



1000317800859

ikt. szám: FPH015 /206 - 2 /2026

tárgy: Javaslat a humán területhez tartozó
áthúzódó felhalmozási feladatok
engedélyokiratainak jóváhagyásáraelőkészítő: Hivatalüzemeltetési és intézményfejlesztési
Főosztály

□

□

Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 1. mellékletében lévő táblázat 6.4. sora alapján engedélyokirat jóváhagyására, módosítására Budapest Főváros Önkormányzata és a Főpolgármesteri Hivatal főpolgármesteri értékhatárt (nettó 20 millió forint) el nem érő beruházásai és felújításai esetében átruházott hatáskörében eljárva a főpolgármester jogosult –, továbbá figyelemmel a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendelet a 15. § (1) és (3) bekezdéseiben foglaltakra az alábbi döntések meghozatalára teszek javaslatot.

Jelen előterjesztés célja a megvalósításhoz szükséges fedezet rendelkezésre állásával, biztosításával engedélyokirat módosítások jóváhagyása a Budapest Főváros Önkormányzata tárgyi engedélyokiratokkal érintett intézményeiben és azok telephelyein a 2026. költségvetési év folyamán felmerülő szakmai, informatikai és egyéb igények alapján kis értékű tárgyi eszközök, gépek, berendezések, felszerelések, mobilák beszerzéséhez, valamint a működéshez szükséges cserék, pótlások megvalósításához a folyamatos és biztonságos üzemeltetés érdekében (beruházási feladatok).

A 2026. évi humán területhez tartozó beruházási feladatok megvalósítása érdekében az alábbiakban felsorolt 8 darab engedélyokirat módosításának jóváhagyása szükséges.

Beruházás/Céljelleggel támogatott intézményi feladatok

- **008422 egyedi azonosítási számú „Cseppkő Óvoda Eszközbeszerzési keret 2025.” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának (1. számú függelék) 1. számú módosítása (2. számú melléklet)**

A **Cseppkő Óvoda** részéről (székhely: 1025 Budapest, Cseppkő utca 74.) év közben felmerülő szakmai, informatikai, és egyéb igények alapján tárgyi eszközök, gépek, berendezések, felszerelések, bútorok beszerzése, valamint a működéshez szükséges cserék, pótlások megvalósítása a folyamatos és biztonságos üzemeltetés érdekében.

A feladat megvalósításához szükséges teljes költség **bruttó 3.000.000 Ft** (céljelleggel támogatott intézményi beruházások 2.362.205Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 637.795Ft).

A „Cseppkő Óvoda Eszközbeszerzési keret 2025.” megnevezésű beruházási feladat megvalósításához szükséges fedezet biztosítása a *Budapest Főváros Önkormányzata 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 32/2025. (XII.30.) önkormányzati rendelet* (a továbbiakban: Költségvetési rendelet) 1. mellékletének 14. fejezetében a „390421 Cseppkő Óvoda” címen az FE25-008422 „Eszközbeszerzési keret 2025.” feladaton a Költségvetési és Számviteli Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezéssel történik.

A 008422 egyedi azonosítási számú engedélyokirat 1. számú módosításának indoka: A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 3.000.000 Ft volt, melyből 2025. évben bruttó 998.787 Ft került felhasználásra. A fennmaradó összeg bruttó 2.001.213 Ft (ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások 1.575.758 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 425.455 Ft) továbbra is szükséges az intézmény folyamatos és biztonságos működéséhez, ezért szükséges a feladat és a maradványösszeg 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra. A feladat teljes költsége nem változik.

- **008430 egyedi azonosítási számú „BTM- Budapest Galéria Emléktáblák állítása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának (2. számú függelék) 1. számú módosítása (3. számú melléklet)**

A **MASZK Országos Színész Egyesülettel** együttműködésben hosszú évek óta hagyomány, hogy adott évben az egyesület javaslata alapján a Fővárosi Önkormányzat emléktáblát állít valamely kiemelkedő színművész emlékére. A javaslat egyeztetésére az aktuális évfordulók, események figyelembevételével kerül sor minden adott évben. A színész emléktáblák **Stremeny Géza szobrászművész** kifejezetten erre a sorozatra készített, egységes terve alapján kerülnek véglegesítésre a jogörökös leszármazottak, érintettek bevonásával, valamint a BTM Budapest Galéria felügyeletével. Adott évben állítandó emléktáblák száma az évben esedékes egyéb évfordulók, emlékévek, megemlékezésre méltó események kapcsán dinamikusan alakul ki az év során.

A feladat megvalósításához szükséges teljes költség **bruttó 1.900.000 Ft** (céljelleggel támogatott intézményi beruházások 1.496.063 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 403.937 Ft).

A „Budapest Galéria Emléktáblák állítása” megnevezésű beruházási feladat megvalósításához szükséges fedezet a Költségvetési rendelet 1. mellékletének 20. fejezetében a „550101 Budapesti Történelmi Múzeum” címen az FE25-008430 „Emléktáblák állítása” megnevezésű beruházási feladaton rendelkezésre áll.

A 008430 egyedi azonosítási számú engedélyokirat 1. számú módosításának indoka: 2025. évben nem volt jeles évforduló vagy emlékév, illetve nem született döntés meghatározó kulturális, művészeti vagy közéleti személyiségek megemlékezéséről, ezért emléktábla állítására nem került sor. 2026. évben tervben van ilyen jellegű emléktábla állítása, ezért a feladat teljes költségének változatlanul hagyása mellett, ami bruttó 1.900.000 Ft (ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások 1.496.063 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 403.937 Ft) a teljes összeget szükséges tovább tervezni 2026. évre, ezzel párhuzamosan szükséges az engedélyokirat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra.

- **008460 egyedi azonosító számú „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház vizesblokkok gépi szellőzésének kialakítása” megnevezésű intézményi beruházási feladat engedélyokiratának (3. számú függelék) 1. számú módosítása (4. számú melléklet)**

A **Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház** (székhely: 1083 Budapest, Népszínház utca 31.) székhely rekonstrukciója elnevezésű, 008148 számú feladat a 2024. évben befejeződött. A kivitelezés alapjául szolgáló és a társasház által elfogadott gépészeti terveket - melyben gravitációsan lett a vizesblokk bekötve a légaknába – Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya (a továbbiakban: BFKH) jóváhagyta. A kivitelezés ezen tervek alapján valósult meg, a műszaki átadás-átvétel megtörtént. A kialakítást engedélyező határozat ellen egy társasházi - a kérdéses légaknával szomszédos - tulajdonos felülvizsgálati kérelmet terjesztett elő a Fővárosi Törvényszéknél, amely a BFKH határozatát megsemmisítette és a hatóságot új eljárás lefolytatására utasította. Az új eljárásban született határozat - amely 2025. március 14-én került megküldésre – a bírói iránymutatás alapján kötelezi az intézményt, hogy a légakna tekintetében az eredeti állapotot állítsa helyre, azaz szüntesse meg a vizesblokkok légaknába történő szellőztetését.

A jelen „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház vizesblokk gépi szellőzésének kialakítása” megnevezésű beruházási feladat megvalósításához szükséges **bruttó 6.413.500 Ft** 2026. évi fedezet biztosítása a Költségvetési rendelet 1. mellékletének 19. fejezetében a „540121 Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház” címen az FE25-008460M „Vizesblokk gépi szellőzésének kialakítása” megnevezésű beruházási feladat előirányzatán rendelkezésre áll.

A 008460 egyedi azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosításának indoka: A gépi szellőztetés műszaki tervei elkészültek. A társasház közgyűlése a tervezett műszaki megoldást nem támogatta, így új műszaki megoldást szükséges tervezni. 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 7.620.000 Ft volt, 2025. évi tény bruttó 1.206.500 Ft, a fennmaradó 6.413.500 Ft nem került felhasználásra. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra. A feladat teljes költsége nem változik.

- **008463 egyedi azonosító számú „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Kőbányai út 22. I épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele” megnevezésű intézményi beruházási feladat engedélyokiratának (4. számú függelék) 1. számú módosítása (5. számú melléklet)**

A **Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei** (székhely: 1134 Budapest, Dózsa György út 152.) 1087 Budapest, Kőbányai út 22. szám alatti telephelyén (Speciális Éjjeli Menedékhely) lévő épület I. emeletén található, férfiak részére kialakított mosdó helyiséget korábban folyamatosan megrongálták az ügyfelek, a megrongált helyiség évek óta zárva, használata nem megengedett. A mosdó használatának lehetővé tétele érdekében a meglévő, hagyományos mosdó, toalett, piszoár helyett vandálbiztos mosdó, toalett, piszoár beszerzése és felszerelése szükséges a kapcsolódó járulékos munkákkal együtt.

A 008463 azonosító számú „Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Kőbányai út 22. I. épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2026. évi előirányzat **bruttó 3.000.000 Ft** (ebből céljellelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 2.362.205 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 637.795 Ft).

A „Kőbányai út 22. I. épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele” megnevezésű beruházási feladat megvalósításához szükséges fedezet biztosítása a Költségvetési rendelet 1. mellékletének 12. fejezetében a „212701 Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei ” címen az FE25-008463 „Kőbányai út 22. I. épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele” megnevezésű beruházási feladaton a Költségvetési és Számviteli Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezéssel történik.

A 008463 egyedi azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosításának indoka: A vandálbiztos mosdó, WC, piszoár beszerzése áthúzódott 2026-os évre, mivel speciális méretű, egyedileg legyártott eszközök beszerzése vált szükségessé. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra. A feladat teljes költsége nem változik.

- **008491 egyedi azonosítási számú „Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona (Rózsa utca) Elektromos üzemű kombi sütő beszerzése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokirat (5. számú függelék) 1. számú módosításának jóváhagyása (6. számú melléklet)**

-

A **Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona** (székhely: 1064 Budapest, Rózsa utca 67.) részére szükségessé vált egy új elektromos üzemű kombi sütő beszerzése, mivel az intézmény központi telephely főzőkonyháján lévő sütő, már tíz éves és elkezdődtek az üzemeltetési problémák, melyek javításra szorulnak. Az ott található régi sütő esetleges meghibásodása esetén, nincs tartalék sütő, így az intézmény nem tudja ellátni a napi 250-300 adag étel lefőzését, mellyel két telephelyen látja el az ellátottak és a dolgozók napi többszöri étkeztetését.

A meghozni javasolt döntés forrásigénye **bruttó 8.428.990 Ft**, mely a Költségvetési rendelet 1. melléklet 3. fejezetében a „210401 Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona (Rózsa utca)” címen az FE25-008491 „Elektromos üzemű kombi sütő beszerzése” megnevezésű beruházási feladaton a Költségvetési és Számviteli Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezéssel történik.

A 008491 azonosító számú „Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona (Rózsa utca) Elektromos üzemű kombi sütő beszerzése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2026. évi előirányzat bruttó 8.428.990 Ft (ebből: céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 6.637.000 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 1.791.990 Ft).

A 008491 egyedi azonosítási számú engedélyokirat 1. számú módosításának indoka: A feladat áthúzódott 2026-ra, mivel hibás sütő lett kiszállítva és a garanciális javítás adminisztrálása még folyamatban van. A számla beküldése, az elszámolás a folyamat végén lehetséges. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra. A feladat teljes költsége nem változik.

- **A 008534 egyedi azonosító számú, a „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 9 személyes (használt) kisbusz beszerzés” megnevezésű beruházási engedélyokirat (6. számú függelék) 1. számú módosításának (6. számú függelék) 1. számú módosításának jóváhagyása 7. számú melléklet)**

A **Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház** (székely: 1070 Budapest, Király utca 67.) kilenc személyes, használt kisbusz beszerzését tartja szükségesnek tekintettel arra, hogy az intézmény működéséhez elengedhetetlen egy megbízható, korszerű és biztonságos gépjármű, amely lehetővé teszi szakmai feladatok zökkenőmentes ellátását.

A jelenleg használt kisbusz 2008. évben került beszerzésre és azóta folyamatos használatban van a szakmai és intézményi feladatok ellátása során. Az elmúlt években rendszeres karbantartást és több nagyobb javítást is igényelt, amelyek ellenére jelenlegi állapotában már nem biztonságos és nem gazdaságos a további üzemeltetése. A jármű műszaki állapota elavult, gyakori meghibásodásai miatt balesetveszélyessé vált a közúti forgalomban, fenntartása pedig aránytalanul magas költségekkel jár.

A gépjárművet többek között a következő tevékenységekhez használja az intézmény:

- „Házhoz megy a szakma” pályaválasztási érzékenyítő foglalkozások megvalósítása,
- kiállítások és szakmai rendezvények szervezése, a festmények és eszközök szállítása,
- fonyódi üdülő és más programhelyszínek elérése, illetve a résztvevők biztonságos utaztatása,
- a telephely és a székhely, valamint a festményraktár közötti képzőművészeti alkotások és más eszközök szállítása.

Ezek a feladatok az Intézmény szakmai munkájának szerves részét képezik, megvalósításukhoz nélkülözhetetlen a megfelelő szállítóeszköz.

A meghozni javasolt döntés forrásigénye **bruttó 8.500.000 Ft**. A feladat megvalósításához szükséges fedezet biztosítása a Költségvetési rendelet 1. melléklet 19. fejezetében a „540121 Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház” címen az FE25-008534 „9 személyes (használt) kisbusz beszerzés” megnevezésű beruházási feladaton a Költségvetési és Számvetési Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezéssel történik.

A 008534 egyedi azonosító számú „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 9 személyes (használt) kisbusz beszerzés” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2026. évi előirányzat bruttó 8.500.000 Ft (ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 6.692.913 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 1.807.087 Ft).

A 008534 egyedi azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosításának indoka: A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 8.500.000 Ft, nem került felhasználásra. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra. A feladat teljes költsége nem változik.

- **A 008535 egyedi azonosító számú, a „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház fonyódi üdülő, eszközbeszerzések” megnevezésű beruházási engedélyokirat (7. számú függelék) 1. számú módosításának (8. számú melléklet) jóváhagyása**

A **Fonyódi Szabadidő és Képzési Központ** (cím: 8640 Fonyód, Fürdő utca 7.) fontos helyszíne a szakmai programok, közösségi rendezvények és nyári események megvalósításának. Az itt zajló szakmai események színvonalas megszervezéséhez és lebonyolításához elengedhetetlen a megfelelő technikai háttér és alapvető szabadidős eszközök biztosítása. Ehhez szükséges technikai eszközök beszerzése a

szabadidős és művészeti rendezvények lebonyolításához. Az üdültetéshez kapcsolódóan kültéri játékok beszerzése szükséges. Az üdülő biztonságos üzemeltetése érdekében szükséges a telek hátsó oldalán fém elemes kerítés kialakítása.

Az üdülő néhány évig más funkciót szolgált, jelenleg a felújításának előkészítése folyik. 2026. év nyarán megkezdődik az üdülőben az Intézmény által szervezett és tartott szakmai programok, előadások, vetítések és közösségi események lebonyolítása. Elvárás, hogy ezen események korszerű technikai feltételek között valósuljanak meg. Ezek az eszközök hozzájárulnak a látogatók aktív kikapcsolódásához, a közösségi élmények erősítéséhez, valamint a gyermekek és fiatalok számára vonzóbb, biztonságosabb környezet kialakításához.

A 008535 egyedi azonosító számú „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház fonyódi üdülő, eszközbeszerzések” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2026. évi előirányzat bruttó 4.130.000 Ft (ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 3.251.969 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 878.031 Ft).

A meghozni javasolt döntés forrásigénye **bruttó 4.130.000 Ft**. A feladat megvalósításához szükséges fedezet biztosítása a Költségvetési rendelet 1. melléklet 19. fejezetében a „540121 Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház” címen az FE25-008535 „Fonyódi üdülő, eszközbeszerzések” megnevezésű beruházási feladaton a Költségvetési és Számvetési Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezéssel történik.

A 008535 egyedi azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosításának indoka: A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 4.130.000 Ft, nem került felhasználásra. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra. A feladat teljes költsége nem változik.

- **008537 egyedi azonosító számú, a „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása” megnevezésű beruházási engedélyokirat (8. számú függelék) 1. számú módosításának (9. számú melléklet) jóváhagyása**

Figyelemmel arra, hogy a Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház székhelye szerinti 1083 Budapest, Népszínház utca 31. szám alatti épületben nem üzemel klímaberendezés, az épület megnyitása utáni időszakban komoly nehézségeket okoz a programok megvalósítása során. A terem hangszigetelése ugyan megtörtént, ami jelentős előrelépés volt a rendezvények minőségének javításában, azonban a helyiség nem szellőztethető. A színházteremnek nincs ablaka, az ajtót pedig nem lehet nyitva tartani, mivel a zaj a többi helyiségbe és az épület felső szintjeire is felhallatszik., különösen a nyári hónapokban elviselhetetlen a hőség a teremben. A fellépők és a közönség egyaránt panaszkodott a magas hőmérsékletre és a fullasztó levegőre, ami a rendezvények élményét és biztonságát is negatívan befolyásolja. Az Intézmény május hónaptól szeptember hónap végéig nem, vagy csak korlátozott számban tud programokat megvalósítani. Ez szakmai hátrányt jelent, hiszen az Intézmény tevékenységének egyik fő célja a közösségi és kulturális események biztosítása. Az épületben lévő színházterem klimatizálása igen szükséges a rendezvények biztonságos, komfortos és folyamatos működése érdekében.

A meghozni javasolt döntés forrásigénye **bruttó 16.000.000 Ft**. A feladat megvalósításához szükséges fedezet biztosítása a Költségvetési rendelet 1. melléklet 19. fejezetében a „540121 Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház” címen az FE25-008537 „Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása” megnevezésű beruházási feladaton a Költségvetési és Számvetési Főosztály által előkészítésre kerülő főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezéssel történik.


A 008537 egyedi azonosító számú „Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratán lévő teljes költség és egyben a 2026. évi előirányzat bruttó 16.000.000 Ft (ebből céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó 12.598.425 Ft, beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA 3.401.575 Ft).

A 008537 egyedi azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosításának indoka: A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 16.000.000 Ft, nem került felhasználásra. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra. A feladat teljes költsége nem változik.

A jelen előterjesztéshez **2-9. számú mellékletként** csatolt **engedélyezési okmányok módosításainak** tervezetei tartalmazzák az adott feladatok megvalósításához tartozó részletesebb költség- és műszaki adatokat.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Főpolgármester urat, hogy az SzMSz 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező határozati javaslat szerinti döntést meghozni, valamint a 2-9. számú mellékletek szerinti tartalommal az engedélyokiratok módosításait jóváhagyni szíveskedjen.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.


dr. Számadó Tamás
főjegyző

mellékletek:

1. számú: Főpolgármesteri határozatok (tervezet)
2. számú: 008422 azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosítása (tervezet)
3. számú: 008430 azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosítása (tervezet)
4. számú: 008460 azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosítása (tervezet)
5. számú: 008463 azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosítása (tervezet)
6. számú: 008491 azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosítása (tervezet)
7. számú: 008534 azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosítása (tervezet)
8. számú: 008535 azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosítása (tervezet)
9. számú: 008537 azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosítása (tervezet)

függelékek:

1. számú: 008422 azonosító számú engedélyokirat (hatályos)
2. számú: 008430 azonosító számú engedélyokirat (tervezet)
3. számú: 008460 azonosító számú engedélyokirat (hatályos)
4. számú: 008463 azonosító számú engedélyokirat (hatályos)
5. számú: 008491 azonosító számú engedélyokirat (hatályos)
6. számú: 008534 azonosító számú engedélyokirat (hatályos)
7. számú: 008535 azonosító számú engedélyokirat (hatályos)
8. számú: 008537 azonosító számú engedélyokirat (hatályos)

1. számú melléklet FPH015/206-2/2026. iktatószámú előterjesztéshez

...../2026. (.....) főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján, átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom a

- a) **008422** egyedi azonosító számú, „**Cseppkő Óvoda Eszközbeszerzési keret 2025.**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés **2. számú melléklete** szerinti tartalommal,
- b) **008430** egyedi azonosító számú, „**BTM- Budapest Galéria Emléktáblák állítása**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés **3. számú melléklete** szerinti tartalommal,
- c) **008460** egyedi azonosító számú „**Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház vizesblokkok gépi szellőzésének kialakítása**” megnevezésű intézményi beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés **4. számú melléklete** szerinti tartalommal,
- d) **008463** egyedi azonosító számú „**Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Kőbányai út 22. I épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele**” megnevezésű intézményi beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés **5. számú melléklete** szerinti tartalommal,
- e) **008491** egyedi azonosítási számú „**Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona (Rózsa utca) Elektromos üzemű kombi sütő beszerzése**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés **6. számú melléklete** szerinti tartalommal,
- f) **008534** egyedi azonosító számú, a „**Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 9 személyes (használt) kisbusz beszerzés**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés **7. számú melléklete** szerinti tartalommal,
- g) **008535** egyedi azonosító számú, a „**Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház fonyódi üdülő, eszközbeszerzések**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés **8. számú melléklete** szerinti tartalommal,
- h) **008537** egyedi azonosító számú, a „**Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Napház (Népszínház u. 31.) színházterem klimatizálása**” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés **9. számú melléklete** szerinti tartalommal.

Az engedélyokirat módosításokat Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom.

határidő: a 008430, a 008460 egyedi azonosító számú engedélyokiratok 1. számú módosítása esetében a döntést követő 10 napon belül,

a 008422, a 008463, a 008491, a 008534, a 008535, a 008537 egyedi azonosító számú engedélyokiratok 1. számú módosítása esetében a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat rendezést követő 10 napon belül.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
Főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Oktatási, nevelési feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

| | | |
|-------------------------------|--|---------------------------|
| A feladat megnevezése: | Cseppkő Óvoda Eszközbeszerzési keret 2025 | A feladat jellege: |
| címe: | 1025 Budapest, Cseppkő utca 74. | Beruházás |

| | |
|--|------------|
| A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez: | Nem kötött |
|--|------------|

| | |
|---|-------------------------------------|
| A beruházó/felújító megnevezése: | Fővárosi Önkormányzat Cseppkő Óvoda |
| címe: | 1025 Budapest, Cseppkő utca 74. |

| | | | |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|
| A feladat teljes költsége: | 3,000 | A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja: | 2024-2026 |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|

| | |
|---|---|
| A feladat adatai | |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte: | Nincs |
| Megvalósításának módja: | Vásárlás |
| Az előkészítés kezdési időpontja: | . év . hónap |
| Az előkészítés befejezési időpontja: | . év . hónap |
| A kivitelezés kezdési időpontja: | 2025. év 01. hónap |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja: | 2026. év 12. hónap |
| Költségtervezés módja: | Becslés |
| Teljes bekerülési összege (áfával): | 3,000 |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa: | Fővárosi Önkormányzat Cseppkő Óvoda |
| üzemeltetője: | Fővárosi Önkormányzat Cseppkő Óvoda |
| Tervezett éves fenntartási költség: | 0,000 |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói: | A feladatellátáshoz, az intézmény mindennapi működéséhez szükséges gépek, berendezések pótló cseréje, a tárgyi feltételek biztosításához szükséges eszközök beszerzése. |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e: | Nem |

| A beruházás/felújítás telepítési helye | | | | |
|---|--|---|---------------------------------|------------------------------|
| ssz. | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi | | az ingatlan-megszerzés módja |
| | | használója/üzemeltetője | tulajdonosa | |
| 1. | Fővárosi Önkormányzat Cseppkő Óvoda 1025 Budapest, Cseppkő utca 74. Hrsz:15793 | Fővárosi Önkormányzat Cseppkő Óvoda 1025 Budapest, Cseppkő utca 74. | Magyar Állami Vagyonkezelő Zrt. | |

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
Az intézményben év közben felmerülő szakmai, informatikai, és egyéb igények alapján tárgyi eszközök, gépek, berendezések, felszerelések, bútorok beszerzése, valamint a működéshez szükséges cserék, pótlások megvalósítása a folyamatos és biztonságos üzemeltetés érdekében.

Az 1. számú módosítás indoklása:

A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 3.000.000 Ft, melyből 2025. évben bruttó 998.787 Ft került felhasználásra. A fennmaradó maradvány összeg bruttó 2.001.213 Ft (ebből nettó 1.575.758 Ft, ÁFA 425.455 Ft) továbbra is szükséges az intézmény folyamatos és biztonságos működéséhez, ezért szükséges a feladat és a maradványösszeg 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a tervezett befejezési határidő 2026. december hónapra történő módosítása.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
A feladat megvalósításához hatósági engedély nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
Várható élettartam 3-10 év, szükség szerinti karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.

5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A beruházás megvalósítása a működtetési költségeket nem befolyásolja.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

| A feladat várható költsége: | | | |
|--|--|-----------------------|------------------|
| adatok forintban | | | |
| Mindösszesen | 2025. december 31-ig tény | 2026. évi terv | Összesen |
| | 998 787 | 2 001 213 | 3 000 000 |
| Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó | 786 446 | 1 575 758 | 2 362 205 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA | 212 341 | 425 455 | 637 795 |

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 78/2025. (II.12.) főpolgármesteri határozattal jóvá hagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

| | | |
|-------------------------------|---|---------------------------|
| A feladat megnevezése: | BTM- Budapest Galéria Emléktáblák állítása | A feladat jellege: |
| címe: | Budapest közterületei | Beruházás |

| | |
|--|------------|
| A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez: | Nem kötött |
|--|------------|

| | |
|---|------------------------------------|
| A beruházó/felújító megnevezése: | Budapesti Történeti Múzeum |
| címe: | 1014 Budapest, Szent György tér 2. |

| | | | |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|
| A feladat teljes költsége: | 1,900 | A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja: | 2025-2026 |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|

| | |
|---|--------------------------------|
| A feladat adatai | |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte: | Nincs |
| Megvalósításának módja: | Új építés |
| Az előkészítés kezdési időpontja: | . év . hónap |
| Az előkészítés befejezési időpontja: | . év . hónap |
| A kivitelezés kezdési időpontja: | 2025. év 01. hónap |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja: | 2026. év 12. hónap |
| Költségtervezés módja: | Becslés |
| Teljes bekerülési összege (áfával): | 1,900 |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa: | Budapest Főváros Önkormányzata |
| üzemeltetője: | BTM- Budapest Galéria |
| Tervezett éves fenntartási költség: | 0,000 |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói: | Színész emléktábla állítása |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e: | Nem |

| A beruházás/felújítás telepítési helye | | | | |
|---|--------------------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| ssz. | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi | | az ingatlan-megszerzés módja |
| | | használója/üzemeltetője | tulajdonosa | |
| 1. | Budapest közterületei | BTM- Budapest Galéria | Budapest Főváros Önkormányzata | - |

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
A MASZK Országos Színész Egyesülettel együttműködésben hosszú évek óta hagyomány, hogy adott évben az egyesület javaslata alapján a Főváros Önkormányzata emléktáblát állít valamely kiemelkedő színművész emlékére. A javaslat egyeztetésére az aktuális évfordulók, események figyelembe vételével kerül sor minden adott évben. A színész emléktáblák Stremeny Géza szobrászművész kifejezetten erre a sorozatra készített, egységes terve alapján kerülnek véglegesítésre - a jogörökös, leszármazottak, érintettek bevonásával, valamint a BTM Budapest Galéria felügyeletével.
Adott évben állítandó emléktáblák száma az évben esedékes egyéb évfordulók, emlékévek, megemlékezésre méltó események kapcsán dinamikus alakul ki az év során. Olyan, a főváros életében meghatározó kulturális, művészeti, közéleti személyiségek kaphatnak ilyen típusú emlékjelet, akik működésükkel, munkájukkal hozzájárultak közösségük életéhez, és pozitív módon befolyásolták a fővárosi és magyar közösség mindennapjait.
1. számú módosítás indoka:
2025. évben nem volt jeles évforduló vagy emlékév, illetve nem született döntés meghatározó kulturális, művészeti vagy közéleti személyiségek megemlékezéséről, ezért emléktábla állítására nem került sor. 2026. évben tervben van ilyen jellegű emléktábla állítása, ezért a feladat teljes költségét, bruttó 1.900.000 Ft (ebből nettó 1.496.063 Ft, ÁFA 403.937 Ft) összeget tovább kell tervezni 2026-ra, és szükséges az engedélyokirat tervezett befejezési határidejét meghosszabbítani 2026. december hónapra.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
Hatósági engedély nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
Várható élettartam: 30-50 év
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
Az alapközmű, alapút helyzete nem változik, a környezet állapotára nincs hatással.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
Nem releváns.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

| A feladat várható költsége: | | | |
|--|--|-----------------------|------------------|
| adatok forintban | | | |
| Mindösszesen | 2025. december 31-ig tény | 2026. évi terv | Összesen |
| | | 0 | 1 900 000 |
| Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó | 0 | 1 496 063 | 1 496 063 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA | 0 | 403 937 | 403 937 |

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
Befolyásoló tényező nem merült fel.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.
Nem tárgya a feladatnak.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 79/2025. (II.12.) főpolgármesteri határozattal jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

| | | |
|-------------------------------|--|---------------------------|
| A feladat megnevezése: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház vizesblokkok gépi szellőzésének kialakítása | A feladat jellege: |
| címe: | 1083 Budapest, Népszínház utca 31. | Beruházás |

| | |
|--|------------|
| A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez: | Nem kötött |
|--|------------|

| | |
|---|---|
| A beruházó/felújító megnevezése: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház (FSZEK) |
| címe: | 1083 Budapest, Népszínház utca 31. |

| | | | |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|
| A feladat teljes költsége: | 7,620 | A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja: | 2025-2026 |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|

| | |
|---|--|
| A feladat adatai | |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte: | Nincs |
| Megvalósításának módja: | Új építés |
| Az előkészítés kezdési időpontja: | . év . hónap |
| Az előkészítés befejezési időpontja: | . év . hónap |
| A kivitelezés kezdési időpontja: | 2025. év 06. hónap |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja: | 2026. év 12. hónap |
| Költségtervezés módja: | Becslés |
| Teljes bekerülési összege (áfával): | 7,620 |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa: | Budapest Főváros Önkormányzata |
| üzemeltetője: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| Tervezett éves fenntartási költség: | 0,000 |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói: | Az akadálymentes WC, a női WC és a férfi WC (26m ²) gépi szellőztetés kiépítése, elszívott levegő elvezetése tető szintig (6 szint). |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e: | Nem |

| A beruházás/felújítás telepítési helye | | | | |
|---|---|---|--------------------------------|------------------------------|
| ssz. | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi | | az ingatlan-megszerzés módja |
| | | használója/üzemeltetője | tulajdonosa | |
| 1. | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 1083 Budapest, Népszínház utca 31. Hrsz.:34776/A/006 | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház | Budapest Főváros Önkormányzata | |

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
- A Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház (a továbbiakban: intézmény) székhely rekonstrukciója megnevezésű, 008148 azonosító számú beruházási feladat a 2024. évben befejeződött. A kivitelezés alapjául szolgáló és a társasház által elfogadott gépészeti terveket - melyben gravitációsan lett a vizesblokk bekötve a légaknába – Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya (a továbbiakban: BFKH) jóváhagyta. A kivitelezés ez alapján készült el. A műszaki átadás-átvétel megtörtént. A társasház egy a kérdéses légaknával szomszédos tulajdonosa a Fővárosi Törvényszéknél megtámadta a határozatot. A bíróság helyt adott a kérelemnek és megsemmisítette a határozatot, valamint új eljárás lefolytatására kötelezte BFKH-t. A bírói iránymutatás alapján a BFKH adta ki a kötelezést a légakna eredeti állapotának helyreállítására 60 napon belül. Az intézmény saját költségén, határidőn belül a hatósági kötelezésnek eleget tett.
- A lezárással megszűnik a vizesblokkok szellőzési lehetősége, mely az intézmény napi működését lehetetleníti el. Az engedélyokirat fedezetet biztosít a szükséges új nyomvonalon gépi szellőztetés kialakításának megtervezésére és kivitelezésére. A tervezett nyomvonalat, mivel a társasház közös tulajdonán megy keresztül, jóvá kell hagyatni a társasház közgyűlésén a tulajdonosokkal, az az a társasházi közgyűlési döntést a tervezésnek meg kell előznie, jelen feladatnak pedig része a tervezés. A kivitelezés a társasházi közgyűlés jóváhagyó döntésének birtokában kezdődhet meg.
- A feladat teljes költsége 7 620 000 Ft, tervezett befejezési határideje 2025. december 31.

Az 1. számú módosítás indoklása:

A gépi szellőztetés műszaki tervei elkészültek. A társasház közgyűlése a tervezett műszaki megoldást a nem támogatta, így új műszaki megoldást szükséges tervezni.

A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 7 620 000 Ft, nem került felhasználásra. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a tervezett befejezési határidő 2026. december 31-re történő módosítása.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
A kötelezés teljesítését le kell jelenteni.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
25 év rendszeres karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A vizesblokkok légszeréje megoldódik.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
Többlet villamos energia fogyasztás várható.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

| 7. A feladat várható költsége: | | | |
|--|--|-----------------------|------------------|
| adatok forintban | | | |
| Mindösszesen | 2025. december 31-ig tény | 2026. évi terv | Összesen |
| | | 1 206 500 | 6 413 500 |
| Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó | 950 000 | 5 050 000 | 6 000 000 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA | 256 500 | 1 363 500 | 1 620 000 |

8. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
-
9. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.
-

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 299/2025. (VI.04.) főpolgármesteri határozattal jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Szociális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

| | | |
|-------------------------------|--|---------------------------|
| A feladat megnevezése: | Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, Kőbányai út I. épület emeleti vizesblokk vandálbiztossá tétele | A feladat jellege: |
| címe: | 1087 Bp., Kőbányai út 22. | Beruházás |

| | |
|--|------------|
| A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez: | Nem kötött |
|--|------------|

| | |
|---|--|
| A beruházó/felújító megnevezése: | Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei |
| címe: | 1134 Budapest, Dózsa György út 152. |

| | | | |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|
| A feladat teljes költsége: | 3,000 | A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja: | 2025-2026 |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|

| | |
|---|--|
| A feladat adatai | |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte: | Nincs |
| Megvalósításának módja: | Átalakítás |
| Az előkészítés kezdési időpontja: | . év . hónap |
| Az előkészítés befejezési időpontja: | . év . hónap |
| A kivitelezés kezdési időpontja: | 2025. év 06. hónap |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja: | 2026. év 12. hónap |
| Költségtervezés módja: | Árazott költségvetés |
| Teljes bekerülési összege (áfával): | 3,000 |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa: | Budapest Főváros Önkormányzata |
| üzemeltetője: | Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei |
| Tervezett éves fenntartási költség: | 0,000 |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói: | 1 db vandálbiztos mosdó, 1db vandálbiztos WC, 1 db vandálbiztos piszoár beszerzése, telepítése |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e: | Nem |

| A beruházás/felújítás telepítési helye | | | | |
|---|---------------------------------------|--|--------------------------------|------------------------------|
| ssz. | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi | | az ingatlan-megszerzés módja |
| | | használója/üzemeltetője | tulajdonosa | |
| 1. | 1087 Bp. Kőbányai út 22., Hrsz: 38819 | Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei | Budapest Főváros Önkormányzata | |

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
1087 Bp. Kőbányai út 22. I épület 1. emeletén található férfi WC helyiséget állandóan megrongálják az ügyfelek, ezért a meglévő, hagyományos mosdó, WC, piszoár helyett vandálbiztos mosdó, WC, piszoár beszerzése szükséges, a kapcsolódó járulékos munkákkal együtt. A megrongált mosdó évek óta be van zárva, így azt nem lehet használni.

1. sz. módosítás indoka: A vandálbiztos mosdó, WC, piszoár beszerzése áthúzódtott 2026-os évre, mivel speciális méretű eszközök szükségesek, melyeket egyedileg kell legyártatni. A feladat elvégzéséhez szükséges, a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
A feladat megvalósításához hatósági engedély nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
Várható élettartam 10 év, szükség szerinti karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
-
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A felújítás megvalósítása a működtetési költségeket nem befolyásolja.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

| A feladat várható költsége: | | | |
|--|--|-----------------------|------------------|
| adatok forintban | | | |
| Mindösszesen | 2025. december 31-ig tény | 2026. évi terv | Összesen |
| | | 0 | 3 000 000 |
| Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó | 0 | 2 362 205 | 2 362 205 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA | 0 | 637 795 | 637 795 |

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 402/2025. (VII.03.) főpolgármesteri határozattal jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Szociális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

| | | |
|-------------------------------|--|---------------------------|
| A feladat megnevezése: | Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona (Rózsa utca) Elektromos üzemű kombi sütő beszerzése | A feladat jellege: |
| címe: | 1064 Budapest, Rózsa utca 67. | Beruházás |

| | |
|--|------------|
| A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez: | Nem kötött |
|--|------------|

| | |
|---|--|
| A beruházó/felújító megnevezése: | Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona |
| címe: | 1064 Budapest, Rózsa utca 67. |

| | | | |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|
| A feladat teljes költsége: | 8,429 | A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja: | 2025-2026 |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|

| | |
|---|--|
| A feladat adatai | |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte: | Nincs |
| Megvalósításának módja: | Vásárlás |
| Az előkészítés kezdési időpontja: | . év . hónap |
| Az előkészítés befejezési időpontja: | . év . hónap |
| A kivitelezés kezdési időpontja: | 2025. év 11. hónap |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja: | 2026. év 12. hónap |
| Költségtervezés módja: | Becslés |
| Teljes bekerülési összege (áfával): | 8,429 |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa: | Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona |
| üzemeltetője: | Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona |
| Tervezett éves fenntartási költség: | 0,000 |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói: | 1 db elektromos üzemű kombi sütő beszerzése |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e: | Nem |

| A beruházás/felújítás telepítési helye | | | | |
|---|--|--|-----------------------|------------------------------|
| ssz. | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi | | az ingatlan-megszerzés módja |
| | | használója/üzemeltetője | tulajdonosa | |
| 1. | Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona, 1064 Budapest, Rózsa utca 67. Hrsz.: 28618 | Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona | Fővárosi Önkormányzat | |

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
Az intézmény részére szükségessé vált egy új elektromos üzemű kombi sütő beszerzése, mivel az intézmény központi telephely főzőkonyháján lévő sütő, már tíz éves és elkezdődtek az üzemeltetési problémák, melyek javításra szorulnak. Az ott található régi sütő esetleges meghibásodása esetén, nincs tartalék és az intézmény nem tudja ellátni a napi 250-300 adag lefőzését, mellyel két telephelyen látja el az ellátottak és a dolgozók napi többszöri étkeztetését.

1. sz. módosítás indoka: A feladat áthúzódott 2026-ra, mivel hibás sütő lett kiszállítva és a garanciális javítás adminisztrálása még folyamatban van. A számla beküldése, az elszámolás a folyamat végén lehetséges. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a feladat tervezett befejezési határidejének meghosszabbítása 2026. 12. hónapra.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
A feladat megvalósításához hatósági engedély nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
Várható élettartam 5-10 év, szükség szerinti karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A feladat az alapközmű, alapút helyzetét nem változtatja.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

| A feladat várható költsége: | | | |
|---|--|-----------------------|------------------|
| adatok forintban | | | |
| Mindösszesen | 2025. december 31-ig tény | 2026. évi terv | Összesen |
| | | 0 | 8 428 990 |
| Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó | 0 | 6 637 000 | 6 637 000 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA | 0 | 1 791 990 | 1 791 990 |

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
-
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.
-

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 696/2025. (XI.04.) főpolgármesteri határozattal jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

| | | |
|-------------------------------|---|---------------------------|
| A feladat megnevezése: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 9 személyes (használt) kisbusz beszerzés | A feladat jellege: |
| címe: | 1070 Budapest, Király utca 67. | Beruházás |

| | |
|--|------------|
| A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez: | Nem kötött |
|--|------------|

| | |
|---|---|
| A beruházó/felújító megnevezése: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| címe: | 1070 Budapest, Király utca 67. |

| | | | |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|
| A feladat teljes költsége: | 8,500 | A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja: | 2025-2026 |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|

| | |
|---|--|
| A feladat adatai | |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte: | Nincs |
| Megvalósításának módja: | Vásárlás |
| Az előkészítés kezdési időpontja: | . év . hónap |
| Az előkészítés befejezési időpontja: | . év . hónap |
| A kivitelezés kezdési időpontja: | 2025. év 12. hónap |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja: | 2026. év 12. hónap |
| Költségtervezés módja: | Becslés |
| Teljes bekerülési összege (áfával): | 8,500 |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| üzemeltetője: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| Tervezett éves fenntartási költség: | 0,000 |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói: | 1 db 9 személyes használt kisbusz beszerzése |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e: | Nem |

| A beruházás/felújítás telepítési helye | | | | |
|---|---|---|--------------------------------|------------------------------|
| ssz. | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi | | az ingatlan-megszerzés módja |
| | | használója/üzemeltetője | tulajdonosa | |
| 1. | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház 1070 Budapest, Király utca 67. Hrsz.:34048/0/A/1 | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház | Budapest Főváros Önkormányzata | |

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása. jelenleg használt kisbusz 2008. évben került beszerzésre és azóta folyamatos használatban van a szakmai és intézményi feladatok ellátása során. Az elmúlt években rendszeres karbantartást és több nagyobb javítást is igényelt, amelyek ellenére jelenlegi állapota már nem biztonságos és nem gazdaságos a további üzemeltetése. A jármű műszaki állapotában elavult, gyakori meghibásodásai miatt balesetveszélyessé vált a közúti forgalomban, fenntartása pedig aránytalanul magas költségekkel jár. Az intézmény működéséhez elengedhetetlen egy megbízható, korszerű és biztonságos kisbusz, amely lehetővé teszi szakmai feladatok zökkenőmentes ellátását. A gépjárművet többek között a következő tevékenységekhez használja az intézmény:
- "Házhoz megy a szakma" pályaválasztási érzékenyítő foglalkozások megvalósítása,
 - kiállítások és szakmai rendezvények szervezése, a festmények és eszközök szállítása,
 - fonyódi üdülő és más programhelyszínek elérése, illetve a résztvevők biztonságos utaztatása;
 - a telephely és a székhely, valamint a festményraktár közötti képzőművészeti alkotások és más eszközök szállítása.
- Ezek a feladatok intézmény szakmai munkájának szerves részét képezik, megvalósításukhoz nélkülözhetetlen a megfelelő szállítóeszköz.

Az 1. számú módosítás indoklása:

A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 8.500.000 Ft, nem került felhasználásra. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a tervezett befejezési határidő 2026. december 31-re történő módosítása.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
Nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
10 év évenkénti vagy előírt kilométerenkénti szervizeléssel
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
Az újabb gépjármű CO kibocsátása a hatályban lévő alacsonyabb határértéknek megfelelő.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.

6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

| A feladat várható költsége: | | | |
|--|--|-----------------------|------------------|
| adatok forintban | | | |
| Mindösszesen | 2025. december 31-ig tény | 2026. évi terv | Összesen |
| | | 0 | 8 500 000 |
| Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó | 0 | 6 692 913 | 6 692 913 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA | 0 | 1 807 087 | 1 807 087 |

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 853/2025. (XII. 22.) főpolgármesteri határozattal jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt, Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

| | | |
|-------------------------------|---|---------------------------|
| A feladat megnevezése: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház fonyódi üdülő, eszközbeszerzések | A feladat jellege: |
| címe: | 8640 Fonyód, Fürdő u. 7. | Beruházás |

| | |
|--|------------|
| A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez: | Nem kötött |
|--|------------|

| | |
|---|---|
| A beruházó/felújító megnevezése: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| címe: | 1070 Budapest, Király utca 67. |

| | | | |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|
| A feladat teljes költsége: | 4,130 | A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja: | 2025-2026 |
|-----------------------------------|-------|---|-----------|

| | |
|---|--|
| A feladat adatai | |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte: | Nincs |
| Megvalósításának módja: | Vásárlás |
| Az előkészítés kezdési időpontja: | . év . hónap |
| Az előkészítés befejezési időpontja: | . év . hónap |
| A kivitelezés kezdési időpontja: | 2025. év 12. hónap |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja: | 2026. év 12. hónap |
| Költségtervezés módja: | Árazott költségvetés |
| Teljes bekerülési összege (áfával): | 4,130 |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| üzemeltetője: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| Tervezett éves fenntartási költség: | 0,000 |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói: | A szakmai események színvonalas megszervezéséhez és lebonyolításához szükséges technikai eszközök beszerzése és az alapvető szabadidős eszközök biztosítása. |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e: | Nem |

| A beruházás/felújítás telepítési helye | | | | |
|---|--|--|-----------------------------------|------------------------------|
| ssz. | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi | | az ingatlan-megszerzés módja |
| | | használója/üzemeltetője | tulajdonosa | |
| 1. | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Üdülő épület 8640 Fonyód, Fürdő utca 7. Hrsz: 8262 | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, 1070 Budapest, Király utca 67. | Budapest Főváros Önkormányzata | |

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
Az üdülő néhány évig más funkciót szolgált, jelenleg a felújításának előkészítése folyik. Jövő évben megkezdődik az üdülőben az intézmény által szervezett és tartott szakmai programok, előadások, vetítések és közösségi események lebonyolítása. Elvárás, hogy ezen események korszerű technikai feltételek között valósuljanak meg. Ezek az eszközök hozzájárulnak a látogatók aktív kikapcsolódásához, a közösségi élmények erősítéséhez, valamint a gyermekek és fiatalok számára vonzóbb, biztonságosabb környezet kialakításához.
Az intézmény fonyódi üdülője fontos helyszíne a szakmai programok, közösségi rendezvények és nyári események megvalósításának. Az itt zajló szakmai események színvonalas megszervezéséhez és lebonyolításához elengedhetetlen a megfelelő technikai háttér és alapvető szabadidős eszközök biztosítása.
Ehhez szükséges technikai eszközök beszerzése a szabadidős és művészeti rendezvények lebonyolításához.
Az üdültetéshez kapcsolódóan kültéri játékok beszerzése szükséges.
Az üdülő biztonságos üzemeltetése érdekében szükséges a telek hátsó oldalán fém elemes kerítés kialakítása.
- Az 1. számú módosítás indoklása:
A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 4.130.000 Ft, nem került felhasználásra. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a tervezett befejezési határidő 2026. december 31-re történő módosítása.
2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
15-20 év
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.

5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.

6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

| A feladat várható költsége: | | | |
|--|--|-----------------------|------------------|
| adatok forintban | | | |
| Mindösszesen | 2025. december 31-ig tény | 2026. évi terv | Összesen |
| | | 0 | 4 130 000 |
| Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó | 0 | 3 251 969 | 3 251 969 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA | 0 | 878 031 | 878 031 |

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 854/2025. (XII. 22.) főpolgármesteri határozattal jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt, Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

| | | |
|-------------------------------|---|---------------------------|
| A feladat megnevezése: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, Napház (Népszínház u. 31) színházterem klimatizálása | A feladat jellege: |
| címe: | 1083 Budapest, Népszínház utca 31. | Beruházás |

| | |
|--|------------|
| A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez: | Nem kötött |
|--|------------|

| | |
|---|---|
| A beruházó/felújító megnevezése: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| címe: | 1070 Budapest, Király utca 67. |

| | | | |
|-----------------------------------|--------|---|-----------|
| A feladat teljes költsége: | 16,000 | A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja: | 2025-2026 |
|-----------------------------------|--------|---|-----------|

| | |
|---|---|
| A feladat adatai | |
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte: | Nincs |
| Megvalósításának módja: | Új építés |
| Az előkészítés kezdési időpontja: | . év . hónap |
| Az előkészítés befejezési időpontja: | . év . hónap |
| A kivitelezés kezdési időpontja: | 2025. év 12. hónap |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja: | 2026. év 12. hónap |
| Költségtervezés módja: | Becslés |
| Teljes bekerülési összege (áfával): | 16,000 |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa: | Budapest Főváros Önkormányzata |
| üzemeltetője: | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház |
| Tervezett éves fenntartási költség: | 0,000 |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói: | . A meglévő beépített légkezelő bővítése egy 50kW-os hűtőkalorifer beépítéssel. |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e: | Nem |

| A beruházás/felújítás telepítési helye | | | | |
|---|--|--|--------------------------------|------------------------------|
| ssz. | megnevezése, címe, hrsz. | Az ingatlan jelenlegi | | az ingatlan-megszerzés módja |
| | | használója/üzemeltetője | tulajdonosa | |
| 1. | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, 1083 Budapest, Népszínház utca 31. Hrsz.:34776/A/006 | Romano Kher Budapesti Roma Művelődési Ház, 1070 Budapest, Király utca 67. | Budapest Főváros Önkormányzata | |

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
Az Intézmény színháztermében és az egész épületben nincs kiépített klímaberendezés, ami az épület megnyitása utáni időszakban komoly nehézségeket okoz a programok megvalósítása során. A terem hangszigetelése ugyan megtörtént, ami jelentős előrelépés volt a rendezvények minőségének javításában, azonban a helyiség nem szellőztethető.
A színházteremnek nincs ablaka, az ajtót pedig nem lehet nyitva tartani, mivel a zaj a többi helyiségbe és az épület felső szintjeire is felhallatszik. Emiatt a levegő nem jár, különösen a nyári hónapokban elviselhetetlenné válik a hőség a teremben. A fellépők és a közönség egyaránt panaszkodott a magas hőmérsékletre és a fullasztó levegőre, ami a rendezvények élményét és biztonságát is negatívan befolyásolja.
Mivel az egész épületben nincs klímaberendezés, májustól szeptember végéig nem, vagy csak korlátozott számban tud az intézmény programokat megvalósítani. Ez szakmai hátrányt jelent, hiszen az intézmény tevékenységének egyik fő célja a közösségi és kulturális események biztosítása.
A színházterem klimatizálása nagyon fontos lenne a rendezvények biztonságos, komfortos és folyamatos működése érdekében.

Az 1. számú módosítás indoklása:

A 2025. évben a rendelkezésre álló előirányzat bruttó 16.000.000 Ft, nem került felhasználásra. A feladat elvégzéséhez szükséges a teljes költség 2026. évre történő tovább tervezése, valamint a tervezett befejezési határidő 2026.december 31-re történő módosítása.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
20 év rendszeres karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A rendezvények biztonságosan és komfortosan lesznek megrendezhetőek.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A hűtés többlet elektromos energia igénnyel jár, mely többlet üzemeltetési költséget fog okozni.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

| A feladat várható költsége: | | | |
|--|--|-----------------------|-------------------|
| adatok forintban | | | |
| Mindösszesen | 2025. december 31-ig tény | 2026. évi terv | Összesen |
| | | 0 | 16 000 000 |
| Céljelleggel támogatott intézményi beruházások nettó | 0 | 12 598 425 | 12 598 425 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA | 0 | 3 401 575 | 3 401 575 |

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 855/2025. (XII. 22.) főpolgármesteri határozattal jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt, Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester