



1000291138979

ikt. szám: FPH015 /287 - 2 /2025

tárgy: Javaslat a „BMSZKI Kőbányai út 22. I. épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására

Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz) 1. melléklet szerinti táblázat 6.4 sora alapján – engedélyokirat jóváhagyása Budapest Főváros Önkormányzata és a Főpolgármesteri Hivatal főpolgármesteri értékhatárt el nem érő beruházásai és felújításai esetében –, továbbá figyelemmel a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Beruházási rendelet) 5. § (1) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében és a 13. § (1) bekezdésében az új engedélyokirat jóváhagyására vonatkozó rendelkezésekben foglaltakra az alábbi, a főpolgármester átruházott hatáskörébe tartozó döntés meghozatalára teszek javaslatot.

A Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei (székhely: 1134 Budapest, Dózsa György út 152.) 1087 Budapest, Kőbányai út 22. szám alatti telephelyén (Speciális Éjjeli Menedékhely) lévő épület I. emeletén található, férfiak részére kialakított mosdó helyiséget korábban folyamatosan megrongálták az ügyfelek, a megrongált helyiség évek óta zárva, használata nem megengedett. A mosdó használatának lehetővé tétele érdekében a meglévő, hagyományos mosdó, toalett, piszoár helyett vandálbiztos mosdó, toalett, piszoár beszerzése és felszerelése szükséges a kapcsolódó járulékos munkákkal együtt.

Az új 008463 azonosító számú „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Kőbányai út 22. I. épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2025. évi előirányzat bruttó 3.000.000 Ft (ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 2.362.205 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 637.795 Ft). A beruházási feladat tervezett befejezési határideje 2025. december 31.


A meghozni javasolt döntés forrásigénye bruttó 3.000.000 Ft, melynek fedezete az FE24-008356 „Felvonó cseréje - BFVK Zrt.” megnevezésű feladaton a Zugló Önkormányzatával megkötésre kerülő Megállapodás aláírását követően felszabaduló önkormányzati saját forrás terhére kerül biztosításra. Az előirányzatok rendezése, a Költségvetési Tervezési és Felügyeleti Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítással történik.

A Beruházási rendelet hivatkozott rendelkezéseire figyelemmel előkészítésre került az új 008463 egyedi azonosító számú, a „**Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Kőbányai út 22. I épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele**” megnevezésű beruházási engedélyokirat (2. számú melléklet)

jóváhagyásra. Az engedélyokirat tartalmazza az adott feladat megvalósításához tartozó, részletesebb költség- és forrásadatokat mellett a műszaki jellemzőket is.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Főpolgármester urat, hogy az SzMSz 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező határozati javaslat szerinti döntést meghozni, valamint a 2. számú melléklete szerinti tartalommal tárgyi 008463 azonosító számú engedélyokiratot jóváhagyni szíveskedjen.

Kelt Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.


dr. Számadó Tamás
főjegyző

melléletek:

1. számú: Főpolgármesteri határozat (tervezet)
2. számú:008463 azonosító számú engedélyokirat (tervezet)

FPH015/287-2/2025. iktatószámú előterjesztés 1. számú melléklete

...../2025. (.....) főpolgármesteri határozat

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom a **008463** azonosító számú, a „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Kőbányai út 22. I. épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele” megnevezésű beruházási feladat **engedélyokiratát** az FPH015/287-2/2025. iktatószámú előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva aláírom.

határidő: főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezést követő 15 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Szociális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Kőbányai út 22. I. épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele	A feladat jellege:
címe:	1087 Bp., Kőbányai út 22.	Beruházás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
címe:	1134 Budapest, Dózsa György út 152.

A feladat teljes költsége:	3,000	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2025-2025
-----------------------------------	-------	---	-----------

A feladat adatai	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Átalakítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	év hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	év hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2025. év 06. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2025. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Árazott költségvetés
Teljes bekerülési összege (áfával):	3,000
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	1 db vandálbiztos mosdó, 1db vandálbiztos toalett, valamint 1 db vandálbiztos piszoár beszerzése és telepítése
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	1087 Bp. Kőbányai út 22., Hrsz: 38819	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
A Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei 1087 Bp. Kőbányai út 22. szám alatti épület I. emeletén található, férfiak részére kialakított mosdóhelyiséget korábban folyamatosan megrongálták az ügyfelek, ennek újbóli elkerülése végett a meglévő, hagyományos mosdó, toalett és piszoár helyett vandálbiztos mosdó, toalett és piszoár beszerzése szükséges, a kapcsolódó járulékos munkákkal együtt. A megrongált mosdó évek óta be van zárva, így azt nem lehet használni. A nagyszámú ügyfél forgalom okán szükséges sürgősen megoldani a feladat megvalósítását.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
A feladat megvalósításához hatósági engedély nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
Várható élettartam 10 év, szükség szerinti karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A felújítás megvalósítása a működtetési költségeket nem befolyásolja.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

A feladat várható költsége:		
adatok forintban		
Mindösszesen	2025. évi terv	Összesen
		3 000 000
Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó	2 362 205	2 362 205
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	637 795	637 795

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban:

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester