



1000295209295

ikt. szám: FPH015 /185 - 3 /2025

tárgy: Javaslat a „Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár – Intézményfelújítási keret” megnevezésű, 008311 számú engedélyokirat 1. számú módosításának jóváhagyására

előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Előterjesztés

a Főpolgármester részére

Tisztelt Főpolgármester Úr!

A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: **SzMSz**) 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4 sora alapján – engedélyokirat jóváhagyása Budapest Főváros Önkormányzata és a Főpolgármesteri Hivatal főpolgármesteri értékhatárt el nem érő beruházásai és felújításai esetében átruházott hatáskörében eljárva a főpolgármester jogosult –, továbbá figyelemmel a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998.(X.30.) önkormányzati rendelet 15. § (1) és (3) bekezdésében foglaltakra az alábbi döntésre teszek javaslatot.

Felújítási/intézményi feladat

A **008311** egyedi azonosító számú, a „Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Intézményi felújítási keret” megnevezésű engedélyokirat 1. számú módosításának (**2. számú melléklet**) jóváhagyása.

Előzmények

A Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár (1088 Budapest, Szabó Ervin tér 1.) intézményben és telephelyein a folyamatos és biztonságos működésének, az épületek állagvédelmének biztosításához, fenntartásához, illetve javításához az év közben felmerülő műszaki problémák, balesetveszélyes állapotok megszüntetése elengedhetetlenül szükséges.

Az üzemeltetési hibák, hiányosságok rontják az épületek műszaki állapotát, továbbá a látogatók és a dolgozók biztonságát, komfortérzetét. A hibák azonnali megszüntetése, illetve a műszaki felmérésekre alapozott megelőzésük lehetőséget teremt az épületszerkezetek állagromlásának, a további műszaki problémák és az egészségkárosodások megakadályozására.

A Fővárosi Önkormányzat az 1029/2023. (XII.13.) Főv. Kgy. határozatával hagyta jóvá a 008311 egyedi azonosító számú, a „Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Intézményi felújítási keret” megnevezésű Engedélyokiratot, amely feladat megvalósítása a fent leírt műszaki problémák azonnali megoldására nyújtott lehetőséget.

A feladat megvalósítása áthúzódott 2025. évre, ezért szükségessé vált a 008311 egyedi azonosító számú, a „Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Intézményi felújítási keret” megnevezésű Engedélyokirat módosítása, és a tervezett befejezési határidő meghosszabbítása 2025. december 31-ig. A feladat megvalósítására 2024. évben kifizetésre került nettó 11.755.000 Ft, a 2025. évre áthúzódó maradványösszeg nettó 945.000 Ft.

A feladat megvalósításának befejezése feltétlen szükséges a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár számos fiókinézménye fenntartásának támogatásához.

A feladat összköltsége változatlanul bruttó 16.129.000 Ft, az ÁFA költségviselője az intézmény, az intézmény ÁFA vissza igénylésre jogosult. Az engedélyokirat összegéből 2024. december 31-ig felhasználásra került bruttó 14.928.850 Ft (ebből céljelleggel támogatott intézményi felújítások előirányzata nettó 11.755.000 Ft, intézmény által fizetendő ÁFA 3.173.850 Ft), a 2025. évre áthúzódó maradványösszeg és módosított előirányzat bruttó 1.200.150 Ft (ebből céljelleggel támogatott felújítások előirányzata nettó 945.000 Ft, intézmény által fizetendő ÁFA 255.150 Ft). A feladat teljes költsége (bruttó 16.129.000 Ft) nem változik.

A feladat megvalósításához szükséges fedezet Budapest Főváros Önkormányzata 2025. évi összevont költségvetéséről szóló 29/2024. (XII.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete 18. fejezetében az „540101 Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár” címen a „*Intézményi felújítási keret*” feladaton rendelkezésre áll.

A jelen előterjesztéshez **2. számú mellékleteként csatolt a „Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Intézményi felújítási keret” megnevezésű engedélyokirat 1. számú módosításának tervezete** tartalmazza az adott feladat megvalósításához tartozó, részletesebb költség- és forrásadatokat mellett a műszaki jellemzőket is.

Az SzMSz 1. számú mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora szerint engedélyokirat jóváhagyására Budapest Főváros Önkormányzata és a Főpolgármesteri Hivatal főpolgármesteri értékhatárt (20 millió forint) el nem érő beruházásai és felújításai esetében a főpolgármester jogosult tekintettel arra, hogy a feladat teljes költsége ezen összegen belül van.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Főpolgármester urat, hogy az SzMSz 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező határozati javaslat szerinti döntést meghozni szíveskedjen.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

főjegyző

mellékletek:

1. számú: Főpolgármesteri határozat (tervezet)
2. számú: 008311 egyedi azonosító számú Engedélyokirat 1. számú módosításának tervezete

függelékek:

1. számú: 008311 egyedi azonosító számú Engedélyokirat

1. számú melléklet az FPH015/185-3/2025. iktatószámú előterjesztéshez

...../2025. (.....) főpolgármesteri határozat

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.4. sora alapján, átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyom a **008311** egyedi azonosító számú, **„Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Intézményi felújítási keret”** megnevezésű feladat Engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Az Engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva aláírom.

határidő: a döntést követő 5 napon belül

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
Főpolgármester

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:
Tervezet

2. számú melléklet
Ágazat: Kulturális feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

1. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Intézményi felújítási keret	A feladat jellege:
címe:	1088 Budapest, Szabó Ervin tér 1.	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Nem kötött
--	------------

A beruházó/felújító megnevezése:	Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár
címe:	1088 Budapest, Szabó Ervin tér 1.

A feladat teljes költsége:	Nettó 12,700 + ÁFA 3,429	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2024-2025
-----------------------------------	-----------------------------	---	-----------

A feladat adatai	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Részleges felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	. év . hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	. év . hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2024. év 01. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2025. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	16,129
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	Az intézményben és telephelyein a szükség szerint felmerülő, a feladatellátáshoz kapcsolódó gépek, berendezések, ingatlanok részleges felújításának elvégzése a kapcsolódó járulékos munkákkal.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Nem

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 1088 Budapest, Szabó Ervin tér 1.	Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár	Budapest Főváros Önkormányzata	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indokolása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.
Az intézményben és telephelyein a folyamatos és biztonságos működés, az épületek állagvédelmének biztosításához, fenntartásához, illetve javításához az év közben felmerülő műszaki problémák, balesetveszélyes állapotok megszüntetése elengedhetetlenül szükséges.
Az üzemeltetési hibák, hiányosságok rontják az épületek műszaki állapotát, továbbá a látogatók és a dolgozók biztonságát, komfortérzetét, azonnali megszüntetésük, illetve a műszaki felmérések alapján a megelőzések lehetőséget adnak az épületszerkezetek állagromlásának, a további műszaki problémák és az egészségkárosodások megakadályozására. A feladat keretében ezen problémák azonnali megoldása lehetővé válik.

Az engedélyokirat 1. sz. módosításának indoka:

A feladat megvalósítása 2025. évre áthúzódott, ezért szükséges az engedélyokirat módosítása, és a tervezett befejezési határidő 2025.12. hónapra történő módosítása.

A feladat megvalósítására 2024. évben kifizetésre került nettó 11.755.000 Ft, a 2025. évre áthúzódó maradványösszeg nettó 945.000 Ft. A 2025. évi költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll. A feladat teljes költsége (bruttó 16.129.000 Ft) nem változik.

A feladat megvalósításának befejezése feltétlen szükséges a FSZEK számos fiókintézménye fenntartásának támogatásához.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat.
A feladat megvalósításához hatósági engedély nem szükséges.
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
Várható élettartam 10-15 év szükség szerinti karbantartással.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.

5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
A felújítás megvalósítása a működtetési költségeket nem befolyásolja.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

A feladat várható költsége:			
adatok forintban			
	2024. december 31-ig tény	2025. évi terv	Összesen
Mindösszesen	14 928 850	1 200 150	16 129 000
Céljelleggel támogatott intézményi felújítások nettó	11 755 000	945 000	12 700 000
Intézmény által fizetendő ÁFA	3 173 850	255 150	3 429 000

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

Egyéb rendelkezések:

A feladat megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai figyelembevételével kerülhet sor.

Jelen 1. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat aláírásával egyidejűleg a 1029/2023. (XII. 13.) Főv. Kgy. határozatával jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt, Budapesten a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Ellenjegyző:

Jóváhagyó:

.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

.....
Karácsony Gergely
főpolgármester