalmas információkat megtartja, azt alkalmazottaival és közreműködőivel megtartatja, harmadik személyek részére nem teszi hozzáférhetővé, nyilvánosságra nem hozza.

- 14.2 A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél (vagyonkezelőnél), a megrendelő (vagyonkezelő) nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 14.3 A Felek tudomásul veszik, hogy nem minősül üzleti titoknak az állami és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai közösségi támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 14.4 A Felek tudomásul veszik, hogy az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni, valamint azt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a Szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.
- 14.5 Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az az információs önrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.
- 14.6 Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződés szerinti együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalók, közreműködők, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet. Az Önkormányzat adatkezelési tájékoztatója az alábbi elérési útvonalon érhető el: <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892>.
- 14.7 Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

## 15. MÓDOSÍTÁS

A Szerződés bármely módosítása csak írásbeli formában, mindkét Fél cégszerű aláírásával érvényes.

## 16. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

A jelen Szerződés mindkét Fél által történő aláírásának napját követő napon lép hatályba, amennyiben Felek nem egyidőben írják alá, a hatályba lépés napja a későbbi aláírás napja és a Felek általi kölcsönös teljesítésig tart.

## 17. IRÁNYADÓ JOG

A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében Magyarország hatályos jogszabályai, különösen az Szjt., valamint a Ptk. szabályai, azon belül is elsősorban a tervezési szerződésre vonatkozó rendelkezések az irányadóak.

## 18. PÉLDÁNYSZÁM

A jelen Szerződés 19 (tizenkilenc) számozott oldalból és 4 (négy) számozott mellékletből áll és 4 (négy), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) eredeti példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Tervezőt illet meg és minden példány ugyanazon Szerződést jelenti.

A Szerződést a Szerződő felek elolvasták, megértették, s mint szerződési akartukkal mindenben megegyezőt az aláírásra felhatalmazott képviselőjük útján írták alá.

## 19. MELLÉKLETEK

A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

1. számú melléklet: Tervező nyilatkozata a Kbt.-ben meghatározott úgynevezett in house feltételek fennállásáról
2. számú melléklet: Piaci árelemzés
3. számú melléklet: Műszaki leírás
4. számú melléklet: „008498” azonosítószámú, „Városi logisztikai beavatkozás - Mikro konszolidációs központ tervezése a LIFE IP HungAIRy projektben” megnevezésű engedélyokirat

Kelt: Budapest, ..... ..	Kelt: Budapest, ..... ..
<p>.....</p> <p><b>Megrendelő</b> <b>Budapest Főváros Önkormányzata</b> képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester hatáskörében eljárva</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p><b>Tervező</b> <b>Budapest Közút Zrt.</b> képviseli: .....</p>

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, ..... ..



## NYILATKOZAT

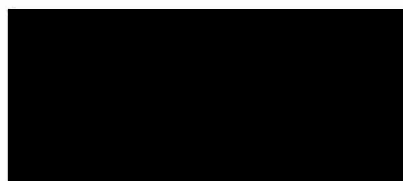
**Tárgy:** Nyilatkozat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti in-house jogcímről megkötésre kerülő tervezési szerződés kapcsán

Alulírott **Budapest Közút Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12., cégjegyzékszám: 01-10-047164, adószáma: 23501894-2-44, képviseli: [REDACTED] a továbbiakban: Budapest Közút Zrt.) a „Városi logisztikai beavatkozás - Mikro konszolidációs központ tervezése a LIFE IP HungAIRy projektben” tárgyú tervezési szerződés megkötésével kapcsolatban kijelentjük, hogy a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt feltételek, mely szerint

- a Budapest Közút Zrt. felett a Fővárosi Önkormányzat a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában,
- a Budapest Közút Zrt.-ben közvetlen magántőke-részesedés nincs,
- a Budapest Közút Zrt. éves nettó árbevételének több mint 80%-a a Fővárosi Önkormányzattal vagy a Fővárosi Önkormányzat e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

a Budapest Közút Zrt. vonatkozásában – annak tulajdonosi szerkezetére is figyelemmel – fennállnak, továbbá tudomásul vesszük, hogy ugyanezen feltételeknek a jelen nyilatkozatban megnevezett tervezési szerződés teljes időtartama alatt fenn kell állniuk.

Budapest, 2025. november 7.



BUDAPEST KÖZÚT  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-44  
Cégjegyzékszám: 01-10-047164  
Bank számla: K&H Bank Zrt.  
10400968-00033408-00000000



## ÁRSZAKÉRTŐI / KÖLTSÉGSZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY

### a „Városi logisztikai beavatkozás - Mikro konszolidációs központ tervezése a LIFE IP HungAIRy projektben”

elnevezésű feladat ellátásához

#### **1./ Előzmények:**

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) az Európai Unió Európai Éghajlat-politikai, Infrastrukturális és Környezetvédelmi Végrehajtó Ügynökség mint támogató, a Herman Ottó Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (ma HungaroMet Magyar Meteorológiai Szolgáltató Nonprofit Zrt.) mint koordináló kedvezményezett és a Fővárosi Önkormányzat mint kedvezményezett között a LIFE17 IPE/HU/000017 – LIFE-IP HungAIRy projekt támogatásának tárgyában 2018. december 20. napján létrejött támogatási szerződés alapján, a LIFE Integrált Program keretében részt vesz a „HungAIRy, Levegőminőség javítása 8 régióban a levegőminőségi tervek végrehajtásának elősegítésével” című projekt (továbbiakban: Projekt) megvalósításában. A Projekt egyik fő akciója a városi logisztika területét célozza, többek között a környezetbarát szállítási módok (mint például a teherkerékpárok felhasználása személy- és áruszállítási feladatokra) elterjedésének támogatásán, népszerűsítésén keresztül.

#### **2./ A feladatellátás tárgya és általános feladatmeghatározás**

Vállalkozó feladata Megrendelő részére a mikro konszolidációs központ, azaz akár több logisztikai szolgáltató által igénybe vett, a kisáruszállítás tehermentesítésére létrehozott áruátrakó pont (a továbbiakban: mikrohub) helyszínére vonatkozó forgalomtechnikai és közterületi beavatkozásokhoz tartozó tervezési feladat ellátása a jelen műszaki leírásban foglaltak szerint.

Megrendelő a Projekt keretében a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.-vel (BKK Zrt.) közösen együttműködve innovatív városi logisztikai megoldásokat valósít meg. Ennek keretében egy helyszínen történik forgalomtechnikai és közterület átalakítási beavatkozás.

A tervezési feladat célja a beavatkozás műszaki tartalmának kidolgozása, amely megalapozza a további engedélyezési és kiviteli tervfázisokat, valamint a megvalósítást.

#### **3./ Részletes feladatok:**

Vállalkozó feladata a XIII. kerületi mintabeavatkozás, a Göncz Árpád városközpontnál, a Váci úti felüljáró déli oldal alatti parkolóterületen történő mikrohub kialakításához szükséges forgalomtechnikai, útéptési és szabályozástechnikai valamint áramellátási, világítási tervek elkészítését foglalja magában a koncepció- és alapadat-szintű tervezés keretében.

A tervezési feladat tartalmazza:

- a forgalomtechnikai, útéptési és szabályozástechnikai megoldások műszaki kidolgozását a vonatkozó előírások figyelembevételével,
- a tervezett létesítmény megközelíthetőségének, forgalmi rendjének és kapcsolódó infrastruktúrájának kidolgozását,
- az áramellátási és világítási koncepció, a szükséges hálózati csatlakozások, kábelezés és világítási rendszer elvi terveinek elkészítését,
- a tervezési munka során a tervezett beavatkozásokról a BKK Zrt.-vel és az érintett önkormányzattal való előzetes egyeztetést.

Az egyeztetések és a tervezés során az alább felsorolt beavatkozási javaslatoktól eltérések, változtatási igények merülhetnek fel, amelyek alapján a tervezési paraméterek módosítása válhat szükségessé.

## **1. Forgalmotechnikai, útépitési és szabályozástechnikai tervezés**

A tervezési feladat célja a mikrokonzolidációs központ megközelítését, belső közlekedését és csatlakozásait biztosító forgalmotechnikai és útépitési megoldások kidolgozása, a további engedélyezési vagy kiviteli tervezés megalapozására.

Részletes feladatok:

- A mikrokonzolidációs központ megközelítését biztosító közúti kapcsolatok, belső forgalmi rend és parkolási, rakodási területek kialakításának tervezése.
- A terület közlekedési kapcsolatrendszerének vizsgálata, a közúti, kerékpáros és gyalogos megközelíthetőség elemzése.
- Forgalmi rend és terület lehatárolás meghatározása a logisztikai, kiszolgáló és üzemi funkciók figyelembevételével.
- A belső úthálózat és csomópontok koncepcionális kialakítása, járműfordulási, rakodási és parkolási igények figyelembevételével.
- Az útépitési koncepció meghatározása: útpályaszerkezetek, burkolatok, szegélyek, vízelvezetési elvek, tereprendezési megoldások.
- Forgalmotechnikai tervlapok készítése: jelzőtáblák, burkolati jelek, forgalomirányítási elemek koncepcionális elhelyezése.
- Szabályozási tervi és közműnyomvonal-illesztések figyelembevétele, szükség esetén javaslat a módosításokra.
- A tervezett beavatkozások hatásának értékelése a környező úthálózatra, forgalomlefolásra és biztonságra.
- Tervezői költségbecslés készítése a javasolt megoldásokra.

## **2. Áramellátás és világítás tervezése**

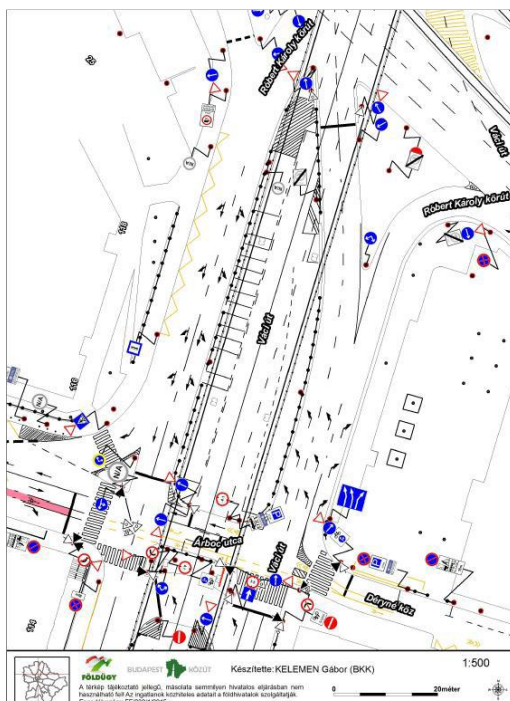
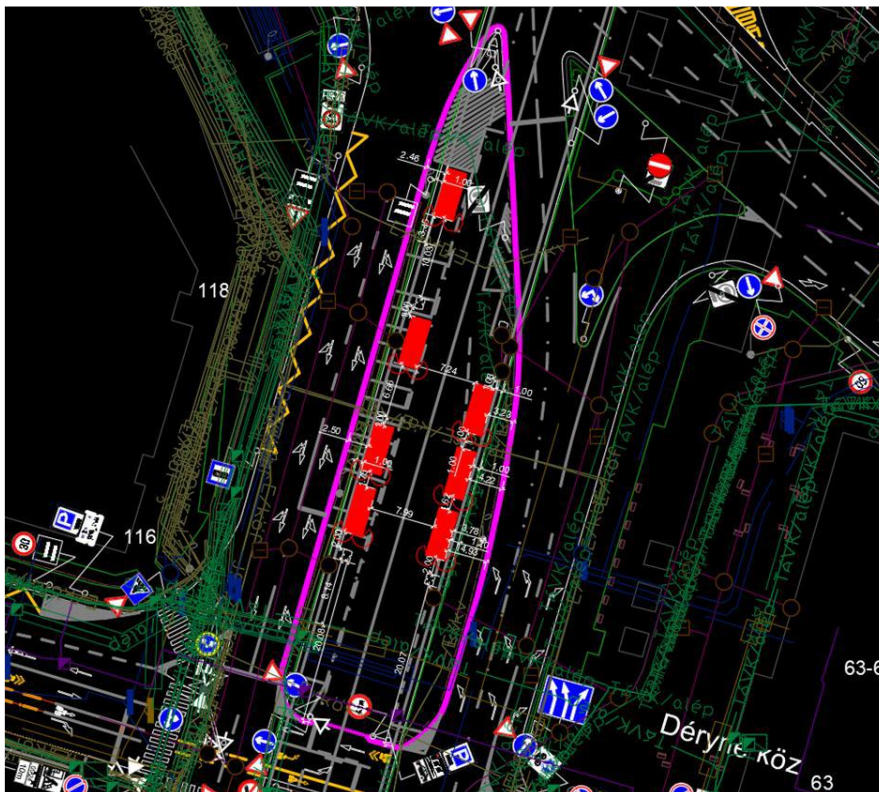
A tervezési feladat célja a mikrokonzolidációs központ működéséhez szükséges energiaellátási és világítási terv kidolgozása, a működésbiztonság és energiahatékonyság szempontjainak figyelembevételével.

Részletes feladatok:

- A mikrokonzolidációs központ területén szükséges energiaellátás terv/koncepciójának kidolgozása (elosztóhálózat, csatlakozási pontok, fogyasztói igények felmérése).
- A külső és belső energiaellátó hálózat nyomvonalainak, berendezéseinek elvi tervezése.
- Kültéri világítási rendszer tervezése (rakodóterületek, közlekedési útvonalak, parkolók, gyalogos zónák megvilágítása).
- Világítástechnikai számítások és világítási szintek meghatározása
- Elektromos hálózat tervezése, kábelezés, oszlop- és lámpatest-kiosztási tervlapok készítése.
- Közvilágítási hálózat csatlakoztatása a helyi elosztóhálózathoz, teljesítményigény számítása.
- Földelési és érintésvédelmi megoldások elvi szintű meghatározása.
- Kapcsolási rajzok, műszaki specifikációk és anyagjegyzék összeállítása.
- Tervezői költségbecslés készítése a javasolt megoldásokra.

#### 4./ Helyszínrajzok

A tervezési helyszín a XIII. kerületben, a Göncz Árpád városközpont területén, a Váci úti felüljáró déli oldalán elhelyezkedő parkolóterületen található. A kijelölt terület a tervezett mikrokonzolidációs központ (mikrohub) létesítésének helyszíne, ahol a meglévő parkolóterület részleges átalakítása szükséges. A beavatkozás várhatóan mintegy 40 darab parkolóhely megszűnésével jár, a terület egy részének logisztikai célú használatba vétele miatt.



## **5./ Eredménytermékek**

A projekt keretében készült koncepcionális tervek és dokumentumok előzetesen egyeztetésre, illetve megosztásra kerülnek a Megrendelő, a BKK Zrt. és az érintett önkormányzat részére. Amennyiben a Vállalkozónak a Megrendelő birtokában lévő további dokumentációra, adatra vagy háttérinformációra van szüksége, azt a Vállalkozó a rendszeres egyeztetések alkalmával köteles jelezni.

A Vállalkozó feladata a mikrokonzolidációs központ kialakításához szükséges forgalomtechnikai, utépítési, valamint áramellátási és világítási koncepciótervek elkészítése a jelen műszaki leírásban meghatározott tartalommal. A tervezési eredménytermékek az alábbi formában kerülnek átadásra digitális formátumban (PDF (rajzok és műszaki leírások) és DWG (rajzi állományok) formátumban).

## **6./ Megajánlott tervezési díj**

A tervezés utépítést, forgalomtechnikát, szabályozástechnikát tartalmaz. Valamint a felüljáró alatti részre áramvételezési pont kialakítására és megfelelő térvilágítás tervezésére is kiterjed.

**A teljes "csomagra" nettó 5,5 millió Ft megajánlott tervezési díj összege, ebből nettó 4 millió Ft az út, forgtechnika és szabályozás technika. Nettó 1,5 millió Ft az elektromos terv készítése.**

## **7./ Szakvélemény részletes kifejtése**

### **A jelen Árszakértői vélemény elkészítésénél figyelembe vett jogszabályok, egyéb követelmények**

- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
- Magyar Mérnöki Kamara Díjszabás
- Műszaki leírás (1. számú melléklet)

### **7-1 Szakértői vélemény elkészítésének menete**

#### Lépések

- Hatályos jogszabályok összegyűjtése, áttanulmányozása
  - 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
  - 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
  - Magyar Mérnöki Kamara Díjszabás
- Rendelkezésemre bocsátott dokumentumok áttanulmányozása
  - Műszaki leírás
- Számítások elvégzése
- Szakvélemény összeállítása

## **7-2 Részletes értékelés, számítások**

Az elvégzendő szükséges feladatokat, az ehhez szükséges követelményeket a rendelkezésemre bocsátott Műszaki leírás t és a 191/2009 kormányrendelet rögzíti.

A feladat ellátásához szükséges szakmai tapasztalatokat, a megfelelő tervezői jogosultságot a 266/2013 kormányrendelet rögzíti.

A fentiekben meghatározottak alapján korrekt számítást lehet végezni a Magyar Mérnöki Kamara honlapján elérhető online Mérnöki Díjszabás alkalmazásával.

A Magyar Mérnöki Kamara közhiteles honlapján a jelenleg hatályos alábbi előírások találhatóak:

### **Mérnöki díjszabás**

A kamarai törvény rendelkezései alapján a Magyar Mérnöki Kamara kidolgozza a mérnöki tevékenységek ajánlott díjszabását.

#### **Online díjszámítás:**

Az on-line díjszámítási felületet elérhetik a következő címen: [ON-LINE MÉDI](#)

A Magyar Mérnöki Kamara Elnöksége 2022. július 13-án tartott ülésén a 61/2022 (VII. 13) határozatával elfogadta, hogy az ajánlott mérnöki napidíjat a KSH adott évi inflációval növelt összeggel automatikusan emelje minden év január elsején.

### **ÚJ MÉRNÖKI DÍJSZABÁS**

**(Érvényes 2025. január 1-től.)**

<b>Mérnöknap díja forintban</b> (a táblázatban szereplő értékek nettó díjak, az áfát nem tartalmazzák)					
<b>Kiemelt Mérnök</b>	<b>Irányító Mérnök</b>	<b>Önálló Mérnök</b>	<b>Beosztott Mérnök</b>	<b>Kezdő Mérnök</b>	<b>Segéd tervező, szerkesztő</b>
420.000 Ft	307.000 Ft	244.000 Ft	185.000 Ft	123.000 Ft	92.000 Ft

#### **Az ajánlott mérnöki napidíj tartalma:**

**I. Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről 266/2013. (VII.13.) Korm. rendelet 18.§-ának figyelembevételével a mérnöki napidíj magában foglalja:**

- a szolgáltatást végzők bruttó munkadíja, valamint ezek járuléka,
- adók (az általános forgalmi adó kivételével),
- az esetlegesen a szerzői joggal kapcsolatosan felmerülő személyi és vagyoni jogok értéke,
- az értékcsökkenési leírás,
- vállalkozói nyereség,
- általános rezsiköltségek, ennek keretében
  - irodabérllet vagy amortizáció, és rezsiköltségek,
  - hardverek (számítógép, nyomtató, szkennerek stb.), szoftverek költsége,
  - könyvelés, ügyvédi szolgáltatás költsége,
  - helyi közlekedés költsége,
  - adminisztrációs költségek (posta, nyomtatás, másolás),
  - kommunikációs költségek (weblap stb.),

- fg) felelősségbiztosítási díj,  
 fh) kamarai tagdíjak költsége, szakmai továbbképzés költsége, rendezvények költsége,  
 fi) banki költségek,  
 g) az egyéb ráfordítások teljes összegét.

**II. A mérnöki napi díj nem tartalmazza a távolsági közlekedés költségeit, azt külön kell elszámolni.**

**Mérnök kategóriák meghatározása**

**Kiemelt mérnök:**

Különleges szaktudást és szakmai tapasztalatot igénylő, általános műszaki, szervezési, gazdálkodási és irányítási gyakorlattal rendelkező mérnök. Felelőssége műszaki, ügyviteli, gazdasági egyaránt. Széles, átfogó szakterület kiemelkedő, általánosan elismert szaktekintélye, kiemelkedő szakmai és irányítói gyakorlattal, tapasztalattal. Jellemzően nagy gyakorlattal és elismertséggel vezető tervezői, szakértői jogosultsággal rendelkezik.

**Irányító mérnök:**

Önálló, nagy gyakorlatú és áttekinthető képességű mérnök, széleskörű szaktudást, szakmai és irányítói tapasztalatot igénylő, felelősségteljes alkotó tevékenység. Elsősorban munkacsoport(ok) munkáját irányítja, osztozik azok felelősségében, esetenként önálló munkát is végez. Felelős a saját és az általa irányított mérnökök munkájáért is. Széles szakterület nagy tapasztalattal, átfogó ismerője, egy vagy több speciális terület szakértője, irányításban és gazdálkodásban gyakorlattal rendelkezik. Jellemzően vezető tervezői, szakértői jogosultsággal rendelkezik.

**Önálló mérnök:**

Az átlagos, egyszerűbb feladatokat önállóan, felelősséggel megoldja, az összetett, speciális feladatokat esetenkénti irányítással, vagy szakértő bevonásával oldja meg. Irányítja a beosztott mérnök munkáját. Egy szakterületen általános szakismerettel és gyakorlattal rendelkezik. Jellemzően tervezői, kezdő szakértői jogosultsággal rendelkezik.

**Beosztott mérnök:**

Irányítás alapján végzett felelősség-teljes mérnöki tevékenység, Munkáját részben önállóan végzi, de rendszeres irányítása szükséges. A munkájáért a felelősség részben őt, részben az irányítóját terheli. Egy adott szakterületen kellő gyakorlattal rendelkezik.

**Mérnök gyakornok:**

Irányítás mellett végzett műszaki, mérnöki tevékenység. Feladatai kezdő szaktudást igénylő részfeladatok önálló megoldása, de a felelősséget a munkáért az irányító mérnök viseli. Szakismerete az egyetemi, főiskolai végzettség szintjének és 1-2 éves műszaki gyakorlatnak felel meg, tervezői, ill. szakértői jogosultsággal még nem rendelkezik.

**Segéd tervező, szerkesztő (nem mérnöki tevékenység):**

Irányítás alapján végzett műszaki vagy irodai betanított tevékenység, szokványos, ismétlődő részfeladatok megoldása. Szaktudása legalább technikus, vagy egyéb szakirányú középfokú végzettség és legalább három éves szakmai gyakorlat.

**7-3 Számítás**

	<b>Kiemelt Mérnök</b>	<b>Irányító Mérnök</b>	<b>Önálló Mérnök</b>	<b>Beosztott Mérnök</b>	<b>Kezdő Mérnök</b>	<b>Segéd tervező , szerkesztő</b>	<b>Mindösszes en nettó Ft</b>
		307 000 Ft	244 000 Ft				
<b>Létszám</b>		2	4				
<b>Mérnöknap</b>		3	4				
<b>Nettó összeg</b>		1 842 000 Ft	3 904 000 Ft				<b>5 746 000 Ft</b>

**8./ Megállapítások, vélemény**

A rendelkezésemre bocsátott adatai szerint az egyösszegű átalánydíj összege:

**nettó 5,5 millió Ft**

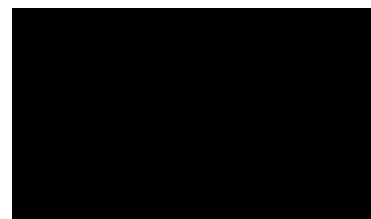
Mérnöknap díj alapon számolva a vizsgált projektre vonatkozóan a tervezési díj:

**nettó 5,746 millió Ft**

Megállapítható, hogy a műszaki tartalom megvalósítását figyelembe véve a reális piaci árakkal a Magyar Mérnöki Kamara online díjszabása összhangban van, melynél a vizsgálat tárgyát képező ajánlati ár meghatározásánál figyelembe vett **nettó 5,5 millió Ft** alacsonyabb.

**A vizsgálat alapján a tervezési munkára megállapított nettó 5,5 millió Ft egyösszegű díj elfogadását javaslom.**

2025. november 9.



árszakértő  
igazságügyi szakértő

## **Műszaki leírás**

### **a „Városi logisztikai beavatkozás - Mikro konszolidációs központ tervezése a LIFE IP HungAIRy projektben”**

elnevezésű feladat ellátásához

#### **1./ Előzmények:**

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat vagy Megrendelő) az Európai Unió Európai Éghajlat-politikai, Infrastrukturális és Környezetvédelmi Végrehajtó Ügynökség mint támogató, a Herman Ottó Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (ma HungaroMet Magyar Meteorológiai Szolgáltató Nonprofit Zrt.) mint koordináló kedvezményezett és a Fővárosi Önkormányzat mint kedvezményezett között a LIFE17 IPE/HU/000017 – LIFE-IP HungAIRy projekt támogatásának tárgyában 2018. december 20. napján létrejött támogatási szerződés alapján, a LIFE Integrált Program keretében részt vesz a „HungAIRy, Levegőminőség javítása 8 régióban a levegőminőségi tervek végrehajtásának elősegítésével” című projekt (továbbiakban: Projekt) megvalósításában. A Projekt egyik fő akciója a városi logisztika területét célozza, többek között a környezetbarát szállítási módok (mint például a teherkerékpárok felhasználása személy- és áruszállítási feladatokra) elterjedésének támogatásán, népszerűsítésén keresztül.

#### **2./ A feladatellátás tárgya és általános feladatmeghatározás**

Vállalkozó feladata Megrendelő részére a mikro konszolidációs központ, azaz akár több logisztikai szolgáltató által igénybe vett, a kisáruszállítás tehermentesítésére létrehozott áruátrakó pont (a továbbiakban: mikrohub) helyszínére vonatkozó forgalomtechnikai és közterületi beavatkozásokhoz tartozó tervezési feladat ellátása a jelen műszaki leírásban foglaltak szerint.

Megrendelő a Projekt keretében a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.-vel (BKK Zrt.) együttműködve innovatív városi logisztikai megoldásokat valósít meg. Ennek keretében egy helyszínen történik forgalomtechnikai és közterület átalakítási beavatkozás.

A tervezési feladat célja a beavatkozás műszaki tartalmának kidolgozása, amely megalapozza a további engedélyezési és kiviteli tervfázisokat, valamint a megvalósítást.

#### **3./ Részletes feladatok:**

Vállalkozó feladata a XIII. kerületi mintabeavatkozás, a Göncz Árpád városközpontnál, a Váci úti felüljáró déli oldal alatti parkolóterületen történő mikrohub kialakításához szükséges forgalomtechnikai, útépitési és szabályozástechnikai, valamint áramellátási, világítási tervek elkészítését foglalja magában a koncepció- és alapadat-szintű tervezés keretében.

A tervezési feladat tartalmazza:

- a forgalomtechnikai, útépitési és szabályozástechnikai megoldások műszaki kidolgozását a vonatkozó előírások figyelembevételével,
- a tervezett létesítmény megközelíthetőségének, forgalmi rendjének és kapcsolódó infrastruktúrájának kidolgozását,
- az áramellátási és világítási koncepció, a szükséges hálózati csatlakozások, kábelezés és világítási rendszer elvi terveinek elkészítését,
- a tervezési munka során a tervezett beavatkozásokról a BKK Zrt.-vel és az érintett önkormányzattal való előzetes egyeztetést.

Az egyeztetések és a tervezés során az alább felsorolt beavatkozási javaslatoktól eltérések, változtatási igények merülhetnek fel, amelyek alapján a tervezési paraméterek módosítása válhat szükségessé.

## **1. Forgalmotechnikai, útépitési és szabályozástechnikai tervezés**

A tervezési feladat célja a mikrokonszolidációs központ megközelítését, belső közlekedését és csatlakozásait biztosító forgalmotechnikai és útépitési megoldások kidolgozása, a további engedélyezési vagy kiviteli tervezés megalapozására.

Részletes feladatok:

- A mikrokonszolidációs központ megközelítését biztosító közúti kapcsolatok, belső forgalmi rend és parkolási, rakodási területek kialakításának tervezése.
- A terület közlekedési kapcsolatrendszerének vizsgálata, a közúti, kerékpáros és gyalogos megközelíthetőség elemzése.
- Forgalmi rend és terület lehatárolás meghatározása a logisztikai, kiszolgáló és üzemi funkciók figyelembevételével.
- A belső úthálózat és csomópontok koncepcionális kialakítása, járműfordulási, rakodási és parkolási igények figyelembevételével.
- Az útépitési koncepció meghatározása: útpályaszerkezetek, burkolatok, szegélyek, vízelvezetési elvek, tereprendezési megoldások.
- Forgalmotechnikai tervlapok készítése: jelzőtáblák, burkolati jelek, forgalomirányítási elemek koncepcionális elhelyezése.
- Szabályozási tervi és közműnyomvonal-illesztések figyelembevétele, szükség esetén javaslat a módosításokra.
- A tervezett beavatkozások hatásának értékelése a környező úthálózatra, forgalomlefolásra és biztonságra.
- Tervezői költségbecslés készítése a javasolt megoldásokra.

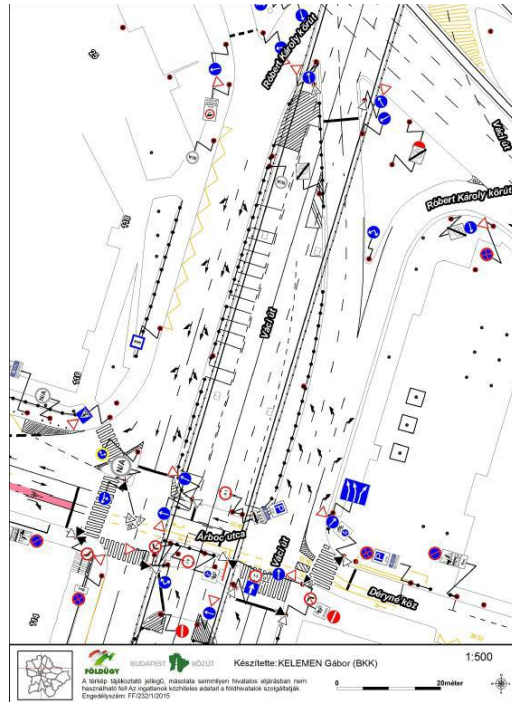
## **2. Áramellátás és világítás tervezése**

A tervezési feladat célja a mikrokonszolidációs központ működéséhez szükséges energiaellátási és világítási terv kidolgozása, a működésbiztonság és energiahatékonyság szempontjainak figyelembevételével.

Részletes feladatok:

- A mikrokonszolidációs központ területén szükséges energiaellátás terv/koncepciójának kidolgozása (elosztóhálózat, csatlakozási pontok, fogyasztói igények felmérése).
- A külső és belső energiaellátó hálózat nyomvonalainak, berendezéseinek elvi tervezése.
- Kültéri világítási rendszer tervezése (rakodóterületek, közlekedési útvonalak, parkolók, gyalogos zónák megvilágítása).
- Világítástechnikai számítások és világítási szintek meghatározása
- Elektromos hálózat tervezése, kábelezés, oszlop- és lámpatest-kiosztási tervlapok készítése.
- Közvilágítási hálózat csatlakoztatása a helyi elosztóhálózathoz, teljesítményigény számítása.
- Földelési és érintésvédelmi megoldások elvi szintű meghatározása.
- Kapcsolási rajzok, műszaki specifikációk és anyagjegyzék összeállítása.
- Tervezői költségbecslés készítése a javasolt megoldásokra.





## **5./ Eredménytermékek**

A projekt keretében készült koncepcionális tervek és dokumentumok előzetesen egyeztetésre, illetve megosztásra kerülnek a Megrendelő, a BKK Zrt. és az érintett önkormányzat részére. Amennyiben a Vállalkozónak a Megrendelő birtokában lévő további dokumentációra, adatra vagy háttérinformációra van szüksége, azt a Vállalkozó a rendszeres egyeztetések alkalmával köteles jelezni.

A Vállalkozó feladata a mikrokonzolidációs központ kialakításához szükséges forgalomtechnikai, útépitési, valamint áramellátási és világítási koncepciótervek elkészítése a jelen műszaki leírásban meghatározott tartalommal. A tervezési eredménytermékek az alábbi formában kerülnek átadásra digitális formátumban (PDF (rajzok és műszaki leírások) és DWG (rajzi állományok) formátumban).

Azonosító: 008498

1. oldal

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:  
783/2025. (12.05.) főpolgármesteri határozat

Ágazat: Környezetvédelmi feladatok

## ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

<b>A feladat megnevezése:</b>	Városi logisztikai beavatkozás - Mikro konszolidációs központ tervezése a LIFE IP HungAIRy projektben	<b>A feladat jellege:</b>
<b>címe:</b>	Budapest XIII. kerület 25944 hrsz.	Beruházás

<b>A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:</b>	Kötött
--	--------

<b>A beruházó/felújító megnevezése:</b>	Budapest Főváros Önkormányzata
<b>címe:</b>	1052 Budapest, Városház u. 9-11.

<b>A feladat teljes költsége:</b>	6,985	<b>A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:</b>	2025-2026
-----------------------------------	-------	---	-----------

<b>A feladat adatai</b>	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Átalakítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	2025. év 11. hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	2025. év 11. hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2025. év 12. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2026. év 02. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	6,985
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Budapest Főváros Önkormányzata
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	A forgalomtechnikai, útépitési és szabályozástechnikai megoldások műszaki kidolgozása a vonatkozó előírások figyelembevételével
	A tervezett létesítmény megközelíthetőségének, forgalmi rendjének és kapcsolódó infrastruktúrájának kidolgozása
	Az áramellátási és világítási koncepció, a szükséges hálózati csatlakozások, kábelezés és világítási rendszer elvi terveinek elkészítése
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem



\*1000036601601\*





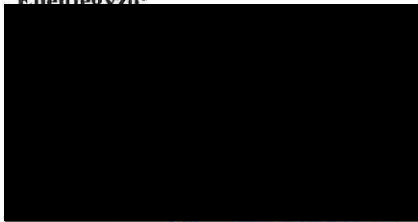
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

**Egyéb rendelkezések:**

A feladat megvalósítására a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendeletben és Budapest Főváros Önkormányzatának hatályos beszerzési szabályzatában foglaltak figyelembevételével kerül sor.

Kelt: .....2025.DEC 10.

Ellenjegyző:



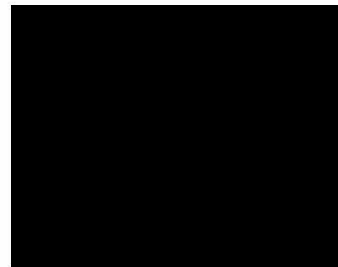
Kelt: .....2025 DEC 15.

Jóváhagyó:

  
.....  
Karácsony Gergely  
főpolgármester



A főpolgármester által elfogadott szöveggel megegyező  
a 783/2024 (12.05.)... számú határozat alapján.



2025 DEC 09

