



1000319119706

ikt. szám: FPH015 /32 - 10 /2026

tárgy: Javaslat tárgyi eszközök térítésmentes tulajdonba adására fővárosi intézmények részére az időközben jelzett módosított igények alapján

előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 2. § 16. pontjában foglalt – „*az Ukrajnában zajló háború miatt otthonuk elhagyására kényszerülő személyek megsegítésében való közreműködés, ennek keretében – a rászorulóik igénye szerint – átmeneti elhelyezésük és ellátásuk biztosítása, életkörülményeik egyéb lehetséges módon történő javítása*” - önként vállalt önkormányzati feladat ellátásához kapcsolódóan, jelen előterjesztés keretében javaslatot teszek tárgyi eszközök térítésmentes átadásának jóváhagyására.

I. Előzmények:

Az ENSZ rendszeréhez tartozó szervezet magyarországi képviselő, a **Nemzetközi Migrációs Szervezet** ("IOM"), a **Humanitárius segítségnyújtás Ukrajnában és a szomszédos országokban ("IOM projekt") projekt** keretében 104 darab Gorenje WD10514S washing machine (mosó- szárítógép) és 4 darab Split air-conditioner (split klímaberendezés) termék (a továbbiakban: **Adomány**) adományozását kezdeményezte **Budapest Főváros Önkormányzata** részére. Az Adomány elfogadására a 520/2022. (XII.21.) főpolgármesteri döntéssel került sor (1. számú függelék). Az adományozott tárgyi eszközök a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába és birtokába kerültek.

A Fővárosi Önkormányzat intézményei közül a

- a **Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei** (székhely: 1134 Budapest, Dózsa György út 152.) azzal a kezdeményezéssel élt a Fővárosi Önkormányzat felé, hogy az általa fenntartott **Ideiglenes Menekült Szállás** (1097 Budapest, Gyáli út 33-35.) részére – az intézmény Alapító okirata 4.4. pontjában lévő táblázat 16. sorában szereplő *menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása* alaptervékenysége szerinti feladatok hatékonyabb ellátása érdekében – **25 darab** mosó-szárítógép átadását igényelte;
- a **Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthona** (székhely: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 20-22.) azzal a kezdeményezéssel élt a Fővárosi Önkormányzat felé, hogy maga és telephelyei (1121 Budapest, Zugligeti út 58.sz alatti telephely, 1124 Budapest, Mártonhegyi út 53-57. sz. alatti telephely és 1038 Budapest, Ányos utca 3.sz alatti telephely) részére – az intézmény Alapító okirata 4.4. pontjában lévő táblázat 3. sorában szereplő *menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása* alaptervékenysége szerinti feladatok hatékonyabb ellátása érdekében – **25 darab** mosó-szárítógép rendelkezésére bocsátását igényelte;
- a **Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság** (székhely: 1054 Budapest, Akadémia utca 1.) – az intézmény Alapító okirata 4.4. pontjában lévő táblázat 8. sorában szereplő *menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása* alaptervékenysége szerinti feladatok ellátása érdekében – **8 darab** mosó-szárítógép átadását igényelte.

Az eszközök térítésmentes tulajdonba adásáról szóló megállapodások előkészített tervezetei az **FPH015/32-3/2026. iktatószámú főpolgármesteri előterjesztés** 2-5. számú mellékletét képezték. A megállapodások megkötését a **182-184/2026. (III.27.) főpolgármesteri határozatok** hagyták jóvá.

Időközben azonban az előzményekben felsorolt **intézmények igényei megváltoztak** és **Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság** mindössze **4 darab mosó-szárítógép** átadását kérte, ugyanakkor az így felszabadult **4 darab mosó-szárítógép** tekintetében a **Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei** további **2 darab** (azaz összesen **27 darab**) mosó-szárítógép és a **Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthona** szintén további **2 darab** (azaz összesen **27 darab**) mosó-szárítógép iránti igényét jelezte.

II. Jelen előterjesztés célja:

A **Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel**, a **Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthonával** és a **Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatósággal** kötendő megállapodások az új igények alapján átdolgozásra kerültek.

Ezzel egyidőben – az igények módosulása miatt – a három szervezettel megkötendő megállapodásokat jóváhagyó, fenti főpolgármesteri határozatok hatályon kívül helyezése és új főpolgármesteri határozatok meghozatala válik szükségessé.

Mindezek alapján jelen előterjesztés

1. **2. számú mellékletében** foglaltak szerint a **Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei** és a Budapest Főváros Önkormányzata között **összesen 27 darab mosó-szárítógép** térítésmentes átadásáról szóló megállapodás megkötésére és egyúttal a **182/2026. (III.27.) főpolgármesteri határozat** hatályon kívül helyezésére;
2. **3. számú mellékletében** foglaltak szerint a **Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthona** és a Budapest Főváros Önkormányzata között **összesen 27 darab mosó-szárítógép** térítésmentes átadásáról szóló megállapodás megkötésére és egyúttal a **183/2026. (III.27.) főpolgármesteri határozat** hatályon kívül helyezésére; valamint
3. **4. számú mellékletében** foglaltak szerint a **Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság** és a Budapest Főváros Önkormányzata között **összesen 4 darab mosó-szárítógép** térítésmentes átadásáról szóló megállapodás megkötésére és egyúttal a **184/2026. (III.27.) főpolgármesteri határozat** hatályon kívül helyezésére

tesz javaslatot.

A megállapodások megkötését alátámasztó jogszabályok:


- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108/C. §-ában foglaltak szerint *a 108. §-ban meghatározottaktól eltérően a helyi önkormányzat - az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig - dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.*
- A Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Vagyonrendelet) 9. § (6c) bekezdése értelmében *a Fővárosi Önkormányzat költségvetési szervének közfeladatellátását szolgáló, ötmillió forint egyedi értéket meg nem haladó önkormányzati ingó vagyon tulajdonjoga a költségvetési szerv részére ingyenesen átruházható.*
- Az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 7/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-hoz fűzött indokolás (mely a Vagyonrendelet 2. pont szerinti módosítására vonatkozik) értelmében *az átruházásról nem szükséges minden esetben a Fővárosi Közgyűlésnek döntenie, arra a vagyonnal való rendelkezés szervezeti és működési szabályzatban meghatározott hatásköri szabályai irányadóak.*

Az átadásra kerülő 58 darab mosó-szárítógép (a továbbiakban együtt: Eszközök) könyv szerint nyilvántartott egyedi értéke 169.889,- Forint/darab. Az intézmények részére átadandó Eszközök (58 darab) összértéke 9.853,562,- Forint, amely megállapodásonként nem éri el az ötmillió forintot.

Az SZMSZ 1. mellékletében foglalt táblázat 2.16. sora értelmében a főpolgármesteri értékhatárt meg nem haladó egyedi értékben a Budapest Főváros Önkormányzata korlátozottan forgalomképes vagy üzleti vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlása, kivéve az át nem ruházható hatásköröket a főpolgármester átruházott hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztésben foglaltak alapján kérem Tisztelt Főpolgármester urat, hogy a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező javaslat szerinti döntéseket meghozni szíveskedjen.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.


Számadó Tamás dr.
főjegyző

mellékletek:

1. számú: Főpolgármesteri határozatok tervezetei
2. számú: Megállapodás ingó dolog tulajdonba adásáról - Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei (tervezet)
3. számú: Megállapodás ingó dolog tulajdonba adásáról - Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthona (tervezet)
4. számú: Megállapodás ingó dolog tulajdonba adásáról - FÖRI (tervezet)

függelékek:

1. számú: Adomány elfogadásáról szóló 520/2022. számú főpolgármesteri döntés
2. számú: Hatályon kívül helyezendő 182-184/2026. (III.27.) főpolgármesteri határozatok

...../2026.(....) főpolgármesteri határozat

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.16. sorában foglaltak alapján átruházott hatáskörömben eljárva jóváhagyott 182-184/2026. (III.27.) főpolgármesteri határozatokat hatályon kívül helyezem.

határidő: azonnal

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester

...../2026. (....) főpolgármesteri határozat

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.16. sorában foglaltak alapján átruházott hatáskörömben eljárva jóváhagyom a Budapest Főváros Önkormányzata és a **Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei** (székhely: 1134 Budapest, Dózsa György út 152.) között létrejövő, tárgyi eszközök (27 darab mosó-szárítógép) térítésmentes tulajdonba adásáról szóló megállapodás megkötését a jelen előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt megállapodás tervezet szerinti tartalommal. A megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom.

határidő: a döntést követő 10 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester

...../2026. (....) főpolgármesteri határozat

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.16. sorában foglaltak alapján átruházott hatáskörömben eljárva jóváhagyom a Budapest Főváros Önkormányzata és a **Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthona** (székhely: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 20-22.) között létrejövő, tárgyi eszközök (27 darab mosó-szárítógép) térítésmentes tulajdonba adásáról szóló megállapodás megkötését a jelen előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt megállapodás tervezet szerinti tartalommal. A megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom.

határidő: a döntést követő 10 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester

...../2026. (....) főpolgármesteri határozat

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.16. sorában foglaltak alapján átruházott hatáskörömben eljárva jóváhagyom a Budapest Főváros Önkormányzata és a **Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság** között létrejövő, tárgyi eszközök (4 darab mosó-szárítógép) térítésmentes tulajdonba adásáról szóló megállapodás megkötését a jelen előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt megállapodás tervezet szerinti tartalommal.

A megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva aláírom

határidő: a döntést követő 10 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester

TÁRGYI ESZKÖZÖK TÉRÍTÉSMENTES TULAJDONBA ADÁSÁRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

(a továbbiakban: *Megállapodás*)

amely létrejött egyrészről

Szervezet: **Budapest Főváros Önkormányzata**
Képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester
Székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.
Adószám: 15735636-2-41
Törzskönyvi azonosító szám: 735638
KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01
ÁHTI azonosító: 745192

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),
másrészről

Szervezet: **Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei**
Képviseli: Zakar Gergely Igazgató
Székhely: 1134 Budapest, Dózsa György út 152.
Adószám: 15493950-2-41
KSH statisztikai számjel: 15493950 8799 322 01

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**),
Átadó és Átvevő külön-külön a **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

- Az Egyesült Nemzetek Szervezete (ENSZ) rendszeréhez tartozó, magyarországi képviseletként működő Nemzetközi Migrációs Szervezet ("IOM"), a Humanitárius segítségnyújtás Ukrajnában és a szomszédos országokban ("IOM projekt") projekt keretében 104 darab Gorenje WD10514S washing machine (mosószárítógép) és 4 darab Split air-conditioner (split klímaberendezés) termék adományozását kezdeményezte Budapest Főváros Önkormányzata részére. Az adomány elfogadására 2022 decemberében az 520/2022. (XII.21.) főpolgármesteri határozattal került sor. Az adományozott tárgyi eszközök az Átadó tulajdonába kerültek azzal a céllal, hogy az ukrajnai válság által érintett személyek lakhatási körülményeinek javítására használja fel.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvtv.**) 13. § (3) bekezdése értelmében nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

3. Felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (**Mötv.**) 108/C. §-ában foglaltak szerint, a 108. §-ban meghatározottaktól eltérően a helyi önkormányzat - az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig - dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti. A Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: **Vagyonrendelet**) 9. § (6c) bekezdés értelmében a Fővárosi Önkormányzat költségvetési szervének közfeladatellátását szolgáló, ötmillió forint egyedi értéket meg nem haladó önkormányzati ingó vagyon tulajdonjoga a költségvetési szerv részére ingyenesen átruházható.
4. Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 2. § 16. pontja alapján Átadó önként vállalt önkormányzati feladata - az Ukrajnában zajló háború miatt otthonuk elhagyására kényszerülő személyek megsegítésében való közreműködés, ennek keretében – a rászorulóknak igénye szerint – átmeneti elhelyezésük és ellátásuk biztosítása, életkörülményeik egyéb lehetséges módon történő javítása.
5. Átadó az Átvevő megkeresése alapján az IOM Projekt keretében tulajdonába került **27** darab mosószárítógép (a továbbiakban: **Eszközök**) ingyenes tulajdonba adásával kívánja elősegíteni az Átvevő 04/2024-493958 számú Alapító okirata 4.4. pontjában lévő táblázat 16. sorában szereplő „menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása alaptevékenysége szerinti feladatok” hatékonyabb ellátását.
6. Az Eszközök Átvevő részére történő ingyenes tulajdonba adására – a fent hivatkozott közfeladatokra tekintettel - a/2026. (.....) Főpolgármesteri határozatban foglaltak alapján, a Vagyonrendelet 18. § (3) bekezdés b) pontjára tekintettel versenyeztetési eljárás nélkül kerül sor.
7. Felek rögzítik, hogy – a Vagyonrendelet 12. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontja alapján az Eszközök nyilvántartási értéken kerülnek tulajdonba adásba. Az átadásra kerülő Eszközök könyv szerinti nyilvántartott értéke mindösszesen: 4.587.003 Ft, azaz Négymillió-ötszáznyolcvanhétezer-három forint.
8. Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük jelen jogügylet tárgyában korlátozva nincs. Az Átadó kijelenti, hogy jogi személyiséggel rendelkező magyarországi települési önkormányzat. Átvevő kijelenti, hogy az Nvtv. 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül.

II. A Megállapodás tárgya, a teljesítés helye, időtartama

1. Az Átadó az Mötv. 108/C. §-a alapján ingyenesen az Átvevő tulajdonába adja a jelen Megállapodás tárgyát képező, az Átadónál 169.889 Ft/db könyv szerinti értéken nyilvántartott 27 darab mosószárítógépet (Eszközöket), az Átvevő pedig tulajdonba veszi a birtokbaadási jegyzőkönyv felvétele mellett (Megállapodás 1. számú melléklete).
2. Az Eszközök átadás-átvételének helye és ideje: 1044 Budapest, Megyeri út 45. szám alatti ingatlanban a jelen Megállapodás hatályba lépését követően, a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban. Az átadással járó minden jellegű költséget, különösen a szállítás költségét az Átvevő vállalja.
3. Az ingyenes tulajdonba adás kapcsán az Átadónál az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdésében foglalt feltételek hiányában nem keletkezik áfa-fizetési kötelezettség.
4. Jelen Megállapodás a Felek általi kölcsönös aláírás napjától hatályos, amennyiben az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja. A Megállapodás a Felek általi kölcsönös teljesítéséig tart.

III. Felek jogai és kötelezettségei, a Megállapodás teljesítése

1. Átadó kijelenti, hogy a tulajdonát képező Eszközök vonatkozásában tudomása szerint nincs olyan ténybeli vagy jogi körülmény, mely az Eszközök tulajdonjogának átruházását kizárná, vagy korlátozná.
2. Átvevő kijelenti, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező Eszközöket megtekintett állapotban, az Eszközök műszaki állapotának ismeretében és az Átadó képviselőjétől kapott információk birtokában vette át. Átadó az Eszközök Átvevő általi átvételétől számítva semmilyen kárért, hibáért nem felel. Az Eszközök igazolt birtokbaadásával egyidejűleg a kárveszély átszáll az Átvevőre, az ebből eredő valamennyi kötelezettség az Átvevőt terheli a birtokbaadás időpontjától kezdődően.
3. Szerződő Felek kijelentik, hogy az Átvevő az Eszközökre nézve az Átadóval szemben jótállási és szavatossági igényeket nem érvényesíthet. Az Átadót az Eszközökkel kapcsolatban az Átvevővel szemben semminemű egyéb felelősség – költség-, teherviselés, kárveszély – nem terheli.
4. Az Átvevő vállalja, hogy a tulajdonba vett Eszközöket a jelen Megállapodás előírásainak, valamint a meghatározott tulajdonba adási célnak megfelelően használja, illetve tartja fenn. Felek rögzítik, hogy Átadó a használatot jelen Megállapodás céljával összhangban 3. személy részére továbbengedheti.

IV. Kapcsolattartás

1. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a Megállapodásban vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik Félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó Fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
2. Felek a jelen Megállapodás teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban – lehetőség szerint elektronikus levél útján – közlik egymással. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött dokumentum vagy értesítés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő átvettnek.
3. A jelen Megállapodás szerinti kapcsolattartók elérhetőségei (amíg azok változásáról a IV.4. pontban foglaltak szerint értesítést nem küldenek):

Átadó részéről teljes jogkörrel rendelkező képviselője és kapcsolattartásra jogosult a Megállapodás teljesítése során:

██████████ főosztályvezető
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Telefon: ██████████
E-mail: ██████████

Átvevő részéről teljes jogkörrel rendelkező és kapcsolattartásra jogosult képviselője a Megállapodás teljesítése során:

Név: ██████████
Cím: 1134 Bp. Dózsa György út 152.
Telefon: ██████████
E-mail: ██████████

4. A fenti adatokban történő változást a Felek 2 (kettő) munkanapon belül, írásban közlik egymással, amely nem minősül a Megállapodás módosításának. Bármely értesítés, kölcsönös tájékoztatás, nyilatkozat kizárólag abban az esetben hatályos, amennyiben azt a küldő Fél a másik Fél által utolsóként megjelölt értesítési címére küldte, és azt a címzett igazoltan átvette. Felek megállapodnak abban, hogy jelen

Megállapodás alapján minden közlést – ellenkező megállapodás hiányában – a másik Félnek a jelen Megállapodás fejrészeiben megjelölt címére, illetve a Megállapodás IV.3. pontjában megadott e-mail címre kell küldeni.

V. Egyéb rendelkezések

1. Átvevő kijelenti, hogy rendelkezik a szükséges felhatalmazással és jogosultsággal, továbbá a képviselőjében eljáró személy rendelkezik a megfelelő képviselői jogosultsággal ahhoz, hogy jelen Megállapodást megkösse, és az ebben vállalt kötelezettségeket teljesítse.
2. Átvevő büntetőjogi felelősségük tudatában nyilatkoznak arról, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása.
3. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás határozatlan időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek gondoskodnak róla, hogy a képviselőiket, illetve kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák a vonatkozó adatkezelésről. A Fővárosi Önkormányzat és a Főpolgármesteri Hivatal adatkezelési tájékoztatója a <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892> linken érhető el.
4. Jelen Megállapodást a Felek kizárólag írásban jogosultak módosítani.
5. Jelen Megállapodás kizárólag az elválaszthatatlan részét képező melléklettel együtt érvényes.
6. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., az Möt., a Vagyonszerződésről szóló jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen Megállapodást Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, (3) darab – 2 példány Átadót, 1 példány Átvevőket illeti – magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

1. számú melléklet: Birtokbaadási jegyzőkönyv

Budapest, 2026. hó nap

Budapest, 2026. hó nap

.....
Átadó

Budapest Főváros Önkormányzata
képviseli Karácsony Gergely főpolgármester

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Budapest, 2026. hó nap

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Átvevő

**Budapesti Módszertani Szociális Központ és
Intézményei**
Zakar Gergely igazgató

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Budapest, 2026. hó nap

.....
Zakáné Kovács Bernadett
gazdasági igazgatóhelyettes

Jogi ellenjegyzést végezte:
Budapest, 2026. hó nap

.....
Kerese Virág Mercedes
jogi referens

Birtokbaadási jegyzőkönyv

Birtokbaadás helyszíne: 1044 Budapest, Megyeri út 45.

A Budapest Főváros Önkormányzata, mint birtokbaadó (Átruházó) az alábbi mosó- és szárítógépeket (27 darab) Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

- | | |
|--------------------|--------------------|
| 1. Gyártási szám: | 17. Gyártási szám: |
| 2. Gyártási szám: | 18. Gyártási szám: |
| 3. Gyártási szám: | 19. Gyártási szám: |
| 4. Gyártási szám: | 20. Gyártási szám: |
| 5. Gyártási szám: | 21. Gyártási szám: |
| 6. Gyártási szám: | 22. Gyártási szám: |
| 7. Gyártási szám: | 23. Gyártási szám: |
| 8. Gyártási szám: | 24. Gyártási szám: |
| 9. Gyártási szám: | 25. Gyártási szám: |
| 10. Gyártási szám: | 26. Gyártási szám: |
| 11. Gyártási szám: | 27. Gyártási szám: |
| 12. Gyártási szám: | |
| 13. Gyártási szám: | |
| 14. Gyártási szám: | |
| 15. Gyártási szám: | |
| 16. Gyártási szám: | |

2026 év hó napon óra perckor

a **BMSZKI**, mint Átvevő birtokába és tulajdonába adja.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a mosó- és szárítógép(ek)hez tartozó okmányok (használati útmutató, garancia jegy, stb.) jelen birtokbaadási jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg átadásra kerültek az Átvevő részére, aki annak tényét jelen jegyzőkönyv aláírásával igazolja.

Kmf.

.....

Átadó

Budapest Főváros Önkormányzata

képviselőként:

.....

Átvevő

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei

képviselőként:

TÁRGYI ESZKÖZÖK TÉRÍTÉSMENTES TULAJDONBA ADÁSÁRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

(a továbbiakban: *Megállapodás*)

amely létrejött egyrészről

Szervezet: **Budapest Főváros Önkormányzata**
Képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester
Székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.
Adószám: 15735636-2-41
Törzskönyvi azonosító szám: 735638
KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01
ÁHTI azonosító: 745192

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),
másrészről

és

Szervezet: **Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthona**
Képviseli: Jóljártné Pósa Zsuzsanna intézményvezető
Székhely: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 20-22.
Adószám: 15493211-1-43
Törzskönyvi azonosító szám: 493211
KSH statisztikai számjel: 15493211-8730-322-01

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**),
Átadó és Átvevő külön-külön a **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Az Egyesült Nemzetek Szervezete (ENSZ) rendszeréhez tartozó, magyarországi képviseletként működő Nemzetközi Migrációs Szervezet ("IOM"), a Humanitárius segítségnyújtás Ukrajnában és a szomszédos országokban ("IOM projekt") projekt keretében 104 darab Gorenje WD10514S washing machine (mosószárítógép) és 4 darab Split air-conditioner (split klímaberendezés) termék adományozását kezdeményezte Budapest Főváros Önkormányzata részére. Az adomány elfogadására 2022 decemberében az 520/2022. (XII.21.) főpolgármesteri határozattal került sor. Az adományozott tárgyi eszközök az Átadó tulajdonába kerültek azzal a céllal, hogy az ukrajnai válság által érintett személyek lakhatási körülményeinek javítására használja fel.

2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvtv.**) 13. § (3) bekezdése értelmében nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.
3. Felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (**Mötv.**) 108/C. §-ában foglaltak szerint, a 108. §-ban meghatározottaktól eltérően a helyi önkormányzat - az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig - dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti. A Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: **Vagyonrendelet**) 9. § (6c) bekezdés értelmében a Fővárosi Önkormányzat költségvetési szervének közfeladatellátását szolgáló, ötmillió forint egyedi értéket meg nem haladó önkormányzati ingó vagyon tulajdonjoga a költségvetési szerv részére ingyenesen átruházható.
4. Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 2. § 16. pontja alapján Átadó önként vállalt önkormányzati feladata - az Ukrajnában zajló háború miatt otthonuk elhagyására kényszerülő személyek megsegítésében való közreműködés, ennek keretében – a rászorulóknak igénye szerint – átmeneti elhelyezésük és ellátásuk biztosítása, életkörülményeik egyéb lehetséges módon történő javítása.
5. Átadó az Átvevő megkeresése alapján az IOM Projekt keretében tulajdonába került **27** darab mosószárítógép (a továbbiakban: **Eszközök**) ingyenes tulajdonba adásával kívánja elősegíteni az Átvevő 02/2025-493211 számú Alapító okirata 4.4. pontjában lévő táblázat 3. sorában szereplő „menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása” alaptevékenysége szerinti feladatok hatékonyabb ellátását.
6. Az Eszközök Átvevő részére történő ingyenes tulajdonba adására – a fent hivatkozott közfeladatokra tekintettel - a/2026. (.....) Főpolgármesteri határozatban foglaltak alapján, a Vagyonrendelet 18. § (3) bekezdés b) pontjára tekintettel versenyeztetési eljárás nélkül kerül sor.
7. Felek rögzítik, hogy – a Vagyonrendelet 12. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontja alapján az Eszközök nyilvántartási értéken kerülnek tulajdonba adásba. Az átadásra kerülő Eszközök könyv szerinti nyilvántartott értéke mindösszesen: 4.587.003 Ft, azaz Négymillió-ötszáznyolcvanhétezer-három forint.
8. Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük jelen jogügylet tárgyában korlátozva nincs. Az Átadó kijelenti, hogy jogi személyiséggel rendelkező magyarországi települési önkormányzat. Átvevő kijelenti, hogy az Nvtv. 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül.

II. A Megállapodás tárgya, a teljesítés helye, időtartama

1. Az Átadó az Mötv. 108/C. §-a alapján ingyenesen az Átvevő tulajdonába adja a jelen Megállapodás tárgyát képező, az Átadónál 169.889 Ft/db könyv szerinti értéken nyilvántartott 27 darab mosószárítógépet (Eszközöket), az Átvevő pedig tulajdonba veszi a birtokbaadási jegyzőkönyv felvétele mellett (Megállapodás 1. számú melléklete).
2. Az Eszközök átadás-átvételének helye és ideje: 1044 Budapest, Megyeri út 45. szám alatti ingatlanban, a jelen Megállapodás hatályba lépését követően, a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban. Az átadással járó minden jellegű költséget, különösen a szállítás költségét az Átvevő vállalja.
3. Az ingyenes tulajdonba adás kapcsán az Átadónál az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdésében foglalt feltételek hiányában nem keletkezik áfa-fizetési kötelezettség.

4. Jelen Megállapodás a Felek általi kölcsönös aláírás napjától hatályos, amennyiben az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja. A Megállapodás a Felek általi kölcsönös teljesítésig tart.

III. Felek jogai és kötelezettségei, a Megállapodás teljesítése

1. Átadó kijelenti, hogy a tulajdonát képező Eszközök vonatkozásában tudomása szerint nincs olyan ténybeli vagy jogi körülmény, mely az Eszközök tulajdonjogának átruházását kizárná, vagy korlátozná.
2. Átvevő kijelenti, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező Eszközöket megtekintett állapotban, az Eszközök műszaki állapotának ismeretében és az Átadó képviselőjétől kapott információk birtokában vette át. Átadó az Eszközök Átvevő általi átvételétől számítva semmilyen kárért, hibáért nem felel. Az Eszközök igazolt birtokbaadásával egyidejűleg a kárveszély átszáll az Átvevőre, az ebből eredő valamennyi kötelezettség az Átvevőt terheli a birtokbaadás időpontjától kezdődően.
3. Szerződő Felek kijelentik, hogy az Átvevő az Eszközökre nézve az Átadóval szemben jótállási és szavatossági igényeket nem érvényesíthet. Az Átadót az Eszközökkel kapcsolatban az Átvevővel szemben semminemű egyéb felelősség – költség-, teherviselés, kárveszély – nem terheli.
4. Az Átvevő vállalja, hogy a tulajdonba vett Eszközöket a jelen Megállapodás előírásainak, valamint a meghatározott tulajdonba adási célnak megfelelően használja, illetve tartja fenn. Felek rögzítik, hogy Átadó a használatot jelen Megállapodás céljával összhangban 3. személy részére tovább engedheti.

IV. Kapcsolattartás

1. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a Megállapodásban vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik Félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó Fél a szerződészegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
2. Felek a jelen Megállapodás teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban – lehetőség szerint elektronikus levél útján – közlik egymással. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött dokumentum vagy értesítés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő átvettnek.
3. A jelen Megállapodás szerinti kapcsolattartók elérhetőségei (amíg azok változásáról a IV.4. pontban foglaltak szerint értesítést nem küldenek):

Átadó részéről teljes jogkörrel rendelkező képviselője és kapcsolattartásra jogosult a Megállapodás teljesítése során:

██████████ főosztályvezető
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Telefon: ██████████
E-mail: ██████████

Átvevő részéről teljes jogkörrel rendelkező és kapcsolattartásra jogosult képviselője a Megállapodás teljesítése során:

Név: ██████████ intézményvezető
Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthona
Cím: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 20-22.
Telefon: ██████████
E-mail: ██████████

4. A fenti adatokban történő változást a Felek 2 (kettő) munkanapon belül, írásban közlik egymással, amely nem minősül a Megállapodás módosításának. Bármely értesítés, kölcsönös tájékoztatás, nyilatkozat kizárólag abban az esetben hatályos, amennyiben azt a küldő Fél a másik Fél által utolsóként megjelölt értesítési címére küldte, és azt a címzett igazoltan átvette. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodás alapján minden közlést – ellenkező megállapodás hiányában – a másik Félnek a jelen Megállapodás fejrészeiben megjelölt címére, illetve a Megállapodás IV.3. pontjában megadott e-mail címre kell küldeni.

V. Egyéb rendelkezések

1. Átvevő kijelenti, hogy rendelkezik a szükséges felhatalmazással és jogosultsággal, továbbá a képviselőjében eljáró személy rendelkezik a megfelelő képviselői jogosultsággal ahhoz, hogy jelen Megállapodást megkösse, és az ebben vállalt kötelezettségeket teljesítse.
2. Átvevő büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik arról, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása.
3. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek gondoskodnak róla, hogy a képviselőiket, illetve kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák a vonatkozó adatkezelésről. A Fővárosi Önkormányzat és a Főpolgármesteri Hivatal adatkezelési tájékoztatója a <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892> linken érhető el.
4. Jelen Megállapodást a Felek kizárólag írásban jogosultak módosítani.
5. Jelen Megállapodás kizárólag az elválaszthatatlan részét képező melléklettel együtt érvényes.
6. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., az Möt., a Vagyonrendelet vonatkozó rendelkezései, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen Megállapodást Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, (3) darab – 2 példány Átadót, 1 példány Átvevőt illeti – magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

1.számú melléklet: Birtokbaadási jegyzőkönyv

Budapest, 2026. hó nap

Budapest, 2026. hó nap

.....
Átadó

Budapest Főváros Önkormányzata
képviseli Karácsony Gergely főpolgármester

.....
Átvevő

**Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti
Idősek Otthona**
képviseli
Jóljártné Pósa Zsuzsanna intézményvezető

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2026. hó nap

.....
Bakó Aliz

gazdasági igazgató

Birtokbaadási jegyzőkönyv

Birtokbaadás helyszíne: 1044 Budapest, Megyeri út 45.

A Budapest Főváros Önkormányzata, mint birtokbaadó (Átruházó) az alábbi mosó- és szárítógépeket (27 darab)

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

2026 év hó napon óra perckor

Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek Otthona, mint Átvevő birtokába és tulajdonába adja.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a mosó- és szárítógép(ek)hez tartozó okmányok (használati útmutató, garancia jegy, stb.) jelen birtokbaadási jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg átadásra kerültek az Átvevő részére, aki annak tényét jelen jegyzőkönyv aláírásával igazolja.

Kmf.

.....

Átadó

Budapest Főváros Önkormányzata

képviselésében:

.....

Átvevő

Fővárosi Önkormányzat Kútvölgyi Úti Idősek

Otthona

képviselésében:

TÁRGYI ESZKÖZÖK TÉRÍTÉSMENTES TULAJDONBA ADÁSÁRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

(a továbbiakban: *Megállapodás*)

amely létrejött egyrészről

Szervezet: **Budapest Főváros Önkormányzata**
Képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester
Székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.
Adószám: 15735636-2-41
Törzskönyvi azonosító szám: 735638
KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01
ÁHTI azonosító: 745192

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),
másrészről

Szervezet: **Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság**
Képviseli: Handl Tamás igazgató
Székhely: 1054 Budapest, Akadémia utca 1.
Adószám: 15493235-2-41
Törzskönyvi azonosító szám (PIR) 493233
KSH statisztikai számjel: 15493235-8411-322-01

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**),

Átadó és Átvevő külön-külön a **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Az Egyesült Nemzetek Szervezete (ENSZ) rendszeréhez tartozó, magyarországi képviseletként működő Nemzetközi Migrációs Szervezet ("IOM"), a Humanitárius segítségnyújtás Ukrajnában és a szomszédos országokban ("IOM projekt") projekt keretében 104 darab Gorenje WD10514S washing machine (mosószárítógép) és 4 darab Split air-conditioner (split klímaberendezés) termék adományozását kezdeményezte Budapest Főváros Önkormányzata részére. Az adomány elfogadására 2022 decemberében az 520/2022. (XII.21.) főpolgármesteri határozattal került sor. Az adományozott tárgyi eszközök az Átadó tulajdonába kerültek azzal a céllal, hogy az ukrajnai válság által érintett személyek lakhatási körülményeinek javítására használja fel.
2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvtv.**) 13. § (3) bekezdése értelmében nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.
3. Felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (**Mötv.**) 108/C. §-ában foglaltak szerint, a 108. §-ban meghatározottaktól eltérően a helyi önkormányzat - az

önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig - dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti. A Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: **Vagyonrendelet**) 9. § (6c) bekezdés értelmében a Fővárosi Önkormányzat költségvetési szervének közfeladatellátását szolgáló, ötmillió forint egyedi értéket meg nem haladó önkormányzati ingó vagyon tulajdonjoga a költségvetési szerv részére ingyenesen átruházható.

4. Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 2. § 16. pontja alapján Átadó önként vállalt önkormányzati feladata - az Ukrajnában zajló háború miatt otthonuk elhagyására kényszerülő személyek megsegítésében való közreműködés, ennek keretében – a rászorulóknak igénye szerint – átmeneti elhelyezésük és ellátásuk biztosítása, életkörülményeik egyéb lehetséges módon történő javítása.
5. Átadó az Átvevő kérelmére az IOM Projekt keretében tulajdonába került 4 darab mosó-szárítógép (a továbbiakban: **Eszközök**) ingyenes tulajdonba adásával kívánja elősegíteni az Átvevő Alapító okirata 4.4. pontjában lévő táblázat 8. sorában szereplő „menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása” alaptevékenysége szerinti feladatok hatékonyabb ellátását.
6. Az Eszközök Átvevő részére történő ingyenes tulajdonba adására – a fent hivatkozott közfeladatokra tekintettel - a/2026. (.....) Főpolgármesteri határozatban foglaltak alapján, a Vagyonrendelet 18. § (3) bekezdés b) pontjára tekintettel versenyeztetési eljárás nélkül kerül sor.
7. Felek rögzítik, hogy – a Vagyonrendelet 12. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontja alapján az Eszközök nyilvántartási értéken kerülnek tulajdonba adásba. Az átadásra kerülő Eszközök könyv szerinti nyilvántartott értéke mindösszesen: 679.556 Ft, azaz Hatszázhetvenkilencezer-ötszázötvenhat forint.
8. Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük jelen jogügylet tárgyában korlátozva nincs. Az Átadó kijelenti, hogy jogi személyiséggel rendelkező magyarországi települési önkormányzat. Átvevő kijelenti, hogy az Nvtv. 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül.

II. A Megállapodás tárgya, a teljesítés helye, időtartama

1. Az Átadó az Möt. 108/C. §-a alapján ingyenesen az Átvevő tulajdonába adja a jelen Megállapodás tárgyát képező, az Átadónál 169.889 Ft/db könyv szerinti értéken nyilvántartott 4 darab mosó-szárítógépet (Eszközöket), az Átvevő pedig tulajdonba veszi birtokbaadási jegyzőkönyv felvétele mellett (Megállapodás 1. számú melléklete).
2. Az Eszközök átadás-átvételének helye és ideje: 1044 Budapest, Megyeri út 45. szám alatti ingatlanban, a jelen Megállapodás hatályba lépését követően, a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban. Az átadással járó minden jellegű költséget, különösen a szállítás költségét az Átvevő vállalja.
3. Az ingyenes tulajdonba adás kapcsán az Átadónál az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdésében foglalt feltételek hiányában nem keletkezik áfa-fizetési kötelezettség.
4. Jelen Megállapodás a Felek általi kölcsönös aláírás napjától hatályos, amennyiben az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja. A Megállapodás a Felek általi kölcsönös teljesítésig tart.

III. Felek jogai és kötelezettségei, a Megállapodás teljesítése

1. Átadó kijelenti, hogy a tulajdonát képező Eszközök vonatkozásában tudomása szerint nincs olyan ténybeli vagy jogi körülmény, mely az Eszközök tulajdonjogának átruházását kizárná, vagy korlátozná.
2. Átvevő kijelenti, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező Eszközöket megtekintett állapotban, az Eszközök műszaki állapotának ismeretében és az Átadó képviselőjétől kapott információk birtokában vette át. Átadó az Eszközök Átvevő általi átvételétől számítva semmilyen kárért, hibáért nem felel. Az Eszközök igazolt birtokbaadásával egyidejűleg a kárveszély átszáll az Átvevőre, az ebből eredő valamennyi kötelezettség az Átvevőt terheli a birtokbaadás időpontjától kezdődően.
3. Szerződő Felek kijelentik, hogy az Átvevő az Eszközökre nézve az Átadóval szemben jótállási és szavatossági igényeket nem érvényesíthet. Az Átadót az Eszközökkel kapcsolatban az Átvevő szemben semminemű egyéb felelősség – költség-, teherviselés, kárveszély – nem terheli.
4. Az Átvevő vállalja, hogy a tulajdonba vett Eszközöket a jelen Megállapodás előírásainak, valamint a meghatározott tulajdonba adási célnak megfelelően használja, illetve tartja fenn. Felek rögzítik, hogy Átadó a használatot jelen Megállapodás céljával összhangban 3. személy részére továbbengedheti.

IV. Kapcsolattartás

1. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a Megállapodásban vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik Félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó Fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
2. Felek a jelen Megállapodás teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban – lehetőség szerint elektronikus levél útján – közlik egymással. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött dokumentum vagy értesítés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő átvettnek.
3. A jelen Megállapodás szerinti kapcsolattartók elérhetőségei (amíg azok változásáról a IV.4. pontban foglaltak szerint értesítést nem küldenek):

Átadó részéről teljes jogkörrel rendelkező képviselője és kapcsolattartásra jogosult a Megállapodás teljesítése során:

██████████ főosztályvezető
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Telefon: ██████████
E-mail: ██████████

Átvevő részéről teljes jogkörrel rendelkező és kapcsolattartásra jogosult képviselője a Megállapodás teljesítése során:

██████████ szervezési igazgatóhelyettes
1054 Budapest, Akadémia utca 1.
Telefon: ██████████
E-mail: ██████████

4. A fenti adatokban történő változást a Felek 2 (kettő) munkanapon belül, írásban közlik egymással, amely nem minősül a Megállapodás módosításának. Bármely értesítés, kölcsönös tájékoztatás, nyilatkozat

kizárólag abban az esetben hatályos, amennyiben azt a küldő Fél a másik Fél által utolsóként megjelölt értesítési címére küldte, és azt a címzett igazoltan átvette. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodás alapján minden közlést – ellenkező megállapodás hiányában – a másik Félnek a jelen Megállapodás fejrészében megjelölt címére, illetve a Megállapodás IV.3. pontjában megadott e-mail címre kell küldeni.

V. Egyéb rendelkezések

1. Átvevő kijelenti, hogy rendelkeznek a szükséges felhatalmazással és jogosultsággal, továbbá a képviselőjükben eljáró személyek rendelkeznek a megfelelő képviseleti jogosultsággal ahhoz, hogy jelen Megállapodást megkössék, és az ebben vállalt kötelezettségeket teljesítsék.
2. Átvevő büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik arról, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása.
3. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek gondoskodnak róla, hogy a képviselőiket, illetve kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák a vonatkozó adatkezelésről. A Fővárosi Önkormányzat és a Főpolgármesteri Hivatal adatkezelési tájékoztatója a <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892> linken érhető el.
4. Jelen Megállapodást a Felek kizárólag írásban jogosultak módosítani.
5. Jelen Megállapodás kizárólag az elválaszthatatlan részét képező melléklettel együtt érvényes.
6. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., az Mötvt., a Vagyonrendelet vonatkozó rendelkezései, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen Megállapodást Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 darab – 2 példány Átadót, 1 példány Átvevőt illeti – magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

1.számú melléklet: Birtokbaadási jegyzőkönyv

Budapest, 2026. hó nap

Budapest, 2026. hó nap

.....
Átadó

Budapest Főváros Önkormányzata
képviseli Karácsony Gergely főpolgármester

.....
Átvevő

**Fővárosi Önkormányzat Rendészeti
Igazgatóság** képviseli
Handl Tamás igazgató

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Budapest, 2026. hó nap

Gazdasági szempontból ellenjegyezte:
Budapest, 2026. hó nap

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Gyüréné Szabó Szilvia
gazdasági vezető

Birtokbaadási jegyzőkönyv

Birtokbaadás helyszíne: 1044 Budapest, Megyeri út 45.

A Budapest Főváros Önkormányzata, mint birtokbaadó (Átadó) az alábbi mosó- és szárítógépeket (4 darab)

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év:

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év

Típus/Megnevezés: Gorenje WD10514S / WDQY1014EVJM

Gyártási szám:

Gyártási év

2026. év hó napon óra perckor

a **Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság**, mint Átvevő birtokába és tulajdonába adja.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a mosó- és szárítógép(ek)hez tartozó okmányok (használati útmutató, garancia jegy, stb.) jelen birtokbaadási jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg átadásra kerültek az Átvevő részére, aki annak tényét jelen jegyzőkönyv aláírásával igazolja.

Kmf.

.....
Átadó

Budapest Főváros Önkormányzata
képviselésében:

.....
Átvevő

Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
képviselésében: