



1000329379493

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.

ügyintéző: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

email: [REDACTED]

ikt. szám: FPH061 /851 - 4 /2026

hiv. szám:

tárgy: vagyonkezelői hozzájárulás

VAGYONKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat, székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41, törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), mint a Budapest XXII. kerület, 224983 helyrajzi számú, természetben a 1220 Budapest, XXII. ker. Gyár utcában elhelyezkedő, 19779 m² területű, „kivett, közterület, gazdasági épület” megnevezésű, 1/1 arányban a Budapest Főváros XXII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vagyonkezelője,

a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 2.22. sora alapján a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörében eljárva a 430/2026. (06.30.) sz. főpolgármesteri határozattal

vagyonkezelői hozzájárulást ad

a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.; cégjegyzékszám: 01-10-042418; adószáma: 10893850-2-44; képviseli: Palkó György vezérigazgató), mint beruházó (a továbbiakban: **Beruházó**) részére a Beruházó által megbízott Hidrokomplex Mérnökszolgálati Kft. (székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 120-128. (D. épület II. emelet); adószám: 10388466-2-41), mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**) által benyújtott kérelem alapján, a 2494 tervszámú „**Ártér utcai átemelő megkerülő vezeték vízjogi létesítési engedélyezési terv**” megnevezésű **tervdokumentációban és műszaki leírásban foglalt műszaki tartalom hatósági engedélyezésének lefolytatása** érdekében.

Jelen vagyonkezelői hozzájárulás az alábbi feltételek és kikötések egyidejű rögzítése mellett kerül megadásra:

- Jelen vagyonkezelői hozzájárulás kizárólag az 1. számú melléklet szerinti tervdokumentációban és műszaki leírásban foglalt műszaki tartalomra vonatkozó hatósági engedélyezési eljárások keretében használható fel.
- Jelen hozzájárulás a Beruházót nem mentesíti a szükséges hatósági, szakhatósági engedélyeken felüli a beruházás megvalósításához szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások – így különösen a Budapest Főváros XXII. Kerületi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának – beszerzése alól.
- Jelen vagyonkezelői hozzájárulás megadása a Fővárosi Önkormányzat számára sem most, sem a jövőre nézve semmilyen finanszírozási-, megtérítési- vagy egyéb kötelezettség vállalásával nem jár, és

a jelenlegi tulajdon- és birtokviszonyokban a Fővárosi Önkormányzat számára hátrányos változást, vagy egyéb terhet nem eredményezhet.

4. Jelen vagyonkezelői hozzájárulás nem jogosít a kivitelezési munkák megkezdésére. A kivitelezés megkezdése előtt szükséges a Fővárosi Önkormányzat és a Beruházó között – a kivitelezés műszaki- és jogi felételeinek, továbbá a kivitelezés eredményeként létrejövő vagyonnövekmény tulajdoni-, pénzügyi-, számviteli- és aktiválási, továbbá egyes üzemeltetést érintő kérdéseinek rendezését szabályozó – külön megállapodás megkötése.
5. Jelen vagyonkezelői hozzájárulás kiterjesztőleg vagy joglemondásként nem értelmezhető.
6. Jelen vagyonkezelői hozzájárulás – az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával – a kiadás napjától számított 1 évig érvényes.

Jelen vagyonkezelői hozzájárulását érvényét veszti a fenti feltételekben és kikötésekben foglaltak sérelme esetén.

Jelen vagyonkezelői hozzájárulás érvényességéhez szükséges, hogy Beruházó az alábbi záradékkal a fenti feltételeket és kikötéseket elfogadja és magára nézve kötelezőnek elismerje.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Karácsony Gergely
Főpolgármester

Melléklet:

1. számú melléklet: 2494 tervszámú tervdokumentáció és műszaki leírás

Beruházói záradék:

Jelen vagyonkezelői hozzájárulásban foglaltakat tudomásul vettem és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

.....
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
képviseli: Palkó György vezérigazgató

ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELŐ MEGKERÜLŐ VEZETÉK

VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

TERV- ÉS IRATJEGYZÉK

Sor-szám	Megnevezés	Irat-/Rajzsám	Változás
Iratok			
1.	Terv-, és iratjegyzék	I-1.1	2026.01.19.
2.	Tervezői nyilatkozat	I-2.0	2025.11.28.
3.	Műszaki leírás	I-3.1	2026.01.19.
4.	Költségvetési kiírás	I-4.0	2025.11.28.
Rajzok			
5.	Áttekintő helyszínrajz	R-1.0	2025.11.28.
6.	Részletes helyszínrajz – M= 1:100	R-2.1	2026.01.19.
7.	Megkerülő vezeték hosszmetezete	R-3.1	2026.01.19.
8.	Megkerülő vezeték keresztmetezete	R-4.1	2026.01.19.
9.	Kőfogó akna építési és gépészeti terve	R-5.0	2025.11.28.
10.	Kormányzó akna építési és gépészeti terve	R-6.0	2025.11.28.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

a 2494 munkaszámú, VLE munkarészű

ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELŐ MEGKERÜLŐ VEZETÉK

VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

című tervdokumentáció a rendelkezésre bocsátott megrendelői igények, követelmények, üzemeltetői adatszolgáltatások és a szakmai irányelvek alapján készült.

A terv készítésekor figyelembe vett műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak, az érvényes műszaki irányelveknek, szabályozásoknak, az azoktól való eltérésre nem volt szükség.

Alulírottak kijelentjük, hogy

- a dokumentáció készítése során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 18. § (1) bekezdésében,
- valamint a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 21 § (1) bekezdésében foglaltak és a belügyminiszter 54/2014.(XII.5.) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról;
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004.(VII.21.) Korm. Rendelet előírásai szerint jártunk el.
- A csatolt műszaki tervek elkészítésére tervezési jogosultsággal rendelkezünk.

Budapest, 2025.11.28.

okl. építőmérnök

építőmérnök

okl. gépészmérnök

okl. építőmérnök

ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELŐ MEGKERÜLŐ VEZETÉK

VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

1.	2026.01.19.					Fővárosi Vízművek Zrt. észrevételeinek átvezetése
0.	2025.11.28.					Első kiadás
Rev.	Dátum	Tervező	Tervező	Tervező	Felelős tervező	Megnevezés

TARTALOMJEGYZÉK

1. A TERV TÁRGYA	4
2. ALAPADATOK	4
2.1 Geodézia	4
2.2 Közműadatok	4
2.3 Talajmechanika	5
3. TERVEZETT LÉTESÍTMÉNY ISMERTETÉSE	5
3.1 Kőfogó akna	5
3.2 Kormányzó akna	6
3.3 Összekötő gravitációs csatorna	7
3.4 Munkatér lehatárolás	7
3.5 Kiváltások	8
3.6 Szolgálat	9
3.7 Útpálya helyreállítás, forgalomtechnika	9
4. ÉPÍTÉSI ELŐÍRÁSOK	9
4.1 Vezeték fektetése	12
4.2 Közmű keresztezések és megközelítések	13
4.3 Nyomáspróba	13
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK	14
5.1 Hatás a talajra	14
5.2 Hatás az élővizekre	14
5.3 Hatás a levegőre	14
5.4 Zajhatás	14
5.5 Környezetvédelem a kivitelezés során	14
6. MUNKAVÉDELEM, TŰZVÉDELEM	15

6.1	Munkavédelem	15
6.2	Tűzvédelmi előírások	16

1. A TERV TÁRGYA

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. üzemeltetésében lévő Ártér utcai átemelő (Bp, XXII. ker. Ártér utca, hrsz: 224979) 2 irányból,

- Budafok felől DN1200 vasbeton csatornán és
- Dél-Buda felől DN1000 vasbeton csatornán keresztül

fogadja az összegyűjtött szennyvizet, majd 2 db DN500 nyomóvezetékekkel a Dunát keresztezve a XXI. ker. Rózsa utcai fogadóaknába továbbítja azt.

A két bejövő ág szennyvizeinek egyik ágból a másikba való átkormányzása, ezzel az átemelőben az egyik oldal teljes gépészeti kizárása nem megoldott, ami a karbantartást nehezíti.

Feladatunk az átemelőbe bejövő, két nagyatmérőjű gravitációs csatorna összekötése volt az átemelő területén kívül, illetve a két csatorna közötti vízkormányzás biztosítása tolózárok beépítésével.

2. ALAPADATOK

2.1 Geodézia

A tervezési területre vonatkozóan geodéziai felmérést készítettünk. A bemérést 2025.06.04-én a Navigáció Építőipari Szövetkezet készítette, valamint a földhivatali adatokat is a rendelkezésünkre bocsátotta.

2.2 Közműadatok

A közművekre vonatkozó adatokat az E-közmű rendszeren keresztül szereztük be.

Adatkérések:

- 1. tájékoztató jellegű adatkérés: 2024.04.09-én (ügyszám: 552827298)
- adatfrissítés: 2025.11.20-án (ügyszám: 868731911)

A szennyvízelvezetésre vonatkozóan (csatornahálózat, átemelő) további adatszolgáltatást az FCSM Zrt.-től kaptunk a tervezés folyamán több alkalommal.

A közműnyilvántartások esetleges hiányosságaira, pontatlanságaira tekintettel a szolgáltatott adatokért a tervező nem vállal felelősséget. A kivitelezéskor a szakági közműszolgáltatók nyilatkozatában foglaltak szerint kell eljárni, illetve az érintett közműszolgáltatókat a munkaterület átadásakor meg kell hívni és a kivitelezéskor a kapcsolatot folyamatosan fenn kell

tartani! A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező a tervezési területen lévő közműhelyzetről kutatóárkok készítésével köteles meggyőződni! A vezetékek védősávjában kizárólag kézi földmunka végezhető!

2.3 Talajmechanika

Talajmechanikai fúrás jelen tervhez nem készült. Az Ártér utcai átemelő és csatlakozó vezetékeinek tervéhez készült talajmechanikai jelentést vettük figyelembe a tervezés során.

3. TERVEZETT LÉTESÍTMÉNY ISMERTETÉSE

Az Ártér utcai átemelőbe bejövő nagyatmérőjű gravitációs csatornák összekötését az átemelő környezetében, közterületen, a Gyár utcában terveztük.

3.1 Kőfogó akna

A Budafok felől érkező DN1200-as vasbeton csatornára kőfogó aknát terveztünk, melyet részben zöld területen, részben az aszfalt járda vonalában helyeztünk el.

Az tervezett akna

- belső mérete: 3,80 x 3,05 m,
- falvastagsága, alaplemezáének vastagsága 40 cm,
- szelvényében a DN1200-as vasbeton csatorna folyásfenék szintje 94,78 mBf.,
- DN1000 ÜPE összekötő csatorna folyásfenék szintje 96,55 mBf.,
- kőfogó mélysége 1,98 m,
- fenékszintje: 92,80 mBf.

Terepszint az aknánál: 103,25 mBf.

Az akna hosszanti oldalán 55 cm széles, 2,20 m magas padka fut végig, ami az akna mosatásánál a közlekedést segíti.

Az akna leemelhető födémelémmel készül, amelyen 2 nyílás található:

- ø800 mm-es szerelőnyílás a mosatáshoz, és
- ø1000 mm-es nyílás a lebúváshoz.

A födémelémebe 1 db 80/60/30-as és 1 db 100/80/30-as csatornaakna szűkítőelem kerül beépítésre, melyeket ø600 mm-es és ø800 mm-es D400-as öntöttvas aknafedlapok zárnak. A terepszinten tehát csak az akna lebúvó és szerelőnyílásának fedlapjai látható, valamint a zsiliptolózárak csapszekrényei.

Tervezett betonminőség: C35/45-XA6(H)-XV2(H)-XD2-XC4-24-F3

Betonacél: S500B

Az aknában a DN1200 vasbeton csatornára a befolyó és elfolyó oldalra is 1-1 db 1500x1500 VAG Erox zsiliptolózárát terveztünk kézi működtetéssel DIN/EN 1.4571 anyagminőséggel, kezelőszárral, terepszinten csapszekrénnnyel.

A szerelőnyílásnál DN150 KO (DIN/EN 1.4571) mosatócső fut végig az aknafal mentén, csőtartókkal rögzítve, mindkét végén Storz tömlőcsatlakozóval.

Az aknát a vasbeton csatorna folyamatos üzeme mellett kell megépíteni, annak ideiglenes felfüggesztésével. Az akna fenéklemezének és oldalfalainak megépítése után lehet csak a vasbeton csatornát elbontani, a zsilipeket felszerelni, majd a földemeletet és fedlapokat felhelyezni.

3.2 Kormányzó akna

A Dél-Buda felől érkező DN1000-as vasbeton csatornára kormányzó aknát terveztünk, melyet a Gyár utca aszfalt útburkolatában helyeztünk el.

Az tervezett akna

- ötszögletű,
- két kamrarészből áll:
 - egy szerelvényaknából, melynek belső mérete: 2,50 x 2,50 m, és
 - egy fordítóaknából, melynek legnagyobb belső mérete: 2,50 x 1,62 m,
- külső falvastagsága, alaplemezének vastagsága 40 cm,
- aknakamrákat elválasztó fal vastagsága 25 cm,
- szelvényében a DN1000-as vasbeton csatorna folyásfenék szintje 96,62 mBf.,
- DN1000 ÜPE összekötő csatorna folyásfenék szintje 96,62 mBf.,
- kőfogó mélysége 1,12 m,
- fenékszintje 95,50 mBf.

Terepszint az aknánál: 103,10 mBf.

Az akna vasbeton csatornával párhuzamos oldalán 50 cm széles, 1,60 m magas padka fut végig, ami az akna mosatásánál a közlekedést segíti.

Az akna leemelhető földemelemmel készül, amelyen 3 nyílás található:

- ø800 mm-es szerelőnyílás a mosatáshoz a szerelvény aknakamra felett, és
- egy-egy darab ø1000 mm-es nyílás a lebúváshoz a szerelvény és a fordító aknakamra felett.

A födémelémebe 1 db 80/60/30-as és 2 db 100/80/30-as csatornaakna szűkítőelem kerül beépítésre, melyeket $\varnothing 600$ mm-es és 2 db $\varnothing 800$ mm-es D400-as öntöttvas aknafedlapok zárnak. A terepszinten tehát csak az akna lebúvó és szerelőnyílásának fedlapjai látható, valamint a zsiliptolózárak csapszekrényei.

Tervezett betonminőség: C35/45-XA6(H)-XV2(H)-XD2-XC4-24-F3

Betonacél: S500B

Az aknában a DN1000 vasbeton csatornára az elfolyó oldalra 1 db 1200x1200-es, valamint a fordítóakna válaszfalának nyílására 1 db 1000x1000-es VAG Erox zsiliptolózárát terveztünk kézi működtetéssel DIN/EN 1.4571 anyagminőséggel, kezelőszárral, terepszinten csapszekrénnel.

A szerelőnyílásnál DN150 KO (DIN/EN 1.4571) mosatócső fut végig az aknafal mentén, csőtartókkal rögzítve, mindkét végén Storz tömlőcsatlakozóval.

Az aknát a vasbeton csatorna folyamatos üzeme mellett kell megépíteni, annak ideiglenes felfüggesztésével. Az akna fenéklemezének és oldalfalainak megépítése után lehet csak a vasbeton csatornát elbontani, a zsilipeket felszerelni, majd a födémlemez és fedlapokat felhelyezni.

3.3 Összekötő gravitációs csatorna

A tervezett gravitációs összekötő csatorna a kormányzó akna fordító aknakamrájából, a DN1000 vasbeton csatorna folyásfenék szintjével (96,62 mBf.) megegyezően indul és 5‰ lejtéssel a kőfogó aknába érkezik (96,55 mBf.), ez a vezeték ürítő pontja.

A csatornában a vízáramlás mindkét irányba megengedett.

A csatorna anyaga, átmérője: DN1000 ÜPE ($\varnothing 1099$) PN1 sajtolható cső, hossza: L=33,25 m.

A csatorna a kőfogó aknából a DN1200-as vasbeton csatornára merőlegesen ágazik ki, majd 5,00 fm hosszon szabadon, munkagödörben szerelve épül. Az aknafaltól 3,84 m-re 60°-os ívdommal a csatorna a Gyár utca aszfalt és nagykocka kő burkolata alá érkezik.

Az ívdomot követően a csatorna 28,25 fm hosszon sajtolással épül és a kormányzó akna munkagödrébe érkezik. A sajtoláshoz szükséges indító akna mérete: 5,00 x 4,00 m.

3.4 Munkatér lehatárolás

A tervezett kőfogó és kormányzó aknák megépítéséhez, valamint a megkerülő csatorna sajtolásának indító és fogadó aknához a nagy mélyégre (közel 11 m) és az altalaji viszonyokra

való tekintettel szádfalas munkatér lehatárolást irányoztunk elő I400 acél gerendás megtámasztással.

A kőfogó akna és a sajtolás indító aknája részére, azok közelsége miatt egy közös munkagödröt terveztünk. Az akna körül a munkatérét úgy kell kialakítani, hogy az akna külső fala és szádfalat megtámasztó gerenda között minimum 0,5 m távolság legyen. Az indító akna szükséges helyigénye 5,0 x 4,0 m.

A kormányzó akna és a sajtolás fogadó aknája egybeesik. Az akna körül a munkatérét úgy kell kialakítani, hogy az akna külső fala és szádfalat megtámasztó gerenda között minimum 0,5 m távolság legyen. Az akna egyik oldalánál ez a távolság sajnos nem biztosítható, itt az építés során bennmaradó zsáuzatot kell alkalmazni, valamint az akna falának külső vasalását is belülről kell szerelni. A fogadó akna szükséges helyigénye 3,5 x 2,0 m.

A munkagödrök kitűzése után, azok területén lévő közművezetékek pontos helyét kézi földmunkával fel kell tární, a szükséges kiváltásokat el kell végezni.

A munka megkezdését megelőzően a Fővárosi Vízművek Zrt.-től szakfelügyeletet kell kérni, megrendelni. A munkagödrök mellett elhelyezkedő DN800 GÖV ivóvíz vezeték pontos helyét a szakfelügyelet jelenlétében kell pontosítani a helyszínen, szükség szerint (a szakfelügyelet kérése alapján) kutató gödör létesítésével fel kell tární a vezeték pontos helyzetét. A helyszíni pontosítás alapján a munkagödröt határoló szádfal helyzetét úgy kell meghatározni, hogy a szádfal és a DN800 GÖV ivóvíz vezeték palástjának minimális távolsága 1,30 m-nél ne legyen kevesebb.

A nagytérű ivóvíz vezeték közelsége miatt a szádfal csak vibrációs technológiával süllyeszthető.

Az aknák megépítése és a sajtolás kivitelezése után a munkagödröt (a műtárgy és munkatér lehatárolás közötti teret) több rétegben vissza kell tölteni és tömöríteni kell (lásd 4.1 fejezet). A munkagödör megtámasztására használt szádlemezt és a támasztó keretvasakat vissza kell bontani.

3.5 Kiváltások

A kőfogó akna építéséhez az alábbi vezetékek kiváltása szükséges:

- kisfeszültségű földkábel, és
- közepfeszültségű földkábelek.

A kormányzó akna építéséhez az alábbi vezetékek kiváltása szükséges:

- kisfeszültségű földkábel,

- közép feszültségű földkábelek,
- kisfeszültségű légkábel tartószerkezet, és
- nagyközepnyomású gáz bekötővezeték.

Kivitelezés előtt a kiváltási terveket el kell készíteni, azokat az érintett szolgáltatókkal jóvá kell hagyni. A kiváltásokat az érintett szolgáltatók szakfelügyelete mellett el kell végezni.

3.6 Szolgálat

A tervezett kőfogó és kormányzó akna, valamint az összekötő gravitációs csatorna közterületen, a Gyár utcában helyezkedik el (hrs: 224983).

3.7 Útpálya helyreállítás, forgalomtechnika

Jelen tervhez útpálya helyreállítási és forgalomtechnikai terv nem készült, azokat a kivitelezés előtt el kell készíteni és a közútkezelővel egyeztetni szükséges.

4. ÉPÍTÉSI ELŐÍRÁSOK

A tervezett kivitelezés, építés során ügyelni kell arra, hogy a teljes kivitelezés az érintett DN1200-as és DN1000-es vasbeton gravitációs csatornák folyamatos üzeme mellett történik. Emiatt az Üzemeltetővel, beruházóval való folyamatos egyeztetés és kapcsolat szükséges.

A vezetékek építésnél különös gonddal kell eljárni az ÜPE csövek építési előírásainak figyelembevételével, melyet gyártó cég és kereskedő cég szakemberei írhatnak elő, ellenőrizhetnek.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a közműszolgáltatóktól szakfelügyelet kérése szükséges lehet a nyomvonal pontosítása érdekében, tekintettel az alapadatok bizonytalanságára.

Az építés megkezdése előtt minden olyan építményről, amelynél a későbbiekben feltételezhető, hogy az állagromlás oka vitatható, illetve a kivitelezéssel, vagy építési forgalommal kapcsolatban veszélybe kerülhet, dátummal vagy egyéb azonosító jellel ellátott fényképes állapot felvételi dokumentációt és jegyzőkönyvet kell készíteni. Ennek a fénykép és videofelvételen kívül ki kell terjednie azok szerkezeti vizsgálatára is (rendelkezik-e pincével, milyen az állaga, szerkezete stb.).

Amennyiben a földmunkák során váratlan régészeti lelet vagy emlék kerül elő, a kulturális örökség védelméről szóló 2001 évi LXIV. törvény 24. §-ban foglaltak szerint a munkálatokat azonnal abba kell hagyni, az emléket vagy leletet az illetékes települési önkormányzat jegyzőjének be kell jelenteni, és a helyszín, illetve lelet őrzéséről gondoskodni kell. Mindemellett értesíteni kell a területileg illetékes Történeti Múzeumot.

A Tervdokumentáció a meglévő közműveket és közműjellegű vezetékeket a tulajdonosok (kezelők, üzemeltetők) adatszolgáltatása alapján tartalmazza. A Kivitelező indokolt esetben köteles a kivitelezést megelőzően a meglévő vezetékek vízszintes és függőleges helyzetét, valamint méretét kutatóárok létesítésével meghatározni. Gépi földmunka csak igazoltan közműmentes területen végezhető.

Ha a munkaárokban vagy munkagödörben az építendő vezeték (műtárgy) mellett, felett és/vagy alatt üzemelő közművezetékek is vannak, akkor azok védelméről, szakszerű felfüggesztéséről gondoskodni kell és a vezeték tulajdonosától (kezelőjétől, üzemeltetőjétől) szakfelügyeletet kell kérni.

Ha a munka gázvezetéket érint, vagy közelít meg, akkor a dohányzás és nyílt láng használata a munkaárokban vagy munkagödörben szigorúan tilos, gázszivárgás észlelése vagy gyanúja esetén a munkaterületet ki kell üríteni a gázszolgáltató azonnali értesítésén túlmenően. A hiba elhárításáig a munkát folytatni tilos.

Ha a munka vízvezetéket érint, amelynek törése vagy egyéb meghibásodása a munkaterület elárasztását eredményezheti, akkor a munkaárok gyors elhagyásának feltételeiről (pl. legalább 10 m-enként menekülést biztosító létra) gondoskodni kell. A vízvezeték meghibásodásáról a vízszolgáltatót értesíteni kell. A hiba elhárításáig a munkát folytatni tilos.

Ha a kivitelezés során a kiviteli tervben nem szereplő, vagy egyértelműen nem azonosítható funkciójú (pl. holt, felhagyott vezeték) vezetéket találnak, akkor az Üzemeltetőt haladéktalanul értesíteni kell. Bizonyítottan holt, felhagyott vezetéket megbontani és elbontani – az eredeti funkcióhoz tartozó biztonsági intézkedések megtétele mellett – csak fokozott figyelemmel szabad.

Ha a munka üzemelő erősáramú kábelt érint, akkor annak sértetlenségét szakszerű felfüggesztéssel és/vagy rendkívül gondos kézi földmunkával kell biztosítani. Sérült kábel közelében a munkavégzés tilos. Erősáramú kábel meghibásodásáról, sérüléséről a szolgáltatót haladéktalanul értesíteni kell. A hiba elhárításáig a munkát folytatni tilos.

Ha a munka üzemelő távközlési, forgalomirányítási vagy egyéb azonosított funkciójú kábelt érint, akkor azok védelméről gondoskodni kell. Sérülésükről, meghibásodásukról a tulajdonost (kezelőt, üzemeltetőt) haladéktalanul értesíteni kell.

Ha a kivitelezés során a tervben nem szereplő, vagy egyértelműen nem azonosítható kábel(ek)e(t) (esetleg védőcsövet) találnak, akkor az Üzemeltetőt haladéktalanul értesíteni kell a kábel(ek) azonosítása érdekében. Az azonosítatlan kábel(ek) környezetében csak fokozott figyelem mellett folytatható a munka.

A Kivitelező köteles a közterületi utakat érintő építési munkáknál a forgalomterelési (forgalomkorlátozási) terveket elkészíteni (amennyiben az nem része kiviteli tervdokumentációnak) a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló érvényes rendeletben vagy annak útfoglaltak betartásával és azokat a közút kezelőjével jóváhagyatni.

A Kivitelező az építési-szerelési tevékenység során köteles gondoskodni a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető veszélyes anyagok által előidézett kockázatok megszüntetéséről vagy minimumra csökkentéséről, végső esetben a károsító hatás elleni védelemről, amely kiterjed minden olyan természetes, illetve mesterséges anyagra, amelyet a tevékenysége során felhasznál, előállít és amelynek minősége, mennyisége robbanás- és tűzveszélyes, radioaktív, mérgező, fokozottan korrozív, fertőző, ökotoxikus, mutagén, daganatkeltő, ingerlő hatású, illetőleg más anyaggal kölcsönhatásba kerülve ilyen hatást előidézhet. Amennyiben a veszélyes anyag nem veszélyes vagy kevésbé veszélyeztető anyaggal történő helyettesítése kizárt, a Kivitelező köteles gondoskodni a kockázatbecslés elvégzéséről és ennek dokumentálásáról a munkahelyek kémiai biztonságáról szóló 25/2000. (IX. 30.) EüM-SzCsM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően. A veszélyes anyagok kezelésekor, felhasználásakor – beleértve kitermelésüket, raktározásukat, szállításukat és alkalmazásukat – továbbá, veszélyes technológiák alkalmazásakor olyan védelmi, biztonsági intézkedéseket kell

tenni, amelyek a környezet veszélyeztetésének kockázatát jogszabályban meghatározott mértékűre csökkentik, vagy kizárják.

Az építési-szerelési tevékenység során a Vállalkozó köteles gondoskodni a környezeti zaj és a rezgés elleni védelemről, amely kiterjed mindazon mesterségesen keltett energia kibocsátásokra, amelyek kellemetlen, zavaró, veszélyeztető vagy károsító hang-, illetve rezgésterhelést okoznak. A zaj és a rezgés elleni védelem keretében műszaki, szervezési módszerekkel kell megoldani a zaj- és a rezgésforrások zajkibocsátásának, illetve rezgésgerjesztésének csökkentését és a zaj- és rezgésterhelés növekedésének mérséklését vagy megakadályozását.

Az építési területen a meglévő közművek 2-2 m-es körzetében gépi földmunka végzése tilos!

4.1 Vezeték fektetése

Általános esetben a vezetékek alá a tükörtömörítést ($T_{ry} = 90\%$) követően minimum 15 cm vastag ágyazat beépítése javasolt. Az ágyazat anyaga jól tömöríthető ($U > 7$) szemcsés talaj legyen. A talajban a max. szemcseátmérő 20 mm legyen.

Az előírt tömörség az ágyazat esetén 90%, a vezetékek környezetében a visszatöltésnél minimálisan 85%. A csővezeték melletti és feletti 30 cm vastag zónát, a vezetékek állagának megóvása érdekében kézi tömörítéssel kell készíteni, gépi tömörítés csak az ennél magasabban készülő feltöltés zónájában végezhető. A feltöltés a rendezett terepszintig 2 részre osztható. Az alsó rész – a csővezeték feletti 30 cm-től a terepszint alatti 50 cm-ig $T_{ry} \geq 90\%$ tömörség elérése indokolt az úttestek alatt és mellett 5 m széles sávban, ezen kívül 85% tömörség elérése indokolt. A felső 50 cm-es sávban ez az érték 90%-nál nagyobb legyen.

A kivitelezés során a csővezeték környezetében lévő talajok tömörségét és teherbírását ellenőrizni kell.

Tömörégmérést a munkagödör tükrön, az ágyazaton, a vezetékek melletti visszatöltésnél mindkét oldalon, illetve a vezetéket takaró 30 cm vastag feltöltés zóna fölött, a felszín közelében egy helyen kell végezni.

4.2 Közmű keresztezések és megközelítések

A tervezési területen meglévő ivóvíz vezeték, gázvezeték, csatorna- és elektromos hálózat található, melyek nyomvonalai bizonytalanok.

A vezetékek keresztezésnél a közmű szolgáltatók előírásai betartandók. A keresztezésnél és megközelítésnél az érvényes jogszabályokon kívül az MSZ 7487/2 szabvány előírásait is be kell tartani.

A tervezési területen az egyéb közművezetékkel kialakított keresztezések a szakági szabványokban előírt vízszintes szögek, és függőleges védőtávolságok betartásával megépíthetők.

A közműkeresztezések helyén a keresztezéstől mért 2-2 m távolságon belül gépi földmunka végzése TILOS! A nagyfeszültségű légvezetékek külső szálától és transzformátor állomások külső oldalától mért 5-5 m-es távolságon belül munka végzése TILOS!

A gázelosztó vezeték hálózat biztonsági övezetében történő munkavégzés során a vonatkozó rendeletben meghatározottak szerint kell eljárni.

4.3 Nyomáspróba

Az elkészült gravitációs csatornát víztartási próbával ki kell próbálni. A víztartási próba lefolytatásához a beruházón kívül az Üzemeltetőt is meg kell hívni és csak a két szerv megbízottjának együttes engedélye alapján lehet a föld visszatöltését folytatni, a csővezeték betakarni.

Sikeres víztartási próba után a teljes összefüggő csővezeték az előírásoknak megfelelően öblíteni kell.

5. KÖRNYEZETI HATÁSOK

5.1 Hatás a talajra

A tervezett létesítményeknek a talajra káros fizikai, kémiai, biológiai hatásuk nincs. Csak azok időszakos karbantartási munkái során léphet fel káros hatás.

A szerelési, javítási, karbantartási munkák során az egyes gépi berendezések nem előírás szerinti használata során fennállhat enyhe talajszennyezés veszélye (elsősorban kenőanyagokkal), ezért a kezelési és karbantartási utasításban ennek elkerülésére külön fel kell hívni a figyelmet, illetve a megelőzés érdekében be kell tartani a vonatkozó előírásokat és szabályzatokat.

5.2 Hatás az élővizekre

Az élővizeket érintő hulladékvizek minősége kielégíti a „A vízzennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól” szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. számú mellékletében előírt, 2. Egyéb védett területek befogadóra vonatkozó minőségi paramétereket.

5.3 Hatás a levegőre

A tervezett létesítmények üzeme révén a légkörbe nem jut szennyezőanyag.

5.4 Zajhatás

Ügyelni kell arra, hogy a kivitelezés során okozott zajok és rezgések a megengedett határértékek alatt legyenek.

A kivitelezésnél alkalmazott gépek szakaszosan, rövid üzemidőkkel működnek.

5.5 Környezetvédelem a kivitelezés során

Legfontosabb szempont, hogy a munkákat üzemelő csatornahálózathoz kapcsolódóan, és annak környezetében kell elvégezni. Az építési-szerelési tevékenységeket ennek megfelelően kell megszervezni és végrehajtani.

A munkák során maradéktalanul be kell tartani a vonatkozó környezetvédelmi előírásokat és szabványokat.

Az építés során alkalmazott szállító- és munkagépek üzemeltetéséhez használt üzemanyagok és kenőanyagok a környező talajba és élővízbe nem juthatnak be, mivel azok a környezetet károsítják.

A gépek üzemeltetésekor káros égéstermékek keletkeznek, ezek mennyiségét az ide vonatkozó előírásoknak megfelelő szinten kell tartani.

A fejlesztés megvalósítása során különböző szennyező anyagok kerülhetnek a levegőbe is. A legjelentősebb és legveszélyesebb előforduló légszennyező anyagok a gépek kipufogó gázai és a munkák során keletkező por. Ezek mennyiségét és hatását az ide vonatkozó előírásoknak megfelelő szinten kell tartani, illetve a lehetőségek szerint korlátozni kell.

6. MUNKAVÉDELEM, TŰZVÉDELEM

A kivitelezés során betartandó az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeket, valamint a megrendelő követelményeiben megfogalmazott előírások.

Az üzemeltetés részletes munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatát a kezelési és karbantartási utasításban kell kidolgozni, mely alapján az Üzemeltető saját vállalati munkavédelmi szabályzatát az adott telephelyre vonatkozóan kiegészíteni.

6.1 Munkavédelem

A létesítmény, mint munkahely kialakítása figyelembe vette a nehéz fizikai munka, lehető legkisebbre mérséklését, a telepen való tartózkodás, közlekedés, munkavégzés biztonságos feltételeinek kialakítását. Az ott dolgozók nincsenek kitéve tartós vagy erős zajhatásoknak, káros vegyi, biológiai vagy bakteriológiai hatásnak.

Az építési, felújítási munkát csak munkavédelmi szempontból kioktatott személy végezhet, különös figyelemmel, gondossággal, folyamatos műszaki felügyelet és irányítás mellett.

A munkákra vonatkozó részletes munkavédelmi intézkedések megtétele, a helyszíni segédlétesítmények készítése, fenntartása, karbantartása a helyi körülmények figyelembevételével a kivitelező feladata.

Az építés idejére a területet veszélyes építési területnek kell nyilvánítani.

Az építési terület megfelelő és biztonságos kialakítását és rendjét az előkészítő munkák során kell elkészíteni és végrehajtani.

Az építés során a munkavédelemmel kapcsolatos szabványokat és műszaki előírásokat a kivitelező köteles betartani.

Az alkalmazott munkagépekre vonatkozó munkavédelmi előírásokat be kell tartani.

Bármilyen megállapított hiányosság esetén a szükséges intézkedéseket soron kívül meg kell tenni.

A közlekedési utakon anyag tárolása tilos!

A munkahelyen, munkaterületen csak annyi dolgozó foglalkoztatható, amennyi a munka elvégzéséhez szükséges.

A villamos gépeket és berendezéseket a munkavégzés befejezése után ki kell kapcsolni és a napi tevékenység befejezése után a villamos hálózatról le kell választani.

Kivitelezésnél a szabványok, rendeletek előírásait kell betartani.

Elektromos vezeték közelében általában csak annak feszültségmentesítése után, vagy az előírt védőtávolság betartása esetén szabad földmunkagéppel, vagy emelőgéppel dolgozni.

Munkát csak a munkavédelmi szempontból kioktatott személy végezhet, folyamatos műszaki felügyelet és irányítás mellett.

A csővezeték építésénél be kell tartani a vonatkozó szabványt, valamint a gyártó előírásait.

Elektromos berendezések, vagy vezetékek közelében a csövek irányba állítására, erre a célra rendszeresített nem fémtestű segédeszközt (pl. fadorong) kell használni.

A munkába vett területen meglévő közművezetékek üzemeltetőjétől szakfelügyeletet kell kérni.

Az ideiglenes elektromos vezetékeket a mozgó gépek és berendezések mozgásterületén kívül kell szerelni, és az érintésvédelemről gondoskodni kell.

6.2 Tűzvédelmi előírások

A vezeték földben, gépházban lévő létesítmény, ezért az üzemelés során tűzvédelmi vonatkozása nincs.

A beruházás során DN1000 ÜPE vezeték épül, a vezetékek tűzveszélyességi osztályba sorolása: "AK".

Tűzveszélyes tevékenység a gumigyűrűk, a korrózióvédő festékanyagok, bitumenes szigetelések tárolása, elhelyezése.

A dolgozókat ezzel kapcsolatban a lehetséges veszélyforrásokra ki kell oktatni.

ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELŐ MEGKERÜLŐ VEZETÉK
VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV
KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

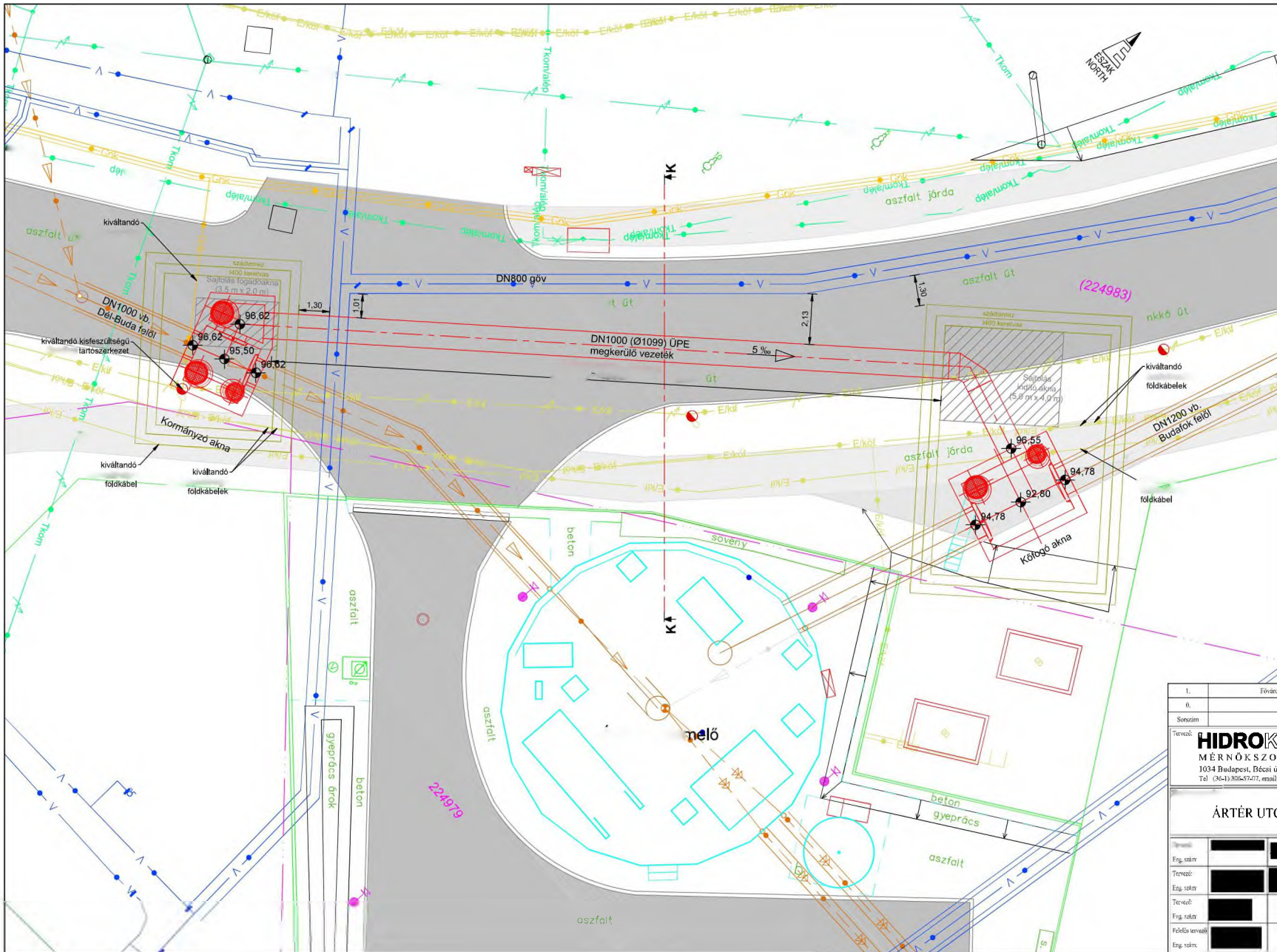
Ssz.	Tétel	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj egységár	Anyag + Díj összesen
1.1	Kőfogó akna építése R-5.0 rajz szerint - aszfalt járdaburkolat bontásával, - munkagödör kiemeléssel, - szádlemezes munkagödör megtámasztással, - víztelenítéssel, - meglévő DN1200 vasbenton csatorna köré, annak felfüggesztésével, építés alatti folyamatos üzemének biztosításával, - belső mérete: 3,80 x 3,05 m, - falvastagsága, alaplemezének vastagsága 40 cm, - fenékszintje 92,80 mBf., - terepszint az aknánál: 103,25 mBf., - leemelhető födémlelemmel, - födémlelemébe épített 1 db 80/60/30-as és 1 db 100/80/30-as csatornaakna szűkítőelemmel, - ø600 mm-es és ø800 mm-es D400-as öntöttvas aknafedlapokkal, - betonminőség: C35/45-XA6(H)-XV2(H)-XD2-XC4-24-F3, - betonacél: S500B, - 2 db 1500x1500 VAG Erox zsiliptolózárral kézi működtetéssel DIN/EN 1.4571 anyagminőséggel, kezelőszárral, terepszinten csapszekrénnel, - DN150 KO (DIN/EN 1.4571) mosatócsővel mindkét végén Storz tömlőcsatlakozóval, - akna körül a föld visszatöltésével és tömörítésével, - aszfalt járda helyreállításával és kiegészítésével kompletten.	1	db			0	0	0	0

Ssz.	Tétel	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj egységár	Anyag + Díj összesen
1.2	Kormányzó akna építése R-6.0 rajz szerint - aszfalt útburkolat bontásával, - munkagödör kiemeléssel, - szádlemezes munkagödör megtámasztással, - víztelenítéssel, - meglévő DN1000 vasbeton csatorna köré, annak felfüggesztésével, építés alatti folyamatos üzemének biztosításával, - két aknakamrával 2,50 x 2,50 m, és 2,50 x 1,62 m legnagyobb belső mérettel, - külső falvastagsága, alaplemezének vastagsága 40 cm, - aknakamrákat elválasztó fal vastagsága 25 cm, - fenékszintje 95,50 mBf., - terepszint az aknánál: 103,10 mBf., - leemelhető földemelemmel, - földemelemébe épített 1 db 80/60/30-as és 2 db 100/80/30-as csatornaakna szűkítőelemmel, - 1 db ø600 mm-es és 2 db ø800 mm-es D400-as öntöttvas aknafedlapokkal, - betonminőség: C35/45-XA6(H)-XV2(H)-XD2-XC4-24-F3, - betonacél: S500B, - 1 db 1000x1000 és 1 db 1200x1200 VAG Erox zsiliptolózárral kézi működtetéssel DIN/EN 1.4571 anyagminőséggel, kezelőszárral, terepszinten csapszekerénnyel, - DN150 KO (DIN/EN 1.4571) mosatócsővel mindkét végén Storz tömlőcsatlakozóval, - akna körül a föld visszatöltésével és tömörítésével, - aszfalt útburkolat helyreállításával kompletten.	1	db			0	0	0	0
1.3	Összekötő gravitációs csatorna építése - anyaga, átmérője: DN1000 ÜPE (ø1099) PN1 sajtolható cső, - hossza: L=33,25 m, - indulás a kormányzó aknából 96,62 mBf folyásfenék szinttel, - érkezés a köfogó aknába 96,55 mBf folyásfenék szinttel, - 5,00 fm hosszon munkaárokban szabadon szerelve, - 28,25 fm hosszon sajtolással építve, - 1 db 60°-os ívdommal, - aszfalt útburkolat bontásával, - munkagödör kiemeléssel, - szádlemezes munkagödör megtámasztással, - víztelenítéssel, - sajtolás indító akna mérete: 5,00 x 4,00 m, - sajtolás fogadó aknája egybe esik a kormányzó akna munkagödörével, - indítóakna helyén a föld visszatöltésével és tömörítésével, - aszfalt útburkolat helyreállításával kompletten.	33,25	fm			0	0	0	0

Ssz.	Tétel	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj egységár	Anyag + Díj összesen
1.4	Vezetékkiváltások készítése: Köfőgő akna helyén: - kisfeszültségű földkábel, és - középvezültségű földkábelek kiváltása kompletten. Kormányzó akna helyén: - kisfeszültségű földkábel, - középvezültségű földkábelek, - kisfeszültségű légkábel tartószerkezet, és - nagyközépnymású gáz bekötővezeték kiváltása kompletten.	1	klt			0	0	0	0



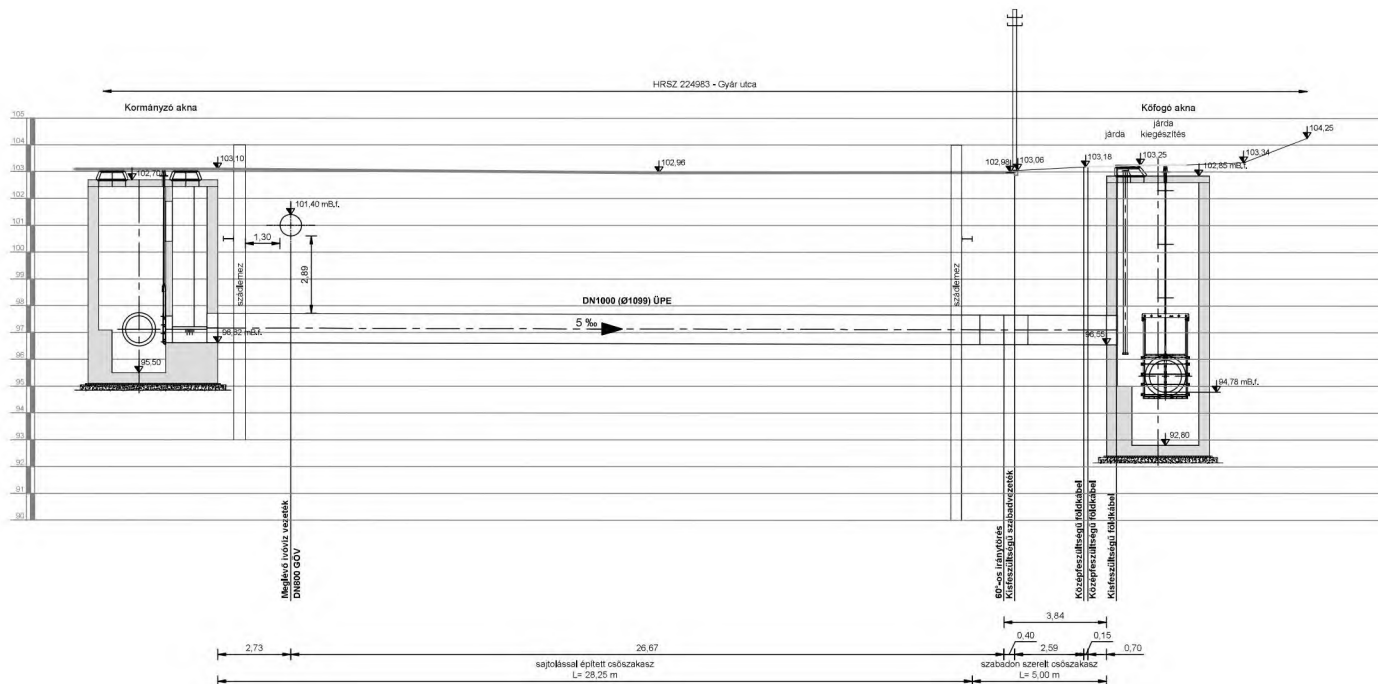
0.	Elő kiadás		2025.11.28.
Sorszám	A változat megnevezése	Név	Dátum
Tervező:	HIDROKOMPLEX MÉRNÖKSZOLGÁLATI KFT 1034 Budapest, Bécsi út 120-128. Tel.: (36-1) 306-57-07, email: hidro@hidrokomplex.hu		Megbízó:
Munka megnevezése:			Munkaszám:
ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELŐ MEGKERÜLŐ VEZETÉK			2494
Tervező:	Munka rész tárgya:	Munka rész:	
Ért. szám:	VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	VLE	
Tervező:	Rajz tárgya:	Rajz szám:	
Ért. szám:	ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ	R-1.0	
Tervező:	Ügyvezető igazgató:	Lapok:	Érték:
Ért. szám:	Brenner József	1 : 1 000	2025.11.28.
		Rajzméret:	630x297



Jelmagyarázat:

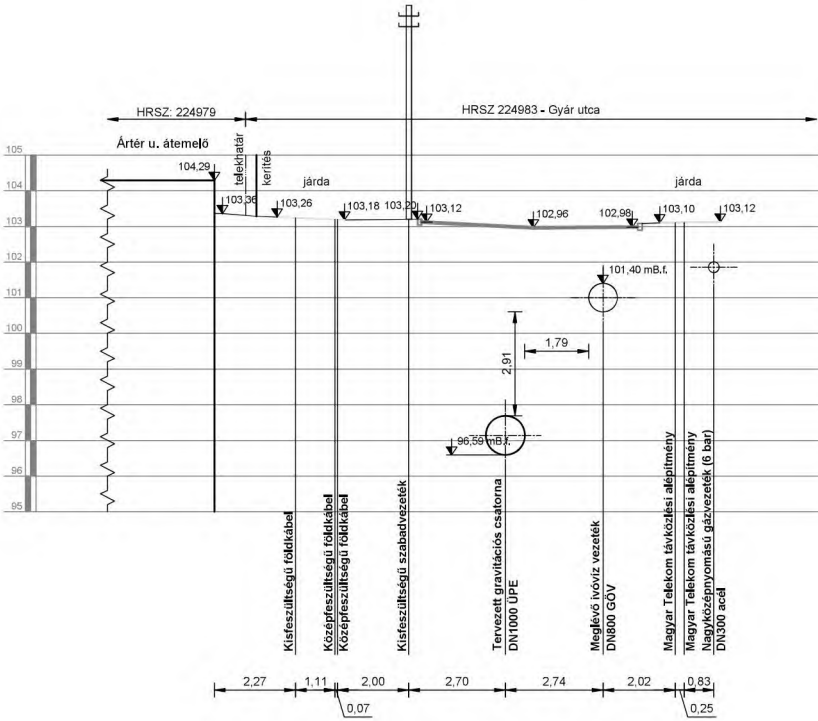
- tervezett új csatorna / műtárgy
- megező gravitációs csatorna
- megező szennyvíz nyomócső
- megező ivóvíz vezeték
- megező nagyközéprnyomású gázvezeték
- megező közfeszültségű földkabel
- megező közfeszültségű földkabel
- megező Magyar Telekom légvezeték
- megező Magyar Telekom alépltmény
- telekhatár
- megező kerítés
- megező aszfalt út
- megező aszfalt járda
- tervezett aszfalt járda

1.	Fővárosi Városi Értéktérkép és Irányító	2024.01.19.
2.	Készítve:	2024.01.19.
Sorszám	Átírás/egyeztetés	Név
Tervező:	HIDROKOMPLEX MÉRNÖKSZOLGÁLATI KFT 1034 Budapest, Bécsi út 120-128. Tel: (36-1) 305-57477, email: hidro@hidrokomplex.hu	Műhely:
FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.		2494
ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELO MEGKERULO VEZETEK		2494
Tervező:	Munkács terv:	Munkács:
Eng. szám:	VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	VLE
Tervező:	Részlet terv:	Részlet:
Eng. szám:	RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ	R-2.1
Tervező:	Ügyvezető (jagaz):	Ügyvezető:
Eng. szám:	Bronner József	Bronner József
	Lépték:	1 : 100
	Rajzszám:	700x420
	Dátum:	2024.01.19.

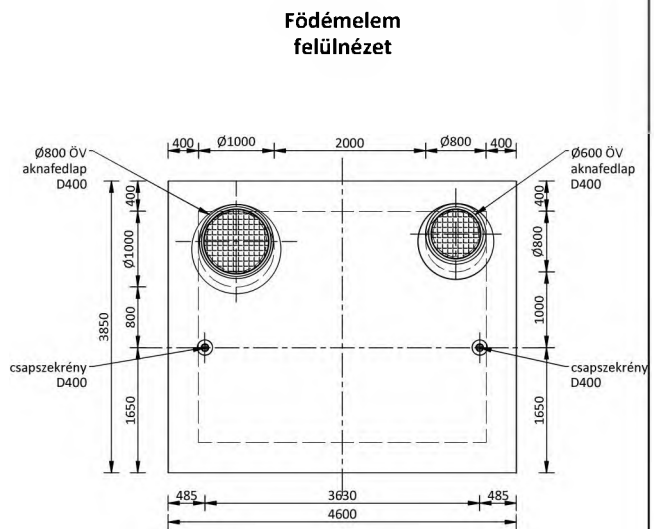
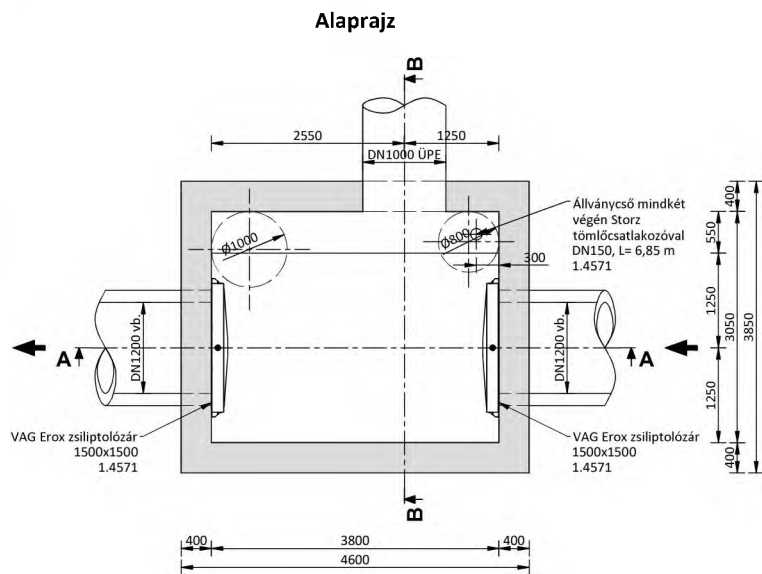
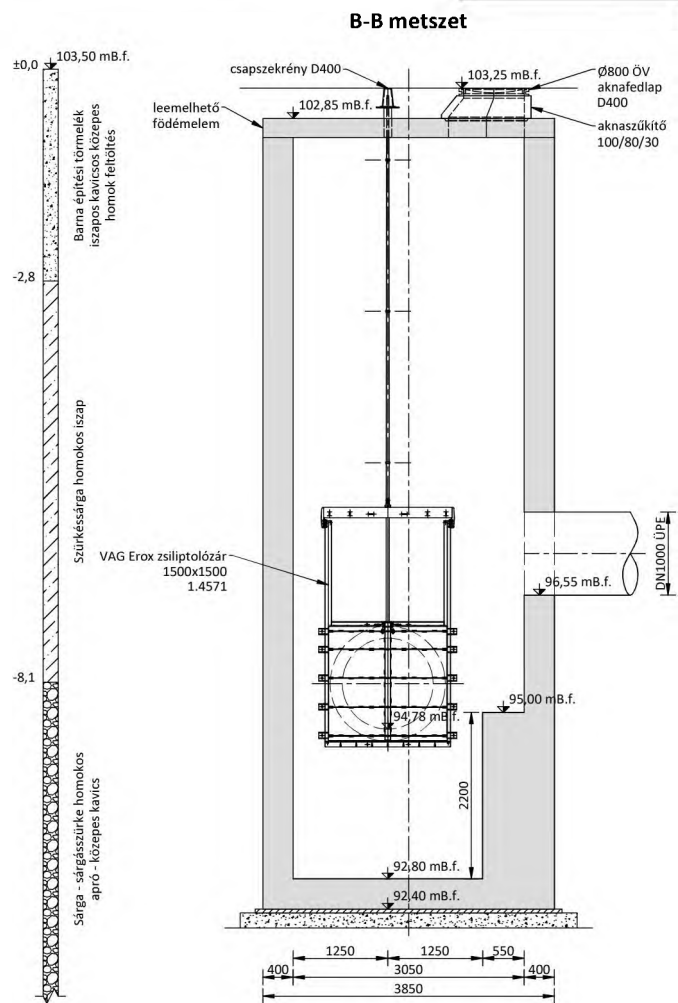
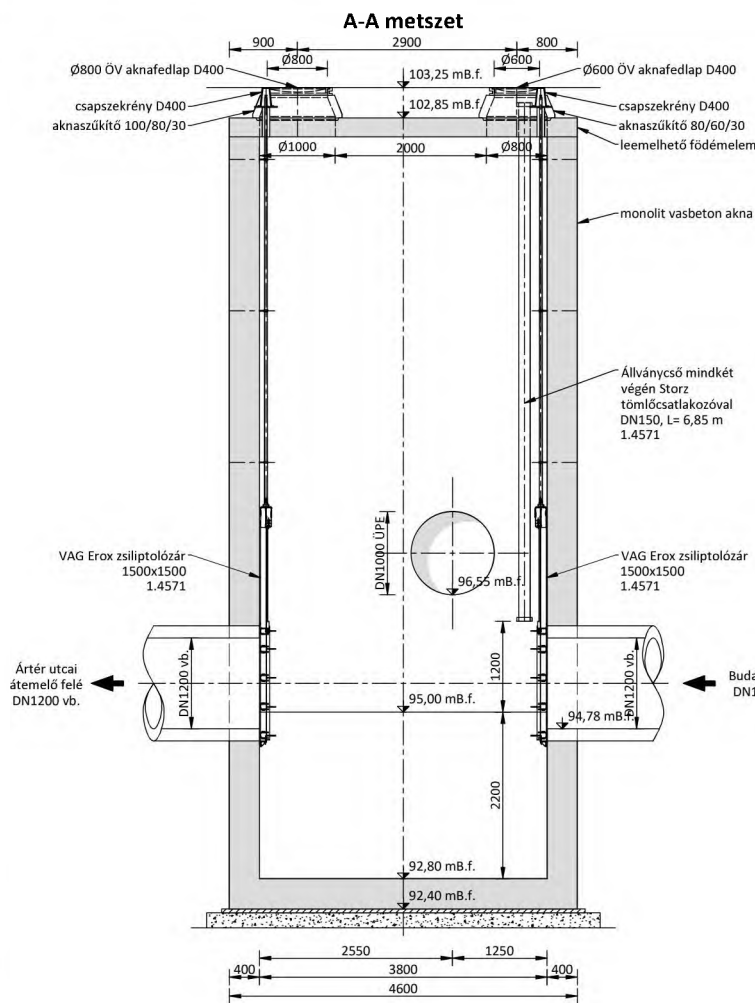


1.	Fővárosi Vízüzemek Zrt. szennyvízelvezetői üzemeltetője		2026.01.19.
2.	Elő készítés		2025.11.28.
Szerkesztés	A változat megnevezése	Név	Dátum
Tervező:	HIDROKOMPLEX MÉRNÖKSZOLGÁLATI KFT 1034 Budapest, Bécsi út 120-128. Tel.: (06-1) 306-75-75, email: hidro@hidrokomplex.hu	Megbízó:	FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT 1087 Budapest, Acétkő Sándor út 4.
Munka megnevezése:	ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELŐ MEGKERÜLŐ VEZETÉK		Munkaszám:
			2494
Tervező:		Munka célja:	Munkatípus:
Eng. szám:		VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	VLE
Tervező:		Bécsi utca	Bécsi utca
Eng. szám:		MEGKERÜLŐ VEZETÉK HOSSZSZMETSZETE	R-3.1
Eng. szám:			
Feladat utasítás		Építési írajtató	Építési írajtató
Eng. szám:	Bremer József	Lépcső: 1 : 100 Bájtáv: 840,297	Dátum: 2026.01.19.

K - K METSZET



1.	Fővárosi Víznyelőcső Zrt. észrevételeinek átvétele		2026.01.19.
0.	Első kiadás		2025.11.28.
Sorszám	A vállalat megnevezése	Név	Dátum
Tervező:	HIDROKOMPLEX MÉRNÖKSZOLGÁLATI KFT 1034 Budapest, Bécsi út 120-128. Tel.: (+36-1) 306-37407, email: hiko@hidrokomplex.hu	Megbízó:	FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.
Munka megnevezése:	ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELŐ MEGKERÜLŐ VEZETÉK		Munkatárs:
			2494
Tervező:		Munkatárs (látsz):	Munkatárs:
Ég. szám:		VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	VLE
Tervező:		Rajz (látsz):	Rajzsorszám
Ég. szám:		MEGKERÜLŐ VEZETÉK KERESZTMETSZETE	R-4. I
Tervező:		Végvezető (igazolt):	Lépték:
Ég. szám:		Brenner József	1 : 100
Felelős tervező:			Rajzmérete:
Ég. szám:			630x297
			Dátum:
			2026.01.19.



a	Első kiadás		2025.11.28.
Sorszám	A változat megnevezése	Név	Dátum
Tervező:	HIDROKOMPLEX MÉRNÖKSZOLGÁLATI KFT 1034 Budapest, Bécsi út 120-128. Tel.: (36-1) 306-57-07, e-mail: iroda@hidrokomplex.hu	Megbízó:	FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4
Viznő megnevezése:	ÁRTÉR UTCAI ÁTEMELŐ MEGKERÜLŐ VEZETÉK		
Tervező:		Munkaszám:	2494
Eng. szám:		Munkaész:	VLE
Tervező:		Rajz tárgya:	KŐFÓGÓ AKNA ÉPÍTÉSI ÉS GÉPÉSZETI TERVE
Eng. szám:		Rajzszám:	R-5.0
Felölő tervező:		Ötvezető igazgató:	Bremer József
Eng. szám:		Építők:	1 : 50
		Rajzméret:	A2
		Dátum:	2025.11.28.

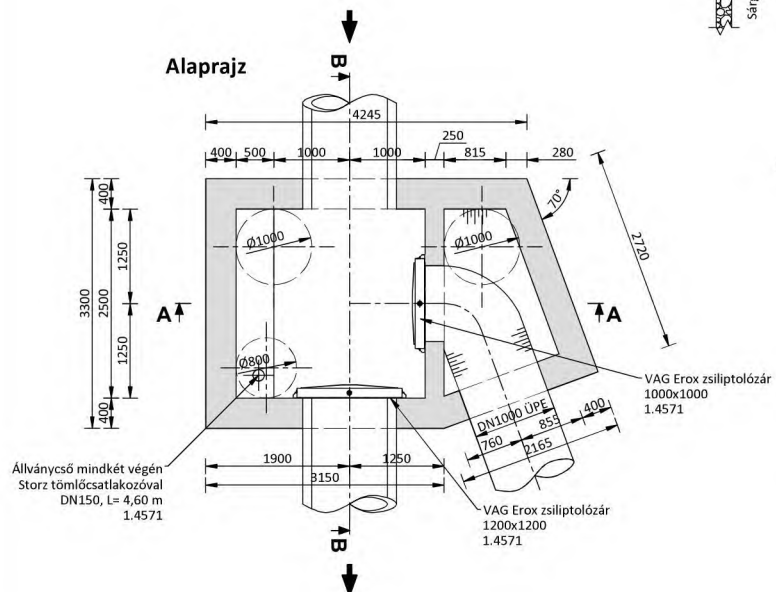
Technical cross-section drawing of a building structure, showing a roof, walls, and foundation. The drawing includes various dimensions and labels for components.

Labels and Dimensions:

- Roof/Top Section:**
 - csapszéknyíró D400
 - Ø800 ÖV aknafedlap D400
 - aknaszűkítő 100/80/30
 - leemelhető födémlelem
 - aknaszűkítő 100/80/30
 - 103,10 mB.f.
 - 102,70 mB.f.
 - 101,90 mB.f.
 - 100,40 mB.f.
 - 103,50 mB.f.
- Wall/Interior Section:**
 - VAG Erox zsiliptolózár 1000x1000 1.4571
 - 97,10 mB.f.
 - 96,62 mB.f.
 - 95,50 mB.f.
 - 95,10 mB.f.
 - 1600
 - 1120
- Foundation/Bottom Section:**
 - 400
 - 500
 - 1000
 - 1000
 - 2500
 - 250
 - 8,1
 - Sárga - sárgászürke homokos apró - közepes kavics
 - Szürkessárga homokos iszap
 - Barna építési törmelék iszapos kavicsos közepes homok feltöltés

[illegible]

Alaprajz

[illegible]

0.	Elő kiadás		2025.11.28.
Sorszám	A változat megnevezése	Név	Dátum
Tervező:	HIDROKOMPLEX MÉRNÖKSZOLGÁLATI KFT 1034 Budapest, Bécsi út 120-128. Tel.: (36-1) 306-57-07, e-mail: iroda@hidrokomplex.hu	Megbízó: FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEK ZRT 1087 Budapest, Asztalos Zoltán út 4.	
Munka megnevezése:	ÁRTÉR UTCAI ÁTMENŐK MEGKERÜLŐ VEZETÉK		Munkaszám: 2494
Tervező:		Munkácsiz tárgya:	Munkácsiz:
Eng. szám:		VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV	VLE
Tervező:		Rajz tárgya:	Rajzszerző:
Eng. szám:		KORMÁNYZÓ AKNA ÉPÍTÉSI ÉS GÉPÉSZETI TERVE	R-6.0
Tervező:		Ügyvezető igazgató:	Lépték:
Eng. szám:		Brenner József	1 : 50
Felülsz. tervező:			Rajzméret:
Eng. szám:			A2
			Dátum:
			2025.11.28.