



1000276869056

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.

ügyintéző: Hegedűs József

telefon: +36 1 999-9153

email: hegedus.jozsef@budapest.hu

ikt. szám: FPH058 /594 - 2 /2025

hiv. szám: [Hivatkozási szám]

tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás

TÉRTIVEVÉNYES

Tisztelt Cím!

A Fővárosi Önkormányzat képviselőjében eljárva a **Bonex Építőipari Kft., mint tervező által benyújtott kérelemre a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt., mint beruházó részére** Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 2.22. pontja, valamint a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) főpolgármesteri utasítás 1. melléklet 4.1. pontja alapján a **Budapest, XIII. ker., Dráva utca Csappantyú műtárgy felújítása Közműhelyszínrajz Kiviteli terv (Terv: 210-2961, R.01, 2024. szeptember hó, Bonex Építőipari Kft.)** című szakági tervhez a Budapest XIII. ker. Dráva utca (hrsz.: 25665) Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő **közterület érintett területén, mint a közterület tulajdonosa a**

tulajdonosi hozzájárulást az alábbiakban meghatározott feltételek és kikötések betartásával a d o m m e g

Feltételek és kikötések:

- A beruházó (építtető) köteles az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyeket beszerezni, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg!
- Amennyiben a kivitelezési munkák során zöldfelületek igénybevételere kerülne sor, a beruházó (építtető) köteles a zöldfelületek védelméhez, helyreállításához szükséges szakhatósági és hatósági engedélyeket előzetesen beszerezni, és a munkakezdés előtt a BKM Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divízióval (1073 Budapest VII. ker., Dob u. 90., tel.: 342-1720, email cím: fokert@fokert.hu) a kapcsolatot felvenni!
- A beruházónak (építtetőnek) a Budapest Közút Zrt. BPK/24976-2/2024 iktatószámú közútkezelői hozzájárulásában előírtakat maradéktalanul be kell tartani!
- A beruházónak (építtetőnek) a Budapest Közút Zrt. BPK/25961-2/2024 iktatószámú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásában előírtakat maradéktalanul be kell tartani!
- A beruházó (építtető) köteles a kivitelezés során a zöldfelületeket érintően jelen tulajdonosi hozzájárulás elválaszthatatlan részét képező, a Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály Tájépítészeti Osztályának FPH059/2399-4/2024 iktatószámú zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményében foglaltakat maradéktalanul betartani, betartatni!
- A beruházó (építtető) köteles a kivitelezési munkák megkezdése előtt a tervek közműegyeztetését elvégezni!
- A beruházónak (építtetőnek) a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. R-2400223075 I-24292395/HFCS2024 059404/2024 számú üzemeltetői hozzájárulásában előírtakat maradéktalanul be kell tartani!

8. A beruházó (építető) a létesülő víziközmű térítésmentes vagyonátruházásról egyeztetést köteles folytatni az ellátásért felelős Fővárosi Önkormányzattal!
9. A beruházó (építető) köteles a felszíni szerelvényeket a közterületen úgy elhelyezni, hogy a közúti és járdá ürszelvény biztosítva legyen!
10. A beruházó (építető) köteles a helyreállítási munkák elkészültéről a közterület kezelőjén kívül a közterület tulajdonosát is írásban értesíteni.
11. Jelen tulajdonosi hozzájárulás ellenszolgáltatás biztosításához nem kötött.
12. Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával a döntés napjától számított 1 évig érvényes!
13. **Jelen tulajdonosi hozzájárulásban előírt feltételek és kikötések betartása a beruházó (építető) részére kötelező érvényű, az ettől való eltérés esetén a Fővárosi Önkormányzatot semmiféle felelősség nem terheli, azért teljes körűen a beruházó (építető) felel!**

02.00.
Budapest, 2025. január

A főpolgármester hatáskörében eljárva:



Lőrincz Valéria dr.
Főosztályvezető

Beruházói záradék:

Jelen tulajdonosi hozzájárulásban foglaltakat tudomásul vettem, és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Budapest, 2025. hó nap

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
12/1
Kormány Béla aláírás, bélyegző
(Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.)
Fehér Csaba osztályvezető

Kapják:

1. Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest Asztalos Sándor utca 4.) – beruházó
2. Bonex Építőipari Kft. (1134 Budapest Szabolcs utca 29.) – tervező
3. XIII. ker. PMH Jegyzője
4. Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest Bánk bán utca 8-12.)
5. BKM Nonprofit Zrt. FÖKERT Kertészeti Divízió (1116 Budapest Kalotaszeg utca 31.)
6. Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság (1054 Budapest, Akadémia u. 1.)
7. Várostervezési Főosztály Tájépítészeti Osztály
8. Városüzemeltetési Főosztály Kommunális Osztály
9. Városüzemeltetési Főosztály Közlekedési Osztály
10. Irattár

Melléklet: FPH059/2399-4/2024 iktatószámú zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvélemény