



1000319030429

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.

Rumbach Sebestyén utca 19 -21.
Budapest
1075

ügyintéző: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

email: [REDACTED]

ikt. szám: FPH061 /677 - 5 /2026

hiv. szám:

tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kiadása a
„Széchenyi Lánchídhöz és a budai
Váralagúthoz kapcsolódó közterületek
rekonstrukciója és fejlesztése; Clark Ádám
tér” tárgyú, 11.20.040. számú kiviteli tervre

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat; székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzkönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint a

a Budapest I. kerület Clark Ádám tér 14398 helyrajzi számú, I. kerület Lánchíd utca 14384 helyrajzi számú, valamint I. kerület Fő utca 14417 helyrajzi számú ingatlanok (a továbbiakban: **ingatlanok**) kizárólagos tulajdonosa

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 2.22. sora alapján a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörében eljárva a Főpolgármester 243/2026. sz. határozatával

tulajdonosi hozzájárulást ad

a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., képviseli: [REDACTED] és [REDACTED] [REDACTED] együttesen), mint kérelmező (a továbbiakban: **Kérelmező**) részére a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. által elkészített **„Széchenyi Lánchídhöz és a budai Váralagúthoz kapcsolódó közterületek rekonstrukciója és fejlesztése; Clark Ádám tér” tárgyú, 11.20.040. számú kiviteli terv** (a továbbiakban: **kiviteli terv**) hatósági engedélyeztetése, így különösen a 35100/7754/2023. ált. számú, D.2/1/2435 vízkönyvi számú, valamint a 35100/7756/2023. ált. számú, D.2/4/2964 vízkönyvi számmal kiadott vízjogi megszüntetési engedélyek meghosszabbítása érdekében.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételek és kikötések egyidejű rögzítése mellett kerül megadásra:

1. Jelen tulajdonosi hozzájárulás kizárólag a vonatkozó hatósági engedélyezési eljárások keretében használható fel és a kiviteli tervben foglalt műszaki tartalomra vonatkozik. Amennyiben a hatósági engedélyeztetés során a kiviteli tervben foglaltakhoz képest bármilyen változtatás történik, úgy erről a Fővárosi Önkormányzatot írásban értesíteni kell a tervezett változtatás műszaki részletezése mellett. Az értesítést követően a Fővárosi Önkormányzat egyoldalúan jogosult határozni az eltérő műszaki tartalom engedélyezéséről, ennek körében dönt arról, hogy ahhoz szükséges-e írásos engedély, amennyiben

igen, dönt arról, hogy az engedélyt külön hozzájáruló nyilatkozatban adja meg, vagy pedig annak megadását a jelen tulajdonosi hozzájárulás módosításához köti.

2. Jelen tulajdonosi hozzájárulás megadása az érintett Ingatlan vonatkozásában a jelenlegi tulajdon- és birtokviszonyokban a Főváros Önkormányzat számára hátrányos változást, vagy egyéb terhet nem eredményezhet.
3. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a Kérelmezőt a szükséges hatósági és egyéb jogszabályban előírt engedélyek és hozzájárulások beszerzése alól.
4. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a Kérelmezőt a BPK/3729-2/2026 iktatószámú közútkezelői hozzájárulásában előírtak maradéktalan betartása alól.
5. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a Kérelmezőt a Fővárosi Vízművek Zrt. 100005417307 iktatószámú tervjövahagyásában előírtak maradéktalan betartása alól.
6. Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a Kérelmezőt a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. I-26290497/HFCS2026 iktatószámú üzemeltetői hozzájárulásában előírtak maradéktalan betartása alól.
7. A tervezési munkák műszaki- és jogi felételeire, továbbá a tervezési munkák eredményeként létrejövő vagyonnövekmény tulajdonjogi-, pénzügyi-, számviteli- és aktiválási kérdéseinek rendezésére a Kérelmező és a Fővárosi Önkormányzat között 2022. március 30. napján létrejött és két alkalommal, 2023. június 12. és 2024. május 22. napján módosításra került „Széchenyi Lánchídhöz és budai Váralagúthoz kapcsolódó közterületek rekonstrukciója és fejlesztése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás rendelkezései irányadóak.
8. Jelen tulajdonosi hozzájárulás kiterjesztőleg vagy joglemondásként nem értelmezhető.
9. Jelen tulajdonosi hozzájárulás a Fővárosi Önkormányzat aláírását követő 1 évig érvényes.

A fenti feltételekben és kikötésekben foglaltak sérelme esetén a jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszíti.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás érvényességéhez szükséges, hogy a Kérelmező az alábbi záradékkal a fenti feltételeket elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismerje el.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Karácsony Gergely
főpolgármester
Budapest Főváros Önkormányzata

Záradék:

A tulajdonosi hozzájárulásban foglaltakat tudomásul vettem, és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

.....
Budapest Közlekedési Központ Zrt.

képviseli: 